

Møtebok fra møte i Bystyret
Onsdag 31.01.2024 kl. 15:00
Bystyresalen

Sak

- 01/24 Til dagsorden
- 02/24 Godkjenning av møtebok
- 03/24 Muntlig spørretime
- 04/24 Kontrollutvalgets sak 85/2023 - Rapport 19/2023 Tilfluktsrom
- 05/24 Kontrollutvalgets sak 77 av 26.09.2023 - Rapport 16/2023
Kvalitet i helsehus
- 06/24 Byrådssak 248 av 19.12.2023 - Sentralt Ungdomsråd - Oppnevning
av medlemmer for ny periode og endring av reglement
- 07/24 Privat forslag fra Maren Rismyhr (R), Siavash Mobasheri (R), Ylva
Holm Torsteinson (R) og Kjell Bjarne Dahl (R) om en inkluderende
grunnskole med mer mestring og læringsglede
- 08/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Hvordan ligger det an
rådgiverressursen og karriereveiledning i voksenopplæring,
introduksjonsprogrammet og norskopplæringscenterne
- 09/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Morsmålsmarkeringen må
være kjent i Oslo
- 10/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Opplæringstilbudet for
nyankomne elever og barrierene som hindrer dem i fullføring av
videregående opplæring
- 11/24 Innbyggerforslag - Fortsatt barnehagedrift på
Veterinærhøgskoletomten!
- 12/24 Byrådssak 237/2023 - Søknad om fritak for eiendomsskatt i 2021-
2023 for eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som «tek
sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten»
- 13/24 Byrådssak 241/2023 - Vedtakelse av revidert reglement for Oslo
kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet
- 14/24 Byrådssak 242/2023 - Fritak for eiendomsskatt i 2024 for
bygninger med historisk verdi

- 15/24 Byrådssak 243/2023 - Fritak for eiendomsskatt i 2024 for stiftelser og institusjoner
- 16/24 Byrådssak 246/2023 - Leiekontrakt for kontorlokaler til Boligbygg Oslo KF
- 17/24 Byrådssak 5/2024 - Ny samarbeidsavtale for Østlandssamarbeidet IPR som følge av oppdeling av fylkeskommuner
- 18/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) av 23.10.2023 - Hvordan gjøre arbeidsmarkedet lettere og sikre lik tilgang for alle
- 19/24 Byrådssak 245/2023 - Handlingsplan mot selvmord og selvskading i Oslo 2024-2028
- 20/24 Byrådssak 249/2023 - Rådet for personer med funksjonsnedsettelse - Nytt reglement og oppnevning av medlemmer og varamedlemmer for perioden 2023-2027
- 21/24 Byrådssak 250/2023 - Det sentrale eldreråd - Reglement og oppnevning av medlemmer og varamedlemmer for perioden 2023-2027
- 22/24 Byrådssak 251/2023 - Utvalget for flerkulturelle minoriteter - Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer - Endring av navn, hjemmel, reglement og sammensetning 2023-2027
- 23/24 Byrådssak 7/2024 - Utvalget for flerkulturelle minoriteter - Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer - Endring av navn, hjemmel, reglement og sammensetning 2023-2027 - Oppnevning av nytt varamedlem
- 24/24 Byrådssak 252/2023 - Utvalget for kjønns- og seksualitetsmangfold - Oppnevning av nye medlemmer og varamedlemmer - Endring av navn, hjemmel og reglement 2023-2027
- 25/24 Privat forslag fra Morten Edvardsen (Sp) av 31.08.2023 - Utsettelse av ikrafttredelse av Forskrift om miljøkrav til kjøretøy i løyvepliktig drosjetransport innenfor Oslo kommunes grenser (forskrift om miljøkrav for drosjetransport i Oslo) - Oslo kommune
- 26/24 Innbyggerforslag av 29.10.2023 - Fossilfrie soner må ikke innføres
- 27/24 Byrådssak 170/2023 - Kulturmiljøstrategi 2023-2034 - Kulturmiljø i den grønne byen
- 28/24 Byrådssak 244/2023 - Detaljregulering for Silurveien 45 - Ullernåsen - Bydel Vestre Aker
- 29/24 Innbyggerforslag av 14.06.2023 - Omregulering av området rundt Voksen gård
- 30/24 Innbyggerforslag av 30.08.2023 - Hjelp oss å gjeninnføre porter i Inkognito park for en trygg park for bydelens innbyggere og Solrosen steinerbarnehages videre eksistens
- 31/24 Notat 39/2024 - Gebyrforskrift - Bystyrets vedtak 20.12.2023 - Sak 488

- 32/24 Endring i utvalgenes sammensetning 2023-2027 - Høyre
- 33/24 Byrådssak 11/2024 - Høringssvar til NOU 2013:13 På høy tid - Realisering av funksjonshindredes rettigheter
- 34/24 Byrådssak 6/2024 - Oslo kommunes høringssvar på ekspertgrupperapport om barn i fattige familier
- 35/24 Endringer i bystyret - endringer i utvalgenes sammensetning - byutviklingsutvalget og kultur- og utdanningsutvalget - Venstre
- 36/24 Endringer i utvalgenes sammensetning - valgstyret og samevalgstyret - Miljøpartiet De Grønne
- 37/24 Endringer i utvalgenes sammensetning - forretningsutvalget, valgstyret og samevalgstyret - Kristelig Folkeparti
- 38/24 Fritak fra verv - Haakon Riekeles (V)
- 39/24 Valg av medlemmer til Kirkelig fellesråd for perioden 2023-2027
- 40/24 Innbyggerforslag - La Taxinæringen leve - Forslag til videre behandling

Til stede:

Julianne Ofstad	F
Merete Agerbak-Jensen	H
Mehmet Kaan Inan	H
Hilde Helland	H
Bjørgulv Vinje Borgundvaag	H
Arve Juritzen	H
Carl Oscar Pedersen	H
Per-Trygve Hoff	H
Elin Horn Galtung	H
Grete Horntvedt	H
Arina Aamir Sheikh	H
Oscar Christopher Husebye	H
Jens Jørgen Lie	H
André Oktay Dahl	H
Anfa Hassan Hashi	H
Heidi Larssen	H
Erik Kreyberg Normann	H
Talat Mehmood Butt	H
Rina Mariann Hansen	A
Eivor Evenrud	A
Abdullah Alsabeehg	A
Andreas Halse	A
Jon Reidar Øyan	A

Tamina Sherifdeen Rauf	A
Henrik Dahl Jacobsen	A
Gro Harlem Brundtland	A
Sirin Stav	MDG
Eivind Trædal	MDG
Arild Hermstad	MDG
Rauand Ismail	MDG
Juni Romero y. C. Berg-Nielsen	MDG
Sunniva Holmås Eidsvoll	SV
Omar Samy Gamal	SV
Sarah Lilleberg Safavifard	SV
Attia Mirza Mehmood	SV
Sulaksana Sivapatham	SV
Ola Wolff Elvevold	SV
Anna Dåsnes	V
Haakon Riekeles	V
Tejn Rolland	V
Eili Vigestad Berge	V
Siavash Mobasheri	R
Mari Rise Knutsen	R
Jorunn Folkvord	R
Magnus Birkelund	F
Ingeborg Bjørnevik	F
Øyvind Håbrekke	KrF
Geir Lippestad	PS
Lars Petter Solås	Uavh.

Forfall:

Marthe Scharning Lund	A
Raymond Johansen	A
Shila Khayrollahzadeh	A
Anne Lindboe	H
Fabian Stang	H
Jenny Helene Syse	H
Sigrid Zurbuchen Heiberg	MDG
Sofia Rana	R
Ismail Ali Hussein	V
Odd Einar Dørum	V

Møtende varamedlemmer:

Farukh Qureshi	A
Mansoor Hussain	A
Maria Qureshi	A

Haakon Gløersen	H
Håvard Bjørkedal Øvregård	H
Vegard Rødseth Tokheim	H
Almaz Asfaha	MDG
Ylva Holm-Torsteinson	R
Aleksander Engevik	V
Gøril Bjerkhol Havro	V

I tillegg møtte:

Byråder		
Byrådsleder	Eirik Lae Solberg	H
Byråd for finans	Hallstein Bjercke	V
Byråd for miljø og samferdsel	Marit Kristine Veia	V
Byråd for helse	Saliba Andreas Korkunc	H
Byråd for utdanning	Julie Remen Midtgarden	H
Byråd for byutvikling	James Stove Lorentzen	H
Byråd for sosiale tjenester	Julianne Ferskaug	V
Byråd for kultur og næring	Anita Leirvik North	H

Bystyret ble satt med 49 møtende representanter og 10 møtende vararepresentanter, til sammen 59 representanter.

Følgende representant tok sete under møtet:

V: Odd Einar Dørum kl. 18.30

H: Anne Lindboe kl. 18.15

Følgende vararepresentant fratrukkte under møtet:

V: Aleksander Engvik kl. 18.30

R: Ylva Holm Torsteinsson 19.00

Følgende representant fratrukkte under møtet:

H: Talat Butt kl. 17.30

Følgende vararepresentant tok sete under møtet:

R: Linda Amundsen kl. 19.00

Møtet ble hevet kl. 21:30

Sak 01/24 Til dagsorden

Saken er ferdigbehandlet.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i bystyret:

Tilleggsforslag fra Anne Lindboe (H):

2.

Sak 30 Inkognito park / Solrosen steinerbarnehage behandles som første sak etter middagspausen.

Votering:

Forretningsutvalgets forslag med ordførerens tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Sak 02/24 Godkjenning av møtebok

Saken er ferdigbehandlet.

Bystyrets behandling:

Møtebok fra bystyrets møte bystyrets møte 20.12.2023 ble godkjent.

Sak 03/24 Muntlig spørretime

Saken er ferdigbehandlet.

Bystyrets behandling:

1/2024: Spørsmål fra Abdulla Alsabeehg (A) om fremkommeligheten i Oslo i januar. Spørsmålet ble besvart av byrådet.

2/2024: Spørsmål fra Sirin Stav (MDG) om kollektivtilbudet i Groruddalen. Spørsmålet ble besvart av byrådet.

3/2024: Spørsmål fra Sunniva Holmås Eidsvoll om vold og trusler i Osloskolen. Spørsmålet ble besvart av byrådet.

Sak 04/24 Kontrollutvalgets sak 85/2023 - Rapport 19/2023 Tilfluktsrom

Bystyrets vedtak:

Bystyret ser med stort alvor på det som fremkommer i Kommunerevisjonens rapport 19/2023 *Tilfluktsrom*.

Bystyret merker seg bl.a. at flere av tilfluktsrommene ikke var holdt i forsvarlig stand, og at det heller ikke var rutiner og planer for nødvendig vedlikehold av disse. Videre var ikke ansvaret for å bistå Sivilforsvaret med å klargjøre de offentlige tilfluktsrommene avklart. De avdekkede manglene og svakhetene gir risiko for en ineffektiv eller mangelfull klargjøring av kommunens offentlige og private tilfluktsrom, og for at rommene ikke blir satt i drift innenfor fristen på 72 timer i en krigssituasjon.

Bystyret merker seg at det er meldt mange relevante tiltak og legger til grunn at alle Kommunerevisjonens anbefalinger blir fulgt opp.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i finansutvalget:

Tilleggsforslag fra Sarah Lilleberg Safavifard (SV):

2.

Byrådet bes om å komme tilbake til bystyret med en tidsplan for gjennomføring av kommunerevisjons anbefalinger.

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

SVs tilleggsforslag ble forkastet mot 16 stemmer (MDG, SV og R)

Arkivsak: 23/1776- 2

Sak 05/24 Kontrollutvalgets sak 77 av 26.09.2023 - Rapport 16/2023 Kvalitet i helsehus

Bystyrets vedtak:

Bystyret ser svært alvorlig på at Kommunerevisjonens rapport 16/2023 Kvalitet i helsehus viser at det var store utfordringer med å sikre tilfredsstillende kvalitet ved helsehusene i kommunen.

Bystyret legger til grunn at byrådet tar situasjonen på største alvor, og at byråden for helse, eldre og innbyggertjenester sørger for at anbefalingene i rapport 16/2023 blir fulgt opp.

Bystyret merker seg at ved alle helsehusene var den faktiske bemanning lavere enn planlagt bemanning, og at pleiefaktoren ikke var oppnådd ved noen av helsehusene. Bystyret ber om at det, i samarbeid de ansatte og deres organisasjoner, utarbeides reviderte bemanningsplaner basert på de reelle pleie- og omsorgsbehov. Planene må følges av konkrete tiltak for å rekruttere og beholde helsepersonell.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i helse- og sosialutvalget:

Tilleggsforslag fra Siavash Mobasheri (R):

2.

Bystyret ber byrådet gjennomføre kartleggingen av de ansattes arbeidsforhold i samsvar med bystyrets vedtak av 19.04.2023 i sak 111/23 Byrådssak 60/2023 av 19.04.2023 punkt 1 og 2. Dette må gjøres i samsvar med arbeidsmiljølovens krav til medvirkning fra tillitsvalgte og verneombud på det aktuelle arbeidsstedet, slik det er beskrevet i bystyrets vedtak punkt 1 og 2.

3.

Bystyret ber byrådet komme tilbake til bystyret på egnet vis om hvilke konkrete tiltak som er gjort når det gjelder bystyrets vedtak av 19.04.2023 i sak 111/23 Byrådssak 60/2023 av 19.04.2023 vedtak punkt 3 til 8.

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Rs tilleggsforslag punkt 2 og 3 ble forkastet mot 27 stemmer (A, MDG SV og R).

Arkivsak: 23/2230- 2

Sak 06/24 Byrådssak 248 av 19.12.2023 - Sentralt Ungdomsråd - Oppnevning av medlemmer for ny periode og endring av reglement

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret fastsetter med hjemmel i kommuneloven § 5-13, jf. § 5-2 andre ledd bokstav e følgende reglement for Sentralt ungdomsråd:

Reglement for sentralt ungdomsråd

Hjemmel: Fastsatt av Oslo bystyre (dato) med hjemmel i lov 22. juni 2018 nr. 83 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) § 5-13, jf. § 5-2 andre ledd bokstav e.

1. Formål

1.1 Rådet er et rådgivende organ for byrådet og bystyret.

1.2 Rådet skal følge opp de prioriterte sakene fra Ungdommens bystyremøte, dersom dette eksisterer.

1.3 Rådet skal ha som mål å representere og fungere som et talerør for alle barn og unge i Oslo, fremme unges interesser, samt arbeide for å skape engasjement for politikk og medbestemmelse blant byens barn og unge.

2. Sammensetning og oppnevning

2.1 Bystyret oppnevner medlemmer og varamedlemmer i Sentralt ungdomsråd i Oslo.

2.2 Oppnevningen gjelder for ett år, fra angitt dato.

2.3 Rådet består av til sammen 15 medlemmer og skal være sammensatt av ett medlem innstilt fra hvert lokale ungdomsråd i bydelene. Hvert medlem kan ha inntil to varamedlemmer i prioritert rekkefølge.

2.4 Medlemmene kan ikke ha fylt 19 år på oppnevningstidspunktet.

2.5 Begge kjønn skal være representert med minimum 40 % i rådet.

2.6 Rådet velger selv sin leder og nestleder blant de 15 oppnevnte medlemmene.

2.7 Medlemmene må ha tilknytning til den bydelen de representerer, ved bostedsadresse eller å gå på skole/utdanningstilbud i bydelen.

2.8 Rådet skal gjennom oppnevningen utgjøre en samlet representasjon av lokale ungdomsråd i bydelene. Rådet skal være partipolitisk uavhengig.

3. Rådets arbeid

3.1 Rådet har rett til å uttale seg i alle saker som gjelder barn og unge.

3.2 Rådet kan på eget initiativ ta opp og utrede saker som er viktige for barn og unge.

3.3 Rådet kan på eget initiativ drive informasjonsarbeid både utad og innad i kommunen.

3.4 Rådet kan opprette arbeidsutvalg. Rådet bestemmer selv hvilke oppgaver arbeidsutvalget skal få.

3.5 Rådet har egne hjemmesider på Oslo kommunes hjemmesider. Her presenteres rådets møteinnkallinger, møtereferater, høringsuttalelser og annet aktuelt stoff.

3.6 Rådet utarbeider årsmelding som legges fram for bystyret.

3.7 Rådet skal ikke behandle saker som gjelder enkeltpersoner.

4. Møter og saksbehandling

4.1 Saker som gjelder ungdom, skal forelegges rådet av byrådet og bystyret.

4.2 Rådet skal orienteres om aktuelle saker som er under arbeid i byrådet og bystyret.

4.3 Det skal etableres rutiner som sikrer at rådet mottar sakene på et så tidlig tidspunkt i saksbehandlingen at rådets uttalelse har mulighet til å påvirke utfallet av saken.

4.4 Rådets uttalelse skal følge saken til det kommunale organet som fatter den endelige

avgjørelsen.

4.5 Møter holdes etter oppsatt plan samordnet med dato for møter i bystyret.

4.6 Det avholdes faste møter mellom representanter for rådet og fagbyråden med ansvar for å ivareta dialogen med Sentralt ungdomsråd.

5. Sekretariat og økonomi

5.1 Rådet skal gis tilstrekkelig sekretariatshjelp.

5.2 Sekretariatet for rådet plasseres etter byrådets beslutning. Rådet har rett til å uttale seg om plasseringen og organisering av sekretariatet.

5.2 Gjennom sekretariatet disponerer rådet eget budsjett til driftsutgifter, kompetansetiltak og veiledning. Rådet har rett til å uttale seg før budsjettet vedtas.

5.3 Medlemmene av rådet godtgjøres etter forskrift om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder, Oslo kommune, Oslo § 7 nr. 1 Utvalgskategori A.

5.4 Rådets sekretariat har ansvar for å sende ut innkalling til møter, sakspapirer til representantene og skrive møtebok (referat) i etterkant av møter.

5.5 Rådets sekretariat skal ivareta rådets behov for opplæring og veiledning, og bidra til at rådets representanter har tilstrekkelig kompetanse.

2.

Med hjemmel i kommuneloven § 5-12 første ledd oppnevnes følgende medlemmer i Sentralt ungdomsråd i Oslo for perioden 01.02.2024–31.01.2025:

Bydel 01 Gamle Oslo:

Representant: Elias Merabet

1. vara: Mathilde Linnea Michaelsen

Bydel 02 Grünerløkka:

Representant: Dino Juhas

1. vara: Rasmus Rommetveit Laache

2. vara: Frida Madelen del Rio-Vang

Bydel 03 Sagene:

Representant: Leander Gauslå

1. vara: Mustafe Jama Ali

2. vara: Bilqays Ibrahim Abdi Mohamod

Bydel 04 St. Hanshaugen:

Representant: Ivo Tømmerås Normann

1. vara: Lois Stormoen Tomac

2. vara: Afonso Ferreira De Almeida

Bydel 05 Frogner:

Representant: August Brunner

1. vara: Solveig Wenneberg
2. vara: Knut Amadeus Vaage Kowalzik

Bydel 06 Ullern:

Representant: Isabella Desiree Dammen

1. vara: Thea Cornelia B. Dahl

Bydel 07 Vestre Aker:

Representant: Iselin Branzuela Aarvik

1. vara: Emily Strengen
2. vara: Ingrid Sanne Solheim

Bydel 08 Nordre Aker:

Representant: Ingrid Foss Claussen

1. vara: Milla Alsvik Walløe
2. vara: August Dev Kieding Banik

Bydel 09 Bjerke:

Representant: Salman Ali Shah Syed

1. vara: Gabriela Weronika Bodnar
2. vara: Sumayo Mohamud

Bydel 10 Grorud:

Representant: Ahmet Titrek

1. vara: Hadia Anjum Mirza
2. vara: Linn Pham

Bydel 11 Stovner:

Representant: Blerona Ademi

1. vara: Henos Dawit
2. vara: Daniela Ghebremicael

Bydel 12 Alna:

Representant: Orkisee Farzehsaeid

1. vara: Lisa Maria Hverven
2. vara: Taha Waseem

Bydel 13 Østensjø:

Representant: Sania Aliza Shabir

1. vara: Gabriel Sebastian Lie Aabakken

Bydel 14 Nordstrand:

Representant: Sandra Kind

1. vara: Benjamin Samaan Melek Andresen
2. vara: Theodor Flaten Trondsen

Bydel 15 Søndre Nordstrand:
Representant: Rosa Zahiranoush
1. vara: Jorunn Hake
2. vara: Audun Sandve

3.
Bystyresak 42/21 vedtakspunkt 1 oppheves.

Bystyrets behandling:

Votering:

Kultur- og utdanningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/981- 3

**Sak 07/24 Privat forslag fra Maren Rismyhr (R), Siavash Mobasheri (R),
Ylva Holm Torsteinson (R) og Kjell Bjarne Dahl (R) om en
inkluderende grunnskole med mer mestring og læringsglede**

Det foreligger ikke flertallsvedtak fra bystyret.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i bystyret:

Alternativt forslag fra Jorunn Folkvord (R):

19.

I arbeidet med ny ressursfordelingsmodell ber bystyret om at byrådet sikrer følgende forhold:

a) Alle klasser i grunnskolen skal være fullfinansierte, skoler skal ikke tildeles færre ressurser på bakgrunn av at klasser ikke er fulle.

b) Skolene blir tildelt ressurser til å ha to lærere i alle undervisningstimer på 1. trinn hver det er 18 eller flere elever i klassen.

c) Det sikres midler til delingstimer i praktiske og estetiske fag på 5.-7. trinn som sikrer at det ikke er mer enn 14 elever pr. undervisningsgruppe i disse fagene.

d) Det sikres midler til delingstimer i praktiske og estetiske fag og naturfag på ungdomstrinnet som sikrer at det ikke er mer enn 15 elever pr. undervisningsgruppe i disse fagene.

e) Den sosialfaglige kompetansen og bruken av kompetansen i Osloskolen kartlegges. I en slik kartlegging bør antall ansatte i andre stillinger enn undervisningsstillinger slik som

Alternativt forslag til innstillingen punkt 1 fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

20.

Bystyret ber byrådet fremme sak om endring av ressursfordelingsmodellen for grunnskolen som innebærer at skolene i større grad får tildelt penger basert på gruppe og i mindre grad på stykkpris samt styrke vektingen av sosiodemografiske kriterier i modellen.

Alternativt forslag til innstillingen punkt 9 fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

22.

Bystyret ber byrådet fremme sak til bystyret om hvordan språktilbudet til flerspråklige elever skal videreutvikles slik at Osloskolen i større grad enn i dag anerkjenner og verdsette flerspråklighet som ressurs i opplæringen. Saken skal blant annet omfatte rammer og organisering av særskilt språkopplæring.

Votering:

Rs alternative forslag punkt 19 ble forkastet mot 5 stemmer (R og PS).

SVs alternative forslag punkt 20 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS).

Det private forslaget punkt 6 ble forkastet mot 18 stemmer (MDG, SV, R, KrF og PS).

Det private forslaget punkt 8 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS).

SVs alternative forslag punkt 22 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS).

Det private forslaget punkt 9 ble forkastet mot 11 stemmer (MDG, R og PS).

Det private forslaget punkt 10 og 11 ble forkastet mot 5 stemmer (R og PS).

Det private forslaget punkt 13 ble forkastet mot 28 stemmer (A, MDG, SV, R og PS).

Det private forslaget punkt 14 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS).

**Sak 08/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Hvordan ligger det an
rådgiverressursen og karriereveiledning i voksenopplæring,
introduksjonsprogrammet og norskopplæringscenterne**

Det foreligger ikke flertallsvedtak fra bystyret.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i kultur- og utdanningsutvalget:

Alternativt forslag fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

5.

Bystyret ber byrådet jobbe for at enda flere i de relevante målgruppene benytter seg av tilbudene karriereveiledning/ rådgivning i voksenopplæringscenterne og Karrieresenteret på Helsefyrt.

Forslag fremsatt i bystyret:

Tilleggsforslag fra Jorunn Folkvord (R) - Videre arbeid med voksenopplæring i forbindelse med Fullføringsreformen:

6.

Bystyret ber byrådet gjøre vurderinger av følgende forhold i arbeidet med Fullføringsreformen:

a) Kapasiteten i rådgivningstilbudet for deltakere i voksenopplæringen, herunder innhente informasjon fra ledelse, ansatte og deltakere for å få informasjon om kapasiteten oppleves som hensiktsmessig og for å få innspill om mulige forbedringer.

b) Hvordan en kontaktlærerordning for deltakere i voksenopplæringen kan bidra til bedre oppfølging av den enkelte og øke fullføringsgraden, herunder undersøke hvordan andre store byer i Norge bruker kontaktlærerordningen i voksenopplæring.

c) Oppfølging av voksne deltakere for å kartlegge spesialpedagogiske behov hos deltakerne som ikke er tidligere kjent.

Votering:

Det private forslaget punkt 1 og 2 ble forkastet mot 5 stemmer (R og PS).

Det private forslaget punkt 3 og 4 fikk ingen stemmer.

SVs alternative forslag punkt 5 ble forkastet mot 28 stemmer (A, MDG, SV, R og PS).

Rs tilleggsforslag punkt 6 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS)

Arkivsak: 23/1904- 2

Sak 09/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Morsmålsmarkeringen må være kjent i Oslo

Det foreligger ikke flertallsvedtak fra bystyret.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i kultur- og utdanningsutvalget:

Alternativt forslag fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

5.

Bystyret ber byrådet gjøre muligheten for markeringen av morsmålsdagen kjent slik at skoler og barnehager som ønsker det kan markere dagen.

Tilleggsforslag fra Jorunn Folkvord (R):

2.

Bystyret ber byrådet gjøre morsmålsdagen kjent for Oslos innbyggere via kommunens nettsider og tilstedeværelse i sosiale medier. Målet er å skape stolthet og engasjement knyttet til at vi er et flerkulturelt samfunn.

3.

Bystyret ber byrådet finne en passende måte å markere morsmålsdagen årlig i Oslo kommunes skoler og barnehager som er tilpasset at 21. februar som regel havner i uke 8 som er skolens vinterferie.

4.

Bystyret ber byrådet finne en passende måte å markere morsmålsdagen årlig i alle kommunens virksomheter.

Votering:

Det private forslaget ble ikke tatt opp til votering.

SVs alternative forslag punkt 5 ble forkastet mot 16 stemmer (MDG, SV og R).

Rs tilleggsforslag punkt 2 ble forkastet mot 17 stemmer (MDG, SV, R og PS).

Rs tilleggsforslag punkt 3 og 4 ble forkastet mot 5 stemmer (R og PS).

Arkivsak: 23/1906- 2

Sak 10/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) - Opplæringstilbudet for nyankomne elever og barrierene som hindrer dem i fullføring av videregående opplæring

Bystyrets vedtak:

Bystyret ber byrådet på egnet vis orientere bystyret om planene for implementering av fullføringsreformen i Oslo kommune.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i kultur- og utdanningsutvalget:

Alternativt forslag til innstillingen punkt 2 fra Jorunn Folkvord (R):

5.

Bystyret ber byrådet ta hensyn til følgende i arbeid med Fullføringsreformen:

- a) Det utarbeides konkrete planer for å ivareta de særskilte behovene som finnes hos unge, nyankomne elever i aldersgruppen 16-24 år.
- b) Det gjøres vurderinger av hvilke helhetlige tilbud som skal settes i gang for å gi denne elevgruppen mulighet til å kombinere arbeidsliv og utdanning der det er hensiktsmessig.
- c) Det gjøres vurderinger av hvilke helhetlige tilbud som skal settes i gang for å ivareta de særskilte behovene til enslige mindreårige i denne elevgruppen. Her skal det være fokus på både utdanning og sosialfaglig oppfølging.

Alternativt forslag fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

7.

Bystyret ber byrådet komme tilbake til bystyret med en egen sak om styrking av det flerspråklige tilbudet i Osloskolen.

Votering:

Det private forslaget punkt 1 og 4 ble forkastet mot 4 stemmer (R).

Det private forslaget punkt 2 og 3 fikk ingen stemmer.

Rs alternative forslag punkt 5 ble forkastet mot 10 stemmer (SV og R).

SVs alternative forslag punkt 7 ble forkastet mot 16 stemmer (MDG, SV og R).

Kultur- og utdanningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1900- 5

Sak 11/24 Innbyggerforslag - Fortsatt barnehagedrift på Veterinærhøgskoletomten!

Det foreligger ikke flertallsvedtak fra bystyret.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i kultur- og utdanningsutvalget:

Alternativt forslag fra Sunniva Holmås Eidsvoll (SV):

3.

Bystyret ber byrådet ta en ny vurdering av hva som er realistisk fremdrift og innretning på byggearbeider på nabotomten til NVH-barnehagen. Dersom det er mulig og forsvarlig skal kommunen tilby forlenget leiekontrakt til NVH-barnehagen slik at de kan fortsette barnehagedriften barnehageåret 24/25.

4.

Dersom det er mulig å forlenge leiekontrakten til NVH- barnehagen ut barnehageåret 24/25 bes Byrådet gå i dialog med foreldre og styret i NVH barnehagen om videre muligheter for drift av barnehagen.

Votering:

Innbyggerforslaget fikk ingen stemmer.

SVs alternative forslag punkt 3 og 4 ble forkastet mot 22 stemmer (MDG, SV, R, F, KrF, PS og Uavh.)

Arkivsak: 23/2129- 2

Sak 12/24 Byrådssak 237/2023 - Søknad om fritak for eiendomsskatt i 2021-2023 for eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som «tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten»

Bystyrets vedtak:

1.

Følgende eiendom eid av stiftelser og organisasjoner som oppfyller vilkåret å «gagna ein kommune, eit fylke eller staten», fritas for eiendomsskatt 2021, 2022 og 2023, jf.

eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, og forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune, § 5 punkt i for 2021, 2022 og 2023:

Gnr.Bnr. Fnr.Snr.	Eiendom	Vurdering og begrunnelse	Eiernavn	Fritaks -beløp 2021 - 2023
87.10.0.0	Østreheims -veien 3 B	Samfunnshus. Eiendommen eies av Øvre Disen Velforening, en partipolitisk nøytral forening som har til formål å fremme medlemmenes felles interesse i distriktet, og virke for stedets forskjønnelse og trivsel, og å arrangere tilstelninger av opplysende eller underholdende art. Foreningens styre kan samarbeide med andre foreninger eller institusjoner i saker som har interesse. Enhver som bor eller har eiendom innen velforeningens område og som betaler den fastlagte kontingent, kan bli medlem. Andre kan bli medlem etter godkjenning av styret. Ved en eventuell oppløsning skal foreningens eiendom og midler tilfalle kulturelle og samfunnsnyttige formål innenfor foreningens virkeområde. Eier oppfyller vilkårene i eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Eiendommen blir anvendt til private tilstelninger for medlemmer og andre, samt arrangementer i regi av velforeningen. Eventuelle inntekter benyttes til foreningens virksomhet. Det er ingen næringsvirksomhet i forbindelse med eiendommen. Aktiviteten på eiendommen anses som ikke-kommersiell og faller inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelt for fritak. Eiendommen innstilles for fritak for 2021, 2022 og 2023.	Øvre Disen Velforening	6 239

2.

Følgende eiendommer eid av stiftelser og organisasjoner som oppfyller vilkåret å «gagna ein

kommune, eit fylke eller staten», fritas for eiendomsskatt 2023, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, og forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune, § 5 punkt i for 2023:

Gnr.Bnr. Fnr.Snr.	Eiendom	Vurdering og begrunnelse	Eiernavn	Fritaks -beløp 2023
30.270.0.0	Harbitz- alléen 24	<p>Hovedkontor - kultur. Eier, Foreningen Norden, er en ideell, ikke-kommersiell organisasjon som har til formål å styrke og utvikle et folkelig nordisk samarbeid og å være en nordisk kulturbærer og pådriver for nordisk samarbeid. Foreningens mål er å fremme og utvikle den nordiske kulturen og styrke den nordiske samfølelsen blant alle i Norden, og gjøre Norden til en av verdens best integrerte, dynamiske og nyskapende regioner ved å formidle kunnskap om nordisk kultur, språk, historie og samfunnsforhold, samt å legge til rette for nordiske opplevelser. Foreningen har ikke til formål å gå med overskudd. Ved en eventuell oppløsning av foreningen skal midlene, med unntak av fondsmidler med egne statutter, overføres til organisasjoner eller institusjoner som virker for å fremme nordisk samarbeid. Foreningen samarbeider med tilsvarende foreninger i de øvrige nordiske land. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Det er næringsdelen av eiendommen som vurderes for fritak. Eiendommen benyttes som Foreningen Nordens hovedkontor og er viktig for det frivillige og landsdekkende arbeidet til organisasjonen. I tillegg låner foreningens lokallag i Oslo og Akershus eiendommen til sine aktiviteter. Foreningen har hvert år en rekke ikke-kommersielle aktiviteter på eiendommen, som Nordens språkpris og Nordisk litteraturuke. På eiendommen arrangerer foreningen selv og i</p>	Foreningen Norden	22 763

		<p>samarbeid med andre en rekke kurs og seminarer, foredrag og utstillinger. I sommerhalvåret har utvekslingsprogrammet Nordjobb, kultur- og aktivitetsprogram for ungdommer fra Norden på eiendommen. Gårdsanlegget holdes åpent for lokalbefolkningen som benytter hagen som park. Ved ledig kapasitet lånes/leies huset til møter og selskaper for befolkningen eller organisasjoner i nabolaget. Utleien anses som begrenset og ikke-kommersiell. Aktiviteten på næringsdelen på eiendommen faller inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelt for fritak. Det anbefales at den del av eiendommen som ikke benyttes som bolig, 304 kvm BTA, innvilges fritak for 2023. Det foreslåtte fritaket er en videreføring av tidligere innvilget fritak for 2022. Næringsdelen på eiendommen innstilles for fritak.</p>		
35.1213.0.0	Giskehagen 58 B	<p>Barnehage. Eier, Stiftelsen Giskehagen, har som formål å eie og drive barnehage i Giskehagen, som er en boliggrønt på Smestad i Oslo. Virksomheten skal drives i samsvar med de til enhver gjeldene lover og forskrifter for barnehagevirksomhet. Virksomheten har et ideelt, ikke-økonomisk formål. Et eventuelt overskudd går tilbake til barna i barnehagen. Hvis stiftelsen opphører å eksistere, skal stiftelsens eiendeler nyttes til formålet, besluttet av Giskehagen Grendelag. Eier anses som ikke-kommersiell og oppfyller vilkårene i eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. På eiendommen driver stiftelsen Giske barnehage, en barnehage for barn mellom 2-6 år. Barnehagen er foreldrestyrt og bygger på stor grad av involvering av foreldre og dugnadsånd. Det er</p>	Stiftelsen Giskehagen	7 765

		<p>fortrinnsrett for Giskehagens beboere, og barnehagen er en viktig institusjon for grendas lokalsamfunn og nærmiljø. Aktiviteten på eiendommen anses som ikke-kommersiell og faller inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelt for fritak. Eiendommen innstilles for fritak.</p>		
--	--	--	--	--

3.

Følgende eiendom eid av stiftelser og organisasjoner som oppfyller vilkåret å «gagna ein kommune, eit fylke eller staten», innvilges fritak for eiendomsskatt 2022 og delvis fritak for eiendomsskatt 2023, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, og forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune, § 5 punkt i for 2022 og 2023:

Gnr.Bnr. Fnr.Snr.	Eien- dom	Vurdering og begrunnelse	Eiernavn	Fritaks -beløp 2022	Fritaks -beløp 2023
3.668.0.0	Hyllveien 13, 15, 17 og 19	<p>Idrett. Eier frem til 31.05.2023, Oslo Tennisklubb, har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Idrettslaget er selveiende og frittstående med utelukkende personlige medlemmer. Ved oppløsning eller annet opphør av idrettslaget tilfaller lagets overskytende midler etter avvikling et formål godkjent av idrettskretsen. Eier oppfyller eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Eiendommen er en tomt som 26.05.2021 ble utskilt fra gnr 3 bnr 154. Formålet med utskillelsen var at gnr 3 bnr 668 skulle selges til en boligutvikler slik at Oslo Tennisklubb kunne finansiere bygging av ny tennishall på gnr 3 bnr 154. Eiendommen fikk innvilget fritak for eiendomsskatt for 1. og 2. termin 2022 i bystyresak 346/2022, da</p>	Oslo Tennis- klubb	29 735	29 737

		tomten, som hadde 2 tennisbaner og 2 minitennisbaner, per søknadstidspunkt 09.03.2022 ble benyttet til tennis. Oslo Tennisklubb søkte 06.03.2023 igjen om fritak for eiendomsskatt. I søknaden opplyste klubben at tomten fremdeles ble benyttet til tennis. Klubben opplyste at de ikke kunne selge eiendommen før de fikk oppgjørsavtale med kjøper av eiendommen. Hjemmelen til eiendommen ble 31.05.2023 overført til ny eier. Aktiviteten på eiendommen anses, frem til hjemmelsovergang, som ikke-kommersiell og falt til og med 2. kvartal 2023, inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelt for fritak. Eiendommen innstilles for fritak for eiendomsskatt for hele 2022 og for delvis fritak for 2023 slik at det gis fritak for eiendomsskatt for 1. og 2. termin 2023.		
--	--	--	--	--

4.

Følgende eiendom eid av stiftelser og organisasjoner som oppfyller vilkåret å «gagna ein kommune, eit fylke eller staten», innvilges delvis fritak for eiendomsskatt 2022 og 2023, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, og forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune, § 5 punkt i for 2022 og 2023:

Gnr.Bnr. Fnr.Snr.	Eien- dom	Vurdering og begrunnelse	Eiernavn	Fritaks -beløp 2022	Fritaks -beløp 2023
183.634.0.0	Ekeberg -veien 243	Kultur. Eiendommen festes av Ekebergveien 243 AS. Selskapets formål er å eie, utvikle og drive et bygg som skal brukes av speiderne på Nordstrand og annen virksomhet som er til nytte for beboerne i lokalmiljøet. Selskapet har et ideelt formål og det deles ikke ut utbytte	Fester: Ekeberg- veien 243 AS	41 226	41 226

til aksjonærene. Ved avvikling av selskapet skal midlene overføres til annen virksomhet med ideelt og lokalt formål. Fester oppfyller vilkårene i eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Fester har søkt om fritak for hele bygget. Bygget er i sin helhet utleid til Nordstrand Kulturarena AS. Nordstrand Kulturarena AS' virksomhet er å drifte kulturhuset Nordstrand Kulturarena og skal jobbe for å skape kulturelle mestringsarenaer på tvers av generasjoner med hovedvekt på barn og unge i lokalmiljøet på Nordstrand. Selskapet er et ideelt aksjeselskap uten erverv til formål. Selskapet skal over tid ikke opptjene overskudd utover det som er nødvendig for utvikling og drift av selskapets ideelle virksomhet. Selskapet kan ikke dele ut ordinært utbytte. Eventuelle overskudd i selskapet, herunder overskudd og formue ved oppløsning av selskapet, skal anvendes til å fremme selskapets formål eller deles ut til ideell organisasjon eller ideelt selskap eller annen juridisk enhet uten erverv til formål og som understøtter selskapets formål eller som har tilsvarende eller liknende formål og virksomhet som beskrevet i selskapets vedtekter § 3. På eiendommen driver Nordstrand Kulturarena AS ulike aktiviteter som musikkskole for flere hundre elever (POPrommet på Nordstrand) og ungdomsklubb for bydelen (Fritidsklubben 243). Mer enn 40 ulike leietagere har sin virksomhet i huset, de aller fleste innen kultur,

	<p>kunst og formidling. I tillegg leies det ut areal til nærkontor/arbeidsplasser, prosjektkontor, møterom og til selskapsformål. I forbindelse med søknaden er det mottatt en arealoppgave over aktiviteter tilknyttet areal. Oversikten viser at en del av arealet blant annet benyttes av entreprenører, yogainstruktører, kunstnere, psykologer, coacher etc. Dette er aktiviteter som i tidligere saker (f.eks. bystyresak 10/2019 og bystyresak 346/2022) er vurdert å falle utenfor kategoriene i forskriften. Ifølge oversikten benyttes ca. 1 087 kvm netto areal (omregnet til 1 185 kvm BTA), til administrasjon for Nordstrand Kulturarena AS, Kulturkafe/scene, ungdomsarbeid, speiderne og speiderlager, kursrom og verksted. Aktiviteten på denne del av eiendommen anses som ikke-kommersiell og faller inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelt for fritak. Eiendommen innstilles for delvis fritak for 2022 og 2023 for et areal tilsvarende 65 kvm BTA med brukstype lager og 1 120 kvm BTA med brukstype kontor.</p>			
--	--	--	--	--

5.

Eier av eiendommer som innvilges fritak for eiendomsskatt plikter å gi Eiendomsskattekontoret beskjed hvis eierforhold eller bruk av eiendommen endres.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 13/24 Byrådssak 241/2023 - Vedtakelse av revidert reglement for Oslo kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet

Bystyrets vedtak:

1.

Vedlagte reviderte reglement for Oslo kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet, vedtas.

2.

Reglement for Oslo kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet, sak 182/16 vedtatt 22. juni 2016, oppheves.

3.

Byrådet må orientere bystyret ved endringer av reglement for Oslo kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i finansutvalget:

Tilleggsforslag fra Sarah Lilleberg Safavifard (SV):

3.

Byrådet må orientere bystyret ved endringer av reglement for Oslo kommunes arbeid med samfunnssikkerhet, beredskap og sikkerhet.

Forslag fremsatt i bystyret:

Endringsforslag fra Mari Rise Knutsen (R):

4.

§ 2. Overordnede rammer for arbeidet

Avsnitt 3, legge til: Forumet skal bestå av relevante representanter fra kommunen, "herunder representanter fra de ansattes organisasjoner", andre offentlige myndigheter, næringslivet og frivillige organisasjoner. "Forumet skal utarbeide tydelige retningslinjer for informasjon og kommunikasjon i kommunen."

§ 3. Myndighet, roller og ansvar

Avsnitt 2, legge til: Kommunens ansvar og fullmakter i sivilbeskyttelsesloven og sikkerhetsloven, med tilhørende forskrifter, ligger til byrådet "som fortløpende skal holde bystyret orientert."

Avsnitt 3: Virksomhetene skal være rustet til å ivareta sine oppgaver ved en uønsket hendelse eller krig. "Driftsoperatører i virksomheter med et særskilt sikkerhetsansvar kan selvstendig og fortløpende iverksette nødvendige tiltak for å ivareta innbyggernes sikkerhet."

Votering:

Rs endringsforslag, avsnitt 1 og 2, ble forkastet mot 10 stemmer (SV og R).

Rs endringsforslag 3 avsnitt ble forkastet mot 4 stemmer (R).

Finansutvalgets innstilling ble vedtatt mot 4 stemmer (R).

SVs tilleggsforslag ble vedtatt mot 27 stemmer (H, V og KrF).

Arkivsak: 23/2190- 2

Sak 14/24 Byrådssak 242/2023 - Fritak for eiendomsskatt i 2024 for bygninger med historisk verdi

Bystyrets vedtak:

1.

Bygninger på følgende eiendommer som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår, fritas for eiendomsskatt i 2024 jf. Eiendomsskatteloven § 7 b, forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune for 2024 § 5 punkt ii.

Gnr. Bnr.	Eiendom	Bystyresak	Vernestatus	Kategori
10.27.0.0	Lilleakerveien 30	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
144.21.0.0	Harry Fetts vei 10	339/2017	Vedtaksfredet	Næring
144.2102.0.0	Harry Fetts vei 12	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
147.1.0.0	Valborgs vei 4	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
147.30.0.0	Valborgs vei 1	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
152.165.0.0	Jomfrustien 2	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
160.1.0.0	Enebakkveien 210	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
196.52.0.0	Fossilveien 2	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
198.10.0.0	Singasteinveien 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
2.114.0.0	Hengsengveien 3 B	339/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.1223.0.0	Museumsveien 8	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.132.0.0	Langviksveien 7	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
2.319.0.0	Langviksveien 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.581.0.0	Løchenveien 24 A-B	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
200.2.0.0	Bleikøya 77	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
207.13.0.0	Akersgata 20	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.131.0.0	Kongens gate 1	259/2017	Automatisk fredet	Næring
207.217.0.0	Rådhusgata 7 C	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.221.0.0	Rådhusgata 11	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.242.0.0	Tollbugata 1 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring

207.319.0.0	Øvre Slottsgate 14	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.325.0.0	Øvre Slottsgate 21	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.341.0.0	Tollbugata 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.386.0.0	Grev Wedels plass 1 («Militærhospitalet»)	173/2019	Vedtaksfredet	Næring Feste
207.441.0.0	Myntgata 3	359/2018	Frednings sak pågår	Næring Feste
207.57.0.0	Fred Olsens gate 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.69.0.0	Grev Wedels plass 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.76.0.0	Jernbanetorget 1	259/2017	Takstobjekt 1-5 fredet ved enkeltvedtak	Næring
207.91.0.1	Karl Johans gate 13	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.258.0.0	Grensen 1	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.420.0.0	Møllergata 15	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.639.0.0	Storgata 21	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.68.0.0	Brugata 3 A	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.914.0.0	Youngstorget 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.164.0.0	Kristian Augusts gate 21	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
209.21.0.0	Cort Adellers gate 30 - Byggningsnummer 80486154	110/2018	Forskriftsfredet	Næring
209.32.0.0	Henrik Ibsens gate 48	359/2018	Vedtaksfredet	Næring
209.268.0.0	St. Olavsgate 31	259/2022	Forskriftsfredet	Næring
209.352.0.0	Johanne Dybwads plass 1	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.353.0.0	Stortingsgata 16	339/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.391.0.0	Universitetsgata 10	163/2017	Vedtaksfredet	Næring

209.428.0.0	Wergelandsveien 29	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
211.143.0.0	Munkedamsveien 77 A	339/2017	Vedtaksfredet	Bolig
211.192.0.0	Niels Juels gate 32	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
211.47.0.0	Bygget med adresse Henrik Ibsens gate 110	110/2018	Forskriftsfredet	Næring
211.73.0.0	Drammensveien 60	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
212.105.0.0	Drammensveien 78	33/2020	Fredningssak pågår	Næring
212.545.0.0	Kristinelundveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
212.567.0.0	Lille Frogner allé 6	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
212.881.0.1	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.2	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.3	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.4	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.5	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.6	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.7	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.8	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.9	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig

212.881.0.10	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.11	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.12	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
213.127.0.1	Frognerveien 19	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.127.0.2	Frognerveien 19	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.214.0.0	Inkognitogata 34	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.237.0.0	Kruses gate 5	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.238.0.0	Kruses gate 5 B	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.279.0.0	Lallakroken 6	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.348.0.0	Parkveien 53 B	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.350.0.0	Parkveien 57	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.58.0.0	Parkveien 53 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.1	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.2	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.3	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.4	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.5	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.6	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.7	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.8	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.9	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.10	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig

213.59.0.11	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.12	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.13	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.14	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.15	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.16	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.17	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.18	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.19	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.20	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.21	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.22	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.23	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.24	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.25	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.26	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.69.0.0	Henrik Ibsens gate 51	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.70.0.0	Henrik Ibsens gate 53	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
214.176.0.0	Josefines gate 30	359/2018	Forskriftsfredet	Næring
214.261.0.0	Parkveien 27 - villa med sidebygning ("Mysosten") - enkeltminnener: 87635-1 og 87635-2	359/2018	Vedtaksfredet	Næring
214.262.0.0	Parkveien 29 - villa med bakbygg - enkeltminnener: 87635-3 og 87635-4	359/2018	Vedtaksfredet	Næring

214.263.0.0	Parkveien 31 B/C - villa med bakbygg - enkeltminnenr: 87635-5 og 87635-6	359/2018	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
215.235.0.0	Middelthuns gate 29	339/2017	Forskriftsfredet	Næring
217.264.0.0	Pilestredet 60	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
219.175.0.0	Maridalsveien 78	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
220.120.0.0	Geitmyrsveien 67	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
220.125.0.0	Ullevålsveien 68, Administrasjonsbygget, Veterinærinstituttet - Enkeltminne nr. 161011-2		Fredet ved forskrift	Næring
221.132.0.0	Maridalsveien 120	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
225.223.0.0	Sandakerveien 3	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
225.435.0.0	Sandakerveien 10 A	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
227.405.0.0	Johan Throne Holsts plass 1	64/2019	Vedtaksfredet	Næring
227.407.0.0	Toftes gate 54 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.156.0.0	Markveien 7	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.158.0.1	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.158.0.2	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.3	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.4	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.5	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.6	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.7	Markveien 11 B	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig

228.158.0.8	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.9	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.10	Markveien 11 B	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.159.0.1	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.2	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.3	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.4	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.5	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.6	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.7	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.8	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved	Bolig

			enkeltvedtak	
228.159.0.9	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.10	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.11	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.12	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.13	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.14	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.15	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.16	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.17	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved	Bolig

			enkeltvedtak	
228.159.0.18	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.19	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.20	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.21	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.163.0.0	Markveien 18	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.1	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.305.0.2	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.3	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.305.0.4	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.5	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.6	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.7	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.8	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.9	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.10	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.11	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig

228.305.0.12	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.13	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.14	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.15	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.16	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.17	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.18	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.339.0.1	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Bolig
228.339.0.2	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Næring
228.339.0.3	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Næring
228.346.0.0	Seilduksgata 10 B	359/2018	Forskriftsfredet	Bolig
228.351.0.1	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.2	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.3	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.4	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.5	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved	Bolig

			enkeltvedtak	
228.351.0.6	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.7	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.8	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.9	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.10	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.11	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.12	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.13	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.405.0.0	Steenstrups gate 15 A-B	177/2021 259/2022	Forskriftsfredet	Bolig

228.464.0.1	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.2	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.3	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.4	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.5	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.6	Thorvald Meyers gate 25 B	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.7	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.8	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.9	Thorvald Meyers gate 25 B	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig

228.464.0.10	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.11	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.12	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.13	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.465.0.1	Hesselbergs gate 1 E	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.2	Hesselbergs gate 1 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.3	Thorvald Meyers gate 26	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.4	Hesselbergs gate 1 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.1	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.2	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.466.0.3	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.466.0.4	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.466.0.5	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.6	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.7	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.8	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.9	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig

228.466.0.10	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.11	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.12	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.13	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.14	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.15	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.16	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.17	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.18	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.19	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.20	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.1	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.6	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.7	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.8	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.9	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.10	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.11	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.12	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.13	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.2	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.3	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.4	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring

228.467.0.5	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.469.0.1	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.469.0.2	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.469.0.3	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig og næring kombinasjon
228.469.0.4	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.469.0.5	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.470.0.1	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.470.0.3	Thorvald Meyers gate 30 C	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.4	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.5	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.7	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.8	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.9	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.10	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.500.0.0	Thorvald Meyers gate 59	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring

				kombinasjon
228.534.0.1	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.2	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.3	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.4	Toftes gate 30	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.534.0.5	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.546.0.1	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.2	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.3	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.4	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.5	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.7	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.8	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.9	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.10	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.11	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.12	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.13	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.14	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.15	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.16	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.17	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.1	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring

228.78.0.2	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.78.0.3	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.4	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.5	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.98.0.1	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.2	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.3	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.4	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.5	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.6	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.7	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.8	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp	Bolig

			fredet ved enkeltvedtak	
228.98.0.9	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.10	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.11	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.12	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.13	Hesselbergs gate 13	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.14	Hesselbergs gate 13	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.15	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.16	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.17	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp	Bolig

			fredet ved enkeltvedtak	
228.98.0.18	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.19	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.20	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.21	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.22	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.23	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.24	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.25	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.26	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp	Bolig

			fredet ved enkeltvedtak	
228.98.0.27	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.28	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.29	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.30	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.31	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.32	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.33	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
231.581.0.1	Bøgata 3	173/2019	Vedtaksfredet	Bolig
231.581.0.2	Bøgata 3	173/2019	Vedtaksfredet	Bolig
233.103.0.0	Ekebergveien 1 – Gråsteinsbygningen –	177/2021	Vedtaksfredet	Næring

	enkeltminne nr: 86168-1			
233.203.0.0	St. Halvards plass 3	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
234.20.0.0	Schweigaards gate 15	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
235.15.0.0	Kongsveien 15	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
27.2658.0.1	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.2	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.3	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.4	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.169.0.0	Montebelloveien 24	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.398.0.0	Jarlsborgveien 16	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.417.0.0	St. Georgs vei 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.418.0.0	St. Georgs vei 22	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.445.0.0	Gråbrødreveien 7	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.465.0.0	St. Georgs vei 7	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.466.0.0	St. Georgs vei 14	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.506.0.0	Jarlsborgveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Næring Feste
3.628.0.0	Arnstein Arnebergs vei 3	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
35.60.0.0	Skådalsveien 33 A - Kantinebygning (G) - enkeltminne nr: 164791-2 Bamsebo (Bygning 2) - enkeltminne nr: 164791-3 Revehiet (Bygning 3) - enkeltminne nr: 164791-4 Maurtua (Bygning 4) - enkeltminne nr: 164791-5 Bikuben (Bygning 5) - enkeltminne nr: 164791-6 Steinstua (E) - enkeltminne nr:	177/2021	Forskriftsfredet	Bolig og næring kombinasjon

	164791-7 Ekorntoppen (Bygning 1) – enkeltminne nr: 164791-8 Undervisningsavdelingen (B) – enkeltminne nr: 164791-10 Førskolen (C) – enkeltminne nr: 164791-11 Observasjonsavdelingen (D) – enkeltminne nr: 164791-12			
36.173.0.0	Tuengen Allé 10 C	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
38.1.0.0	Slemdalsveien 25 A	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.419.0.0	Planetveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.420.0.0	Planetveien 10 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.583.0.0	Planetveien 12	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
43.20.0.0	Havna Allé 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
44.23.0.0	Blindernveien 41	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
46.1.0.0	Blindernveien 19	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig og fritid
47.342.0.0	Sognsveien 9 A (Ullvin med enkeltminne nr 148673-1)	19/2023	Forskriftsfredet	Næring
47.354.0.0	Kirkeveien 166 (Ullevål sykehus – «Tårnbygget» - enkeltminnenr. 148680-1)	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
52.667.0.0	Langmyrgrenda 79	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
525.2.0.0	Underj.volum (Sagene Bad)	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
6.9.0.0	Killingen	188/2020	Forskriftsfredet	Bolig og fritid
66.68.0.0	Gamle Maridalsvei 128	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
9.529.0.0	Lilleakerveien 26 A-P (kulturminne nr 86183 - bygning nr 81321531, 81321523, 81321515)	33/2020	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon

2.

Eier av eiendommer som innvilges fritak plikter å gi eiendomsskattekontoret beskjed dersom forhold ved eiendommen endres.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2191- 2

Sak 15/24 Byrådssak 243/2023 - Fritak for eiendomsskatt i 2024 for stiftelser og institusjoner

Bystyrets vedtak:

1.

Følgende eiendom eid av stiftelser og organisasjoner vurderes å tilfredsstillere kriteriene om å gagne kommune, fylke eller stat og å drive ikke kommersielt, herunder utøve aktivitet som vurderes å falle inn under bystyrets føringer som er særlig aktuelle for fritak for eiendomsskatt i 2024, jf. Eiendomsskatteloven § 7 a, og forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune 2024 § 5:

GnrBnr	Eiendom	Begrunnelse	Eiernavn
10.102.0.0	Ørakerveien 30	Samfunnshus / kulturhus. Eier har som formål å drive Lilleaker Folkets hus på frivillig grunnlag og uten økonomisk vinning som formål. På eiendommen ligger Lilleaker Folkets hus, som benyttes av lokale frivillige organisasjoner og til sosiale samlinger.	Lilleaker Samvirkende Arbeiderforeninger

10.603.0.0	Sponhoggveien 19	Sykehus. Eier har som formål å drive et behandlings- og opplæringscenter for voksne med type-1 diabetes fra Helse Sør-Øst Regionalt Helseforetaks opptaksområde. Virksomheten på eiendommen er poliklinisk behandling for diabetikere og opplæring av samme gruppe.	Norsk Diabetikersenter For Behandling og opplæring
100.72.0.0	Fossumberget 20 B	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus med garderober, kontorer og forsamlingsal og benyttes i sin helhet som tilbud til barn og unge på Vestli/Stovner.	Stovner Sportsklubb (Tidligere Vestli Idrettslag)
100.79.0.0	Fjellstuveien 65	Idrett og behandlingstilbud. Eier har som formål å drifte et aktivitetssenter med varierte aktiviteter hovedsakelig knyttet til hest, herunder opplæring, trening og terapi for både funksjonshemmede og funksjonsfriske barn og voksne. Eiendommen benyttes til stall, ridehus og kontorer, samt som besøksgård.	Stiftelsen Stovner Ridesenter
102.509.0.0	Fjellstuveien 26	Samfunnshus. Eier har til formål å ivareta medlemmenes og distriktets felles interesser for å fremme et godt bomiljø, og for å motvirke eller redusere ulemper som kan bli påført vellets nærmiljø. Eiendommen benyttes til fysiske aktiviteter for eldre i bydelen gjennom eldredans og eldretrim, og til kulturelle aktiviteter gjennom maleklubb og	Stovner Vel

		hagelag. Arealet i underetasjen benyttes til kultur og idrettsformål.	
105.64.0.0	Ulsholtveien 31 A	Boligsosialt. Stiftelsen driver boligsosialt arbeid og familie / barneverntjeneste gjennom rammeavtale med kommunen. På eiendommen er det 36 leiligheter for utleie til personer og familier med behov for ekstra oppfølging. Leilighetene tildeles blant annet gjennom tilvisningsavtale med kommunen. På eiendommen er det oppfølging og bistand til beboerne ved ansatte i stiftelsen, slik at dette ikke kan anses som ordinære boliger eller ordinær utleie.	Betanien Oslo Stiftelsen
107.204.0.0	Folkvangveien 26	Samfunnshus. Eiendommen "Folkvang" driftes som samfunnshus med forskjellige frivillige aktiviteter, utlån av lokaler til foreninger og lag, samt utleie til lokale arrangementer. I tillegg leies 351 kvm ut til legekontor og frisør. Dette arealet (351 kvm) er ikke omfattet av fritaket.	Høybråten Arbeidersamfunn
107.57.0.0	Bergtunveien 7	Annet. Eier har til formål å jobbe for å bedre kvinners helse og livsvilkår, på ikke-kommersielt grunnlag. Eiendommen benyttes som et forsamlingssted for foreningens aktiviteter og for nærmiljøet, med vekt på frivillige, åpne aktiviteter for alle	Høybråten Sanitetsforening

		aldersgrupper.	
111.99.0.0	Søren Bulls vei 4	Idrett. Eier har til formål å organisere og tilrettelegge allsidige og varierte idretts- og kulturaktiviteter for barn, ungdom og voksne. Foreningen er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. Eiendommen benyttes til trening og kamper i håndball og ishockey, samt uorganisert aktivitet for barn, unge og voksen i nærmiljøet.	Furuset Idrettsforening
112.214.0.0	Alnaparkveien 13	Idrett. Eier har til formål å tilby aktiviteter med hest til folk i Groruddalen. På eiendommen drives ridesenter.	Alna Ridesenter Stiftelsen
113.39.0.0	Lindebergveien 31	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen drives Lindebergstua barnehage.	Kanvas Stiftelsen
116.142.0.0	Tevlingveien 5	Idrett. Eier har til formål å organisere og tilrettelegge allsidige og varierte idretts- og kulturaktiviteter for barn, ungdom og voksne. Foreningen er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. Eiendommen benyttes til tennistrening og kamper for barn, ungdom og voksne.	Furuset Idrettsforening
12.731.0.0	Gnr: 12, Bnr: 731	Idrett. Eier er et idrettslag under Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av garderobe og gymsal, samt lager som benyttes av idrettslaget, i tillegg	Røa Alliansetidrettslag

		til 60 kvm kontor og 244 kvm lager som leies ut på det ordinære leiemarkedet. Fritaket gjelder den del av eiendommen som ikke leies ut kommersielt.	
12.786.0.0	Nordengveien 9 / Vækerøveien 232	Barnehage. Eiendommen festes av Røa Sokn, en del av Den norske kirke. Soknet har ikke egne vedtekter da driften styres av Trossamfunnsloven. Hjemmelshaver og bortfester til eiendommen er Kirkelig fellesråd i Oslo. Kirkelig fellesråd fordeler penger kommunen bevilger til Den norske Kirke og har arbeidsgiveransvar for mange av de kirkeansatte. Kirkelig fellesråd forvalter kirkelig eiendom, og opptrer på vegne av soknet. Fellesrådet utfører tjenester til gagn for kommunen ved å legge til rette for soknets aktiviteter. Både fester og bortfester oppfyller vilkårene i eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. På eiendommen drives Røa Menighets barnehage. Fritaket gjelder fester og bortfester.	Fester: Røa Sokn Bortfester: Kirkelig fellesråd i Oslo
122.416.0.0	Eikenga 4	Idrett. Eier har til formål å drive riksanlegget for tennis på Hasle i Oslo. På eiendommen ligger riksanlegget for tennis, som benyttes av klubbens medlemmer og andre for å spille tennis. Anlegget benyttes av folk i alle aldre.	Oslo Tennisarena As
122.495.0.0	Eikenga 6	Idrett. Eier har til formål å drifte Haslehallen. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen benyttes til	Haslehallen AS

		gymnastikk og turnaktiviteter. Et begrenset areal benyttes som kontor for administrasjon og trenere.	
124.111.0.0	Spireaveien 8	Annet. Eier har til formål å bistå arbeidssøkere med spesielle behov slik at de får og beholder arbeid. Oppgaven utføres på oppdrag fra NAV og eierkommunen. På eiendommen drives opplæring og produksjon i henhold til virksomhetens formål.	Spir Oslo As
126.54.0.0	Hasleveien 13	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
13.59.0.0	Eiendom ved Bogstadvannet	Idrett. Fester, Christiania Roklub, har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF), herunder å vekke interesse for å utvikle dyktighet i roing som en sunn og herdende idrett. På eiendommen driver Christiania Roklub sitt klubb- og båthus ved Bogstadvannet. Båthuset og anlegget benyttes til trening og til lagring av racer og regattabåter.	Fester: Christiania Roklub
130.217.0.1	Innspurten 16 C	Utdanning og hovedkontor. Eier har til formål å utvikle, eie og drive Intility Arena (tidligere Vålerenga Stadion). På eiendommen drives Valle Hovin videregående skole samt Vålerengas idrettsadministrasjon.	Vålerenga Kultur- og Idrettspark As

130.217.0.2	Innspurten 16 E, F, G, H	Idrett. Eier, Vålerenga Stadion AS, har til formål å eie og drive Intility Arena, på Valle Hovin i Oslo, i tråd med de retningslinjer for tomtegaven som er vedtatt i Oslo Bystyre. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen innbefatter fellesrom, fotballstadion, tribuner, kiosker og toaletter, garderober, samt et parkeringshus. Kiosker og parkeringshus utgjør til sammen 2 582 kvm. Dette arealet fritas ikke. Fritaket gjelder således for hele eiendommen med unntak av kiosker og parkeringsareal. Fritatt areal er 6 776 kvm.	Vålerenga Stadion AS
130.217.0.3	Dronning Margretes vei 15	Idrett. Eier har til formål å utvikle, eie og drive Intility Arena (tidligere Vålerenga Stadion). Eiendommen består av fellesarealer, garderober og tekniske rom som benyttes i forbindelse med bruk av Valle Hovin skøytestadion til aktiviteter som skøyting og bandy.	Vålerenga Kultur- og Idrettspark As

132.108.0.0	Regnbueveien 2 C	Annet – sosialt arbeid. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Fritaket gjelder næringsdelen av eiendommen som i sin helhet brukes av «Slumstasjonen» som Frelsesarmeen driver i Gøteborggata. Gaver og annet som mottas lagres i lokalene for distribusjon til aktuell sesong. Den del av eiendommen som benyttes av «Slumstasjonen» gis fritak.	Frelsesarmeens Eiendommer As
132.121.0.0	Teisenveien 5 A	Barnehage. Eier har som formål å utvikle, eie og drifte barnehager. Drift skal være i samsvar med Frelsesarmeens generelle målsettinger om barnehagedrift. Selskapet har ikke erverv som formål. På eiendommen drives Teisentoppen barnehage.	Teisentoppen, Frelsesarmeens Barnehage i Oslo AS
132.134.0.0	Teisenveien 5 F	Helsetjenester - omsorgsboliger. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen driver Frelsesarmeen eldreomsorg Teisen Omsorg + etter avtale med Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As

133.44.0.0	Malerhaugveien 10 B	Sykehjem. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen driver Frelsesarmeen Omsorg +. Eiendommen er utleid til Oslo kommune, som har satt bort drift av Omsorg + til Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
135.34.0.0	Etterstadsletta 94	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen drives Dumpa barnehage.	Kanvas Stiftelsen
138.43.0.0	Ole Deviks vei 20	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes blant annet til Matsentralen, Fretex butikk og lager. På eiendommen driver Fretex attføringsvirksomhet for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid. De deler av eiendommen som benyttes til Matsentralen og Fretex gis fritak.	Frelsesarmeens Eiendommer As

139.128.0.0	Strømsveien 199	<p>Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes til Matsentralen, Fretex butikk og lager. På eiendommen driver Fretex attføringsvirksomhet for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid.</p>	Frelsesarmeens Eiendommer As
139.131.0.0	Ole Deviks vei 50	<p>Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes til Fretex butikk. Dette er en attføringsbedrift som brukes for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid.</p>	Frelsesarmeens Eiendommer As
143.239.0.0	Gnr Bnr: 143.239.0.0	<p>Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikerers ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på</p>	Trasoppklinikken Stiftelsen

		oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	
143.459.0.0	Trasoppterrassen 20 B	Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikers ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	Trasoppklinikken Stiftelsen
143.52.0.0	Landeroveien 1	Barnehage og samfunnshus. Eier har som formål å søke sammensluttet alle grunneiere og beboere i Hellerud distrikt for i fellesskap å fremme og verne allmenne interesser for medlemmene og distriktet. Organisasjonen har ikke erverv til formål. Hellerud Vel leier ut hele huset til Hellerud Barnehage SA, et foreldredrevet samvirkeforetak, i barnehagen sin åpningstid. Utenfor barnehagens åpningstid benyttes deler av huset til vellets egne aktiviteter og arrangementer, samt leies ut til musikkskole, kor og yoga noen kvelder i uken.	Hellerud Vel
144.1043.0.0	Trasoppterrassen 25	Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikers ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell	Trasoppklinikken Stiftelsen

		organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	
144.1579.0.0	Dalbakkveien 35	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til fritidsaktiviteter og tennis, og består av klubbhus og 4 tennisbaner.	Golia Tennisklubb
144.378.0.0	Drivhusveien 2	Samfunnshus. Eier har som formål å fungere som velforening på Høyehall. På eiendommen ligger Høyehall velhus, et bygg som benyttes til ulike aktiviteter og frivillighet i nærområdet.	Høyehall Velhus
144.53.0.0	Høyehallveien 3	Idrett. Eier er en speidergruppe organisert under KFUK-KFUM speiderne. På eiendommen drives aktiviteter i regi av speidergruppen. Eiendommen leies ikke ut kommersielt, kun på ad hoc basis til arrangementer som anses å gagne foreningen og lokalmiljøet.	Bryn Kfuk Kfum Breidablikk
144.735.0.0	Dalbakkveien 33	Idrett. Se begrunnelse på gnr 144 bnr 1579.	Golia Tennisklubb
146.59.0.0	Vetlandsveien 99	Samfunnshus. Eiendommen benyttes som samfunnshus, med ad hoc og korttidsleie til lokale lag og foreninger. Deler av eiendommen leies også ut til bydel Østensjø og Deichmanske bibliotek. Videre leies 331 kvm ut til Østensjø legesenter AS.	Oppsal Samfunnshus Stiftelsen

		Arealene (331 kvm) til legesenteret er unntatt fra fritaket.	
148.427.0.0	Enebakkveien 152	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger Ryenberget skole, en kristen friskole for 1.-10. trinn.	Det Evangelisk-Lutherske Kirkesamfunn
148.502.0.0	Enebakkveien 152 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Svartdalsparken barnehage.	Kanvas Stiftelsen
148.514.0.0	Plogveien 31 B	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Gårdstunet Barnehage Sa
150.116.0.0	Baglerfaret 14 C	Samfunnshus. Eiendommen består av et velhus som driftes på frivillig basis. Velhuset benyttes til ulike åpne og private sosiale arrangementer i nærmiljøet.	Kværneråsen Vel (tidligere Ryen Velforening)
151.170.0.4	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet
151.170.0.6	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet
151.170.0.7	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet

152.15.0.2	Ekebergveien 126	Idrett. Eiers formål er å drifte Bækkelagshallen. Eiendommen eies sammen med Oslo kommune i et ikke-tinglyst sameie, de delene av eiendommen som tilhører Oslo kommune har fått fritak etter eiendomsskattelovens § 5d. Aktiviteten på eiendommen som tilhører Bækkelagshallen AS består av idrettsaktiviteter i regi av Bækkelagshallen sportsklubb, samt noe utlån av hallen som gymsal for barn på nærliggende skoler.	Bækkelagshallen As
152.192.0.0	Jomfrustien 1	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak som har til formål å drive samfunnshus for å skaffe innbyggerne et høvelig samlingssted. Eiendommen benyttes som et felles møtested for nærmiljøet.	Bekklagshøgda Samfunnshus
152.27.0.0	Jomfrubråtveien 69	Idrett. Eier har til formål å drifte idrettsanlegget til best mulig anvendelse for distriktets beboere. På eiendommen ligger idretts- og tennisbane.	Bækkelaget Sportsplass As
152.312.0.0	Jomfrubråtveien 28	Idrett. Eiers formål er å få folk til å spille tennis. Foreningen er et idrettslag og er registrert som ideell organisasjon. Klubben er organisert i Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av klubbhus for klubben.	Bekkelagshøgda Tennisklubb
152.317.0.0	Kongsveien 49	Barnehage. Eier er et foreldreeid aksjeselskap med uttalt non-profit formål. På eiendommen drives Kongsveien barnehage.	Kongsveien Barnehage As

152.43.0.0	Jomfrubråtveien 59	Idrett. Eier har til formål å drifte idrettsanlegget til best mulig anvendelse for distriktets beboere. På eiendommen ligger idretts- og tennisbane.	Bækkelaget Sportsplass As
157.835.0.0	Lambertseterveien 9	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier barnehagen Den blå appelsin.	Kanvas Stiftelsen
159.257.0.0	Radarveien 100	Annet – ideell organisasjon. Eier har til formål å støtte de psykisk utviklingshemmedes sak i Oslo og forvalte stiftelsens aktiva. Eiendommen benyttes til dagsenter for mennesker med psykisk utviklingshemming og/eller autisme, drevet av Stiftelsen Radarveien.	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo
161.6.0.0	Langerudhaugen 1	Barnehage og idrett. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger Abildsø menighetsbarnehage og en tilknyttet gymsal som lånes ut til ulike grupper i lokalmiljøet. Det ligger også boliger på eiendommen, men fritaket omfatter kun arealene tilknyttet barnehagen og gymsalen.	Oslo Misjonskirke Betlehem
163.122.0.0	Paal Bergs vei 2	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Østensjøstua Barnehage Sa

164.59.0.0	Bølerlia 3 A	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak med formål å drive samfunnshus. Bøler Samfunnshus leier ut sine lokaler til en privat barnehage, et kommunalt bibliotek og en kommunal fritidsklubb. Barnehagen var per 01.01.2018 et privat aksjeselskap uten opplyste begrensninger i mulighet til å hente ut utbytte. Ifølge opplysninger fra eier er barnehagens vedtekter endret, og det ble søkt om fullt fritak for 2019. Søknaden om fritak for de deler som leies ut til barnehagen ble avslått av bystyret i møte 17.06.2020 sak 188/2020. Fritaket i denne saken gjelder således de deler av eiendommen som ikke leies ut til barnehagen.	Bøler Samfunnshus A/L
167.317.0.0	General Ruges vei 94	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Rustadsaga Barnehage Sa
169.26.0.0	Avlangruds vei 5	Barnehage. Eier er et aksjeselskap med formål å drive barnehage for barn av selskapets aksjonærer. En aksje gir rett til en barnehageplass. Aksjenes omsettelighet er begrenset. Overdragelse av aksje, skjer etter godkjenning av styret. Selskapets virksomhet er ideell.	Søndre Dal Gård Barnehage As
17.11.0.0	Sørkedalsveien 1064	Idrett. Eier er organisert under Norges Idrettsforening. På eiendommen ligger klubbhus og uteområder for idrettsforeningen, og lokalene benyttes hovedsakelig til klubbens aktiviteter, men leies også ut sporadisk til	Sørkedalen Idrettsforening

		arrangementer i nærmiljøet. På eiendommen ligger også en bolig som disponeres av vaktmester for eiendommen. Fritaket omfatter ikke boligdelen.	
176.485.0.0	Åslandhellinga 106 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Preståsen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
176.492.0.0	Trollstien 30	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver Trollskogen Barnehage på eiendommen.	Trollskogen Barnehage Bjørndal SA
178.165.0.0	Lofsrudhøgda 201	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Rudshøgda barnehage.	Kanvas Stiftelsen
180.541.0.0	Stenbråtveien 95	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Solbakken Barnehage Sa
181.1114.0.0	Ljabrubakken 50	Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å iverksette og drive pedagogisk virksomhet for elever med spesielle behov, herunder å eie og drive skolegrunn og bygninger. Skolens virksomhet skal baseres på Rudolf Steiners pedagogiske og helsepedagogiske ideer og metoder. Driften er underlagt friskoleloven av 04.07.2003 nr. 83 og godkjent etter § 6-6. På eiendommen driver eier skole og pedagogisk virksomhet for elever med spesielle behov.	Ljabruskolen Steinerskole Stiftelsen

181.183.0.0	Oberst Rodes vei 79	<p>Idrett. Fester har vedtektfestet formål om å leie, eie, og drive idrettsanlegg knyttet til Nordstrand Idrettsforenings idrettslige virksomhet. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen er et idrettsanlegg som inneholder treningsrom for klubbens medlemmer, kontor til administrasjonen i idrettsforeningen og møterom som hovedsakelig benyttes av administrasjon og av klubbens lag. På eiendommen er det også parkeringskjeller som utgjør 2 436 kvm. Dette arealet fritas ikke. Fritaket gjelder således for hele eiendommen med unntak av parkeringsareal. Fritatt areal er 5 693 kvm.</p>	Nordstrandhallen AS
182.1106.0.0	Solveien 115 C	<p>Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å eie og drive skoler godkjent etter de til enhver tid godkjente lover og forskrifter for friskoler, basert på Rudolf Steiners pedagogiske ideer og delta i virksomhet forbundet med dette, herunder eie og drive skolebygninger. På eiendommen drives Steinerskolen på Nordstrand, med statlig støtte. Det ligger i tillegg en enebolig på eiendommen. Boligen er ikke omfattet av søknaden om fritak. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.</p>	Steinerskolen Oslo Øst Stiftelsen
182.1387.0.0	Seterliveien 5	<p>Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver Bråten Barnehage på</p>	Bråten Barnehage A/L

		eiendommen.	
182.141.0.0	Solveien 117 A	Annet - ideell organisasjon. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes til administrasjon for stiftelsen og til rehabiliteringsplasser for brukerne av tilbudet. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
182.179.0.0	Mosseveien 226	Annet. Eier er en lokalavdeling av Dyrebeskyttelsen Norge. Aktiviteten på eiendommen er å huse hjemløse katter.	Dyrebeskyttelsen Norge
182.199.0.0	Solveien 119 C	Annet - ideell organisasjon. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes som bolig for brukere som er på rehabilitering. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
182.255.0.0	Seterveien 15	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktivitet for alle aldersgrupper i bydelen. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus, seks tennisbaner og tre minitennisbaner.	Nordstrand Tennisklubb

182.775.0.0	Åsdalsveien 13 B	Barnehage. Eiers formål er å drifte eiendommen Åsdalsveien 13 b på ikke-kommersiell basis slik at videre barnehagedrift på eiendommen er mulig. På eiendommen drives Eplekneika barnehage.	Åsdalsveien 13 B AS
182.92.0.0	Solveien 113	Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å eie og drive skoler godkjent etter de til enhver tid godkjente lover og forskrifter for friskoler, basert på Rudolf Steiners pedagogiske ideer og delta i virksomhet forbundet med dette, herunder eie og drive skolebygninger. På eiendommen drives Steinerskolen på Nordstrand, med statlig støtte.	Steinerskolen Oslo Øst Stiftelsen
182.932.0.0	Solveien 117 B	Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes til arbeidstrening for brukerne av rehabiliteringssenteret som eiendommen er tilknyttet. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
183.10.0.0	Ekebergveien 210 B	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til møte og kursvirksomhet for barneverntiltakene som utføres i regi av bymisjonen.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

183.232.0.0	Tyslevveien 79	Barnehage. Eier har som formål etter Guds ord og i samsvar med den norske lutherske kirkes bekjennelse, å arbeide for å fremme guds rike i Nordstrand sogn, i Region Øst og gjennom Normisjons arbeid i Norge og på misjonsmarken. På eiendommen driver Nordstrand menighet Nordstrand kirkes barnehage. Eiendommen består også av vigslet rom for gudstjenester som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 5 c. Fritaket i denne saken gjelder den delen av eiendommen som benyttes til barnehage, til sammen 234 kvm BRA.	Normisjon Nordstrand
183.440.0.0	Nordseter terrasse 33	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Kastellterassen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
183.512.0.0	Lindbäckveien 55	Barnehage. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Skovheim Kanvas barnehage av Kanvas som overtok driften 01.08.2019. Barnehagen drives med ideelt formål.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
183.644.0.0	Ekebergveien 200 B	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktivitet for alle aldersgrupper i bydelen. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus, seks tennisbaner og tre	Nordstrand Tennisklubb

		minitennisbaner.	
184.122.0.0	Ljabruveien 90	Barnehage. Eier er en ideell stiftelse hvis formål er å drive barnehage. På eiendommen driver eier barnehage.	Stiftelsen Ljabru Gård Steinerbarnehage
185.94.0.0	Herregårdsveien 34	Idrett. Eier er en idrettsforening under Norges Idrettsforbund. Eiendommen er klubbhus og garderobe i tilknytning til idrettsbane som eies av Oslo kommune.	Nordstrand Idrettsforening
188.71.0.0	Øvre Prinsdals vei 60	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktiviteter organisert under Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til klubbhus og garderobe.	Prinsdal Tennisklubb
188.82.0.0	Øvre Prinsdals vei 62	Idrett. Stiftelsen har som oppgave å sørge for god og effektiv drift av Prinsdalshallen og tilhørende anlegg for det lokale idrettslaget Hauketo IF. Eiendommen benyttes til idrett.	Ikke tinglyst framfester: Stiftelsen Prinsdalshallen Fester: Hauketo Idrettsforening
190.68.0.0	Nedre Prinsdals vei 81	Samfunnshus. Eier har som formål å fremme medlemmenes og distriktets felles interesser i området og / eller virke for stedets kulturelle, sosiale og fysiske miljø, samt beboernes trivsel og sikkerhet. Eiendommen benyttes av medlemmene og lokalbefolkningen i delbydel Hauketo Prinsdal. Eiendommen benyttes til møter, workshops, danseskole, pilates, karate,	Hauketo og Prinsdals Vel

		bruktmarked, kunstutstillinger, konserter og diverse arrangement i forbindelse med jul, 1. og 17. mai. I tillegg leies 123 kvm BTA ut til fotlinkk og frisør. Dette arealet omfattes ikke av fritaket. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til samfunnshus.	
191.90.0.0	Dyretråkket 29-30	Sosialt arbeid. Eier er et aksjeselskap som i hovedsak er eid av omkringliggende borettslag, OBOS og USBL. Selskapet fungerer som en ideell organisasjon, og eventuelt overskudd kan ikke tas ut av eierne, men skal brukes for virksomhetens formål. Formålet er å styrke barne- og ungdomsarbeidet i bydel Søndre Nordstrand. På eiendommen driver BUSH barne- og ungdomsklubb, med frivillige aktiviteter, billig kafé, diverse frivillige klubber og fritidstilbud, leksehjelp osv. Arealene lånes også ut til annet lokalt frivillig arbeid.	Barne og Ungdomsenteret på Holmlia AS (BUSH)
196.206.0.1	Sundveien 37	Idrett. Eier har til formål å drive idrettslig aktivitet for alle medlemmer, med basis i roing. Klubben er organisert under Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til klubbhus med gymsal, båthaller, treningsrom, vektrom og kontor.	Ormsund Roklubb

196.260.0.0	Sundveien 32	<p>Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til undervisning og kompetansedeling for barn og unge seilere, samt til administrasjon av foreningen og oppbevaring av nødvendig utstyr. Det er tilgang til brygger fra eiendommen.</p>	Bundefjorden Seilforening
2.102.0.0	Bygdøyenesveien 37	<p>Kultur. Stiftelsen har som formål å bevare norske kulturminner og tilgjengeliggjøre disse for publikum på sine ulike museer. Stiftelsen mottar driftstilskudd fra Kulturdepartementet. På eiendommen ligger Norsk Maritimt museum, et landsdekkende museum med ansvar for å samle, forske og formidle maritim kulturarv.</p>	Norsk Folkemuseum
2.142.0.1	Dronningen 1	<p>Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Bortfester har bruksrett til vann og brygger rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt</p>	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening

		fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.	
2.142.0.2	Dronningen 1	Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Bortfester har bruksrett til vann og brygger rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening

2.142.0.3	Dronningen 1	<p>Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Bortfester har bruksrett til vann og brygger rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.</p>	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening
2.184.0.0	Huk Aveny 2 B	<p>Idrett. Eier er en ideell forening hvis formål er å fremme roing i inn- og utriggede båter på alle ferdighetsnivåer. Klubben er organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter tilknyttet roing. I tillegg består eiendommen av 2 boliger som leies ut på det åpne markedet. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Eiendommen, med unntak av boligdelen, gis fritak.</p>	Norske Studenters Roklub
2.23.0.0	Huk aveny 1	<p>Idrett. Eier er et idrettslag med formål å fremme seilspport, tilknyttet Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter med treningstilbud til barn, unge, voksne og</p>	Kongelig Norsk Seilforening

		funksjonshemmede.	
2.5.0.1	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	Stiftelsen Bygdøhus
2.5.0.2	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	Stiftelsen Bygdøhus
2.5.0.3	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at	Stiftelsen Bygdøhus

		anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	
2.515.0.0	Bygdøynesveien 39	Kultur. Stiftelsen har til formål å bevare og vedlikeholde Polarskipet Fram og relaterte gjenstander, samt gjøre Frammuseet tilgjengelig for allmennheten. På eiendommen drives Frammuseet, et museum som forvalter Norges polararv, og tilbyr gratis inngang for skoleklasser hele året. Det bemerkes at fritaket gjelder både gnr 2 bnr 1279 og gnr 2 bnr 515.	Komiteen Til Bevarelse Av Polarskipet Fram (Frammuseet)
2.711.0.0	Bygdøynesveien 36	Kultur. Stiftelsen har til formål å drive museum og forskningsinstitutt med bibliotek. Stiftelsen skal kunne drive, ta del i og gi støtte til ekspedisjoner, forskningsvirksomhet, publikasjoner og andre tiltak som har naturlig sammenheng med T. Heyerdahls livsverk. På eiendommen drives Kon-Tiki Museet som tilbyr utstillinger, omvisninger, arrangementer og publikasjoner til et bredt publikum.	Kon-Tiki Museet Stiftelsen
2.980.0.0	GnrBnr: 2.980.0.0	Kultur. Stiftelsen har til formål å drive museum og forskningsinstitutt med bibliotek. Stiftelsen skal kunne drive, ta del i og gi støtte til ekspedisjoner, forskningsvirksomhet, publikasjoner og andre tiltak som har naturlig sammenheng med T.	Kon-Tiki Museet Stiftelsen

		Heyerdahls livsverk. Eiendommen er ubebygd og ligger i tilknytning til stiftelsens andre eiendom hvor Kon-Tiki Museet ligger, med utearealer bak museet.	
207.342.0.0	Tollbugata 3	Annet. Eier er en stiftelse som har som vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Møtestedet, et kafétilbud til brukere av rusmidler, mennesker i legemiddelassistert rehabilitering (LAR), mennesker med dårlig psykisk helse, mennesker uten fast bopel og mennesker som tjener penger på ulike gateaktiviteter som tiggning og flaskesamling.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
208.174.0.0	Ebbells gate 1	Hovedkontor - barnehage. Eier er et heleid selskap av foreningen Kristent Interkulturelt Arbeid (KIA) som er Norges største frivillige diakonale organisasjon på integreringsfeltet. Selskapet skal ikke ha erverv til formål. Eiendommen benyttes av KIA til hovedkontor, møteaktivitet, undervisningsgrupper og til integreringsbarnehage. Barnehagen er en offentlig godkjent privat barnehage. 158 kvm leies ut til eksterne og er ikke søkt fritatt. Fritatt areal er 1 131 kvm.	KIA Interkultura Eiendom AS
208.227.0.0	Fredensborgveien 32	Annet. Eier er en stiftelse som har som vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		administrasjon av tiltaket ByBo, som administrerer ca. 70 leiligheter med oppfølging av beboere etter avtale med Velferdsetaten.	
208.23.0.0	Akersveien 1	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. Fritak for eiendomsskatt gjelder for 505 kvm som benyttes som forsamlingslokale for menigheten og aktiviteter i regi av menigheten tilknyttet St. Olav domkirke. Aktiviteten anses å tilsvare aktiviteten til samfunnshus.	Oslo Katolske Bispedømme
208.24.0.0	Akersveien 4	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen drives St. Sunniva skole, som mottar statstilskudd.	Oslo Katolske Bispedømme
208.25.0.0	Akersveien 6	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen drives St. Sunniva skole, som mottar statstilskudd. Fritaket omfatter bygget på eiendommen som huser St. Sunniva skole. Andre arealer på eiendommen fritas ikke.	Oslo Katolske Bispedømme
208.26.0.0	Akersveien 12	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene	Oslo Katolske Bispedømme

		med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	
208.27.0.0	Akersveien 14	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	Oslo Katolske Bispedømme
208.28.0.0	Akersveien 16 B	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	Oslo Katolske Bispedømme

208.313.0.0	Holbergs gate 5	Annet. Stiftelsen driver et rehabiliteringstilbud for mennesker med psykisk sykdom. Eiendommen er et klubbhus som drives av medlemmer og en gruppe fast ansatte. Huset skal være et aktivitetssenter som gir brukerne arbeid og samvær. Målet er at brukerne kommer ut i ordinært arbeid. Stiftelsen mottar støtte fra Oslo kommune og Helsedirektoratet.	Stiftelsen Fontene
208.46.0.1	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid
208.46.0.4	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid

		benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	
208.46.0.5	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid
208.539.0.0	Pilestredet 36 A	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
208.643.0.7	Storgata 25	Sosialt arbeid. Eier er en stiftelse som arbeider mot rasisme og diskriminering, og for et samfunn preget av inkludering og likestilling. Antirasistisk senter driver holdningsarbeid, bistår personer som blir utsatt for rasisme og etnisk diskriminering, kartlegger rasisme og etnisk diskriminering, motarbeider ekstreme miljøer, og driver et ungdomsarbeid gjennom sine to	Antirasistisk Senter

		<p>ungdomsavdelinger. På eiendommen driver stiftelsen ulike tilbud for innvandrere, for eksempel bistand og opplæring rundt regelverk på ulike områder, jobbsøkerkurs for ungdom, møteplasser for ungdom med tilgjengelige voksenressurser, samt noe administrasjon.</p>	
208.655.0.0	Storgata 38	<p>Behandlingstilbud. Eier er en diakonal organisasjon som har til formål å hjelpe mennesker, som er i nød på grunn av egen eller andres bruk av rusmidler. På eiendommen driver Blå Kors bosenter med leiligheter til voksne som står uten bolig i samarbeid med Velferdsetaten, poliklinikk for behandling, samt at organisasjonen har sine kontorer der. 10375 kvm benyttes av Blå kors selv eller leies ut rimelig til frivillige organisasjoner som vurderes at ville kunne fått fritak for eiendomsskatt dersom de selv eide eiendommen. Resterende 4830 kvm leies ut til kommersiell aktivitet og er ikke aktuell for fritak. Fritaket gjelder således for arealet på 10375 kvm.</p>	Blå Kors Norge
208.768.0.0	Ullevålsveien 31	<p>Skole. Stiftelsens formål er å bevare skolens tradisjoner og legge til rette for at skolen kan videreutvikle sin undervisningsvirksomhet. På eiendommen drives Oslo katedralskole.</p>	Oslo Katedralskole Stiftelsen

208.858.0.0	Hausmanns gate 8 A	Studentbolig. Stiftelsen har til formål å eie og forestå driften av boliganlegg for lærlinger og elever ved yrkesutdannende skoler og studenter ved høyskoler og universiteter. Stiftelsen driver også næringsvirksomhet som har til formål å gjøre driften av studentboligene økonomisk forsvarlig. Overskudd av driften av næringsvirksomheten føres tilbake til stiftelsens egenkapital slik at overskudd ikke hentes ut men går tilbake til driften av studentboligene i tråd med stiftelsens formål. På eiendommen ligger ca. 1300 studentboliger, samt diverse næringslokaler. Fritaket gjelder boligdelen av eiendommen, det vil si arealer som benyttes til studentbolig. For å kunne søke om studentbolig må man være student eller lærling, og mellom 18 og 36 år.	Anker Studentbolig og Hotel Stiftelse
208.878.0.0	Kommandør T. I. Øgrims plass 4	Hovedkontor. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen ligger hovedkontor for Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
208.906.0.0	Hausmanns gate 7	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon og er den norske nasjonalforeningen i verdens største humanitære nettverk, Røde kors. Deler av eiendommen leies ut til Blodbanken, Rusmidleletaten og PRIO. Det er vurdert at leietakerne ville kunne	Norges Røde Kors

		fått fritak for eiendomsskatt dersom de selv eide eiendommen, da aktiviteten anses som ikke-kommersiell.	
208.950.0.3	Pilestredet Park 45	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
209.143.0.0	Kjeld Stubs gate 3	Kultur. Eiers formål er å virke for direkte forbindelse mellom publikum og god kunst, spesielt ved å arrangere utstillinger og omsette kunstneres arbeider. Kunstnerforbundet tilbyr gratis omvisning for skoleklasser, pensjonister og alle andre private grupper som måtte ønske det. Eiendommen huser galleri, lager, verksted og kontorer for egen virksomhet. I tillegg leies ut kontorer til BONO (Billedkunst Opphavsrett i Norge).	Kunstnerforbundet As
209.169.0.0	Kristian Iv's gate 8	Kultur. Eier er et allmenntilgjengelig aksjeselskap som har som formål å vise teaterstykker på norsk mål i bygd og by. På eiendommen ligger Det norske teater. Her vises ulike forestillinger gjennom året, og det legges spesielt til rette for barn og unges deltakelse gjennom både sterkt reduserte billettpriser, samt egne tilbud rettet mot barn og unge. Det drives også skuespillerutdanning. 201 kvm leies ut til kommersiell restaurantdrift. Restaurantdelen av eiendommen omfattes ikke av fritaket.	Det Norske Teatret L/L

209.198.0.2	Hansteens gate 8 B	Utdanning og idrett. Eier er et aksjeselskap som driver undervisningsvirksomhet og ikke har erverv som formål. Det legges til grunn at skolen er underlagt friskolelova og at skolen ikke kan gi utbytte eller på annen måte overføre overskudd til eier verken under ordinær drift eller ved nedleggelse av driften, jf. friskoleloven § 6-3.	Wang As
209.261.0.2	St. Olavs gate 24	Skole. Eier har til formål å fostre mennesker til å være Jesus' etterfølger i eget liv og tjeneste. Bibelskolens målgruppe er unge mennesker som ønsker 1-årig bibelskole som en del av utdanning for ulike tjenester i menighets- og misjonsarbeid, samt som medarbeidere i sosiale virkegrener (arbeid blant eldre, syke, rusmisbrukere m.fl.). Skolens arealer benyttes utelukkende til undervisningsformål.	Foreningen Filadelfia Bibelskole
209.262.0.0	St. Olavs gate 25	Idrett. Eiendommen er festet bort til Oslo Turn AS. Festeforholdet er ikke tinglyst. Ikke-tinglyst bortfester, Oslo Turnforening, er en ideell forening som har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité. Oslo Turnforening leier 2 500 kvm til idrettsformål. Fritaket gjelder ikke-tinglyst bortfesters andel av eiendomsskatt for den del av eiendommen som benyttes av Turnforeningen til ikke-kommersielt idrettslig formål.	Ikke-tinglyst bortfester: Oslo Turnforening

209.287.0.0	Pilestredet 31	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er en kombinert nærings- og boligeiendom hvor boligdelen tidligere er blitt fritatt. Deler av næringsdelen ble ombygd til studentboliger i 2021 slik at gjenværende næringsareal utgjør 263 kvm BTA. Fritaket gjelder hele eiendommen med unntak av næringsarealet.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
209.346.0.0	Staffeldts gate 4	Hovedkontor. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger forsamlingslokaler for menigheten Storsalen, Norsk Lærerakademi som driver utdanning innen læreryrket, diakoni og pedagogikk, samt Diakonova som driver utdanning av sykepleiere og helsepersonell. Aktiviteten drives av ulike ideelle organisasjoner.	Normisjon
209.422.0.0	Wergelandsveien 17	Kultur. Eier er en kunstnerdrevet, uavhengig stiftelse som har som formål å drifte kunstnernes hus. Alt overskudd skal forvaltes i tråd med formålet. På eiendommen er kunstnernes hus, som benyttes som galleri og til utstillinger. Deler av arealet på eiendommen er utleid til restaurantdrift. Fritaket gjelder hele eiendommen med unntak av det arealet som benyttes til restaurantdrift.	Kunstnernes Hus Stiftelsen

209.432.0.0	Staffeldts gate 2	Hovedkontor. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger forsamlingslokaler for menigheten Storsalen, Norsk Lærerekademi som driver utdanning innen læreryrket, diakoni og pedagogikk, samt Diakonova som driver utdanning av sykepleiere og helsepersonell. Aktiviteten drives av ulike ideelle organisasjoner.	Normisjon
209.58.0.2	Hansteens gate 8	Skole og idrett. Eier er et aksjeselskap som driver undervisningsvirksomhet og ikke har erverv som formål. Det legges til grunn at skolen er underlagt friskolelova og at skolen ikke kan gi utbytte eller på annen måte overføre overskudd til eier verken under ordinær drift eller ved nedleggelse av driften, jf. privatskolelova §§ 6-3 og 7-2, og økonomiforskrift til privatskolelova § 9-2.	Wang As
210.53.0.0	Albert Nordengens plass 2	Kultur. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er å motta, eie og forvalte eiendommene "Kunst- og opplevelsessentere" på Tjuvholmen. På eiendommen ligger Astrup Fearnley museet. Eier stiller eiendommen til disposisjon for museet vederlagsfritt. Astrup Fearnley museet AS er et aksjeselskap, men med uttalt ikke-økonomisk formål og uten anledning til å utbetale utbytte.	Stiftelsen Tjuvholmen Kultureiendom

210.54.0.0	Strandpromenaden 2	Kultur. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er å motta, eie og forvalte eiendommene "Kunst- og opplevelsessentere" på Tjuvholmen. På eiendommen ligger Astrup Fearnley museet. Eier stiller eiendommen til disposisjon for museet vederlagsfritt. Astrup Fearnley museet AS er et aksjeselskap, men med uttalt ikke-økonomisk formål og uten anledning til å utbetale utbytte. På eiendommen leies 143 kvm ut til kafédrift. Fritaket gjelder hele eiendommen, med unntak av det areal som benyttes til kafédrift.	Stiftelsen Tjuvholmen Kultureiendom
211.182.0.0	Niels Juels gate 19	Boligsosialt. Eier har som formål å skaffe 50 boliger til enker eller ugifte kvinner på eiendommen. På eiendommen ligger 50 boliger som leies ut til kvinner, hovedsakelig med lav betalingsevne som ellers ofte kunne hatt krav på kommunal bolig. Husleien holdes på et lavere nivå enn markedspris.	Thorsen Mogens og Hustrus Stiftelse
212.269.0.0	Erling Skjalgssons gate 2	Boligsosialt. Eier skal ivareta og sikre drift av eiendommen. På eiendommen drives et bofellesskap for multifunksjonshemmede, finansiert av bydel Frogner.	Mariahuset Stiftelsen
212.784.0.0	Zahlkasserer Schafts plass 1	Barnehage og samfunnshus. Eier er en menighet i Den norske kirke. På eiendommen drives menighetshus, barnehage og eldresenter. Barnehagen drives av menigheten på ideelt grunnlag. Eldresenteret drives av den	Frogner Menighet

		<p>ideelle foreningen Nasjonalforeningen for folkehelsen. Menighetshusarealene leies ut ad hoc som forsamlingslokale for nærmiljøet.</p>	
212.968.0.0	Zahlkasserer Schafts plass 3	<p>Barnehage og samfunnshus. Eier er en menighet i Den norske kirke. På eiendommen drives menighetshus, barnehage og eldresenter. Barnehagen drives av menigheten på ideelt grunnlag. Eldresenteret drives av den ideelle foreningen Nasjonalforeningen for folkehelsen. Menighetshusarealene leies ut ad hoc som forsamlingslokale for nærmiljøet.</p>	Frogner Menighet
212.975.0.0	Professor Dahls gate 32	<p>Hovedkontor. Registrert fester i matrikkel er en pasientforening basert på frivillig arbeid. På eiendommen har forbundet sitt hovedkontor i ett av de to byggene. Det andre bygget består av boliger og næringsarealer som leies ut på det ordinære utleiemarkedet. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Den del av eiendommen som benyttes som hovedkontor for Norsk Revmatikerforbund gis fritak.</p>	Norsk Revmatiker Forbund
213.112.0.0	Eilert Sundts gate 34	<p>Sykehus / behandlingsinstitusjon. Eier er en privat institusjon for behandling av mennesker med psykiske lidelser. På eiendommen drives poliklinikk for pasienter med traumelidelser.</p>	Modum Bad

213.179.0.0	Oscars gate 36	Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å bekjempe hjerte- og karsykdommer og demens. Eiendommen består av ett bygg på totalt 3617 kvm BTA. Av dette arealet leies det ut 145 kvm på ordinære leiekontrakter til markedsleie, til henholdsvis et industridesignfirma og en privat legeklinikk. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Det resterende arealet brukes hovedsakelig som hovedkontor for eier og eiers lokallag. 737 kvm benyttes av Rusmiddelstaten. Den del av eiendommen som ikke leies ut kommersielt, 3472 kvm, gis fritak.	Nasjonalforeningen For Folkehelsen
214.145.0.0	Industrigata 71	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
214.153.0.0	Josefines gate 8	Skole. Eier Kristelig Gymnasium eies av Det Norske Misjonsselskap, Normisjon og Norsk Luthersk Misjonssamband og driver ungdomsskole og videregående skole. På eiendommen drives videregående skole med statstilskudd.	Kristelig Gymnasium
214.160.0.0	Underhaugsveien 16-18	Kultur. Stiftelsens formål er å forvalte eiendommen i Josefinesgate 15 (Underhaugsveien 16-18), få avkastning på stiftelsens likvidformue for å kunne dele ut stipender, og arbeide for å styrke norske musikk læreres kunstneriske og pedagogiske	Josefinesgaten 15 Omlf Fond For Musikkformidling

		<p>interesser. På eiendommen har Musikkpedagogene Oslo sitt kontor, samt at det er etablert øvingsstudioer og intimkonsertsal som leies ut til foreningens medlemmer og andre.</p>	
214.207.0.0	Homansbakken 2	<p>Skole. Eier Kristelig Gymnasium eies av Det Norske Misjonsselskap, Normisjon og Norsk Luthersk Misjonssamband og driver ungdomsskole og videregående skole. På eiendommen drives skole med statstilskudd.</p>	Kristelig Gymnasium
214.217.0.0	Oscars gate 9	<p>Studentbolig. Eier er en religiøs organisasjon. Eiendommen benyttes til studentbolig og leies ut eksklusivt til studenter.</p>	Norges Kristelige Student- og Skole
214.340.0.0	Sporveisgata 10	<p>Hovedkontor. Eier er en organisasjon for synshemmede. Eiendommen benyttes i det vesentlige som hovedkontor for Blindeforbundet. 530 kvm er leid ut til et privat aksjeselskap. Dette arealet er ikke omfattet av fritaket.</p>	Norges Blindeforbund
214.350.0.1	Sporveisgata 33	<p>Omsorgssenter. Eiendommen ble 04.05.2020 overtatt av Frelsesarmeens Eiendommer AS fra Lærer Oline Sæther og gårdeier Sivert Sæther og gårdeier Ingrid Sitter Sæthers legat. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse eies 100 % av Frelsesarmeen og ikke</p>	Frelsesarmeens Eiendommer As

		har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. På eiendommen driver Frelsesarmeen et korttidsbotiltak for voksne rusmiddelavhengige i Oslo på oppdrag fra, og finansiert av, Oslo kommune.	
214.350.0.2	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.3	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.4	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.5	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.6	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.7	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.476.0.0	Underhaugsveien 13	Studentbolig. Eier er en stiftelse som driver studenthjem. Hybler for studenter.	Studenterhjemmet Av 1875 Stiftelsen
215.138.0.13	Jacob Aalls gate 30	Annet – sosialt. Eier, Senter for psykoterapi og psykososial rehabilitering, er en selvstendig stiftelse registrert som ideell organisasjon. Stiftelsen har som formål å være et nasjonalt kompetansesenter på området psykoterapi og psykososial rehabilitering ved psykoser. Eiendommen benyttes i sin helhet til stiftelsens formål, dvs til undervisning og	Senter for psykoterapi og psykososial rehabilitering

		informasjonsvirksomhet.	
215.293.0.0	Schultz' gate 29	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
217.253.0.0	Louises gate 30	Annet – sosialt arbeid. Eiendommen eies av Kirkens bymisjon, en stiftelse som blant annet skal gi hjelp og omsorg til aldrende og syke samt vanskeligstilte barn og unge, og drive diakonale og omsorgs- og velferdstiltak. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Næringsdelen benyttes til Kirkens bymisjons interne virksomheter, henholdsvis St. Hanshaugen frivillighetssentral og Akuttovernattingen. St. Hanshaugen frivillighetssentral er en lokal forankret og sosial møteplass, som er åpen for alle som ønsker å delta i frivillig arbeid. Frivillighetssentralen legger til rette for, mobiliserer og samordner frivillig aktivitet. Fritaket gjelder næringsdelen.	Stiftelsen Kirkens Bymisjon
217.275.0.0	Schwensens gate 15	Samfunnshus. Eier har som formål å eie og drifte Markus menighetshus for å utvikle og legge til rette for menighetsarbeid. Eiendommen brukes til ulike former for frivillig aktivitet og tiltak for lokalmiljøet. Aktiviteten på eiendommen bidrar til å bygge og bevare lokalmiljøet.	Stiftelsen Menighetshuset Schwensens Gate 15

217.344.0.0	Stensberggata 13	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.17.0.0	Akersbakken 37 A	Hovedkontor. Stiftelsen driver boligsosialt arbeid og familie / barneverntjeneste gjennom rammeavtale med kommunen. Eiendommen benyttes som stiftelsens hovedkontor og møtelokale.	Betanien Oslo Stiftelsen
218.202.0.0	Westye Egebergs gate 11	Barnehage. Eier er en stiftelse som har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Akersveien barnehage.	Kanvas Stiftelsen
218.223.0.0	Akersbakken 30	Annet - hovedkontor. Eier er en ideell aktør knyttet til vanlige kirkelige handlinger som gudstjenester, bisettelser og vielser. Soknet har et bredt arbeid rettet mot barn og unge, diakonalt arbeid, musikk og kultur samt driver Værestedet i Trefoldighetskirken som møtested for de som trenger det mest i byen. Fra eiendommen administrerer og organiserer soknet dette arbeidet samt driften i sine tre kirker. I tillegg drives arbeid med konfirmanter, barnesang, babysang og annen aktivitet rettet mot barn og unge fra lokalene. Eiendommen huser et pilegrimssenter for pilegrimer som går pilegrimsleden mot eller fra Trondheim.	Sentrum og St. Hanshaugen Sokn

218.35.0.10	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.11	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.12	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.13	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.14	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.15	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.16	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.17	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.18	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

218.35.0.19	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.2	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.20	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.21	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.22	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.23	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.24	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.25	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.3	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

218.35.0.4	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.5	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.6	Bjerregaards gate 21	Studentbolig. På eiendommen er vaktmester-/driftslokaler for studentboligene i Bjerregårdsgate 21. Dette anses som nødvendige arealer for å kunne drifte studentboligene.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.7	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.8	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.9	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
219.284.0.0	Bergstien 17	Sykehjem. Eier har som formål å drive bo- og seniorsenteret. På eiendommen drives Jødisk bo- og seniorsenter, et sykehjem med samarbeidsavtale med Sykehjemsetaten og tilskudd fra Helsedirektoratet for opphold i institusjon for eldre med særskilte behov.	Jødisk Bo- og Seniorsenter

219.304.0.0	Kingos gate 16	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
219.81.0.0	Geitmyrsveien 11	Studentbolig. Eier har som formål å skaffe unge kvinner under utdanning gode og rimelige boforhold. Eiendommens drift tjener i sin helhet stiftelsens drift. Det er krav til leietakere at de fremlegger gyldig studentbevis.	Studiehjem For Unge Piker Stiftelse
220.26.0.0	Geitmyrsveien 45	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes i sin helhet av Lovisenberg sykehus i forbindelse med Hospice Lovisenberg.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.60.0.1	Lovisenberggata 4 E	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives St. Hanshaugen eldresenter med varierte aktiviteter, fellesskap og utviklingsarbeid. Tilbudet drives i samarbeid med bydelen, Frivillighetssentralen, Eldresenter for døve og døvblinde og Lovisenberg menighet.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
220.60.0.2	Lovisenberggata 4 E	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		<p>virkeleggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives St. Hanshaugen eldresenter med varierte aktiviteter, fellesskap og utviklingsarbeid. Tilbudet drives i samarbeid med bydelen, Frivillighetssentralen, Eldresenter for døve og døvblinde og Lovisenberg menighet.</p>	
220.64.0.0	Lovisenberggata 5	<p>Barnehage og idrett og omsorg +. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen drives barnehage, omsorg+ samt at det er et basseng som benyttes til idrettsaktivitet.</p>	<p>Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg</p>
220.68.0.0	Lovisenberggata 11	<p>Annet. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen er det arealer til bruk for Lovisenbergs sykehusaktiviteter, samt at deler av arealet leies ut til stiftelsen P22, som driver oppsøkende og</p>	<p>Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg</p>

		rehabiliterende arbeid blant yngre rusmisbrukere. Det legges til grunn at dersom P22 selv hadde eid eiendommen ville de kunne fått fritak for eiendomsskatt. Eiendommen fritas derfor i sin helhet.	
220.70.0.0	Lovisenberggata 15 A-C, 19 A-Z, 21 A-E	Skole, sykehus med mer. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen ligger hovedkontoret til stiftelsen, Lovisenberg diakonale høyskole, og diverse arealer for Lovisenberg sykehus. I tillegg benyttes 1113 kvm til gjestehus, hvor rom leies ut kommersielt og således ikke er aktuelt for fritak. Fritaket gjelder for de deler av eiendommen som ikke benyttes til gjestehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.74.0.0	Lovisenberggata 17	Sykehus. Eiendommen er festet bort til Lovisenberg Diakonale sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Selskapets formål er sykehusdrift på et ideelt, diakonalt grunnlag samt deltagelse i andre selskaper i denne forbindelse. Selskapet har ikke erverv til formål og skal avvikles ved opphør av sykehusdriften. Sykehuset drives	Lovisenberg Diakonale Sykehus As

		på en ideell basis, med driftsavtale med det offentlige. På eiendommen drives Lovisenberg sykehus.	
220.75.0.0	Lovisenberggata 17 C	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er leid ut, delvis til Lovisenberg diakonale sykehus (149 kvm), delvis kommersielt til annen aktivitet. Fritaket gjelder for de 149 kvm som benyttes av Lovisenberg sykehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.76.0.0	Lovisenberggata 21	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er en del av sykehusområdet på Lovisenberg, og består av grøntområder mellom sykehusbyggene.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

220.92.0.0	Lovisenberggata 7 B	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes i sin helhet til sykehjemmet Cathinka Guldbergsenteret.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.95.0.0	Lovisenberggata 7 C	Sykehjem / sykehus. På eiendommen drives sykehjemmet Cathinka Guldberg-senteret Lovisenberg og sykehus i regi av eier. Cathinka Guldberg-Senteret Lovisenberg er en underenhet av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg. Fritaket gjelder for hele bygget i Geitmyrsveien 45 på denne eiendommen, hvor det drives sykehus, og for 4. etasje i Lovisenberggata 7c hvor det drives sykehjem.	Cathinka Guldberg- senteret Lovisenberg
220.98.0.0	Lovisenberggata 21 G	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen ligger Lovisenberg sykehus. Lovisenberg sykehus drives av Lovisenberg Diakonale	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

		<p>Sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Sykehuset drives på ideell basis, med driftsavtale med det offentlige.</p>	
220.99.0.0	Lovisenberggata 21 F	<p>Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordykning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er en del av Lovisenberg sykehus og anvendes i sin helhet til sengeposter knyttet til sykehusets psykiatriske avdeling. Lovisenberg sykehus drives av Lovisenberg Diakonale Sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Sykehuset drives på ideell basis, med driftsavtale med det offentlige.</p>	<p>Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg</p>
222.111.0.1	Maridalsveien 177 C	<p>Sykehjem. Virksomheten i Sagenehjemmet er overdratt til Sagenehjemmet AS, et aksjeselskap heleid av Det norske Diakonhjem, en privat stiftelse. Eiers formål er å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å tilby omsorgstjenester. På</p>	<p>Sagene Hjemmet</p>

		eiendommen drives Sagenehjemmet med driftsavtale med Oslo kommune.	
222.111.0.19	Maridalsveien 177 C	Sykehjem. Virksomheten i Sagenehjemmet er overdratt til Sagenehjemmet AS, et aksjeselskap heleid av Det norske Diakonhjem, en privat stiftelse. Eiers formål er å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å tilby omsorgstjenester. På eiendommen drives Sagenehjemmet med driftsavtale med Oslo kommune.	Sagene Hjemmet
222.156.0.1	Moldegata 1	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
222.16.0.0	Maridalsveien 176 A	Sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives A-senteret, som vurderer og behandler personer med rusrelaterte problemer. A- senteret har en driftsavtale med det offentlige innen spesialisthelsetjenesten og er en poliklinikk og en døgnavdeling.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

224.385.0.0	Ivan Bjørndals gate 27	Kultur. Eier har til formål å yte bidrag til billedkunst og forskning innen området anvendt fysikk. Stiftelsen har ikke erverv som formål, og alt overskudd går tilbake til Stiftelsens formål. På eiendommen benyttes ca. 710 kvm til gratis utlån som kunstatelie til kunstnere bosatt i Oslo og til utstillinger og møter. I tillegg benyttes ca. 580 kvm til utleie på det åpne marked. Denne delen er unntatt fra fritaket. Fritaket gjelder således kun den del av eiendommen som benyttes til ikke-kommersielle aktivitet, ca. 710 kvm.	Irma Salo Jæger og Tycho Jægers Stiftelse
225.118.0.0	Holsts gate 6	Boligsosialt. Eier er en tverrkirkelig diakonal stiftelse. På eiendommen drives bofellesskapet Marita Bo for ungdom mellom 18 og 23 år, som også mottar tilskudd fra Oslo kommune for arbeidet.	Maritastiftelsen
227.177.0.0	Gøteborggata 4 A	Annet – ideell organisasjon. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På næringsdelen av eiendommen drives slumstasjonen i Oslo, det er denne delen fritaket gjelder.	Frelsesarmeens Eiendommer As
227.322.0.0	Helgesens gate 62 A	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis formål er å drive virksomhet i Sofienberg menighet basert på det verdigrunnlag som Sofienberg menighet bygger på, ved bl.a. å utvikle, bygge ut, drive og evt. leie	Sofienberg Diakonale Stiftelse

		ut eiendommer. På eiendommen drives sykehjem med 85 plasser.	
227.535.0.0	Seilduksgata 32	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Seilduken Barnehage Sa
228.208.0.0	Marselis' gate 24	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
228.242.0.0	Nordre gate 25	Hovedkontor. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes som kontorlokaler for 6 av Oslos korps i Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
228.364.0.0	Skjelderups gate 17	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
228.401.0.0	Steenstrups gate 11 B	Annet – ideell organisasjon – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
228.669.0.3	Øvre gate 7	Hovedkontor. Eiendommen eies av Dyrebeskyttelsen Norge, en ideell organisasjon som har til formål å fremme og sikre dyrs rettigheter og velferd. Dyrebeskyttelsen Norge er en landsdekkende frivillig organisasjon med	Dyrebeskyttelsen Norge

		<p>individuelle medlemmer som blir organisert i lokalavdelinger. Eiendommen benyttes som kontor for Dyrebeskyttelsen Norges sekretariat.</p>	
229.50.0.0	Herslebs gate 43	<p>Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Bymisjonscenteret, et samlingssted for alle byens mennesker, med god og rimelig matservering og mulighet for arbeid for vanskeligstilte. De mest sentrale tilbud og aktiviteter er Hertzberg kro for de med god tid og lite penger, hverdagsmesse, måltider i høytidene, arbeid for fattige tilreisende, flerkulturell trim, kultur- og konsertarrangementer og gateprest.</p>	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
229.65.0.0	Jens Bjelkes gate 42	<p>Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.</p>	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
230.106.0.1	Hollendergata 10	<p>Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives bydelskafé og informasjonssenter med rådgivning om økonomi og boligspørsmål med bemanning med språk- og kulturkompetanse.</p>	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

230.106.0.2	Hollendergata 10	Annet - ideell organisasjon – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives et botilbud spesielt utviklet med fokus på østafrikanere, og er forbeholdt mennesker som trenger støtte for å bo. Det er 5 ansatte i tilknytning til botilbudet.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
230.118.0.0	Heimdalsgata 25	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives prosjektet «Bosatt» hvor beboere med rusproblemer får tildelt bolig og hvor det drives omfattende helsemessig oppfølging av beboerne.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.119.0.0	Heimdalsgata 27	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives prosjektet «Bosatt» hvor beboere med rusproblemer får tildelt bolig og hvor det drives omfattende helsemessig oppfølging av beboerne.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.242.0.0	Norbygata 45	Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Nadheim, et senter for kvinner og menn med	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		<p>prostitujsjonserfaring der de kan få råd og veiledning, støtte og hjelp eller delta på ulike aktiviteter.</p>	
230.243.0.0	Norbygata 47	<p>Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Nadheim, et senter for kvinner og menn med prostitujsjonserfaring, der de kan få råd og veiledning, støtte og hjelp eller delta på ulike aktiviteter.</p>	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
230.331.0.0	Tøyenbekken 34	<p>Kultur. Eier er en stiftelse som mottar driftsmidler fra Kulturdepartementet og Oslo kommune. Dramatikkens hus bidrar med økonomiske midler, dramaturgstøtte og sceniske ressurser til scenekunstnere, forfattere og andre som ønsker å utvikle ny dramatikk. På eiendommen drives Dramatikkens hus, med scenerom og tilhørende arealer. I tillegg leies 200 kvm ut til baren Oslo mekaniske verk. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Fritaket gjelder således den del av eiendommen som benyttes av Dramatikkens hus selv.</p>	Dramatikkens Hus

230.354.0.11	Tøyengata 26 A	<p>Helse / Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon med formål å gi den enkelte anledning til å delta i et rikere og helsefremmende kulturliv. Organisasjonen mottar blant annet statsstøtte under «Den kulturelle spaserstokken» og arrangerer diverse tiltak for barn og ungdom rundt i landet gjennom sine lokallag. Folkeakademiet jobber for øvrig som bidragsyter i et helhetlig omsorgstilbud. Foreningens visjon er å bidra til at alle får delta i meningsfylte kulturaktiviteter, medvirke til at kultur blir brukt aktivt i arbeidet med å styrke folkehelsen, formidle kunnskap og holdninger innen likestilling, toleranse og internasjonal forståelse. Dette er oppgaver som etter en konkret vurdering ellers skal ivaretas av det offentlige. Det vises i denne sammenheng til kommunens ansvar etter lov om kommunale helse og omsorgstjenester § 3 / kvalitetsforskrift pleie og omsorg. Eiendommen benyttes som Folkeakademienes Landsforbunds hovedkontor og er viktig for det frivillige og landsdekkende arbeidet til organisasjonen.</p>	Folkeakademienes Landsforbund
230.365.0.0	Urtegata 16 A	<p>Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives Frelsesarmeens Fyrlyskorps. Her kan rusmisbrukere og andre i vanskelige situasjoner komme å få</p>	Frelsesarmeens Eiendommer As

		mat, samtale, dusj, klesvask osv. Aktiviteten drives med tilskudd fra Oslo kommune.	
230.4.0.0	Borggata 2	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives gatehospital etter avtale med staten.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.409.0.0	Urtegata 50	Behandlingstilbud. Eier er en frivillig organisasjon og er den norske nasjonalforeningen i verdens største humanitære nettverk, Røde kors. Eiendommen leies ut til Kirkens bymisjon. På eiendommen driver Kirkens bymisjon Safir, et lavterskelltilbud for rusmisbrukere hvor de kan få støtte til å etablere rusfrie liv.	Norges Røde Kors
231.213.0.0	Jens Bjelkes gate 60	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
231.46.0.0	Brinken 35	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Denne eiendommen er Kampen Omsorg+, som består av 91 leiligheter for personer over 67 år med behov for egnet bolig.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

231.505.0.0	Norderhovgata 10	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Denne eiendommen er Kampen Omsorg+, som består av 91 leiligheter for personer over 67 år med behov for egnet bolig.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
231.614.0.40	Brinken 20	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund. Formålet er å drive med kampsport, og arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Klubben er registrert som en ideell organisasjon. På eiendommen drives Oslo Karateklubbs treninger.	Oslo Karateklubb
231.614.0.41	Brinken 20	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund. Formålet er å drive med kampsport, og arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Klubben er registrert som en ideell organisasjon. På eiendommen drives Oslo Karateklubbs treninger.	Oslo Karateklubb
231.85.0.1	Bøgata 21	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak hvis vedtektfestede formål er å drive bydelshus på Kampen. Aktiviteten på eiendommen er delvis bydelshus, delvis utleie av arealer til restaurant (397 kvm). Utleie av arealer til restaurant anses å være kommersiell aktivitet og således ikke aktuelt for fritak. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til	Kampen Bydelshus Sa

		bydelshus.	
232.155.0.0	Hedmarksgata 2	Samfunnshus / bydelshus. Eier er et samvirkeforetak hvis vedtektfestede formål er å drive bydelshus på Vålerenga. Eiendommen benyttes til bydelshus med ulike frivillige og sosiale aktiviteter for nærmiljøet og mulighet for lokale foreninger å låne lokaler. På eiendommen ligger også hybler som leies ut. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes som bydelshus, slik at boligdelen er unntatt fra fritaket for eiendomsskatt.	Vålerenga Bydelshus Sa
232.413.0.0	Etterstadgata 12	Sykehjem / sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes som en bo-omsorg og rehabiliteringsinstitusjon for mennesker som på grunn av rus har behov for medisinsk oppfølging, praktisk bistand og rehabilitering, med 35 heldøgns plasser.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
232.486.0.0	Jordalgata 12	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges bokseforbund og Norges Idrettsforbund. Eiendommen er en idrettshall og benyttes utelukkende til idrettsaktivitet. På eiendommen driver Oslo	Oslo Bokseklubb

		Bokseklubb sineaktiviteter.	
232.99.0.0	Etterstadgata 10	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Vålerenga bo- og servicesenter på oppdrag fra kommunen.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.103.0.0	Ekebergveien 1	Hovedkontor. Eiendommen eies av Stiftelsen Oslo Hospital, en privat mild stiftelse som har som formål å drive sosiale institusjoner. Stiftelsen Oslo Hospital forvalter sin eiendom gjennom eget driftsselskap, og realiserer sine sosiale formål på tilsvarende måte gjennom egne selskaper eller stiftelser som Stiftelsen Oslo Hospital eier 100 %. Det sosiale formål kan også oppfylles ved å yte støtte til godkjente institusjoner eller forskningsprosjekter innen psykiatrifeltet, dog uten å svekke grunnlaget for senere utdelinger. Eiendommen består av flere bygninger inkludert en fredet kirke (bygning nr 3) som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 5 bokstav c, og en fredet bygning fra 1736 (bygning nr 2, Gråsteinsbygget) som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 7 bokstav b. Bygningene på eiendommen benyttes til ulike aktiviteter hvorav noen aktiviteter anses å falle inn under de føringer bystyret har gitt for hva som er særlig aktuelt for fritak. Fritaket	Stiftelsen Oslo Hospital

		<p>gjelder følgende bygninger og areal: Bygning 5 fra 1865, Sykehusbygning 5, er registrert med et areal på 1 385 kvm BTA. Bygningen står tom unntatt 2. etasje hvor Kirkerådet fremleier arealet til Kirkelig fellesråd i Oslo som benytter arealet til kontorformål. Kirkelig fellesråd fordeler penger kommunen bevilger til Den norske Kirke og har arbeidsgiveransvar for mange av de kirkeansatte. Kirkelig fellesråd forvalter kirkelig eiendom, og opptrer på vegne av soknet. Fellesrådet utfører tjenester til gagn for kommunen ved å legge til rette for soknets aktiviteter. Arealet i 2. etasje, 693 kvm fritas for eiendomsskatt. Bygning 6 fra 1919, Sykehusbygning 6, er registrert med et areal på 1 395 kvm BTA. Bygningen står tom unntatt 2. etasje hvor Kirkerådet fremleier arealet til Kirkelig fellesråd i Oslo som benytter arealet til kontorformål. Arealet i 2. etasje, 698 kvm fritas for eiendomsskatt. Oppsummert fritas til sammen 1 391 kvm BTA i bygning 5 og 6.</p>	
233.187.0.0	St. Halvards gate 28	<p>Sosialt arbeid. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Tidligere ble sykehjemmet St. Halvardshjemmet drevet på eiendommen. Sykehjemmet ble stengt 2017 og etter dette er 1 183 kvm av det totale arealet benyttet til akuttovernatting for</p>	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		fattige tilreisende. Fritaket gjelder arealet som benyttes til akuttovernatting.	
233.189.0.0	St. Halvards gate 28 E	Annet – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.190.0.0	St. Halvards gate 28 F	Annet – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.392.0.0	Schweigaards gate 68	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives bolig for behandling av rusavhengige etter driftsavtale med Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As
233.394.0.0	Schweigaards gate 70	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives bolig for behandling av rusavhengige etter driftsavtale	Frelsesarmeens Eiendommer As

		med Oslo kommune.	
236.122.0.0	Utsikten 10	Samfunnshus. Eiendommen eies av Gamlebyen og Grønland Sokn, en del av Den norske kirke. Eiendommen benyttes av Ekebergskrenten velforening som vel- og grendehus for nærmiljøet i området. Velforeningen har til formål å ivareta medlemmenes og velområdets felles interesser.	Gamlebyen og Grønland Sokn
237.30.0.0	Østensjøveien 5	Kultur. Eier er et samvirke, hvis formål er å gi medlemmene tilgang på verksted og atelier for å kunne arbeide med steinkunst. Samvirkeforetaket betaler ikke ut utbytte, men opplyser at de finansierer driften gjennom salg av gravsteiner. Eiendommen består både av verkstedarealer og utearealer. Ca. 20 % av eiendommen leies ut til et AS som driver kommersiell virksomhet og er ikke aktuell for fritak for eiendomsskatt. Fritaket for eiendomsskatt gjelder for 80 % av eiendommen.	Steinskulptur Norsk Billedhoggerforening
25.9.0.0	Svartorseterveien 167	Idrett. Eier er en idrettsklubb som baserer sin aktivitet på felles vedtatte aktivitetsverdier for norsk idrett: Idrettsglede, fellesskap, helse og ærlighet. Klubben drives etter idrettens organisasjonsverdier: Frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Eiendommen leies primært ut til studenter i forbindelse med ulike hytteturarrangementer, og er et samlingssted for studenter med	Oslostudentenes Idrettsklubb

		mulighet for å drive friluftaktiviteter og idrett.	
27.1293.0.0	Stasjonsveien 24	Idrett. Eier er en idrettsklubb som ligger under Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av garderobe og kontorer/møtelokaler i tilknytning til idrettsbane som eies av Oslo kommune. Eiendommen benyttes til idrettsformål på ikke-kommersiell basis.	Idrettsklubben Ready
27.1558.0.0	Gravdalsveien 10 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Mølleplassen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
27.1932.0.0	Holmenveien 47 E	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Holmen Kanvas-barnehage.	Kanvas Stiftelsen
27.2243.0.0	Olav Aukrusts vei 18	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Kragstkogen Barnehage Sa
27.2752.0.0	Ankerveien 127	Idrett. Fester er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité. Foreningen drives ikke-kommersielt. På eiendommen driver klubben golfanlegget på Bogstad. Av totalt 1 999 kvm, leies 406 kvm ut til golfbutikk og kafé. Det utleide arealet, 406	Oslo Golfklubb

		kvm, er unntatt fritaket. Fritaket gjelder de arealer som benyttes til idrettsformål.	
27.2779.0.0	Holmendammen	Idrett - Annet. Eiendommen festes av Oslo Sportsfiskere som er en ideell forening tilsluttet Norges Jeger- og Fiskerforbund. Fester har til formål å oppmuntre til og oppøve interesse for sportsfiskere og å fremme fiskesportens interesser. Foreningen gjennomfører og arrangerer aktiviteter som turer, foredrag, treningskvelder og kurs for barn, ungdom og voksne. Eiendommen benyttes i sin helhet som klubbhus og til ungdomsarbeid i form av kurs og arrangementer.	Oslo Sportsfiskere
28.100.0.0	Ullernchausséen 72	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Hasselkroken Kanvas-barnehage.	Kanvas Stiftelsen
28.762.0.0	Furulundsveien 15	Idrett. Nedlagte Ullern Tennisanleggs Stiftelse er registrert eier, mens reell eier er Ullern Tennisklubb, et idrettslag under Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives tennisanlegg som benyttes til trening og utvikling av klubbens medlemmer. På eiendommen ligger også en leilighet som leies ut på ordinære leievilkår. Fritaket gjelder den delen av eiendommen som benyttes til tennisanlegg.	Ullern Tennisanleggs Stiftelse

28.962.0.0	Øvre Myrhaugen 17	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Rønningen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
29.47.0.0	Montebelloveien 11	Annet. Eier yter økonomiske bidrag til forskning innenfor kreftområdet. På eiendommen ligger Villa Dobloug, som benyttes til kontor for legatet og som kurs- og møtelokaler for Radiumhospitalet og Campus Montebello som lånes ut vederlagsfritt.	Radiumhospitalets Legat For Kreftforskning
29.494.0.0	Sørkedalsveien 106	Idrett. Fester er en idrettsforening som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund, og olympiske og paralympiske komité (NIF). På eiendommen gir foreningen aktivitetstilbud innen 7 forskjellige idretter til barn og unge, og også til voksne i noen av idrettene. Eiendommen består av Njårdhallen med fektesal og gymsal, og Nye Njårdhallen (håndballhall). Deler av eiendommen, til sammen 2 226 kvm, leies ut kommersielt til næring, kontor, samt til SATS, og er unntatt fritak. Fritaket gjelder det øvrige arealet, til sammen 5 538 kvm.	Njård
3.154.0.0	Jonsrudveien 6	Idrett. Eier er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger tennisklubbens klubbhus og tennisbaner. I klubbhuset ligger også en bolig som leies ut til klubbens vaktmester. Utleie av	Oslo Tennisklubb

		<p>bolig er ikke aktivitet som anses aktuelt å fritta for eiendomsskatt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til klubbhus og tennisbaner. Boligdelen er således unntatt fra fritaket for eiendomsskatt.</p>	
3.492.0.0	Konventveien 76	<p>Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen. På eiendommen drives Skøyen terrasse barnehage.</p>	<p>Skøyen Terrasse Barnehage Stiftelse</p>
30.270.0.0	Harbitzalléen 24	<p>Hovedkontor - kultur. Eier er en ideell, ikke-kommersiell organisasjon som har til formål å styrke og utvikle et folkelig nordisk samarbeid og å være en nordisk kulturbærer og pådriver for nordisk samarbeid. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Næringsdelen benyttes som Foreningen Nordens hovedkontor. På eiendommen arrangerer foreningen selv og i samarbeid med andre en rekke kurs og seminarer, foredrag og utstillinger. Gårdsanlegget holdes åpent for lokalbefolkningen som benytter hagen som park. Det gis fritak for den del av eiendommen som ikke benyttes som bolig.</p>	<p>Foreningen Norden Norge</p>
31.246.0.0	Flyveien 2	<p>Skole. Eier er en stiftelse og driver på eiendommen Steinerskolen i Oslo som er et pedagogisk alternativ til offentlig skole og har klasser på alle trinn i barneskolen og ungdomsskolen.</p>	<p>Rudolf Steinerskolen i Oslo</p>

31.444.0.0	Arnebråtveien 112	Skole. Eier er en stiftelse og driver på eiendommen Steinerskolen i Oslo som er et pedagogisk alternativ til offentlig skole og har klasser på alle trinn i barneskolen og ungdomsskolen.	Rudolf Steinerskolen i Oslo
31.476.0.0	St. Edmunds vei 37	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen.	Dokka Barnehage
31.491.0.0	Arnebråtveien 110	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver Kattugla Steinerbarnehage på eiendommen.	Stiftelsen Rudolf Steinerbarnehagen
33.1067.0.0	Setra vei 16 C	Dagsenter. Eier er en stiftelse som på eiendommen driver dagsenter, barnebolig, avlastning og bofellesskap, samt aktivitetstilbud for mennesker med psykisk utviklingshemming.	Holmenkollen Dagsenter og Stiftelse
33.174.0.0	Bjørnveien 74	Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. De har som formål å fremme tennissporten. Eiendommen benyttes til tennistrening for barn og voksne.	Holmenkollen Tennisklubb
33.2646.0.0	Frognersesterveien 67	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver Blåbærskogen Barnehage på eiendommen.	Blåbærskogen Barnehage Stiftelsen
33.2703.0.0	Midtstugrenda 60	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Midtstuen barnehage.	Kanvas Stiftelsen

33.2972.0.0	Kongeveien 5	Idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som vedtektfestet formål å virke for utbredelse av skiidrett og annet friluftsliv. Eiendommen benyttes som administrasjons- og lagerbygg for skiforeningen.	Foreningen Til Ski Idrettens Fremme
33.2976.0.0	Kongeveien 40	Idrett / kultur. Eier er en ideell organisasjon som har som vedtektfestet formål å virke for utbredelse av skiidrett og annet friluftsliv. På eiendommen ligger Skimuseet, som driftes av Skiforeningen. Museets samling består av ca. 2500 par ski, og viser skihistorien i Norge.	Foreningen Til Ski Idrettens Fremme
34.6.0.0	Bomveien 15	Idrett. Eier har til formål å utvikle interessen for skiløping blant sine medlemmer og å fremme et kameratslig liv på skistuen. Foreningen er registrert som en ideell organisasjon. Eiendommen er en hytte i Nordmarka, verdens eldste skiklubbhytte. Hytten benyttes som forsamlingslokale for å bidra til å oppnå foreningens formål.	Christiania Skiklubs Hytte
35.335.0.0	Solskinnsveien 12	Hovedkontor - sosialt. Eier er et heleid selskap av Oslo Sanitetsforening (OSF). Selskapets virksomhet har ikke erverv til formål. OSF er tilsluttet Norske Kvinners Sanitetsforening som har som formål å bidra til et trygt og inkluderende samfunn ved å aktivisere medlemmene til frivillig innsats innenfor helse- og sosialområdet med spesielt fokus på kvinner. Eiendommen benyttes som kontorer for	Oslo Sanitetsforening Eiendom AS

		<p>administrasjonen til OSF. I tillegg benyttes eiendommen til en rekke aktiviteter som gjennomføres av OSF innenfor humanitære og ideelle aktiviteter. 55 kvm BRA benyttes til garasje/parkeringshus. Arealene til garasjen/parkeringshuset, 545 kvm BRA, er unntatt fritaket.</p>	
36.190.0.0	Theodor Dahls vei 10	<p>Utdanning. Eier, Det Norske Diakonhjem, er en privat ideell stiftelse og en selvstendig diakonal institusjon innenfor Den norske kirke, som har til formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt. Dette skjer gjennom en rekke virksomheter som til sammen utgjør et omfattende tjenestetilbud innen utdanning, helse og omsorg. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Fritaket gjelder et midlertidig bygg på eiendommen (modulbygg) med et areal på til sammen 1 944 kvm BTA. Modulbygget inngår i en gruppe på flere høgscolebygg som benyttes av VID Vitenskapelig høgscole AS. Modulbygget benyttes som kontorarbeidsplasser for ansatte som underviser og forsker ved høgscoolen.</p>	Stiftelsen Det Norske Diakonhjem
37.263.0.0	Madserud Allé 49	<p>Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Tørtberg</p>	Kanvas Stiftelsen

		barnehage.	
38.290.0.0	Gydas vei 4	Skole. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er utdanning, formidling og forskning på høyt internasjonalt nivå innen teologi, humaniora og samfunnsvitenskap for tjeneste i kirke, skole og samfunn, herunder prestedtjeneste. Eiendommen består av forelesningssaler, seminarrom, bibliotek, kantine, kontorer, gymsal med mer som brukes til å drive en vitenskapelig høgskole.	Mf Vitenskapelig Høgskole
38.305.0.0	Slemdalsveien 3	Sykehjem. Eier har til formål å bygge og drive serviceboliger, servicehjem og eldrecenter på Majorstuen og annen aktiv eldreomsorg innen Majorstuen Menighet. Eiendommen består av 55 omsorgsboliger som driftes av Oslo kommune.	Jensens Gustav Minne Stiftelsen
38.308.0.0	Apalveien 21	Barnehage. Eier er Universitetet i Oslo som fester bort eiendommen til Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus, som er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til SiO barnehage Lille-Bamsebo som driftes av Studentsamskipnaden.	Fester: Studentsamskipnaden i Oslo (Universitetet i Oslo)
39.3.0.0	Diakonveien 18	Sykehus og skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og	Det Norske Diakonhjem

		internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives sykehus ved det ideelle aksjeforetaket Diakonhjemmet sykehus AS, og høgskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig høgskole AS. I tillegg har Diakonhjemmet kontorer på eiendommen.	
39.358.0.0	Diakonveien 14	Skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives høgskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig høgskole AS.	Det Norske Diakonhjem
39.371.0.0	Diakonveien 16	Skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives høgskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig	Det Norske Diakonhjem

		høgskole AS.	
39.374.0.0	Hartvig Halvorsens vei 7	Barnehage. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives Diakonhjemmet barnehage Steinerud, samt at Diakonhjemmet har kontorer på eiendommen.	Det Norske Diakonhjem
4.27.0.0	Guldbergs vei 31	Barnevernsinstitusjon. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Heggeli barnehjem, en privat barnevernsinstitusjon for fem barn i alderen 2-12 år, drevet på ideelt grunnlag. Tilbudet er spesielt rettet mot å trygge barna før overgang til fosterhjem, og de tar også imot barn som trenger midlertidig plassering eller hjelpetiltak etter barnevernloven.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

40.3.0.0	Borgenveien 7	Barnehage. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives Diakonhjemmet barnehage Borgenveien, i tillegg har Diakonhjemmet kontorer på eiendommen.	Det Norske Diakonhjem
41.121.0.0	Gulleråsveien 3 B	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av Hemingbanen idrettsplass med kunstgressbaner, hinderløyper og friidrettsbane.	Heming Idrettslaget
41.1319.0.0	Gulleråsveien 3	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av Nye Heminghallen, styrkerom, tennisbaner, garderober, trampolinehall og gymsal.	Heming Idrettslaget

41.16.0.0	Tennisveien 2 C	<p>Sosialt. Eier er en non-profit forening tilsluttet Norske Kvinners Sanitetsforning som har som formål å bidra til et trygt og inkluderende samfunn ved å aktivisere medlemmene til frivillig innsats innenfor helse- og sosialområdet med spesielt fokus på kvinner. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Foreningen benytter selv 40 kvm til kontor. Øvrig del av eiendommen er etter det opplyste ikke i bruk. Fritaket gjelder således den delen som benyttes til kontor, til sammen 40 kvm. Eier oppfordres til å holde Eiendomsskattekontoret informert ved eventuelle endringer i arealdisponering.</p>	Blindern og Vinderen Sanitetsforening
41.39.0.0	Tennisveien 4	<p>Sykehus / behandlingstilstand. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives rusbehandling innenfor spesialisthelsetjenesten i regi av Blå Kors, en ideell forening.</p>	Det Norske Diakonhjem
41.76.0.0	Gråkamveien 4	<p>Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter.</p>	Idrettslaget Heming

		Eiendommen består av Heming Tennis` uteanlegg, tennisbaner og klubbhus med garderober.	
41.769.0.0	Gulleråsveien 5	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av klubbhus, garderober, møterom, lager, forsamlingsrom og gymsal.	Heming Idrettslaget
42.103.0.0	Gaustadalléen 28	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen.	Forskningssenterets Barnehager Stiftelse
42.159.0.0	Trimveien 4	Idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er Domus Athletica, som består av et stort idrettsanlegg til bruk for studenter tilknyttet SiO. Idrettsanlegget er også åpent for andre enn studenter, inntektene fra dette går tilbake til drift av Studentsamskipnaden. Eiendommen består også av kontorlokaler for studentsamskipnaden, blant annet til administrasjon av studentboliger og studentbarnehager.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
42.172.0.0	Trimveien 6	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

42.199.0.0	Forskningsveien 13	Sykehus. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives sykehus ved det ideelle aksjeforetaket Diakonhjemmet sykehus AS.	Det Norske Diakonhjem
42.212.0.0	Gaustadveien 21 C	Barnehage. Eier har til formål er å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Hompetitten barnehage.	Kanvas Stiftelsen
43.2.0.0	Gaustadalléen 7	Barnehage. Eier er Staten v/Universitetet i Oslo. På eiendommen drives Universitetets Barnehage, som driftes av Universitetet i Oslo, og som en del av Staten sorterer under Universitetets regnskap.	Hjemmelshaver: Norges Forskningsråd, Ikke-tinglyst fester: UiO
44.10.0.0	Duehaugveien 5 B	Studentbolig. Eier er en religiøs organisasjon. Eiendommen leies ut eksklusivt til studenter.	Oslo Kristelige Student- og skole
44.19.0.0	Moltke Moes vei 18	Barnehage. Eier er Staten v/Universitetet i Oslo. På eiendommen drives Blindern Barnestuer SA, en foreldreeiet barnehage organisert som samvirkeforetak med det formål å eie og drive barnehage for barn av foreldre/foresatte tilknyttet Universitetet i Oslo.	Universitetet i Oslo

44.20.0.0	Moltke Moes vei 24	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.21.0.0	Moltke Moes vei 22	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.22.0.0	Moltke Moes vei 20	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.258.0.0	Moltke Moes vei 33	Barnehage. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. På eiendommen benyttes 763 kvm til Eilert Sundts barnehage, som driftes av Studentsamskipnaden. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til barnehage.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
46.101.0.0	KSI-hytta - Flaka 1	Annet - Idrett. Eier er Kvinnelige studenters idrettslag som er sammenslått med Oslostudentenes idrettsklubb (OSI), en ideell organisasjon som har til formål å drive idrettsaktiviteter. På eiendommen oppføres hytte etter den opprinnelige hytta plutselig brant ned. Aktiviteten på eiendommen består i å være et samlingssted for idrett og friluftaktiviteter.	Kvinnelige studenters idrettsklubb ved Oslostudentenes idrettsklubb
46.113.0.0	Sem Sælends vei 4	Barnehage. Eier er Universitetet i Oslo som fester bort eiendommen til Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus, som er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til barnehage som driftes av Studentsamskipnaden.	Fester: Studentsamskipnaden i Oslo (Universitetet i Oslo)

46.130.0.0	Blindernveien 6	Studentbolig og barnehage. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. På eiendommen er det studentboliger, barnehage, dagligvarebutikk og parkeringshus. Det gis fritak for studentboligene og barnehagen.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
47.137.0.0	Ullevålsalléen 39	Skole. Stiftelsens formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. Eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker. På eiendommen ligger også boliger som leies ut kommersielt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.	Christiania Opfostringshus
47.308.0.0	Vestgrensa 15	Speiderhus. Eier er en gruppe under Norges Speiderforbund som driver frivillig arbeid for barn og ungdom. Eiendommen benyttes til speidergruppens aktiviteter, samt til sporadisk utleie. Den sporadiske utleien ansees som ikke-kommersiell.	Longship Group 41 Oslo Ullevål Speider
47.320.0.0	Nedre Ullevål 9	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

47.321.0.0	Nedre Ullevål 7	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
47.33.0.0	Ullevålsalléen 37	Skole. Stiftelsen formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. Eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker.	Christiania Opfostringshus
47.72.0.0	Ullevålsalléen 41	Skole. Stiftelsens formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. 290 kvm av eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker. Deler av eiendommen benyttes som parkeringsanlegg som driftes kommersielt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.	Christiania Opfostringshus
48.364.0.4	Sognsveien 73	Idrett - Hovedkontor. Eier er Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF) som er en frivillig organisasjon som har det øverste idrettspolitiske ansvar for all idrett i Norge. NIF har 55 særforbund og 17 idrettskretser. På eiendommen er kontorer for	Norges Idrettsforbund og Olympiske og Paralympiske komité

		idrettens særforbund og for NIF.	
48.364.0.6	Sognsveien 73	Idrett - Hovedkontor. Eier er Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF) som er en frivillig organisasjon som har det øverste idrettspolitiske ansvar for all idrett i Norge. NIF har 55 særforbund og 17 idrettskretser. På eiendommen er kontorer for idrettens særforbund og for NIF.	Norges Idrettsforbund og Olympiske og Paralympiske komité
49.12.0.0	Sognsveien 102 A	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
5.141.0.0	Tingstuveien 19 A	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Tingeliten barnehage.	Kanvas Stiftelsen
50.1.0.0	Sognsveien 85	Studentbolig, kultur - studentvelferd. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. På eiendommen ligger studentboliger som er en del av Sogn Studentby, og studenthuset på Sogn. Fritaket gjelder studenthuset og studentboligdelen.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

51.100.0.0	Olav M. Troviks vei 13	Idrett. Eier har som formål å organisere idrettslag som er medlem i Norges Idrettsforbund og gjennom idrettslagene drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). På eiendommen ligger klubbhus og idrettsbaner.	Ski- og Fotballklubben Lyn
51.58.0.0	Olav M. Troviks vei 72	Studentbolig og idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til studentboliger og til idrettsanlegg (Athletica Kringsjø) for studenter tilknyttet SiO, samt til tekniske rom til drift av studentbyen. 1263 kvm handelsareal og 310 kvm lager leies ut til Kiwi. Fritaket gjelder den delen som benyttes til studentbolig, idrettsanlegg og tekniske rom.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
51.72.0.0	Sognsveien 165	Barnehage. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. På eiendommen driver SIO Frydenhaug barnehage.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
52.1005.0.0	Carl Kjelsens vei 23 C	Sykehjem. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. Eier har som formål	Det Norske Diakonhjem

		å drive sykehjem med dagsenter. På eiendommen drives Nordberghjemmet sykehjem, et sykehjem med driftstilskudd fra Sykehjemsetaten.	
52.288.0.0	Carl Kjelsens vei 25 D	Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger tennisbaner til bruk for klubbens medlemmer og andre.	Nordberg Tennisklubb
52.443.0.0	Kringsjågrenda 1	Barnehage og samfunnshus. På eiendommen ligger en bolig som benyttes til bolig for soknepresten. Ansattboliger er ikke aktuelt å gi fritak i henhold til gjeldende praksis. På eiendommen ligger også en barnehage som driftes av menigheten og et forsamlingslokale som benyttes til aktiviteter for menighetens frivillige og andre aktiviteter for nærmiljøet. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til barnehage og menighetens arbeid.	Kirkelig Fellesråd i Oslo
54.263.0.0	Nils Lauritssøns vei 37	Sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Villa Berg, med tverrfaglig spesialisert behandling for voksne med problemer knyttet til bruk av alkohol og/eller illegale rusmidler.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

54.303.0.0	Pastor Fangens vei 18	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes til alderspsykiatrisk avdeling på Diakonhjemmet sykehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
56.17.0.0	Spångbergveien 25	Sykehus. Eiendommen festes av Nic Waals Institutt, en underavdeling av Lovisenberg diakonale sykehus AS. Aksjeselskapet er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Selskapets formål er sykehusdrift på et ideelt, diakonalt grunnlag samt deltagelse i andre selskaper i denne forbindelse. Selskapet har ikke erverv til formål og skal avvikles ved opphør av sykehusdriften. Fester driver på ideell basis og har driftsavtale med det offentlige. På eiendommen drives Nic Waals institutt.	Nic Waals Institutt
57.407.0.1	Sandakerveien 116 Snr.1	Skole. Stiftelsen Handelshøyskolen BI er ikke-tinglyst eier. Eier er en stiftelse som mottar statsstøtte for private høyskoler. Fritaket gjelder for de delene av eiendommen som benyttes til undervisning og tilhørende aktiviteter. Fritaket gjelder således for 59 322 kvm	Hjemmelshaver: Sandakerveien 116-118 As Ikke-tinglyst eier: Handelshøyskolen BI

		med brukstypen kontor, og for 3 591 kvm med brukstypen lager.	
58.284.0.0	Nydalsveien 30 C	Skole. Eier er heleid av Undervisningsbygg Oslo KF og har til formål å stille skoleeiendom til rådighet for Oslo kommune. Selskapet har vedtektsfestet at det ikke har til formål å skaffe aksjeeierne økonomisk utbytte. På eiendommen driver Utdanningsetaten Nydalen videregående skole. Eiendommen huser også idrettshall og bydelsbibliotek. 775 kvm benyttes til parkering og er unntatt fritak. Fritaket gjelder det øvrige arealet, til sammen 14 006 kvm.	Nydalsveien 30 C AS
58.303.0.0	Gjerdrums vei 10 B	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
58.304.0.0	Gjerdrums vei 10 C	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
6.293.0.0	Drammensveien 210	Idrett. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til idrett med padling og innetrening.	Oslo Kajakklubb

6.349.0.0	Drammensveien 212	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité og gjennom idrettslig samarbeid fremme rosport, klubbmiljø og friluftsliv i sunne former. Eiendommen består av klubbhus som benyttes til klubbens aktiviteter, samt til sporadisk utleie. Den sporadiske utleien ansees som ikke-kommersiell.	Bestumkilen Roklubb
64.8.0.0	Kasaveien 1	Samfunnshus, barnehage. Eier er en velforening hvis formål er å fremme medlemmenes felles interesser i distriktet, slik at Maridalen skal forbli et trygt og trivelig sted å bo. Eiendommen er et velhus som brukes som samlingssted i forbindelse med ulike aktiviteter og møter for bygdas innbyggere. Videre kan medlemmene leie lokalet til private arrangementer. Eventuelt overskudd går tilbake til drift av eiendommen. Eiendommen leies også ut til Maridalen Barnehage og Marka Eldresenter. Barnehagen er foreldredrevet og eldresenteret er kommunalt. Totalt benyttes 240 kvm til ikke-kommersiell aktivitet. Deler av eiendommen består av bolig som leies ut. Utleie av bolig er ikke aktivitet som anses aktuelt å fritas for eiendomsskatt. Fritaket gjelder velhus og barnehage. Boligen omfattes ikke av fritaket.	Selsk. For Maridalens Vel

69.314.0.0	Sørbråtveien 86	Samfunnshus. Eier er en velforening hvis formål er å arbeide for felles interesser på Sørbråten og skal gjennom sitt arbeid styrke lokalmiljøet. Eiendommen er et velhus som brukes som samlingssted i forbindelse med ulike aktiviteter for alle aldersgrupper, dans, trening, foredrag og møter. Vellets medlemmer kan leie lokalet til private arrangementer. Eventuelt overskudd går tilbake til drift av eiendommen.	Sørbråten Vel
72.285.0.0	Kjelsåsveien 156 C	Barnehage. Eier har som formål å eie og drive barnehage til det beste for medlemmene og deres barn. På eiendommen drives Stilla barnehage.	Stilla Barnehageforening
72.290.0.0	Kjelsåsveien 143 D	Kultur. Eier er en vitenskapelig og kulturhistorisk stiftelse. Museet har nasjonale oppgaver knyttet til kulturarven på disse områdene, og er finansiert med omfattende statlige bidrag for å ivareta oppgavene. På eiendommen drives Teknisk Museum.	Norsk Teknisk Museum Stiftelsen
73.2.0.1	Grefsenveien 78 C	Sykehjem. Stiftelsen har til formål å drive sykehjem for eldre og kronisk syke, samt tilrettelegge andre tiltak for de samme grupper. På eiendommen drives Grefsenhjemmet, et sykehjem med tjenesteavtale med Sykehjemsetaten, samt dagsenter for eldre hjemmeboende. Fritaket gjelder også andre seksjoner som eies av Grefsenhjemmet.	Grefsenhjemmet

73.2.0.2	Grefsenveien 78 C	Sykehjem. Stiftelsen har til formål å drive sykehjem for eldre og kronisk syke, samt tilrettelegge andre tiltak for de samme grupper. På eiendommen drives Grefsenhjemmet, et sykehjem med tjenesteavtale med Sykehjemsetaten, samt dagsenter for eldre hjemmeboende. Fritaket gjelder også andre seksjoner som eies av Grefsenhjemmet.	Grefsenhjemmet
73.26.0.0	Kapellveien 59 A	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives et bemannet botilbud med korttidsboliger for mødre med barn som av forskjellige årsaker må bo adskilt fra barnefar, eller annen person de tidligere har bodd sammen med.	Frelsesarmeens Eiendommer As
75.1015.0.0	Aschehougs vei 37	Behandlingstilbud. Eier er en del av Norske kvinners sanitetsforening som er en ideell organisasjon. På eiendommen drives NKS Grefsenlia, et behandlingstilbud innenfor psykisk helsevern på oppdrag fra det offentlige.	Norske Kvinners Sanitetsforening Oslo
75.1041.0.0	Aschehougs vei 35	Sykehjem / boligtiltak. Stiftelsens formål er å tilby boliger til personer som på grunn av alvorlige og langvarige psykiske lidelser har vanskeligheter med å etablere seg i egne boliger. Stiftelsen har ikke erverv til formål. På eiendommen drives "Mestringstiltaket", et tilbud med	Sanitetsforeningens Stiftelse Grefsen

		døgnplasser under "omsorgsnivå 2" for personer med psykiske lidelser, på oppdrag for Oslo kommune.	
75.1472.0.0	GnrBnr: 75.1472.0.0	Idrett. Eiendommen festes fra Norges Kfuk-Kfum. Fester er et idrettslag registrert som ideell organisasjon som har som formål å drive idrettsaktiviteter for nåværende og tidligere elever ved Rønningen Folkehøgskole. På eiendommen ligger idrettshall som benyttes til klubben og andre idrettsklubbers sportslige aktiviteter, og som benyttes av Rønningen folkehøgskole til undervisning på ukedagene. Fritaket gjelder også bortfester Norges Kfuk-Kfum som er en ideell kristen barne- og ungdomsorganisasjon.	Rønningen Sportsklubb
75.312.0.0	Myrerveien 40	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak, hvis virksomhet har som formål å drive forretningsvirksomhet innenfor utleie av lokaler, men alt overskudd skal tilbakeføres til virksomheten slik at det ikke kan tas ut utbytte eller lignende. På eiendommen drives samfunnshus med aktiviteter for nærmiljøet og utleie til lokale arrangementer og frivillige organisasjoner.	Kjelsås Folkets Hus
75.33.0.0	Myrerskogveien 54 A	Skole. Eier er en ideell kristen barne- og ungdomsorganisasjon. På eiendommen ligger Rønningen folkehøgskole, med skolebygninger, internat og	Norges Kfuk-Kfum

		personalboliger.	
76.186.0.0	Bjerkealléen 21	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Bjerkealléen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
79.55.0.0	Hans Nielsen Hauges gate 44 A	Barnehage og dagsenter. Stiftelsen har til formål å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming. Eiendommen benyttes til barnehage med offentlig tilskudd, samt dagsentervirksomhet og relaterte aktiviteter, herunder dagsenter for funksjonshemmede og eldre.	Ringdal Ragna Dagsenter Stiftelsen
79.59.0.0	Borger Withs gate 37 – Kyrre Grepps gate 11	Sykehus, bo- og rehabiliteringssenter. Stiftelsen har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemming, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Nordre Aasen Stiftelsen
79.66.0.0	Birch-Reichenwalds gate 37	Barnehage og dagsenter. Stiftelsen har som formål å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming. Eiendommen benyttes til barnehage med offentlig tilskudd, samt dagsentervirksomhet og relaterte aktiviteter, herunder dagsenter for funksjonshemmede og eldre.	Ringdal Ragna Dagsenter Stiftelsen

79.89.0.0	Kapellveien 6	Behandlingstilbud. Eier er en ideell stiftelse hvis formål er å gi dagaktivitetstilbud til personer med psykisk utviklingshemning e.l. Eiendommen benyttes av Stiftelsen Nordre Aasen som har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemning, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo
79.90.0.0	Kapellveien 3	Behandlingstilbud. Stiftelsen har til formål å støtte de psykisk utviklingshemmedes sak i Oslo og forvalte stiftelsens aktiva. Eiendommen benyttes av Stiftelsen Nordre Aasen som har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemning, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Støttelagets Personalboliger Stiftelse
79.92.0.0	Hans Nielsen Hauges gate 44 B	Annet – ideell organisasjon. Stiftelsen fester eiendommen fra Oslo kommune. Fester er en ideell stiftelse hvis formål er å gi dagaktivitetstilbud til personer med psykisk utviklingshemning el. l. Eiendommen benyttes til forskjellige formål knyttet til brukere ved institusjoner for psykisk utviklingshemmede.	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo

83.384.0.0	Sinsenveien 15 C	<p>Studentbolig. Eier har som formål å utbre Guds rike. Eier driver et omfattende arbeid innenfor menighetsarbeid, evangelisering og bistand i Norge og utlandet. Arbeidet i Norge inkluderer bl.a. leirarbeid for barn og unge, og skole- og barnehagedrift. Eiendommen benyttes til studentboliger for studenter ved Fjellhaug Internasjonale Høgskole, Bibelskolen Fjellhaug og andre studieplasser i Oslo.</p>	Norsk Luthersk Misjonssamband
83.45.0.0	Sinsenveien 15 B	<p>Studentbolig. Eier har som formål å utbre Guds rike. Eier driver et omfattende arbeid innenfor menighetsarbeid, evangelisering og bistand i Norge og utlandet. Arbeidet i Norge inkluderer bl.a. leirarbeid for barn og unge, og skole- og barnehagedrift. Eiendommen benyttes til studentboliger for studenter ved Fjellhaug Internasjonale Høgskole, Bibelskolen Fjellhaug og andre studieplasser i Oslo. På eiendommen tilbyr Fjellhaug Internasjonale Høgskole studier på bachelor og masternivå innen teologi, kristendom, religion, livssyn og etikk.</p>	Norsk Luthersk Misjonssamband
83.88.0.0	Sinsenveien 34	<p>Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger klubbhus og tennis-anlegget til Sinsen Tennisklubb. Klubbhuset brukes av klubbens medlemmer i forbindelse med tennis-spill.</p>	Sinsen Tennisklubb

85.285.0.0	Rødbergveien 68	<p>Barnehage. Samvirke­laget­s formål er å eie og drive Kolåsbakken barnehage i Oslo kommune. Barnehagen bygger sin virksomhet på samvirke­prinsippene. Virksomheten har et ideelt (ikke-økonomisk) formål. På eiendommen drives Kolåsbakken barnehage.</p>	Kolåsbakken Barnehage Sa
86.458.0.0	Østreheimsveien 50	<p>Idrett. Eier er et lag tilsluttet Det frivillige skyttervesen. Eiendommen benyttes utelukkende til skytterlagets aktiviteter og er regulert til Fareområde for skyting.</p>	Oslo Østre Skytterlag
88.486.0.0	Østre Aker vei 86	<p>Idrett. Eiendommen festes av Linderud Flerbrukshall AS, som har til formål å eie og drive idrettsanlegg for derigjennom å bidra til oppnåelse av det idrettslige formål å øke idrettslig aktivitet for barn og ungdom i Linderud IL og i sin alminnelighet. Selskapet er uten økonomisk formål. Det skal ikke betales utbytte fra selskapet. Eventuelt overskudd skal anvendes slik at det kommer det idrettslige formål med anlegget Linderud flerbrukshall AS til gode. Selskapet er heleid av Linderud Idrettslag, som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Idrettslaget drives av frivillige i Bjerke bydel og driver med breddeidrett innenfor fotball, håndball, cheerleading, lacrosse, badminton og trim. På</p>	Fester: Linderud Flerbrukshall AS

		<p>eiendommen er det en flerbrukshall som består av hall, trimrom, garderøber og en hallflate som benyttes til idrett for skolene på dagtid, og for idrettslaget og andre lag på kveldstid.</p>	
88.487.0.0	Østre Aker vei 86	<p>Idrett. Eiendommen festes av Linderud Flerbrukshall AS, som har til formål å eie og drive idrettsanlegg for derigjennom å bidra til oppnåelse av det idrettslige formål å øke idrettslig aktivitet for barn og ungdom i Linderud IL og i sin alminnelighet. Selskapet er uten økonomisk formål. Det skal ikke betales utbytte fra selskapet. Eventuelt overskudd skal anvendes slik at det kommer det idrettslige formål med anlegget Linderud flerbrukshall AS til gode. Selskapet er heleid av Linderud Idrettslag, som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Idrettslaget drives av frivillige i Bjerke bydel og driver med breddeidrett innenfor fotball, håndball, cheerleading, lacrosse, badminton og trim. Eiendommen benyttes til klubbhus for Linderud Idrettslag med garderobeanlegg for den tilliggende</p>	Fester: Linderud Flerbrukshall AS

		kunstgressbanen.	
9.488.0.0	Skogbrynet 33	Barnehage. Eier er en stiftelse som har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Skogbrynet barnehage.	Kanvas Stiftelsen
90.13.0.0	Apalløkkveien 8	Behandlingstilbud. Eier er en ideell stiftelse som har som formål å behandle alkohol-, medikament-, og blandingsavhengige personer samt deres pårørende. På eiendommen drives behandlingsklinikk som er en del av spesialisthelsetjenesten.	Incognito Klinikk
90.622.0.0	Apalløkkveien 37	Idrett. Eiendommen festes av Sportsforeningen Grei, som har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen er det oppført en ny treningshall for fotball.	Fester: Sportsforeningen Grei
92.71.0.0	Gårdsveien 6	Samfunnshus. Eier har som formål å drive samfunnshus med lokaler for møte- og fritidsvirksomhet, sosiale og kulturelle formål. På eiendommen driver kommunen blant annet bibliotek og skole, samt at arealene leies ut til lag og	Grorud Samfunnshus A/L

		foreninger i bydelen.	
94.64.0.0	Dagmarbakken 1	Annet. Stiftelsen får dekket sine driftsutgifter av Oslo kommune mot at eier stiller eiendommen til disposisjon for kommunen til bruk for barnevernsinstitusjonen B. L. Mathiesens ungdomsinstitusjon, som driftes av kommunen.	Mathiesens Bernhard L Legat Barnehjem
96.157.0.11	Nedre Rommen 3	Annet. Stiftelsen har til formål blant annet å veilede tamilene bosatt i Norge til en meningsfylt integrering i det norske samfunnet, drive undervisningsvirksomhet blant tamilske barn og unge, motivere tamilske kvinner til aktiv deltagelse i samfunnsliv i Norge, fungere som et bindeledd mellom tamiler bosatt i Norge og norske myndigheter. Stiftelsen tilbyr åpne aktiviteter i nærmiljøet, som musikk og kulturopplæring rettet mot barn og unge, samt møtepunkt og rolig trening for eldre.	Tamilsk Ressurs og Veiledning Stiftelse
96.157.0.8	Nedre Rommen 3	Annet. Se eiendom 96.157.0.11 for begrunnelse.	Tamilsk Ressurs og Veiledning Stiftelse
96.158.0.24	Nedre Rommen 5	Annet - Helse / Sosial - Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon som bl. a har til formål å delta i samfunnsnyttig sambandsrelatert arbeid gjennom samarbeid med myndighetene og den frivillige redningstjenesten i Norge. Eiendommen benyttes til kontor for NRRLs sentrale administrasjon, samt av	Norsk Radio Relæ Liga (NRRL)

		Oslogruppen av NRRL til møtelokaler, kurs og opplæring, sambandsentral, verksted med mer.	
--	--	---	--

2.

Eier av eiendommer som innvilges fritak plikter å gi eiendomsskattekontoret beskjed dersom eierforhold eller bruk av eiendommen endres.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2228- 2

Sak 16/24 Byrådssak 246/2023 - Leiekontrakt for kontorlokaler til Boligbygg Oslo KF

Bystyrets vedtak:

Oslo bystyre godkjenner vedlagte leiekontrakt mellom Boligbygg Oslo KF og Avantor Nydalen Allé 37 AS (org. nr. 990 589 712), for leie av lokaler med parkering i Nydalen Allé 37, i perioden 1. mai 2025 – 30. juni 2035, med en opsjon på forlengelse i 5 år til samme vilkår, med årlig leie på kr 12 418 640, inkl. estimerte felleskostnader, samt forpliktelse til betaling av et engangsbeløp estimert til kr 830 000 til etablering av skjermet parkering med lademulighet.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 24/95- 2

Sak 17/24 Byrådssak 5/2024 - Ny samarbeidsavtale for Østlandssamarbeidet IPR som følge av oppdeling av fylkeskommuner

Bystyrets vedtak:

«Ny samarbeidsavtale om Østlandssamarbeidet IPR» godkjennes (jf. vedlegg 1).

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1903- 3

Sak 18/24 Privat forslag fra Ubah Aden (Uavh.) av 23.10.2023 - Hvordan gjøre arbeidsmarkedet lettere og sikre lik tilgang for alle

Det foreligger ikke flertallsvedtak fra bystyret.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i bystyret:

Alternativt forslag fra Mari Rise Knutsen (R):

6.

Bystyret ber byrådet sørge for at NAVs praksisplasser i Oslo kommune ikke blir misbrukt som gratis arbeidskraft, uten reell mulighet til fast ansettelse. Sysselsettingstiltak skal være et supplement til ordinære arbeidsplasser og skal følge gjeldende tariffavtaler i kommunen.

7.

Bystyret ber byrådet innføre en ordning med anonyme jobbsøknader i kommunen som sikring mot diskriminering ved ansettelser.

Votering:

Det private forslaget ble ikke tatt opp til votering.

Rs alternative forslag ble forkastet mot 4 stemmer (R).

Arkivsak: 23/2193- 2

Sak 19/24 Byrådssak 245/2023 - Handlingsplan mot selvmord og selvskading i Oslo 2024-2028

Bystyrets vedtak:

1.

Handlingsplan mot selvmord og selvskading i Oslo 2024-2028 tas til orientering.

2.

Bystyret ber byrådet vurdere å innføre økonomisk rådgivning som en del av Rask psykisk helsehjelp gjennom samarbeid med NAV og andre relevante aktører, og komme tilbake til bystyret på egnet måte, senest innen fremleggelsen av revidert budsjett.

3.

Bystyret ber byrådet sikre gode rammevilkår for lavterskeltilbud innen psykisk helse drevet av frivillige og ideelle organisasjoner, som hjelpetelefoner og chattetjenester.

4.

Bystyret ber byrådet sikre at tiltak for å avdekke og håndtere gjeldsproblematikk og økonomiske problemer får en plass i det selvmordsforebyggende arbeidet.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2239- 2

Sak 20/24 Byrådssak 249/2023 - Rådet for personer med funksjonsnedsettelse - Nytt reglement og oppnevning av medlemmer og varamedlemmer for perioden 2023-2027

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret fastsetter med hjemmel i kommuneloven § 5-13, jf. § 5-2 andre ledd bokstav e følgende reglement for Rådet for personer med funksjonsnedsettelse:

Reglement for Rådet for personer med funksjonsnedsettelse

Hjemmel: Fastsatt av Oslo bystyre (dato) med hjemmel i lov 22. juni 2018 nr. 83 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) § 5-13 jf. § 5-2 andre ledd bokstav e.

1 *Formål*

1.1 Rådet er et rådgivende organ for byrådet og bystyret.

1.2 Rådet skal bidra til å sikre en bred, åpen og tilgjengelig medvirkning fra personer med funksjonsnedsettelse.

2 *Sammensetning og funksjonstid*

2.1 Bystyret vedtar sammensetningen og antall medlemmer og varamedlemmer.

2.2 Rådet består av tolv medlemmer med personlige varamedlemmer.

2.3 Følgende grupper er representert:

- Funksjonshemmedes organisasjoner (fem medlemmer med varamedlemmer)

- Representanter med kompetanse og innsikt i personer med funksjonsnedsettelse sin stilling i

samfunnet (to medlemmer med varamedlemmer).

- Politikere (fem medlemmer med varamedlemmer)

2.4 Rådet skal være bredt sammensatt og bestå av personer med innsikt i levekår for mennesker med funksjonsnedsettelse.

2.5 Medlemmer og varamedlemmer fra funksjonshemmedes organisasjoner skal så langt det er mulig, representere ulike typer funksjonsnedsettelse og være representative for alle personer med funksjonsnedsettelse.

2.6 Medlemmer fra de politiske partiene skal ikke være fast medlem eller varamedlem av bystyret eller være fast medlem eller varamedlem av et bydelsutvalg.

2.7 Rådet velger selv sin leder og nestleder blant medlemmene.

2.8 Rådets funksjonstid følger kommunevalgperioden.

3 Forslag til medlemmer og varamedlemmer

3.1 Funksjonshemmedes organisasjoner, ved Funksjonshemmedes fellesorganisasjon i Oslo (FFO), Unge funksjonshemmede og Samarbeidsforum av funksjonshemmedes organisasjoner i Oslo (SAFO) kan foreslå medlemmer og personlige varamedlemmer til rådet.

3.2 Byrådet foreslår medlemmer og varamedlemmer fra relevante fagmiljøer.

3.3 Bystyrets partigrupper foreslår medlemmer og varamedlemmer.

4 Rådets arbeid

4.1 Rådet har rett til å uttale seg i alle saker som gjelder personer med funksjonsnedsettelse.

4.2 Rådet kan på eget initiativ ta opp og utrede saker.

4.3 Rådet behandler ikke saker som gjelder enkeltpersoner.

4.4 Rådets medlemmer og varamedlemmer representerer interessene til alle personer med funksjonsnedsettelse i Oslo.

4.5 Rådet holder møte minst seks ganger i året.

4.6 Rådet kan opprette arbeidsutvalg. Rådet bestemmer selv hvilke oppgaver arbeidsutvalget skal få.

4.7 Rådet kan på eget initiativ drive informasjonsarbeid både utad og innad i kommunen.

4.8 Rådet bør legge til rette for et samarbeid med bydelsrådene for personer med funksjonsnedsettelse.

4.9 Rådet har egne hjemmesider på Oslo kommunes hjemmesider. Her presenteres rådets møteinnkallinger, godkjente møtereferater, høringsuttalelser og annet aktuelt stoff.

4.10 Rådet utarbeider årsmelding som legges fram for bystyret.

5 Rutiner og saksbehandling

5.1 Saker som gjelder personer med funksjonsnedsettelse, skal forelegges rådet av byrådet og bystyret.

5.2 Rådet skal orienteres om aktuelle saker som er under arbeid i byrådsavdelingene.

5.3 Det skal etableres rutiner som sikrer at rådet mottar sakene på et så tidlig tidspunkt i saksbehandlingen at rådets uttalelse har mulighet til å påvirke utfallet av saken.

5.4 Rådets uttalelse skal følge saken til det kommunale organet som endelig avgjør saken.

6 Sekretariat og økonomi

6.1 Rådet skal gis tilstrekkelig sekretariatshjelp og opplæring.

6.2 Sekretariatet for rådet plasseres etter byrådets beslutning.

6.3 Rådet disponerer eget budsjett til driftsutgifter. Rådet har rett til å uttale seg før budsjettet vedtas.

6.4 Medlemmer i rådet for personer med funksjonsnedsettelse godtgjøres etter forskrift 18. november 2020 nr. 2439 om folkevalgte rett til godtgjøring og velferdsgoder, Oslo kommune, § 7 nr. 1 utvalgskategori A.

2.

Bystyret oppnevner følgende medlemmer med varamedlemmer til rådet for personer med funksjonsnedsettelse for valgperioden 2023-2027:

Som de fem medlemmer fra funksjonshemmedes organisasjoner med varamedlemmer oppnevnes:

Medlem: Unni Fauskrud, Norges Blindforbund i Oslo

Varamedlem: Silje Solvang, Norges Blindforbund i Oslo

Medlem: Torleif Støylen, Mental Helse Oslo

Varamedlem: Helge Hjort, Landsforeningen for pårørende innen psykisk helse

Medlem: Anne Lau Revil, Oslo MS-forening

Varamedlem: Aina Bråten, Dysleksi Oslo

Medlem: Sadia Jabeen Iqbal, Norges Handikapforbund Oslo

Varamedlem: Eva Catharina Wesenberg, Norges Handikapforbund Oslo

Medlem: Mona Olsen, Norsk Forbund for Utviklingshemmede Oslo

Varamedlem: Berit Ovesen, Norsk Forbund for Utviklingshemmede Oslo

Som de to medlemmer med varamedlemmer med kompetanse og spesiell innsikt i funksjonshemmedes stilling i samfunnet:

Medlem: Paal Haavorsen, Arbeid og inkludering i NHO

Varamedlem: Rune Halvorsen, OsloMet

Medlem: Jannike S. Vedeler, OsloMet

Varamedlem: Rania Jalal Al-Nahi, Akershus universitetssykehus

Som de fem politiske medlemmer med varamedlemmer oppnevnes:

Medlem: Karl Haakon Sævold (H)

Varamedlem: Stig-Erling Brodal (FrP)

Medlem: Sonja Myhre Holten (V)
Varamedlem: Andreas Lindrupsen (R)

Medlem: Tor Andreas Bremnes (A)
Varamedlem: Ihna Stallemo (H)

Medlem: Eivind Digranes (SV)
Varamedlem: Guro Helene Bondevik (Sentrum)

Medlem: Jan Halvard Relbe-Moe (KrF)
Varamedlem: Ute Ergül (MDG)

3.
Bystyresak 160/20 vedtakspunkt 1 oppheves.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2241- 2

Sak 21/24 Byrådssak 250/2023 - Det sentrale eldreråd - Reglement og oppnevning av medlemmer og varamedlemmer for perioden 2023-2027

Bystyrets vedtak:

1.
Bystyret fastsetter med hjemmel i kommuneloven § 5-13, jf. § 5-2 andre ledd bokstav e følgende reglement for Det sentrale eldreråd:

Reglement for Det sentrale eldreråd

Hjemmel: Fastsatt av Oslo bystyre (dato) med hjemmel i lov 22. juni 2018 nr. 83 om kommuner

og fylkeskommuner (kommuneloven) § 5-13, jf. § 5-2 andre ledd bokstav e.

1 Formål

1.1 Rådet er et rådgivende organ for byrådet og bystyret.

1.2 Rådet skal bidra til å sikre en bred, åpen og tilgjengelig medvirkning i saker som gjelder eldre innbyggere i Oslo

2 Sammensetning og funksjonstid

2.1 Bystyret vedtar sammensetningen og antall medlemmer og varamedlemmer.

2.2 Rådet består av elleve medlemmer med personlige varamedlemmer.

2.3 Flertallet av medlemmene skal være fylt 60 år.

2.4 Rådet skal være bredt sammensatt og bestå av personer med ulik erfaring og yrkesbakgrunn med kompetanse og innsikt i eldre personers levekår.

2.5 To medlemmer med varamedlemmer oppnevnes etter forslag fra eldreråd i bydelene.

2.6 Rådet velger selv sin leder og nestleder blant medlemmene.

2.7 Rådets funksjonstid følger kommunevalgperioden.

3 Forslag til medlemmer og varamedlemmer

3.1 Organisasjoner som representerer eldre og ulike typer frivillige organisasjoner og foreninger som driver aktivt arbeid blant eldre kan foreslå medlemmer og varamedlemmer til rådet.

3.2 Eldrerådene i bydelene kan foreslå medlemmer og varamedlemmer til rådet.

3.3 Byrådet foreslår medlemmer og varamedlemmer fra bydelsadministrasjoner og relevante fagmiljøer.

4 Rådets arbeid

4.1 Rådet har rett til å uttale seg i alle saker som gjelder eldre innbyggere.

4.2 Rådet kan på eget initiativ ta opp og utrede saker.

4.3 Rådet behandler ikke saker som gjelder enkeltpersoner.

4.4 Rådets medlemmer og varamedlemmer representerer interessene til alle eldre innbyggere i kommunen.

4.5 Rådet holder møter minst seks ganger i året.

4.6 Rådet kan opprette arbeidsutvalg. Eldrerådet bestemmer selv hvilke oppgaver arbeidsutvalget skal få.

4.7 Rådet kan på eget initiativ drive informasjonsarbeid både utad og innad i kommunen.

4.8 Rådet bør legge til rette for et samarbeid med bydelseldrerådene.

4.9 Rådet har egne hjemmeside på Oslo kommunes hjemmesider. Her presenteres rådets møteinnkallinger, møtereferater, høringsuttalelser og annet aktuelt stoff.

4.10 Rådet utarbeider årsmelding som legges fram for bystyret.

5 Rutiner og saksbehandling

5.1 Saker som gjelder eldre innbyggere skal forelegges rådet av byrådet og bystyret.

5.2 Rådet skal orienteres om aktuelle saker som er under arbeid i byrådsavdelingene.

5.3 Det skal etableres rutiner som sikrer at rådet mottar sakene på et så tidlig tidspunkt i saksbehandlingen at rådets uttalelse har mulighet til å påvirke utfallet av saken.

5.4 Rådets uttalelse skal følge saken til det kommunale organet som endelig avgjør saken.

6 Sekretariat og økonomi

6.1 Rådet skal gis tilstrekkelig sekretariatshjelp og opplæring.

6.2 Sekretariatet for rådet plasseres etter byrådets beslutning.

6.3 Rådet disponerer eget budsjett til driftsmidler. Rådet har rett til å uttale seg før budsjettet vedtas.

6.4 Medlemmer i Det sentrale eldreråd godtgjøres etter forskrift 18. november 2020 nr. 2439 om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder, Oslo kommune, Oslo § 7 nr. 1 utvalgskategori A.

2.

Bystyret oppnevner følgende medlemmer og varamedlemmer til Det sentrale eldreråd 2023 – 2027:

Som medlemmer med varamedlemmer foreslått fra organisasjoner som representerer eldre og ulike typer frivillige organisasjoner og foreninger som driver aktivt arbeid blant eldre oppnevnes:

Medlem: Kari Hauge Pensjonistforbundet f. 1953

Varamedlem: Tom Høseggen Pensjonistforbundet f. 1955

Medlem: Carin Løbach SeniorNorge f. 1948

Varamedlem: Sissel Nygaard-Nilsen Ullevål seniorsenter, frivillig f. 1942

Medlem: Sturla Bjerkaker Seniornett f. 1947

Varamedlem: Annette Hannestad Seniornett f. 1946

Som medlemmer foreslått fra bydelseldrerådene oppnevnes:

Medlem: Erik Hansen Sagene eldreråd f. 1947

Vara: Sverre Dahle Grünerløkka eldreråd f. 1950

Medlem: Anne-Lise Bergenheim Frogner eldreråd f. 1947

Varamedlem: Jørn Karlsen Gamle Oslo eldreråd f. 1965

Som representanter fra bydelsadministrasjoner og relevante fagmiljøer oppnevnes:

Medlem: Grethe Skarpnes Tidligere ansatt Bydel Sagene f. 1959

Varamedlem: Mari Bilben Seniorveileder, Bydel Ullern f. 1981

Medlem: Khalid Mahmood Flerkulturelle organisasjoner, f. 1959
tidligere politiker, forfatter

Varamedlem: Jonas Debasay Professor Oslo Met f. 1974

Medlem: Aasmund Robert Vik Organisasjoner for kjønn- f. 1947
og seksualitetsmangfold, frivillig

Varamedlem: Pamela F. Duran Vallan Grønland seniorsenter f. 1949

Medlem: Ingrid Olea Jåma Sametingets eldreråd f. 1947

Varamedlem: Roger Moen Senter for seniorpolitikk f. 1963

Medlem: Per Erik Solem Forsker Oslo Met/Senter for f. 1944
seniorpolitikk

Varamedlem: Inger Hagen Pårørendesenteret i Oslo kommune f. 1956

Medlem: Truus Greuter Bøe Fagkunnskap eldre og personer f. 1948
med funksjonsnedsettelse

Varamedlem: Ellen Wasserfall Senter for fagutvikling og forskning f. 1965

3.

Bystyresak 159/20, vedtakspunkt 1 oppheves.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2240- 2

**Sak 22/24 Byrådssak 251/2023 - Utvalget for flerkulturelle
minoriteter - Oppnevning av medlemmer og
varamedlemmer - Endring av navn, hjemmel, reglement og
sammensetning 2023-2027**

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret fastsetter følgende reglement med hjemmel i kommuneloven §§ 5-7 og 5-13, jf. § 5-1 andre ledd bokstav d:

Reglement for utvalget for flerkulturelle minoriteter

Hjemmel: Fastsatt av Oslo bystyre [dato] med hjemmel i lov 22. juni 2018 nr. 83 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) § 5-13, jf. § 5-1 andre ledd bokstav d.

1 Formål

1.1 Utvalget er et rådgivende organ for byrådet og bystyret.

1.2 Utvalget skal bidra til å sikre en bred, åpen og tilgjengelig medvirkning i saker som gjelder flerkulturelle minoriteter i Oslo. Utvalget skal bidra til å synliggjøre ressursene og utfordringene til flerkulturelle minoriteter i Oslo.

1.3 Flerkulturelle minoriteter defineres som personer som har innvandret til Norge, norskfødte med en eller to innvandrerforeldre, personer som tilhører nasjonale minoriteter, og urfolk.

2 Sammensetning og funksjonstid

2.1 Bystyret oppnevner utvalgets medlemmer og varamedlemmer og velger leder og nestleder.

2.2 Utvalget består av tolv medlemmer med personlige varamedlemmer.

2.3 Utvalget skal ha en mangfoldig sammensetning, og medlemmene skal ha engasjement for og kompetanse om flerkulturelle minoriteter.

2.4 Utvalgets medlemmer og varamedlemmer er personlig oppnevnt, og representerer ikke partier, organisasjoner eller fagmiljøer som eventuelt foreslår disse.

2.5 Medlemmer fra politiske partiene kan ikke være fast medlem eller varamedlem av bystyret.

2.6 Utvalgets funksjonstid følger kommunevalgperioden.

3 Forslag til medlemmer og varamedlemmer

3.1 Sekretariatet innhenter forslag til medlemmer og varamedlemmer fra organisasjoner, fagmiljøer, politiske partier og innbyggere.

3.2 Følgende grupper er representert i utvalget:

3.3 Åpne plasser for innbyggere og personer fra fagmiljø (fire medlemmer med varamedlemmer).

3.4 Foreslått av organisasjoner som representerer flerkulturelle mangfoldet (fire medlemmer med varamedlemmer).

3.5 Foreslått av partigruppene i bystyret (fire medlemmer med varamedlemmer).

4 Utvalgets arbeid

4.1 Utvalget har rett til å uttale seg i alle saker som angår flerkulturelle minoriteter.

4.2 Utvalget kan på eget initiativ ta opp og utrede saker.

4.3 Utvalget behandler ikke saker som gjelder enkeltpersoner.

4.4 Utvalget holder møter minst seks ganger i året.

4.5 Utvalget kan opprette arbeidsutvalg. Utvalget bestemmer selv hvilke oppgaver arbeidsutvalget skal få.

- 4.6 Utvalget kan på eget initiativ drive informasjonsarbeid både utad og innad i kommunen.
- 4.7 Utvalget har en egen hjemmeside på Oslo kommunes hjemmesider. Her presenteres rådets møteinnkallinger, møtereferater, høringsuttalelser og annet aktuelt stoff.
- 4.8 4.8 Utvalget utarbeider årsmelding som legges fram for bystyret.

5 *Rutiner og saksbehandling*

- 5.1 Saker som gjelder flerkulturelle minoriteter, skal forelegges utvalget av byrådet og bystyret.
- 5.2 Utvalget skal orienteres om aktuelle saker som er under arbeid i byrådsavdelingene.
- 5.3 Det skal etableres rutiner som sikrer at utvalget mottar sakene på et så tidlig tidspunkt i saksbehandlingen at utvalgets uttalelse har mulighet til å påvirke utfallet av saken.
- 5.4 Utvalgets uttalelse skal følge saken til det kommunale organet som endelig avgjør saken.
- 5.5 Bestemmelsene i forskrift om medvirkningsordninger gjelder så langt de passer for utvalget.

6 *Sekretariat og økonomi*

- 6.1 Utvalget skal gis tilstrekkelig sekretariatshjelp og opplæring.
- 6.2 Sekretariatet for utvalget plasseres etter byrådets beslutning.
- 6.3 Utvalget disponerer eget budsjett til driftsmidler. Utvalget har rett til å uttale seg før budsjettet vedtas.
- 6.4 Medlemmer i utvalget godtgjøres etter forskrift 18. november 2020 nr. 2439 om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder, Oslo kommune § 7 nr. 1 Utvalgskategori A.

2.

Bystyret oppnevner følgende medlemmer og varamedlemmer til Utvalget for flerkulturelle minoriteter 2023-2027:

Medlem: Kafia Hashi Mohamud
Dahab Hadgu (vara)

Medlem: Sadia Iqbal
Varamedlem: Hakim Nyumah

Medlem: Afshan Rafiq
Varamedlem: Helin Sado

Medlem: Katja Busuttil
Varamedlem: Amanuel Raga Yadate

Medlem: Nosizwe Lise Baqwa
Varamedlem: Sahra Jaber

Medlem: Mai Vo
Varamedlem: Natalia Solodka

Medlem: Ann Elise Finbog
Varamedlem: Nana Dua-Mensah

Medlem: Sumeet Singh Patpatia
Varamedlem: Mobin Anwar

Medlem: Djulja Spatalaj
Varamedlem: Synnøve Marie Hansen

Medlem: Salvatore Massaiu
Varamedlem: Said Mahamood Ali

Medlem: Tina Mariama Sarr
Varamedlem: Ubah Abdullah Aden

Medlem: Fredrick Otieno Makosir
Varamedlem: Karen Contreras Lisperguer

3.

Bystyret oppnevner Ann-Elise Finbog til leder og Mai Vo til nestleder i Utvalget for flerkulturelle minoriteter.

4.

Byrådssak 1036/20 vedtakspunkt 1 oppheves.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2240- 4

**Sak 23/24 Byrådssak 7/2024 - Utvalget for flerkulturelle minoriteter -
Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer - Endring av
navn, hjemmel, reglement og sammensetning 2023-2027 -
Oppnevning av nytt varamedlem**

Bystyrets vedtak:

1.

Leif Zerach Knutsen oppnevnes som varamedlem i utvalget for flerkulturelle minoriteter i perioden 2023-2027.

2.

Ubah Abdullah Aden trekkes fra forslaget til varamedlem i utvalget for flerkulturelle minoriteter.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/2238- 2

Sak 24/24 Byrådssak 252/2023 - Utvalget for kjønns- og seksualitetsmangfold - Oppnevning av nye medlemmer og varamedlemmer - Endring av navn, hjemmel og reglement 2023-2027

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret fastsetter følgende reglement med hjemmel i kommuneloven §§ 5-7 og 5-13. jf. § 5-1 andre ledd bokstav d:

Reglement for utvalget for kjønns- og seksualitetsmangfold

Hjemmel: Fastsatt av Oslo bystyre [dato] med hjemmel i lov 22. juni 2018 nr. 83 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) § 5-13, jf. § 5-1 andre ledd bokstav d.

1 Formål

1.1 Utvalget er et rådgivende organ for byrådet og bystyret i saker som angår personer som

bryter med normer for kjønn og seksualitet, og skal medvirke til at sentrale politiske målsetninger om kjønns- og seksualitetsmangfold blir ivaretatt.

1.2 Utvalget skal bidra til å sikre en bred, åpen og tilgjengelig medvirkning i saker som gjelder kjønns- og seksualitetsmangfoldet, og øke kunnskapen om personer som bryter med normer for kjønn og seksualitet blant kommunens ansatte, folkevalgte og innbyggere.

2 Sammensetning og funksjonstid

2.1 Bystyret oppnevner utvalgets medlemmer og varamedlemmer og velger leder og nestleder.

2.2 Utvalget består av 13 medlemmer med personlige varamedlemmer.

2.3 Utvalget skal ha en mangfoldig sammensetning, og medlemmene skal ha engasjement og kompetanse om kjønns- og seksualitetsmangfold.

2.4 Utvalgets medlemmer og varamedlemmer er personlig oppnevnt, og representerer ikke partier, organisasjoner eller fagmiljøer som eventuelt foreslår disse.

2.5 Medlemmer fra de politiske partiene kan ikke være fast medlem eller varamedlem av bystyret.

2.6 Utvalgets funksjonstid følger kommunevalgperioden.

3 Forslag til medlemmer og varamedlemmer

3.1 Sekretariatet innhenter forslag til medlemmer og varamedlemmer fra organisasjoner, fagmiljøer, politiske partier og innbyggere.

3.2 Følgende grupper er representert:

- Åpne plasser for innbyggere og personer fra fagmiljøer (fire medlemmer med varamedlemmer).
- Foreslått av organisasjoner som representerer kjønns- og seksualitetsmangfoldet (fem medlemmer med varamedlemmer).
- Foreslått av partigruppene i bystyret (fire medlemmer med varamedlemmer).

4 Utvalgets arbeid

4.1 Utvalget har rett til å uttale seg i alle saker som angår kjønns- og seksualitetsmangfoldet.

4.2 Utvalget kan på eget initiativ ta opp og utrede saker.

4.3 Utvalget behandler ikke saker som gjelder enkeltpersoner.

4.4 Utvalget holder møter minst seks ganger i året.

4.5 Utvalget kan opprette arbeidsutvalg. Utvalget bestemmer selv hvilke oppgaver arbeidsutvalget skal få.

4.6 Utvalget kan på eget initiativ drive informasjonsarbeid både utad og innad i kommunen.

4.7 Utvalget har en egen hjemmeside på Oslo kommunes hjemmesider. Her presenteres rådets møteinnkallinger, møtereferater, høringsuttalelser og annet aktuelt stoff.

4.8 Utvalget utarbeider årsmelding som legges fram for bystyret.

5 Rutiner og saksbehandling

5.1 Saker som angår kjønns- og seksualitetsmangfoldet, skal forelegges utvalget av byrådet og bystyret.

5.2 Utvalget skal orienteres om aktuelle saker som er under arbeid i byrådsavdelingene.

5.3 Det skal etableres rutiner som sikrer at utvalget mottar sakene på et så tidlig tidspunkt i saksbehandlingen at utvalgets uttalelse har mulighet til å påvirke utfallet av saken.

5.4 Utvalgets uttalelse skal følge saken til det kommunale organet som endelig avgjør saken.

5.5 Bestemmelsene i forskrift om medvirkningsordninger gjelder så langt de passer for utvalget.

6 Sekretariat og økonomi

6.1 Utvalget skal gis tilstrekkelig sekretariatshjelp og opplæring.

6.2 Sekretariatet for utvalget plasseres etter byrådets beslutning.

6.3 Utvalget disponerer eget budsjett til driftsmidler. Utvalget har rett til å uttale seg før budsjettet vedtas.

6.4 Medlemmer i utvalget godtgjøres etter forskrift 18. november 2020 nr. 2439 om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder, Oslo kommune, Oslo § 7 nr. 1 Utvalgskategori A.

2.

Bystyret oppnevner følgende medlemmer med varamedlemmer til utvalget for kjønns- og seksualitetsmangfold for valgperioden 2023–2027:

Medlem: Ole M. Thorshaug Kristiansen

Varamedlem: Helin Sado

Medlem: Ane Ma Lothe Strand

Varamedlem: Tore Anton Wiik

Medlem: Mona Høvset

Varamedlem: Christer Reinholdsson Halseth

Medlem: Per-Karsten Nordhaug

Varamedlem: Karl Magnus N.C.D. Nyeng

Medlem: Jan Elisabeth Lindvik

Varamedlem: Rolf Martin Angeltvedt

Medlem: Stephen Ahamefula Adom

Varamedlem: Solveig Gjesdal

Medlem: Jane-Victorius Gipling Bonsaksen

Varamedlem: Sam Achelous Ohrt

Medlem: Eva Solem

Varamedlem: Dag Håkon Steinset Myrdal

Medlem: John Charles Earhart
Varamedlem: Eivind Breilid

Medlem: Beatrice Halsaa
Varamedlem: Niels Nyegaard

Medlem: Natalie Tominga Hope O'Donnell
Varamedlem: Sadik Qaka

Medlem: Luca Dalen Espseth
Varamedlem: Georg André Unnemark

Medlem: Benyamin Farnam
Varamedlem: Risten Ravna Hætta

3.
Bystyret oppnevner Per-Karsten Nordhaug til leder og Stephen Ahamefula Adom til nestleder i utvalget for kjønns- og seksualitetsmangfold 2023–2027.

4.
Byrådssak 1058/20 vedtakspunkt 1 oppheves.

Bystyrets behandling:

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1563- 3

**Sak 25/24 Privat forslag fra Morten Edvardsen (Sp) av 31.08.2023 -
Utsettelse av ikrafttredelse av Forskrift om miljøkrav til
kjøretøy i løyvepliktig drosjetransport innenfor Oslo
kommunes grenser (forskrift om miljøkrav for
drosjetransport i Oslo) - Oslo kommune**

Bystyrets vedtak:

Bystyret orienteres på egnet vis innen revidert budsjett 2024 om planene for ladeinfrastruktur for elektriske biler. I arbeidet skal drosjenæringen og ladeoperatørene involveres.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i samferdsels- og miljøutvalget:

Alternativt forslag fra Mari Rise Knutsen (R), Ingeborg Bjørnevik (F) og Lars Petter Solås (Uavh.):

5.

Bystyret ber byrådet legge frem en sak om endring av forskrift om miljøkrav for drosjetransport i Oslo, slik at miljøkravet i §3 blir gjeldende fra 01.11.2024 for nye drosjer og fra 01.10.2027 for drosjer registrert før 01.11.2024.

Alternativt forslag til innstillingen punkt 3 fra Mari Rise Knutsen (R):

6.

Bystyret ber byrådet gå i dialog med drosjenæringa og Oslo kommune med mål om utbygging av kommunal ladeinfrastruktur forbeholdt drosjer og andre kommunalt eide kjøretøy som er avhengige av ladepunkter, som blant annet hjemmetjenesten. Dette vil sikre offentlig eierskap, politisk og demokratisk kontroll over viktig infrastruktur.

Forslag fremsatt i bystyret:

Utsettelsesforslag fra Geir Lippestad (PS):

8.

Partiet Sentrum ønsker svar på spørsmålene vi har stilt byrådet til denne saken før den behandles i bystyret.

Votering:

PS utsettelsesforslag ble forkastet mot 5 stemmer (F, PS og Uavh.).

Det private forslaget punkt 1 ble forkastet mot 4 stemmer (F og Uavh.)

Det private forslaget for øvrig ble ikke tatt opp til votering.

R, F og Uavh. alternative forslag ble forkastet mot 8 stemmer (R, F og Uavh.).

Rs alternative forslag ble forkastet mot 4 stemmer (R).

Samferdsels- og miljøutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 26/24 Innbyggerforslag av 29.10.2023 - Fossilfrie soner må ikke innføres

Bystyrets vedtak:

Bystyret ber byrådet jobbe opp mot staten for å sikre hjemmel til å innføre nullutslippssoner.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i samferdsels- og miljøutvalget:

Alternativt forslag fra Lars Petter Solås (Uavh.):

3.

Bystyret vil ikke innføre nullutslippssoner i Oslo kommune.

Forslag fremsatt i bystyret:

Alternativt forslag til innstillingen punkt 2 fra Abdullah Alsabeehg (A):

4.

Bystyret ber byrådet jobbe opp mot staten for å sikre hjemmel til å innføre nullutslippssoner.

Tilleggsforslag fra Geir Lippestad (PS):

5.

Bystyret ber byrådet sørge for at det ved innføring av nullutslippssone innenfor ring 2 gis mulighet for unntak for personer med HC-kort, HC-kjøretøy, beredskapsbiler og utrykningskjøretøy.

Votering:

Innbyggerforslaget fikk ingen stemmer.

Uavh. representants alternative forslag ble forkastet mot 5 stemmer (F, KrF og Uavh.).

As alternative forslag ble vedtatt mot 9 stemmer (R, F, KrF og Uavh.).

Samferdsels- og miljøutvalgets innstilling ble ikke tatt opp til votering.

PS tilleggsforslag ble forkastet mot 11 stemmer (SV, R og PS).

Arkivsak: 21/7292- 11

Sak 27/24 Byrådssak 170/2023 - Kulturmiljøstrategi 2023-2034 - Kulturmiljø i den grønne byen

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret tar Kulturmiljøstrategi 2023–2034 – Kulturmiljø i den grønne byen til orientering.

2.

Bystyremelding nr. 4/2003 – Kulturminnevern i Oslo, jf. bystyrets vedtak av 11.02.2004, sak 17, oppheves.

3.

Bystyret ber byrådet legge frem en sak om den immaterielle kulturarven, ivaretagelse av nasjonale minoriteters historie og den moderne innvandrerhistorien, samt forskning og kunnskapsutvikling innen kulturvern.

4.

Bystyret ber byrådet vurdere styrking av fartøyvern og utvikling av et bygningsvernsenter i Oslo; gjerne i samarbeid med frivillige organisasjoner og/eller Akershus fylkeskommune.

Bystyrets behandling:

Votering:

Byutviklingsutvalgets innstilling punkt 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.

Byutviklingsutvalgets innstilling punkt 3 og 4 ble vedtatt mot 3 stemmer (F).

Sak 28/24 Byrådssak 244/2023 - Detaljregulering for Silurveien 45 - Ullernåsen - Bydel Vestre Aker

Bystyrets vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering for Silurveien 45, som reguleres til

Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse
- Energianlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang-/sykkelveg

Grønnstruktur

- Friområde

Hensynssoner

- Bevaring naturmiljø (H560)

som vist på kart merket ONV-202016424, datert 22.08.2022 og revidert 22.08.2023.

Bystyrets behandling:

Votering:

Byutviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 29/24 Innbyggerforslag av 14.06.2023 - Omregulering av området rundt Voksen gård

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret ber byråder sørge for at dagens friluft- og idrettsaktiviteter på området rundt Voksen gård kan videreføres i kombinasjon med urbant landbruk i regi av Voksenenga nærmiljøhage.

2.

Bystyret ber byrådet orientere dersom søknad om fritak fra driveplikt avvises av Landbruksdirektoratet.

Bystyrets behandling:

Votering:

Innbyggerforslaget fikk ingen stemmer.

Byutviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1557- 4

Sak 30/24 Innbyggerforslag av 30.08.2023 - Hjelp oss å gjeninnføre porter i Inkognito park for en trygg park for bydelens innbyggere og Solrosen steinerbarnehages videre eksistens

Bystyrets vedtak:

Bystyret ber byrådet vurdere hvordan det kan gis nødvendige tillatelser til å gjenoppsette portene i Inkognito park slik at parken blir sikret for alle brukere og igjen kan tas i bruk av barnehagen.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i byutviklingsutvalget:

Alternativt forslag fra Sofia Rana (R):

3.

Bystyret tolker reetablering av ikke låsbare porter i Inkognito park å være innafor gjeldende regulering. Videre mener bystyret at portene kan lukkes, eventuelt med barnesikring i de perioder parken benyttes som uteareal for barnehagen. Til øvrige tider bør portene være åpne. Det bør skiltes at parken er til offentlig bruk. Barnehagens bruk av parken må ikke være til hinder for kommunens skjøtsel av området.

Votering:

Innbyggerforslaget fikk ingen stemmer.

Rs alternative forslag ble forkastet mot 4 stemmer (R).

Byutviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1808- 13

**Sak 31/24 Notat 39/2024 - Gebyrforskrift - Bystyrets vedtak
20.12.2023 - Sak 488**

Bystyrets vedtak:

Kapittel 1 Generelle bestemmelser

§ 1-1 Betalingsplikt

Alle som får utført tjenester etter denne gebyrforskriften, skal betale gebyr etter satsene og retningslinjene som fremgår her. Faktura utstedes til den som søker om våre tjenester.

Plan- og bygningsetaten krever i tillegg inn tinglysingsgebyr og eventuelt dokumentavgift i saker der dette må forskutteres.

§ 1-2 Tidspunkt for gebyrfastsettelsen og faktureringstidspunktet

Kommunen beregner gebyret etter de satsene som gjelder når vedtaket fattes eller saken er ferdig, dersom ikke annet fremgår særskilt i forskriften.

Gebyrfastsettelse og faktureringstidspunkt for innsendt plan fremgår av kapittel 2.

Kommunen fakturerer gebyret når det blir fattet vedtak eller når saken er ferdig, dersom ikke annet fremgår særskilt i forskriften.

Gebyret forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. Etter forfall oversender kommunen kravet til rettslig inndrivning, jf. lov 13. mai 1988 nr. 26 om inkassovirksomhet og annen inndrivning av forfalte pengekrav.

Ved for sen betaling påløper purregebyr etter inkassoforskriften.

§ 1-2-2 Gebyr etter matrikkellova

Gebyr etter matrikkellova beregnes etter satsene som gjelder når saken fremmes for Plan- og bygningsetaten, jf. matrikkelforskriften § 16. Gebyret faktureres når kommunen fatter vedtak.

Følgende saker regnes som fremmet på tidspunktet for vedtaket: Saker som etter matrikkellova krever delingstillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 første ledd bokstav m, eller seksjoneringsaker som trenger seksjoneringsvedtak etter eierseksjonsloven § 13 for å kunne gjennomføres.

Det skal betales et særskilt gebyr per utstedt matrikkelbrev, jf. matrikkelforskriften § 9, jf. § 16 fjerde ledd.

§ 1-3 Prisjustering

Satsene i forskriften gjelder per 2024. Forskriftens gebyrer reflekterer kommunens arbeid med de ulike sakstypene og er basert på selvkostprinsippet, jf. selvkostforskriften. Satsene vil bli regulert 1. januar hvert år. Oslo kommunes deflator legges til grunn for justeringen. Ved årlig justering avrundes gebyrsatsene til nærmeste 10-krone. Gebyr per m² rundes ikke opp til nærmeste 10-krone.

De til enhver tid gjeldende gebyrsatser finnes på Oslo kommunes hjemmesider.

§ 1-4 Sakkyndig bistand

I de saker der kommunen anser det nødvendig å hente inn nødvendig sakkyndig bistand for kontroll, uttalelser, vurderinger og utredninger i henhold til lov- og forskriftskrav og lignende, vil kommunen kreve at kostnadene for slik bistand i sin helhet blir dekket av forslagsstiller eller søker. I tillegg faktureres det for tiden kommunen har brukt til å hente inn denne bistanden.

§ 1-5 Reduksjon av gebyr

Dersom kommunen etter egen vurdering eller etter skriftlig søknad anser gebyret som åpenbart urimelig, kan gebyret settes ned. Søknad om hel eller delvis reduksjon av gebyret utsetter ikke betalingsfristen.

§	Beskrivelse	Varenr.
1-5-0	Gebyrreduksjon – Plansaker	6150
1-5-1	Gebyrreduksjon – Byggesaker	6151
1-5-2	Gebyrreduksjon – Måle-/Delesaker	6152
1-5-3	Gebyrreduksjon – Seksjoneringssaker	6153
1-5-4	Gebyrreduksjon – Refusjonssaker	6154
1-5-5	Gebyrreduksjon – Forurenset grunn	6155

§ 1-6 Klageadgang

Når gebyret er hjemlet i plan- og bygningsloven § 33-1 eller eierseksjonsloven § 15, er det ikke mulig å klage på gebyret i den enkelte sak.

Kommunens vedtak etter § 1-5 i saker om reduksjon av gebyr er enkeltvedtak. Det er mulig å klage på vedtaket til Statsforvalteren i Oslo og Viken etter reglene i forvaltningsloven. Klage på gebyrfastsettelse fører ikke til utsettelse av betalingsfristen.

Kommunens vedtak i saker om reduksjon av gebyr etter forurensingsloven (tiltaksplan for forurenset grunn) er enkeltvedtak. Det er mulig å klage på vedtaket.

§ 1-7 Definisjoner og forklaringer

I denne forskriften brukes følgende forkortelser og definisjoner:

1. pbl.: plan- og bygningsloven.
2. SAK: Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften).
3. TEK: Forskrift om tekniske krav til byggverk (byggteknisk forskrift).
4. Terskelgebyr: Gebyr som skal dekke merarbeidet ved revisjon av refusjonsmaterialet, som tiltakshaver er ansvarlig for å utarbeide, jf. SAK § 17-7. Det samme gjelder ved fastsetting av refusjon, jf. pbl. § 18-9.

5. Kompleksitetsgebyr: Gebyr som skal dekke oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er avhengig av tiltakets kompleksitet basert på antall berørte grunneiere/refusjonsdebitorer, jf. SAK § 17-5.
6. Søknadspliktige tiltak: Tiltak man må søke om. Disse er definert i pbl. §§ 20-1, 20-2, 20-3 og 20-4.
7. Grunngelyr: Gebyr som skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen. Gebyret er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.
8. Administrasjonsgebyr: Gebyr som skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen. Gebyret er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse etter at kommunen har fattet førstegangsvedtak.
9. Saksbehandlingsgebyr: Gebyr som skal dekke oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er avhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.
10. Matrikkel: Nasjonalt eiendomsregister hvor hver eiendom har et unikt nummer bestående av kommunenummer, gårdsnummer (gnr.), bruksnummer (bnr.), festenummer (fnr.) og seksjonsnummer (snr.). Dersom bruket ikke har feste- og/eller seksjonsnummer, har disse verdien null (0). Tidligere kalt GAB-registeret (grunneiendoms-, adresse- og bygningsregisteret).
11. Eiendom: Fast eiendom definert med et eget gårds- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i henhold til lovgivningen om eierseksjoner regnes som selvstendig eiendom. Eiendom etter kapittel 6 defineres som matrikkelenhet med eget gnr/bnr.
12. Bruksenhet: Bygning eller del av bygning (lokale), f.eks. boenhet, garasje, annekset/uthus, kontorenhet, verksted og lager.
13. Boenhet: Bruksenhet som har alle hovedfunksjoner for bolig, slik som stue, kjøkken, soveplass, bad og toalett, og har egen inngang og er fysisk atskilt fra øvrige enheter, jf. SAK § 2-2.
14. Bygningstype: Standardisert kategorisering av den enkelte bygning etter NS-3457. Bygningstyper fra 111 til 199 tilhører bygningshovedgruppe Bolig. Bygningstyper fra 211 til 840 er alt annet enn bolig.
15. Bruksareal (BRA): Bruksareal for eiendom som er registrert i matrikkelen slik det fremgår av målereglene i byggeteknisk forskrift kapittel 5.
16. Bebygd areal (BYA): Bebygd areal for en tomt er summen av bebygd areal for alle bygninger, bygningsdeler og bygningskonstruksjoner over bakken, åpent overbygd areal

og nødvendig areal for biloppstillingsplasser på tomten, slik det fremgår av målereglene i byggteknisk forskrift kapittel 5.

17. Blågrønn faktor (BGF): Kommunal norm for vegetasjon- og vannhåndtering.
18. Planforhåndskonferanse: Innledende møte mellom Plan- og bygningsetaten og potensiell forslagsstiller. Målet er at Plan- og bygningsetaten gir avklarende informasjon og formidler kunnskap om et bestemt område, og presenterer sin planfaglige holdning til fremtidig arealutvikling av dette området. En planforhåndskonferanse kan i noen grad antyde nødvendig prosess og utredningsbehov.
19. Forhåndskonferanse for byggesak: Møte for avklaring av rammer og innhold i tiltaket, jf. pbl. § 21-1 før byggesøknad sendes inn til kommunen.
20. Underveismøte i byggesak: Møte mellom kommunen, tiltakshaver og andre i etterkant av at søknad er sendt inn til kommunen.
21. Område- og prosessavklaring (OPA): Plan- og bygningsetatens svar på forslagsstillers anmodning om oppstartsmøte, der Plan- og bygningsetaten gir innledende føringer og anbefalingskart for et nærmere angitt planområde. OPA gir nødvendige føringer for videre planarbeid, medvirkningsprosesser, samordningsbehov og plantema i avklaringsmøter før innsendelse av planforslag. Innholdet i OPA presenteres i lovfestet oppstartsmøte.
22. Avklaringsmøter: Møter/møteserie mellom Plan- og bygningsetaten og forslagsstiller i dialogfasen etter oppstartsmøte for å konkretisere og avklare spesifikke plantema, videre planprosess, utredningsbehov og dokumentasjonskrav før innsendelse av planforslag. Innholdet i avklaringsmøtene er basert på føringene fra område- og prosessavklaringen, og slik de er definert i oppstartsmøtet.
23. Kart- og bestemmelsesmøter: Møter mellom Plan- og bygningsetaten og forslagsstiller før innsendelse av planforslag, med gjennomgang av forslag til plankart og reguleringsbestemmelser og Plan- og bygningsetatens innspill til kvalitetssikring av innhold og omfang i kart og bestemmelser.
24. Kulturminneinteresser: Bygninger og anlegg som er fredet etter kulturminneloven, regulert til bevaring, eller er ført opp på byantikvarens gule liste.
25. Sentrum, indre by og ytre by: Grensen mellom *indre* og *ytre by* sammenfaller med områdene med samme navn i den til enhver tid gjeldende kommuneplan. *Sentrum* består av alle eiendommer med gårdsnummer 207, 208 eller 209. Der eiendomsgrensen ligger i en krysning mellom indre og ytre by, er det indre by som skal legges til grunn når kommunen fastsetter gebyr.

26. Førstegangsvedtak: Dette er vedtak som tillatelse i ett trinn, rammetillatelse, avslag og avvisningsvedtak.

27. Andregangsvedtak: Dette er vedtak som igangsettingstillatelse, brukstillatelse og ferdigattest.

28. R/E-bekreftelse: koordinater for reguleringslinjer og eiendomsgrenser som Plan- og bygningsetaten har bekreftet og kvalitetssikret.

Kapittel 2 Innsendt plan

§ 2-1 Gebyrfritak for offentlige forslagsstillere

§ 2-1-1

Kommunen beregner ikke gebyr for å behandle planforslag fra offentlige forslagsstillere når planen skal ivareta offentlige interesser eller funksjoner og tiltaket skal finansieres med bevillinger fra stat eller kommune, eller med lån som har statlig eller kommunal garanti. Gebyrfritaket vil gjelde for planforslag fra statlige og kommunale myndighetsetater når planforslaget ikke er knyttet til eiendomsutvikling av rene eiendoms- og grunneierinteresser.

§ 2-1-2

Der offentlige forslagsstillere fremmer planforslag knyttet til eiendomsutvikling av rene eiendoms- og grunneierinteresser, er de likestilt med private forslagstillere.

Der enkelte deler av planforslag fra offentlige forslagsstillere, slik de er definert i § 2-1-1, er knyttet til eiendomsutvikling av rene eiendoms- og grunneierinteresser, skal det betales gebyr for disse grunnarealene og bruksarealene etter §§ 2-6 og 2-7 utregnet etter reglene i § 2-3. Det skal i slike tilfeller også betales gebyr for arealformål etter § 2-8 samt eventuelle tilleggsgebyrer etter § 2-9.

Kommunale foretak likestilles med private forslagstillere og må betale gebyr.

§ 2-2 Gebyrfastsettelse og faktureringstidspunkt for gebyrpliktige plansaker

§ 2-2-1

For møter med Plan- og bygningsetaten i innledende fase fakturerer kommunen gebyrer etter hvert møte som er gjennomført, jf. § 2-4.

Kommunen bruker satsene som gjelder når planforhåndskonferanser, oppstartsmøter, avklaringsmøter og kart- bestemmelsesmøter referatføres. Gebyret beregnes når referat fra hvert møte er journalført.

§ 2-2-2

Når Plan- og bygningsetaten fastsetter planprogram med konsekvensutredning etter pbl. § 12-9, faktureres gebyr, jf. § 2-5-1. Kommunen bruker satsene som gjelder når forslaget til planprogram fastsettes. Gebyret beregnes når planprogrammet er fastsatt.

Gebyr for behandling av konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredninger § 6 vedlegg I, som fastsatt i planprogrammet, faktureres som et tilleggsgebyr etter § 2-9-1-1. Kommunen bruker satsene som gjelder når Plan- og bygningsetaten beslutter offentlig ettersyn. Tilleggsgebyret beregnes samtidig med øvrige gebyrer ved beslutning om offentlig ettersyn.

For komplettvurdering av mangelfullt innsendte planforslag og øvrige mangelbrev, faktureres gebyrer etter hvert mangelbrev som er sendt ut, jf. § 2-5-2. Kommunen bruker satsene som gjelder når planforslaget vurderes som ikke komplett. Gebyret beregnes når hvert mangelbrev er journalført.

§ 2-2-3

For å behandle private reguleringsplaner etter pbl. § 12-11 frem til offentlig ettersyn og reguleringsendringer etter pbl. § 12-14 frem til varsling, faktureres et samlet gebyr etter summen av bestemmelsene i §§ 2-6, 2-7, 2-8 og 2-9. Kommunen bruker satsene som gjelder når Plan- og bygningsetaten beslutter offentlig ettersyn eller varsling. Gebyret beregnes samtidig med Plan- og bygningsetatens beslutning om offentlig ettersyn eller varsling.

§ 2-2-4

For å behandle et vesentlig endret planforslag etter offentlig ettersyn, faktureres gebyrer etter bestemmelsene i § 2-10. Kommunen bruker satsene som gjelder når Plan- og bygningsetaten beslutter nytt offentlig ettersyn eller begrenset høring av det vesentlig endrede planforslaget. Gebyrene beregnes samtidig med Plan- og bygningsetatens beslutning om nytt offentlig ettersyn eller begrenset høring, og når referater fra tilhørende avklaringsmøter er journalført.

§ 2-2-5

For stoppet planinitiativ etter pbl. § 12-8 faktureres gebyr, jf. § 2-11. Kommunen bruker satsene som gjelder når Plan- og bygningsetaten beslutter å stoppe planinitiativet. Gebyret beregnes når Plan- og bygningsetaten har besluttet å stoppe planinitiativet. Stoppegebyret skal betales selv om forslagsstiller krever at beslutningen skal legges frem for bystyret, og ev. senere får medhold i byråd eller bystyre om at planarbeidet kan fortsette og at planforslaget fremmes på

ordinær måte. Kommunen gebyrlegger deretter behandling av plansaken fullt ut i henhold til gjeldende gebyrforskrift, uten fratrekk for stoppegebyr.

§ 2-2-6

For avslått planprogram etter pbl. § 12-9 faktureres gebyr, jf. § 2-12. Kommunen bruker satsene som gjelder når forslag til planprogram avslås. Gebyret beregnes når Plan- og bygningsetaten har besluttet at planprogrammet ikke skal fastsettes. Avslagsgebyret skal betales selv om forslagstiller senere får medhold fra byråd eller bystyre om at planarbeidet kan fortsette og at planforslaget fremmes på ordinær måte. Kommunen gebyrlegger deretter behandling av plansaken fullt ut i henhold til gjeldende gebyrforskrift, uten fratrekk for avslagsgebyr.

§ 2-2-7

For avslått planforslag etter pbl. § 12-11 faktureres gebyr, jf. § 2-13. Kommunen bruker satsene som gjelder når Plan- og bygningsetaten beslutter å avslå planforslaget. Gebyret beregnes når Plan- og bygningsetaten har besluttet å avslå å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn. Avslagsgebyret skal betales selv om forslagsstiller senere får medhold i byråd eller bystyre og planforslaget fremmes på ordinær måte. Kommunen gebyrlegger deretter behandling av plansaken fullt ut i henhold til gjeldende gebyrforskrift, uten fratrekk for avslagsgebyr.

§ 2-2-8

For avslutning av en plansak, enten før eller etter at et planforslag er innsendt eller komplett, men før Plan- og bygningsetatens beslutning om offentlig ettersyn, faktureres gebyr, jf. § 2-14. Kommunen bruker satsene som gjelder når komplett innsendt planforslag avsluttes. Gebyret beregnes når plansaken er avsluttet.

§ 2-2-9

For andre gebyrer:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2 - 2 - 9 - 1	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 970	62291
2 - 2	Kommunen kan kreve refusjon for utleggskostnader knyttet til utredningsarbeid som er nødvendig for å sikre tilstrekkelig saksopplysning av planforslag, og som må bestilles fra eksterne	Krone for krone		62292

-	fagkonsulenter. Dette kan kommunen i sin helhet kreve at	av		
9	forslagsstiller dekker.	utlegg		
-				
2				

§ 2-3 Beregningsgrunnlag for arealgebyrer i plansaker

§ 2-3-1

Kommunen beregner behandlingsgebyret for m² areal både etter planområdets grunnareal i § 2-6 og bebyggelsens bruksareal (m² BRA) i § 2-7, på bakgrunn av oppdaterte arealtall i planforslaget forslagsstiller har sendt inn. Selv om arealtallene endres etter offentlig ettersyn, eller ved den politiske behandlingen, endres ikke gebyrgrunnlaget.

Bruksareal skal beregnes etter målereglene i byggt teknisk forskrift kapittel 5.

Dersom bygningstiltaket i reguleringsplanen ikke har måleverdig bruksareal, eller at det av andre grunner ikke er hensiktsmessig å beregne bruksareal, beregnes arealgebyret kun etter planområdets grunnareal.

Kapittel 2A Gebyrer i innledende fase

§ 2-4 Enkeltgebyrer for gjennomføring av møter i innledende fase

§ 2-4-1

For planforhåndskonferanse:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-4-1	For planforhåndskonferanse faktureres gebyr etter medgått tid.	Per time	Kr 970	62411

§ 2-4-2

For område- og prosessavklaring med oppstartsmøte faktureres følgende:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-4-2-	For reguleringsendringer, jf. pbl. § 12-14	Per	Kr 92 060	62421

1		møte		
2-4-2-2	For enklere detaljreguleringer, jf. pbl. § 12-12	Per møte	Kr 125 980	62422
2-4-2-3	For middels komplekse detaljreguleringer, jf. pbl. § 12-12	Per møte	Kr 159 890	62423
2-4-2-4	For komplekse detaljreguleringer, jf. pbl. § 12-12	Per møte	Kr 232 570	62424

§ 2-4-3

For avklaringsmøter i dialogfasen etter oppstartsmøte faktureres følgende:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-4-3-1	For reguleringsendringer	Per møte	Kr 14 540	62431
2-4-3-2	For enklere detaljreguleringer	Per møte	Kr 19 380	62432
2-4-3-3	For middels komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 24 230	62433
2-4-3-4	For komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 38 760	62434

§ 2-4-4

For kart- og bestemmelsesmøte faktureres følgende:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-4-4-1	For reguleringsendringer	Per møte	Kr 29 070	62441
2-4-4-2	For enklere detaljreguleringer	Per møte	Kr 38 760	62442
2-4-4-3	For middels komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 48 450	62443
2-4-4-4	For komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 77 520	62444

§ 2-5 Gebyr for planprogram og mangelbrev

§ 2-5-1

For å fastsette planprogram:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-5-1	For å fastsette planprogram med konsekvensutredning etter pbl. § 12-9, jf. forskrift om konsekvensutredning § 6 vedlegg I, faktureres gebyr etter medgått tid.	Per time	Kr 970	62511

§ 2-5-2

For mangelbrev faktureres følgende:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-5-2-1	For mangelbrev ved komplettvurdering av reguleringsendringer	Per mangelbrev	Kr 14 540	62521
2-5-2-2	For mangelbrev ved komplettvurdering av enklere detaljreguleringer	Per mangelbrev	Kr 19 380	62522
2-5-2-3	For mangelbrev ved komplettvurdering av middels komplekse detaljreguleringer	Per mangelbrev	Kr 24 230	62523
2-5-2-4	For mangelbrev ved komplettvurdering av komplekse detaljreguleringer	Per mangelbrev	Kr 38 760	62524
2-5-2-5	For øvrige mangelbrev ved komplettvurdering	Per mangelbrev	Kr 14 540	62525
2-5-2-6	For øvrige mangelbrev før offentlig ettersyn	Per mangelbrev	Kr 14 540	62526

Kapittel 2B Gebyrer for behandling av reguleringsplaner frem til offentlig ettersyn og reguleringsendringer frem til varsling

§ 2-6 Arealgebyr for planområde

Dette inngår i arealberegningen: alle grunn-/tomtearealer innenfor et planområde som skal brukes til bebyggelse og anlegg, og som betjener eller påvirkes av tiltak etter ny reguleringsplan. Som grunnareal/tomteareal medregnes byggeområder og land- og sjøområder hvor det skal gjennomføres søknadspliktige tiltak etter ny reguleringsplan, jf. hovedformålene i pbl. § 12-5.

Kommunen beregner ikke gebyr for den del av planområdet arealer som overstiger 160 000 m².

§ 2-6-1

Det fastsettes gebyr etter planområdets grunnareal:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-6-1-1	For grunnareal fra 0 m ² til og med 2 000 m ²	Per planforslag	Kr 14 550	62611
2-6-1-2	For grunnareal fra og med 2 001 m ² til og med 5 000 m ²	Per planforslag	Kr 29 910	62612
2-6-1-3	For grunnareal fra og med 5 001 m ² til og med 10 000 m ²	Per planforslag	Kr 75 450	62613
2-6-1-4	For grunnareal fra og med 10 001 m ² til og med 20 000 m ²	Per planforslag	Kr 155 050	62614
2-6-1-5	For grunnareal fra og med 20 001 m ² til og med 40 000 m ²	Per planforslag	Kr 207 380	62615
2-6-1-6	For grunnareal fra og med 40 001 m ² til og med 80 000 m ²	Per planforslag	Kr 257 770	62616
2-6-1-7	For grunnareal fra og med 80 001 m ² til og med 160 000 m ²	Per planforslag	Kr 310 100	62617

§ 2-6-2

Det beregnes følgende gebyr for reguleringsendringer, jf. pbl. § 12-14:

§	Beskrivelse	Prosentstatts	Varenr.
2-6-2	For reguleringsendringer beregner kommunen for planområdets m ² grunnarealer 50 % av satsene i § 2-6-1	50 %	62621

§ 2-6-3

Det beregnes følgende gebyr for regulering i flere vertikallivåer, jf. kart- og planforskriften § 9 tredje ledd:

§	Beskrivelse	Prosentstatts	Varenr.
2-6-3	For regulering i flere vertikallivåer enn grunnarealet over bakken, beregnes et tillegg per vertikallivå på 10 % av satsene i § 2-6-1	10 %	62631

§ 2-7 Arealgebyr for bebyggelse og anlegg

Kommunen beregner fullt gebyr for bruksareal, både for ny bebyggelse og eksisterende bebyggelse som skal bli stående. Det betales ikke gebyr for eksisterende bygningsarealer som skal bli stående, og hvor det ikke planlegges nye reguleringsformål eller økt utnyttelse.

Det beregnes gebyr for bruksareal, både over og under bakken, også for bruksareal som ikke regnes med i planforslagets grad av utnytting. Maksimalt tillatt utnyttelse skal legges til grunn for beregningen, som foreslått i komplett innsendt planforslag til offentlig ettersyn.

Kommunen beregner ikke gebyr for den del av nytt bruksareal som overstiger 160 000 m² BRA.

§ 2-7-1

Det fastsettes gebyr etter bebyggelsens areal:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-7-1-1	For bruksareal fra 0 m ² til og med 2 000 m ²	Per planforslag	Kr 29 090	62711
2-7-1-2	For bruksareal fra og med 2 001 m ² til og med 5 000 m ²	Per planforslag	Kr 60 900	62712
2-7-1-3	For bruksareal fra og med 5 001 m ² til og med 10 000 m ²	Per planforslag	Kr 97 270	62713
2-7-1-4	For bruksareal fra og med 10 001 m ² til og med 20 000 m ²	Per planforslag	Kr 227 780	62714
2-7-1-5	For bruksareal fra og med 20 001 m ² til og med 40 000 m ²	Per planforslag	Kr 403 130	62715
2-7-1-6	For bruksareal fra og med 40 001 m ² til og med 80 000 m ²	Per planforslag	Kr 517 480	62716
2-7-1-7	For bruksareal fra og med 80 001 m ² til og med 160 000 m ²	Per planforslag	Kr 620 200	62717

§ 2-7-2

Det beregnes følgende gebyr for reguleringsendringer, jf. pbl. § 12-14:

§	Beskrivelse	Prosent	Varenr.
2-7-2	For reguleringsendringer beregner kommunen for bruksareal (m ² BRA) 50 % av satsene i § 2-7-1	50 %	62721

§ 2-8 Gebyr for arealformål

Det faktureres et enkeltgebyr per arealformål, jf. pbl. § 12-5 første ledd nr. 1 til 6.

Det faktureres ikke gebyr for underformål, kombinerte underformål eller hensynssoner.

§ 2-8-1

For hvert arealformål faktureres følgende, jf. pbl. § 12-12:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-8-1-1	For enklere detaljreguleringer	Per arealformål	Kr 14 540	62811
2-8-1-2	For middels komplekse detaljreguleringer	Per arealformål	Kr 29 070	62812
2-8-1-3	For komplekse detaljreguleringer	Per arealformål	Kr 58 140	62813

§ 2-9 Tilleggsgebyrer

§ 2-9-1

Det beregnes følgende gebyr for detaljregulering med konsekvensutredning:

§	Beskrivelse	Prosent	Varenr.
2-9-1-1	For detaljregulering med konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredning § 6 vedlegg I, beregnes et tilleggsgebyr på 20 % av samlet behandlingsgebyr, jf. §§ 2-6, 2-7 og 2-8.	20 %	62911
2-9-1-2	For detaljregulering med konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredning § 8 vedlegg II, beregnes et tilleggsgebyr på 10 % av samlet behandlingsgebyr, jf. §§ 2-6, 2-7 og 2-8.	10 %	62912

§ 2-9-2

Kommunen kan fakturere et tilleggsgebyr for å behandle vesentlige endringer av et planforslag før offentlig ettersyn:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-9-2	Dersom forslagsstiller på eget initiativ foreslår vesentlige endringer av et planforslag, etter at forslaget er komplett innsendt for behandling til offentlig ettersyn, kan kommunen fakturere et tilleggsgebyr. Dette regnes etter medgått tid for arbeidet Plan- og bygningsetaten bruker på å behandle slike	Per time	Kr 970	62921

	endringer.			
--	------------	--	--	--

§ 2-9-3

Det beregnes et tilleggsgebyr for å behandle alternative planforslag til offentlig ettersyn:

§	Beskrivelse	Prosent	Varenr.
2-9-3-1	Dersom forslagsstiller på eget initiativ fremmer alternativt planforslag i tillegg til sitt hovedalternativ, beregnes et tilleggsgebyr på 10 % av samlet behandlingsgebyr, jf. §§ 2-6, 2-7 og 2-8.	10 %	62931
2-9-3-2	Dersom kommunen pålegger forslagsstiller å utarbeide alternativt planforslag, jf. høyshusstrategien i Oslo, beregnes et tilleggsgebyr på 10 % av samlet behandlingsgebyr, jf. §§ 2-6, 2-7 og 2-8.	10 %	62932

Kapittel 2C Gebyrer etter offentlig ettersyn

§ 2-10 Gebyr for behandling av vesentlig endret planforslag etter offentlig ettersyn

Kommunen beregner ikke gebyr for å saksbehandle ordinære endringer i planforslag etter offentlig ettersyn.

Dersom forslagsstiller på eget initiativ fremmer et vesentlig endret planforslag etter offentlig ettersyn, faktureres følgende tilleggsgebyr:

§ 2-10-1

For nytt offentlig ettersyn:

§	Beskrivelse	Prosent	Varenr.
2-10-1	Ved vesentlig endring av planforslag etter offentlig ettersyn, som krever nytt offentlig ettersyn, beregnes et tilleggsgebyr på 40 % av det vesentlig endrede planforslaget etter summen av §§ 2-6, 2-7, 2-8 og 2-9.	40 %	621011

§ 2-10-2

For begrenset høring:

§	Beskrivelse	Prosent	Varenr.
2-10-2	Ved vesentlig endring av planforslag etter offentlig ettersyn, som i etterkant av nytt offentlig ettersyn krever begrenset høring, beregnes et tilleggsgebyr på 10 % av det vesentlig endrede planforslaget etter summen av §§ 2-6, 2-7, 2-8 og 2-9.	10 %	621021

§ 2-10-3

For avklaringsmøter før nytt offentlig ettersyn eller ny begrenset høring, jf. §§ 2-10-1 og 2-10-2:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-10-3-1	For reguleringsendringer	Per møte	Kr 14 540	621031
2-10-3-2	For enklere detaljreguleringer	Per møte	Kr 19 380	621032
2-10-3-3	For middels komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 24 230	621033
2-10-3-4	For komplekse detaljreguleringer	Per møte	Kr 38 760	621034

Kommunen beregner ikke gebyr for å endre et planforslag etter at det er sendt til politisk behandling, når endringen er bestilt av byrådet eller bystyret.

Kapittel 2D Gebyrer for avbrutt planarbeid underveis i planprosessen

§ 2-11 Gebyr for stoppet planinitiativ, jf. pbl. § 12-8 andre ledd

§ 2-11-1

For plansaker der Plan- og bygningsetaten beslutter at et privat planinitiativ ikke bør føre frem, faktureres et enkeltgebyr:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-11-1-1	For enklere detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 38 760	621111
2-11-1-2	For middels komplekse detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 48 450	621112
2-11-1-3	For komplekse detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 77 520	621113

§ 2-12 Gebyr for stoppet planprogram, jf. pbl § 12-9 tredje ledd

§ 2-12-1

For plansaker der Plan- og bygningsetaten beslutter at et forslag til planprogram ikke skal fastsettes, faktureres et enkeltgebyr:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-12-1	For komplekse detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 77 520	621211

§ 2-13 Gebyr for avslått planforslag før offentlig ettersyn, jf. pbl. § 12-11

§ 2-13-1

For plansaker der Plan- og bygningsetaten beslutter at et privat planforslag ikke bør fremmes til offentlig ettersyn, faktureres et enkeltgebyr:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
2-13-1-1	For enklere detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 77 520	621311
2-13-1-2	For middels komplekse detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 96 910	621312
2-13-1-3	For komplekse detaljreguleringer	Per planforslag	Kr 155 050	621313

§ 2-14 Gebyr for avslutning av plansaker

§ 2-14-1

Det beregnes gebyr for plansaker som avsluttes før planforslag er innsendt eller komplett. Grunner til avslutningen kan være at forslagsstiller har trukket plansaken, i noen tilfeller etter Plan- og bygningsetatens anbefaling, eller at plansaken blir uaktuell fordi forslagsstiller ikke har fulgt opp saken.

§	Beskrivelse	Beløp	Varenr.
2-14-1-1	For avslutning av plansak, før planforslag er innsendt komplett	Kr 14 540	621411

Det beregnes gebyr for komplett innsendte planforslag, som avsluttes før beslutning om offentlig ettersyn. Grunner til avslutningen kan være at forslagsstiller har trukket forslaget, i noen tilfeller etter Plan- og bygningsetatens anbefaling, eller at plansaken blir uaktuell fordi forslagsstiller ikke har fulgt opp saken.

§	Beskrivelse	Prosentstatts	Varenr.
---	-------------	---------------	---------

2-14-1-2	For avslutning av plansak, med komplett innsendt planforslag, før beslutning om offentlig ettersyn, beregnes 75 % av fullt gebyr, etter summen av bestemmelsene i §§ 2-6, 2-7 og 2-8.	75 %	621412
----------	---	------	--------

Kapittel 3 Byggesak

§ 3-1 Generelt

For alle søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven skal det betales gebyr. Gebyret består av grunngebyr og gebyr per tiltak, med mindre annet fremgår av forskriften. Gebyrets størrelse er det samme for tillatelser som for avslag.

§ 3-2 Grunngebyr og administrasjonsgebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr for alle saker, med mindre denne forskriften angir noe annet. Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets kompleksitet, størrelse m.m. Ferdiggattester som kommunen utsteder innen fem år etter at tillatelse er gitt, inngår også i grunngebyret.

Administrasjonsgebyret legges til i alle vedtak etter førstegangsvedtak, som for eksempel endringsvedtak midlertidig brukstillatelse og ferdiggattest.

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-2-1	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	Kr 2 090	6321
3-2-2	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Kr 3 490	6322
3-2-3	Administrasjonsgebyr for alle vedtak etter førstegangsvedtak	Per søknad	Kr 1 400	6323
3-2-4	Det tas ikke grunngebyr dersom søknaden kun omhandler etablering av solcellepaneler og solceller integrert i fasade eller takmateriale eller der søknaden kun omhandler etablering av grønne tak og/eller fasade	Per søknad	100 % rabatt	6324

§ 3-3 Tilsyn

18 % av saksbehandlingsgebyret skal dekke kommunens tilsynsvirksomhet.

§ 3-4 Timepris

Når kommunen behandler saker som åpenbart vil føre til ekstraarbeid utover det som er forventet arbeidsmengde for sakstypen, skal det betales grunngebyr og timepris for medgått tid. Timeprisen dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon.

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-4-1	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid, som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 1 400	6341

§ 3-5 Forhåndskonferanse etter pbl. § 21-1

Forhåndskonferanse utløser ikke grunngebyr.

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-5-1-1	Forhåndskonferanse komplekst tiltak, fysisk møte	Per møte	Kr 13 960	63511
3-5-1-2	Forhåndskonferanse, mindre tiltak, fysisk møte	Per møte	Kr 6 980	63512
3-5-1-3	Forhåndskonferanse, skriftlig besvarelse, komplekst tiltak	Per henvendelse	Kr 8 380	63513
3-5-1-4	Forhåndskonferanse, skriftlig besvarelse, mindre tiltak	Per henvendelse	Kr 4 190	63514
3-5-	Skriftlig bindende vurdering av mottatt skriftlig forespørsel med informasjon om et konkret tiltak	Per	Kr 2	63515

1-5	medfører søknadsplikt eller ikke søknadsplikt	henvendelse	790	
3-5-2	Underveismøte	Per møte	Kr 11 170	6352

§ 3-6 Søknad om endring av gitt tillatelse

Ved søknad om endring av gitt tillatelse påløper det fullt gebyr etter de øvrige bestemmelsene i dette kapittelet, i tillegg til administrasjonsgebyr. Søknad om endring av gitt tillatelse utløser ikke nytt grunngelyr.

§ 3-7 Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav a og b.

Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, herunder vesentlig endring eller reparasjon

For bygninger som er kombinasjonsbygg (både boligformål og annet enn boligformål) bruker kommunen satser per boenhet/bruksenhet avhengig av bruksenhetenes formål.

§ 3-7-1 Bolig/fritidsbolig/rekkehus/kjedehus/andre småhus inntil 4 boenheter

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-1-1	BRA inntil 50 m ²	Per bygning	Kr 27 930	63711
3-7-1-2	BRA mellom 50 og 150 m ²	Per bygning	Kr 34 910	63712
3-7-1-3	BRA mellom 150 og 500 m ²	Per bygning	Kr 38 810	63713
3-7-1-4	BRA lik eller over 500 m ²	Per bygning	Kr 48 870	63714

§ 3-7-2 Boligbygg med mer enn 4 boenheter

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-2-1	5-10 boenheter	Per bygning	Kr 61 440	63721
3-7-2-2	11-20 boenheter	Per bygning	Kr 80 980	63722
3-7-2-3	21-30 boenheter	Per bygning	Kr 94 950	63723
3-7-2-4	mer enn 30 boenheter	Per bygning	Kr 114 490	63724

§ 3-7-3 Tilbygg, påbygg eller underbygging til boligbygg

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-3-1	BRA inntil 50 m ²	Per bygning	Kr 15 040	63731
3-7-3-2	BRA mellom 50 og 150 m ²	Per bygning	Kr 20 040	63732
3-7-3-3	BRA mellom 150 og 500 m ²	Per bygning	Kr 26 300	63733
3-7-3-4	BRA lik eller over 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	63734

§ 3-7-4 Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av garasje, uthus, anneks, naust mv.

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-4-1	BRA inntil 50 m ²	Per bygning	Kr 7 510	63741
3-7-4-2	BRA mellom 50 og 150 m ²	Per bygning	Kr 10 020	63742
3-7-4-3	BRA mellom 150 og 500 m ²	Per bygning	Kr 16 760	63743
3-7-4-4	BRA lik eller over 500 m ²	Per bygning	Kr 19 550	63744

§ 3-7-5 Andre bygg enn bolig – offentlig eller privat tjenesteyting

herunder skoler, barnehager, sykehjem, omsorgsboliger, kulturbygg, bibliotek, kino, konsertlokale, teater, museum, idrettsanlegg m.m.

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-5-1	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 139 630	63751
3-7-5-2	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 167 550	63752
3-7-5-3	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 223 400	63753
3-7-5-4	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 307 180	63754
3-7-5-5	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 418 880	63755

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-5-6	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 139 630	63756
3-7-5-7	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 167 550	63757
3-7-5-8	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 223 400	63758
3-7-5-9	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 307 180	63759
3-7-5-10	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 418 880	637510

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-5-11	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 139 630	637511
3-7-5-12	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 167 550	637512
3-7-5-13	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 223 400	637513
3-7-5-14	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 307 180	637514
3-7-5-15	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 418 880	637515

§ 3-7-6 Andre bygg enn bolig – næringsbygg

herunder forretning, kontor, hoteller, overnatting, bevertning, og annen privat tjenesteyting

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-6-1	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	63761
3-7-6-2	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	63762
3-7-6-3	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 167 550	63763
3-7-6-4	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 279 260	63764
3-7-6-5	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 349 070	63765

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-6-6	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	63766
3-7-6-7	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	63767
3-7-6-8	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 167 550	63768
3-7-6-9	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 279 260	63769
3-7-6-10	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 349 070	637610

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-6-11	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 20 940	637611
3-7-6-12	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	637612
3-7-6-13	Samlet søkt BRA mellom 2 500 og 6 000 m ²	Per bygning	Kr 97 740	637613
3-7-6-14	Samlet søkt BRA mellom 6 000 og 12 000 m ²	Per bygning	Kr 209 440	637614

3-7-6-15	Samlet søkt BRA lik eller over 12 000 m ²	Per bygning	Kr 279 260	637615
----------	--	-------------	------------	--------

§ 3-7-7 Andre bygg enn bolig – industri, håndverk og lagervirksomhet

herunder lagerbygg, haller og lignende

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-7-1	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 69 810	63771
3-7-7-2	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 90 760	63772
3-7-7-3	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 111 700	63773

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-7-4	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 62 830	63774
3-7-7-5	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	63775
3-7-7-6	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 97 740	63776

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-7-7	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 20 940	63777
3-7-7-8	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 34 910	63778
3-7-7-9	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	63779

§ 3-7-8 Andre bygg og anlegg (parkeringsanlegg m.m.)

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-8-1	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 33 510	63781
3-7-8-2	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 48 870	63782
3-7-8-3	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 62 830	63783

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-8-4	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 25 130	63784
3-7-8-5	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 27 930	63785
3-7-8-6	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 50 270	63786

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-8-7	Samlet søkt BRA inntil 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 16 760	63787
3-7-8-8	Samlet søkt BRA mellom 500 og 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 25 130	63788
3-7-8-9	Samlet søkt BRA lik eller over 2 500 m ²	Per bygning eller anlegg	Kr 33 510	63789

§ 3-7-9 Tilbygg og påbygg mv. til offentlig eller privat tjenesteyting og næringsbygg, og andre byggverk

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-9-1	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 34 910	63791
3-7-9-2	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 69 810	63792
3-7-9-3	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 104 720	63793

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-9-4	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 27 930	63794
3-7-9-5	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 55 850	63795
3-7-9-6	Samlet søkt BRA mer enn 500m ²	Per bygning	Kr 83 780	63796

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-9-7	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 20 940	63797
3-7-9-8	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	63798
3-7-9-9	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 55 850	63799

§ 3-7-10 Tilbygg og påbygg mv. til industri, håndverk og lager

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-10-1	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 34 910	637101
3-7-10-2	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 69 810	637102
3-7-10-3	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 104 720	637103

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-10-4	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 27 930	637104
3-7-10-5	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 55 850	637105
3-7-10-6	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	637106

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-10-7	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 13 960	637107
3-7-10-8	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 27 930	637108
3-7-10-9	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	637109

§ 3-7-11 Tilbygg og påbygg mv. for andre bygg enn nevnt i §§ 3-7-1, 3-7-2, 3-7-9 og 3-7-10

Sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-11-1	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 34 910	637111
3-7-11-2	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 69 810	637112
3-7-11-3	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 104 720	637113

Indre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-11-4	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 27 930	637114
3-7-11-5	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 55 850	637115
3-7-11-6	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	637116

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-11-7	Samlet søkt BRA inntil 100 m ²	Per bygning	Kr 13 960	637117
3-7-11-8	Samlet søkt BRA fra 100 inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 27 930	637118
3-7-11-9	Samlet søkt BRA mer enn 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	637119

§ 3-7-12 Konstruksjoner og anlegg etter pbl § 20-1, a og b

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-12-1	Nytt røranlegg, ledningsanlegg mv. inntil 500 m lengde	Per tiltak	Kr 27 930	637121
3-7-12-2	Nytt røranlegg, ledningsanlegg mv. over 500 m lengde, tillegg per 100 meter, utover 500 meter	Per 100 meter	Tillegg 25% av 3-7-12-1	637122
3-7-12-3	Rehabilitering av eksisterende vann- og avløpsanlegg	Per tiltak	Kr 11 170	637123
3-7-12-4	Nyetablering eller utskifting av eksisterende kum	Per tiltak	Kr 6 980	637124
3-7-12-5	Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	Kr 27 930	637125
3-7-12-6	Mindre brygger, molo, kai o.l. som ikke er mer enn 50 m i lengde, og ikke over 50 m ²	Per tiltak	Kr 27 930	637126
3-7-12-7	Større brygger, molo, kai o.l.	Per tiltak	Kr 104 720	637127
3-7-12-8	Forstøtningsmur mindre enn 15 m lengde og 1,5 m høyde	Per tiltak	Kr 5 010	637128
3-7-12-9	Forstøtningsmur større enn 15 m lengde eller 1,5 m høyde	Per tiltak	Kr 16 760	637129
3-7-12-10	Støyskjerm eller levegg	Per tiltak	Kr 10 020	6371210

3-7-12-11	Flytende badstue	Per tiltak	Kr 11 170	6371211
-----------	------------------	------------	-----------	---------

§ 3-7-13 Fasadeendring

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav c.

Indre by og sentrum

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-13-1	Uten kulturminneinteresser	Per fasade	Kr 11 170	637131
3-7-13-2	Uten kulturminneinteresser der fasadeuttrykket endres i sin helhet	Per fasade	Kr 22 300	637132
3-7-13-3	Med kulturminneinteresser	1-3 tiltak per fasade	Kr 11 170	637133
3-7-13-4	Med kulturminneinteresser	4-10 tiltak per fasade	Kr 22 300	637134
3-7-13-5	Med kulturminneinteresser	Flere enn 10 tiltak per fasade	Kr 27 930	637135

Ytre by

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-13-6	Uten kulturminneinteresser	Per fasade	Kr 2 790	637136
3-7-13-7	Med kulturminneinteresser	Per fasade	Kr 8 770	637137

§ 3-7-14 Bruksendring, hovedombygging eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i pbl. § 20-1 første ledd bokstav a

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav d.

Indre by og sentrum – som ikke involverer boligformål

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-14-1	BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 13 960	637141
3-7-14-2	BRA mellom 500 m ² og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	637142
3-7-14-3	BRA over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 69 810	637143

Indre by og sentrum – som involverer boligformål

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-14-4	BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 20 940	637144
3-7-14-5	BRA mellom 500 m ² og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 48 870	637145
3-7-14-6	BRA over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 83 780	637146

Ytre by – som ikke involverer boligformål

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-14-7	BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 27 930	637147
3-7-14-8	BRA mellom 500 m ² og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 34 910	637148
3-7-14-9	BRA over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	637149

Ytre by – som involverer boligformål

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-14-10	BRA inntil 500 m ²	Per bygning	Kr 13 960	6371410
3-7-14-11	BRA mellom 500 m ² og 2 500 m ²	Per bygning	Kr 34 910	6371411
3-7-14-12	BRA over 2 500 m ²	Per bygning	Kr 41 890	6371412

§ 3-7-15 Riving av tiltak som nevnt i pbl. § 20-1 første ledd bokstav a

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav e

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-15-1	Riving av bygg, bygningsdel, konstruksjoner og anlegg – ytre by	Per tiltak	Kr 8 380	637151
3-7-15-2	Riving av bygg, bygningsdel, konstruksjoner og anlegg – indre by og sentrum	Per tiltak	Kr 8 380	637152
3-7-15-3	Riving mv. av bygg, konstruksjon, anlegg med kulturminneinteresse – ytre by	Per tiltak	Kr 41 890	637153
3-7-15-4	Riving mv. av bygg, konstruksjon, anlegg med kulturminneinteresse – indre by og sentrum	Per tiltak	Kr 111 700	637154

§ 3-7-16 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav f

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-16-1	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons-/slokke-/antenne-/energiforsyningsanlegg, heis og lignende Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak.	Per tiltak	Kr 1 400	637161
3-7-16-2	Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak	Per tiltak	Kr 940	637162
3-7-16-3	Utvendige, private vann- og avløpsledninger/stikkledninger for vann og avløp Dimensjon inntil 50 mm for vann og 125 mm for avløp	Per tiltak	Kr 4 190	637163
3-7-16-4	Endring i bygningers bærekonstruksjoner – sentrum og indre by	Per søknad	Kr 5 590	637164
3-7-	Endring i bygningers bærekonstruksjoner – ytre by	Per	Kr 2	637165

16-5		søknad	790	
3-7-16-6	Lehus, bysykler og andre typer bymøbler – sentrum og indre by	Per søknad	Kr 11 170	637166
3-7-16-7	Lehus, bysykler og andre typer bymøbler – ytre by	Per søknad	Kr 5 590	637167
3-7-16-8	Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen – sentrum og indre by	Per søknad	Kr 20 940	637168
3-7-16-9	Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen – ytre by	Per søknad	Kr 6 980	637169
3-7-16-10	Nytt avløpsrenseanlegg, minirensanlegg og gråvannsanlegg i område uten kloakk/i marka	Per søknad	Kr 11 170	6371610
3-7-16-11	Rehabilitering av eksisterende avløpsrenseanlegg, minirensanlegg og gråvannsanlegg i område uten kloakk/i marka	Per søknad	Kr 6 980	6371611
3-7-16-12	Pullerter og andre sikringstiltak – sentrum og indre by	Per søknad	Kr 27 930	6371612
3-7-16-13	Pullerter og andre sikringstiltak – ytre by	Per søknad	Kr 6 980	6371613
3-7-16-14	Statuer, minnesmerker og andre kunstverk som plasseres i offentlig rom	Per søknad	Kr 8 380	6371614

§ 3-7-17 Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav g

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
---	-------------	--	-------	---------

3-7-17-1	Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	Kr 4 190	637171
3-7-17-2	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	Kr Kr 11 170	637172

§ 3-7-18 Oppføring av innhegning mot vei

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav h.

Kommunen krever ikke separat gebyr når innhegning mot vei er en del av en søknad etter plan- og bygningsloven kapittel 20.

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-18-1	Innhegning mot vei (for eksempel støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Kr 13 960	637181

§ 3-7-19 Plassering av skilt og reklameinnretninger

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, § 20-1 første ledd bokstav i

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-19-1	Skilt og reklame under andre etasje. Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak.	Per tiltak	Kr 2 090	637191
3-7-19-2	Skilt og reklame over første etasje. Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak.	Per tiltak	Kr 2 790	637192
3-7-19-3	Skiltplan	Per plan	Kr 5 590	637193

§ 3-7-20 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav j

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-20-1	Plassering av midlertidige skole-/barnehagebygg mv. som skal stå i inntil 2 år	Per tiltak	Kr 62 830	637201
3-7-20-2	Plassering av andre midlertidige bygninger mv. som skal stå i inntil 2 år	Per tiltak	Kr 27 930	637202
3-7-	Plassering av andre midlertidige konstruksjoner eller	Per	Kr 34	637203

20-3	anlegg som skal stå i inntil 2 år	tiltak	910	
------	-----------------------------------	--------	-----	--

§ 3-7-21 Vesentlig terrenginngrep

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav k

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-21-1	Vesentlige terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	Kr 27 930	637211
3-7-21-2	Vesentlige terrenginngrep i regulert område	Per søknad	Kr 20 940	637212

§ 3-7-22 Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl. § 20-3, jf. § 20-1 første ledd bokstav l

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-7-22-1	Mindre anlegg av vei, parkeringsplass, landingsplass og lignende infrastruktur (inntil 500 m eller 2 000 m ²) – ytre by	Per tiltak	Kr 13 960	637221
3-7-22-2	Mindre anlegg av vei, parkeringsplass, landingsplass og lignende infrastruktur (inntil 500m eller 2 000 m ²) – indre by og sentrum	Per tiltak	Kr 41 890	637222
3-7-22-3	Større anlegg av vei, parkeringsplass, landingsplass og lignende infrastruktur – ytre by	Per tiltak	Kr 104 720	637223
3-7-22-4	Større anlegg av vei, parkeringsplass, landingsplass og lignende infrastruktur – indre by og sentrum	Per tiltak	Kr 209 440	637224
3-7-22-5	Torg og møteplasser – ytre by	Per tiltak	Kr 11 170	637225
3-7-22-	Torg og møteplasser – indre by og sentrum	Per tiltak	Kr 55 850	637226

§ 3-8 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak

Det skal betales grunngelyr og et tillegg for søknadspliktige tiltak som kommunen behandler etter pbl. § 20-1, jf. § 20-4, og tiltak som kan forestås av tiltakshaver, jf. SAK §§ 3-1 og 3-2.

Dette er satsene for de ulike tilleggene:

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-8-1-1	Bruksendring av kjeller fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 bokstav c	Per søknad	Kr 3 750	63811
3-8-1-2	Bruksendring av loft fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 bokstav c	Per søknad	Kr 3 750	63812
3-8-1-3	Øvrig bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt, innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 bokstav c	Per søknad	Kr 2 790	63813
3-8-1-4	Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 bokstav d	Per tiltak	Kr 4 190	63814
3-8-1-5	Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Kr 9 770	63815
3-8-1-6	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl. § 20-4 første ledd bokstav c, uten varig opphold	Per tiltak	Kr 11 170	63816
3-8-	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl. § 20-4 første ledd bokstav c,	Per	Kr 27	63817

1-7	med varig opphold	tiltak	930	
3-8-1-8	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl. 20-4 første ledd bokstav e.	Per tiltak	Kr 5 590	63818
3-8-1-9	Per tiltak for andre søknadspliktige tiltak ute eller utvendige tiltak som ikke faller inn under øvrige satser i §§ 3-7 eller 3-8. Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak.	Per tiltak	Kr 4 190	63819
3-8-1-10	Per tiltak for andre søknadspliktige innvendige tiltak som ikke faller inn under øvrige satser i §§ 3-7 eller 3-8. Det beregnes gebyr for maksimalt ti like tiltak.	Per tiltak	Kr 2 790	638110

§ 3-9 Andregangsvedtak

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
3-9-1-1	Igangsettingstillatelse i flere trinn fra og med igangsettingstillatelse nr. 2	Per søknad	Kr 4 190	63911
3-9-1-2	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	Kr 4 190	63912
3-9-1-3	Ferdigattest der det har gått mer enn 5 år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	Kr 6 980	63913

§ 3-10 Tilleggsgebyrer

§	Beskrivelse		Beløp/ prosent	Varenr.
3-10-1	Unntak fra tekniske krav, jf. pbl. § 31-4	Per unntak	Kr 13 960	63101
3-10-2	Søknad om dispensasjon fra lov og forskrift	Per dispensasjon	Kr 13 960	63102
3-	Søknad om dispensasjon fra kommune- og	Per	Kr 13 960	63103

10 -3	reguleringsplan	dispensasjon		
3- 10 -4	Søknad om dispensasjon fra rekkefølgekrav i reguleringsplan	Per dispensasjon	Kr 16 760	63104
3- 10 -5	Søknad om dispensasjon fra avstand til vei, og opparbeidelse av vei (regulert avstand til vei og pbl. § 18-1)	Per dispensasjon	Kr 5 590	63105
3- 10 -6	Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag	Per dispensasjon	Kr 16 760	63106
3- 10 -7	Tidsbegrenset dispensasjon, inntil 5 år	Per dispensasjon	Kr 6 980	63107
3- 10 -8	Søknad om dispensasjon for felling av tre/trær	Per søknad	Kr 9 770	63108
3- 10 -9	Søknad om dispensasjon for felling av tre, der treet er dokumentert dødt eller utgjør en åpenbar fare for omgivelsene	Per søknad	Kr 1 400	63109
3- 10 - 10	Behandling av søknad om samtykke til unntak fra midlertidig forbud mot tiltak	Per søknad	Kr 2 790	631010
3- 10 - 11	For arbeid som settes i gang før kommunen har gitt nødvendig tillatelse, skal det betales et tillegg på 50 % av samlet gebyr	Per søknad	50 %	631011
3- 10 - 12	Utsendelse av brev med anmodning om flere opplysninger	Per påfølgende brev etter første	Kr 4 190	631012

§ 3-11 Rabatter

Kommunen kan gi rabatter av samlet gebyr, inkl. grunngebyr, tiltaksgebyr og tilleggsgebyr for følgende tiltak:

§	Beskrivelse		Prosentstatts	Varenr.
3-11-1	Tiltak på bygg med formell vernestatus, eller ved tilbakeføring av fasader, som er i tråd med kulturminnefaglig anbefaling, og der byantikvaren har gitt en slik uttalelse på forhånd.	Per søknad	70 % rabatt av samlet gebyr	63111

Oslos klimagassutslipp skal allerede i 2030 være redusert med 95 %, og byens samlede energiforbruk skal i samme periode reduseres med 10 %. Samtidig skal byens bidrag til klimagassutslipp utenfor kommunen være betydelig lavere i 2030 enn det er i dag. Oslos evne til å tåle klimaendringer skal styrkes fram mot 2030, og byen skal utvikles slik at den er rustet for de endringene som forventes fram mot 2100. Dette forutsetter innsats på tvers av alle sektorer. Tiltak som bidrar til at disse målene nås kan kvalifisere til følgende rabatter:

§	Beskrivelse		Prosentstatts	Varenr.
3-11-2	Tiltak som inngår i utviklingsprosjektet "FutureBuilt" eller sertifiseres som "outstanding" eller bedre i henhold til miljøsertifiseringsverktøyet BREEAM-NOR eller annen tilsvarende sertifiseringsordning. Kommunen vil kreditere rabatten etter at ferdigattesten er gitt.	Per søknad	50 % rabatt av samlet gebyr	63112
3-11-3	Tiltak som sertifiseres som «excellent» i henhold til miljøsertifiseringsverktøyet BREEAM-NOR eller annen tilsvarende sertifiseringsordning. Kommunen vil kreditere rabatten etter at ferdigattesten er gitt.	Per søknad	15 % rabatt av samlet gebyr	63113
3-11-4	Søknad om tiltak som overoppfyller normtall i kommunens norm for vegetasjon og vannhåndtering (blågrønn faktor). Rabatter forutsetter at blågrønn	Per søknad	20 % rabatt av samlet gebyr	63114

	faktor inngår i ansvarsområdet til ansvarlige foretak. Kommunen vil kreditere rabatten etter at ferdigattesten er gitt.			
3-11-5	Tiltak som viser at de bidrar til at utslippsmålene i Oslo kommunes klimastrategi nås, beregnet i tråd med NS3720 <i>Metode for klimagassberegninger for bygninger</i> . Kommunen vil kreditere rabatten etter at ferdigattesten er gitt.	Per søknad	10 % rabatt av samlet gebyr	63115
3-11-6	Solcellepaneler og solceller integrert i fasade- og Side 65 av 91 takmateriale, og etablering av grønne tak og fasader. Rabatten gjelder kun byggesaksgebyret for selve solcellene eller etablering av grønne tak og/eller fasader (gebyr for fasadeendring)	Per søknad	100 % rabatt	63116

§ 3-12 Gebyr for avsluttet sak

§	Beskrivelse		Beløp/ Prosent	Varenr.
3-12-1-1	For søknad som avsluttes før påbegynt saksbehandling	Per søknad	Kr 700	631211
3-12-1-2	For søknad som trekkes etter påbegynt saksbehandling, men før førstegangsvedtak, betales grunngebyret pluss 20 % av gebyr etter §§ 3-5 til 3-12.	Per søknad	20 %	631212
3-12-1-3	For søknad som avsluttes som følge av manglende oppfølging av ansvarlig søker eller tiltakshaver, betales grunngebyret pluss 40 % av gebyr etter § 3-5 til 3-12.	Per søknad	40 %	631213
3-12-1-1	For søknad som avsluttes som følge av manglende privatrettslige forutsetninger betales grunngebyret pluss 70 % av gebyr etter §§ 3-5 til 3-12, jf. pbl. § 21-	Per søknad	70 %	631214

4	6.			
---	----	--	--	--

Kapittel 4 Heis/løfteinnretninger

§ 4-1 Registrering av og driftstillatelse for løfteinnretninger

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
4 - 1 - 1	For driftstillatelse per løfteinnretning (heis, vareheis, rulletrapp m.m.)	Per løfteinnretning	Kr 4 190	6411
4 - 1 - 2	For driftstillatelse per trappeheis. Det skal ikke ilegges gebyr for registrering av og driftstillatelse for løfteinnretninger i eksisterende bygg, som i hovedsak er for å tilrettelegge for personer med funksjonsnedsettelse.	Per trappeheis	Kr 1 400	6412

Kapittel 5 Forurenset grunn

§ 5-1 Behandling av tiltaksplan og oppfølgende kontroll

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
5-1-1	Tiltakskategori 1: Tiltak av svært liten vanskelighetsgrad der feil og mangler ved gjennomføringen kan føre til mindre konsekvenser for helse og miljø.	Per tiltaksplan	Kr 4 100	6511
5-1-2	Tiltakskategori 2: Tiltak av liten vanskelighetsgrad der feil og mangler ved gjennomføringen kan føre til små konsekvenser for helse og miljø.	Per tiltaksplan	Kr 8 020	6512
5-1-3	Tiltakskategori 3:	Per tiltaksplan	Kr 28 080	6513

	Tiltak av liten eller middels vanskelighetsgrad der feil og mangler ved gjennomføringen kan føre til små eller middels store konsekvenser for helse og miljø.			
5-1-4	Tiltakskategori 4: Tiltak av middels eller stor vanskelighetsgrad der feil eller mangler ved gjennomføringen kan føre til store konsekvenser for helse og miljø.	Per tiltaksplan	Kr 54 790	6514
5-2-1	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 1 260	6521

Kapittel 6 Delingssøknader

§ 6-1 Forhåndskonferanse

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
6-1-1	Forhåndskonferanse, kompleks sak, fysisk/digitalt møte	Per forhåndskonferanse	Kr 13 960	6611
6-1-2	Forhåndskonferanse, enkel sak, fysisk/digitalt møte	Per forhåndskonferanse	Kr 8 380	6612
6-1-3	Forhåndskonferanse, kompleks sak, skriftlig besvarelse	Per forhåndskonferanse	Kr 6 980	6613
6-1-4	Forhåndskonferanse, enkel sak, skriftlig besvarelse	Per forhåndskonferanse	Kr 4 190	6614

§ 6-2 Grunngebyr

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.

6-2-1	Grunngebyr for fradeling av eiendom	Per ny eiendom	Kr 31 890	6621
6-2-2	Grunngebyr for fradeling til offentlig samferdselsformål, allmenntilleggsformål (friområde, park, grønnstruktur og lignende) i saker hvor det er behov for tillatelse	Per berørt eiendom	Kr 13 960	6622
6-2-3	Grunngebyr for arealoverføring	Per berørt eiendom	Kr 16 910	6623
6-2-4	Grunngebyr for fradeling av anleggseiendom	Per ny anleggseiendom som opprettes	Kr 62 830	6624
6-2-5	Grunngebyr for fradeling av tilleggseiendom (deling med sammenslåing)	Per berørt eiendom	Kr 20 940	6625

§ 6-3 Rabatter

§	Beskrivelse		Prosent	Varenr.
6-3-1	Rabatt av gebyr per bestemmelse etter delkapittel 6-2 fra og med 2. til 10. eiendom	Per søknad	60 % rabatt av gebyr	6631
6-3-2	Rabatt av gebyr per bestemmelse etter delkapittel 6-2 fra og med 11. eiendom	Per søknad	40 % rabatt av gebyr	6632

§ 6-4 Tilleggsgebyr

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
6-4-1	Tillegg fra og med eiendom nr. 2 som er involvert i opprettelsen av en eiendom (både ved opprettelse fra/til grunneiendom og/eller anleggseiendom)	Fra og med 2. eiendom	Kr 4 190	6641
6-4-2	Tillegg for rettighetserklæringer som sikrer flere enn 5 forhold.	Per forhold som sikres, fra og med 6. forhold	Kr 700	6642
6-4-	Tillegg for befaringsgebyr	Per befaringsgebyr	Kr 8 380	6643

3				
---	--	--	--	--

§ 6-5 Tilleggsgebyr

6-5-1	Søknad om dispensasjon fra lov eller forskrift	Per dispensasjonsforhold	Kr 13 960	6651
6-5-2	Søknad om dispensasjon fra kommune- og reguleringsplan	Per dispensasjonsforhold	Kr 13 960	6652
6-5-3	Søknad om dispensasjon fra avstand til vei, og opparbeidelse av vei (regulert avstand til vei og pbl. § 18-1)	Per dispensasjonsforhold	Kr 5 590	6653

§ 6-6 Endringstillatelse innen 3 år

§	Beskrivelse		Beløp/ prosent	Varenr.
6-6-1	For tillegg til eller små endringer av gitt tillatelse innen tre år, hvor det ikke er behov for å skrive endret tillatelse	Per søknad	Kr 9 770	6661
6-6-2	For tillegg til eller endringer av gitt tillatelse innen tre år, hvor det er behov for endret tillatelse	Per søknad	50 % av gebyret som ved søknad om ny tillatelse	6662

§ 6-7 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag

§	Beskrivelse		Beløp/ prosent	Varenr.
6-7-1	For sak som trekkes før saken er påbegynt	Per søknad	Kr 2 790	6671
6-7-2	For sak som avsluttes etter at saken er påbegynt dersom søker skriftlig trekker søknaden, eller dersom kommunen avviser eller avslutter saken på grunn av manglende oppfølging fra søker	Per søknad	50 % av samlet gebyr	6672
6-7-3	Gebyr ved avslag	Per søknad	70 % av samlet	6673

			gebyr	
--	--	--	-------	--

§ 6-8 Vurderinger av eiendomssaker som er unntatt krav om tillatelse

§	Beskrivelse		Beløp/ prosent	Varenr.
6-8-1	Reguleringsmessig vurdering (samferdselsformål, teknisk anlegg og lignende, jf. SAK § 4-3)	Per søknad	Kr 6 980	6681
6-8-2	Grensejustering	Per søknad	Kr 10 940	6682
6-8-3	Vurdering som kommunen avviser, eller som trekkes av søker etter at saken har blitt vurdert	Per søknad	50 % av samlet gebyr	6683
6-8-4	Vurdering som trekkes av søker før saken har blitt vurdert	Per søknad	kr 2 790	6684

§ 6-9 Timepris

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
6-9-1	Gebyr for ekstra saksbehandlingstid i sak om deling av seksjonert eiendom. Kommunen beregner gebyret for påløpt saksbehandlingstid etter at det er fattet nødvendige vedtak og saken er sendt til søker.	Per time	Kr 1 400	6691
6-9-2	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 1 400	6692

Kapittel 7 Refusjon

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
7 -	Grunngebyr for godkjenning av planer, kostnadsoverslag og foreløpig beregning av refusjon,	Per refusjonssak	Kr 209	6711

1	jf. pbl. § 18-8		440	
7 - 2	Kompleksitetsgebyr, tillegg per refusjonsdebitor (berørt grunneier eller fester), jf. pbl. § 18-8	Per refusjonsdebitor	Kr 6 980	6712
7 - 3	Godkjenning av endelig refusjon, jf. pbl. § 18-9	Per refusjonssak	Kr 209 440	6713
7 - 4	Terskelgebyr, tillegg for revidert behandling, jf. pbl. §§ 18-8 og 18-9	Per revidert behandling	Kr 125 670	6714
7 - 5	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 1 400	6715

Kapittel 8 Eiendomsmåling

§ 8 Oppmålingsforretning

§	Beskrivelse		Beløp/ prosent	Varenr.
8- 1- 1	Grunngebyr for oppretting av grunneiendom, anleggseiendom, utearealet til eierseksjon, per arealoverføring og framålt veiareal	Per første tilleggsdel eller matrikkelenhet	Kr 41 580	6811
8- 1- 2	Tillegg til § 8-1-1 per ekstra eiendom, anleggseiendom og arealoverføring fra eiendom eller areal nr. 2 og oppover (ikke uteareal til eierseksjon fra nr. 2 og oppover)	Per matrikkelenhet og arealoverføring utover den første	Kr 35 640	6812
8- 1- 3	Tillegg til § 8-1-1 per ekstra uteareal fra seksjonert uteareal nr. 2 og oppover	Per tilleggsdel utover den første	Kr 7 130	6813
8- 1-	Tillegg til § 8-1-1 for framåling til	Per avgiver-eiendom	Kr 9 500	6814

4	offentlig vei- eller jernbanegrunn	utover den første		
8-1-5	Tillegg til § 8-1-1 for ekstra oppmålingsforretning rekvirert av hjemmelshaver	Per ekstra oppmålingsforretning	Kr 17 820	6815
8-1-6	Tillegg til §§ 8-1-1, 8-1-2, 8-1-3, 8-1-4, 8-1-5 per målte grensepunkt opptil 4 punkter.	Per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Kr 1 780	6816
8-1-7	Tillegg til §§ 8-1-1, 8-1-2, 8-1-3, 8-1-4, 8-1-5 per målte grensepunkt fra og med punkt 5	Per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Kr 420	6817
8-1-8	Tillegg til §§ 8-1-1 og 8-1-2 for anleggseiendom per plan med ulik utstrekning og per ekstra involverte avgivereiendom	Per ulik plan og per ekstra avgivereiendom	Kr 8 320	6818
8-2-1	Grensejustering av grunn- og anleggseiendom	Per grensejustering	Kr 21 030	6821
8-2-2	Tillegg til § 8-2-1 for oppmåling av flere eiendommer samtidig fra andre eiendom og oppover	Per grensejustering utover den første	Kr 17 820	6822
8-2-3	Tillegg til §§ 8-2-1 og 8-2-2 per målte grensepunkt opptil 4 punkter	Per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Kr 1 780	6823
8-2-4	Tillegg til §§ 8-2-1 og 8-2-2 per målte grensepunkt fra og med punkt 5	Per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Kr 420	6824
8-2-	Tillegg til §§ 8-2-1 og 8-2-2 for anleggseiendom per plan med ulik	Per ulik plan og per	Kr 8 320	6825

5	utstrekning og per ekstra involverte avgivereiendom	ekstra avgivereiendom		
8-3-1	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, inntil 30 m lengde	Per søknad	Kr 17 820	6831
8-3-2	Tillegg til § 8-3-1 for over 30 m grenselinje, betales for hver påbegynte 30 m.	Per påbegynte 30 m grenselinje utover de første 30 m	Kr 5 940	6832
8-4-1	Grensepåvisning av sammenhengende linjer for grunneiendom og uteareal til eierseksjon, inntil 100 m lengde. Dette forutsetter at linjene er koordinatfestet i tidligere forretning.	Per søknad	Kr 21 380	6841
8-4-2	Tillegg til § 8-4-1 for over 100 m grenselinje, betales for hver påbegynte 100 m.	Per påbegynte 100 m grenselinje utover de første 100 m	Kr 5 940	6842
8-5-1	Tinglysing av ny eiendom uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	Kr 6 530	6851
8-6-1	For saker i indre by betales et tillegg på 30 % (gnr. 200-249). Gjelder §§ 8-1-1 til 8-1-7, 8-2-1 til 8-2-4, §§ 8-3-1 til 8-3-2 og 8-4-1 til 8-4-2.	Per søknad	30 %	6861
8-7-1	Oppmåling av anleggseiendom der Plan- og bygningsetaten står for oppmålingen i felt, betales et tillegg på 50 % av fullt gebyr.	Per søknad	50 %	6871
8-8-1	Ved avbrutt oppmålingsforretning etter at oppmålingsforretningen er varslet, betales 30 % av fullt gebyr.	Per søknad	30 %	6881
8-8-2	Ved avbrutt sak etter at oppmålingsforretningen er avholdt, betales fullt gebyr.	Per søknad	100 %	6882
8-8-	Oppmåling/stedfesting av	Per rettighet	Kr 8 910	6883

3	rettighet.			
---	------------	--	--	--

Kapittel 9 Forenklet situasjonskart R/E-bekreftelse

§ 9 Forenklet situasjonskart R/E-bekreftelse

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
9-1	Enhetsgebyr for R/E-bekreftelse	Per eiendom	Kr 8 910	6911
9-2	Tillegg for arealer opptil 750 m ²	Per eiendom etter samlet areal i saken	Kr 3 560	6912
9-3	Tillegg for arealer mellom 750 og 1 500 m ²	Per eiendom etter samlet areal i saken	Kr 6 530	6913
9-4	Tillegg for arealer over 1 500 m ²	Per eiendom etter samlet areal i saken	Kr 12 470	6914
9-5	Tillegg ved måling i marken for å bestemme reguleringslinje	Per markarbeid	Kr 8 910	6915

Kapittel 10 Eierseksjonering

§ 10-1 Timepris

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
10-1	Kommunen kan ta betalt for annet fakturerbart arbeid som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapittelet. Dette faktureres løpende etter medgått tid.	Per time	Kr 1 240	61011

§ 10-2 Grunngbyr

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
10-2-1	Grunngebyr for seksjonering av eiendom med bare uferdige bygg (minimum rammetillatelse) opptil 4 seksjoner	Per sak	Kr 17 360	61021
10-2-2	Grunngebyr for seksjonering av eiendom som har minst ett eksisterende/ferdig bygget bygg, opptil 4 seksjoner	Per sak	Kr 18 600	61022
10-2-3	Grunngebyr for reseksjonering av opptil 4 seksjoner	Per sak	Kr 21 080	61023
10-2-4	Grunngebyr for enklere reseksjoneringsaker, opptil 4 seksjoner (bytte av bod, p-plass o.l.)	Per sak	Kr 12 400	61024
10-2-5	Grunngebyr for sammenslåing av eierseksjonssameier, opptil 4 seksjoner	Per sak	Kr 31 000	61025
10-2-6	Grunngebyr for retting av feil ved tidligere tinglyst seksjonering, når feilen kan rettes uten reseksjonering	Per sak	Kr 12 400	61026
10-2-7	Grunngebyr for oppheving eller sletting av seksjonering	Per sak	Kr 6 200	61027

§ 10-3 Tilleggsgebyr

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
10-3-1	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 per seksjon fra og med seksjon nr. 5, til og med seksjon nr. 50.	Per seksjon	Kr 310	61031
10-3-2	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 per seksjon fra og med seksjon nr. 51, til og med seksjon nr. 100.	Per seksjon	Kr 160	61032
10-3-3	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 per seksjon fra og med seksjon nr. 101	Per seksjon	Kr 50	61033
10-3-4	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 per	Per befarung	Kr 7 440	61034

	befaring			
10-3-5	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 for produksjon av nytt situasjonskart (gjelder ikke for nytt situasjonskart i forbindelse med oppmålingsforretning)	Per kart	Kr 310	61035
10-3-6	Tillegg til sak etter kapittel 10-2 for produksjon av ny plantegning	Per plantegning	Kr 1 860	61036
10-3-7	Tillegg per sak ved seksjonering av anleggseiendom	Per sak	Kr 3 720	61037
10-3-8	Tillegg per sak om reseksjonering mottatt etter pålegg jf. eierseksjonsloven § 22 (gjelder fra søknad er mottatt)	Per sak	Kr 9 300	61038

§ 10-4 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag

§	Beskrivelse		Prosent	Varenr.
10-4-1	For avslag i sak etter kapittel 10-2 betales 50 % av samlet gebyr inkl. tillegg.	Per sak	50 %	61041
10-4-2	For sak etter kapittel 10-2 som trekkes før vurdering, betales 20 % av grunnbeløpet.	Per sak	20 %	61042
10-4-3	For sak som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandlingen, men før det er fattet endelig vedtak, betales 40 % av samlet gebyr inkl. tillegg.	Per sak	40 %	61043
10-4-4	For sak som kommunen avviser eller avslutter på grunn av manglende oppfølging fra søker, betales 50 % av samlet gebyr inkl. tillegg.	Per sak	50 %	61044

Kapittel 11 Heftelser

§	Beskrivelse		Beløp	Varenr.
11-1	Behandle forespørsel om samtykke til sletting eller endring av tinglyste heftelser, og samtykke til tinglysning av nye heftelser	Per heftelse	Kr 6 980	61111
11-2	Avvise forespørsel om samtykke til sletting eller endring av tinglyste heftelser, eller avvise samtykke til tinglysning av nye heftelser	Per heftelse	Kr 3 490	61112

Kapittel 12 Ikrafttredelse

§ 12-1

Forskriften trer i kraft ved kunngjøring og samtidig oppheves forskrift om gebyr for reguleringsplan, bygge- og delesaksbehandling, oppmåling, eierseksjonering med mer, Oslo kommune, Oslo FOR-2023-12-20-2413.

Bystyrets behandling:

Votering:

Byutviklingsutvalgets innstilling ble vedtatt mot 3 stemmer (F).

Arkivsak: 23/1859- 7

Sak 32/24 Endring i utvalgenes sammensetning 2023-2027 - Høyre

Bystyrets vedtak:

Det gjøres følgende endring i kultur- og utdanningsutvalget:

Daniel Skjevik Aasberg (H) velges som varamedlem.

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1912- 4

Sak 33/24 Byrådssak 11/2024 - Hørings svar til NOU 2013:13 På høy tid - Realisering av funksjonshindredes rettigheter

Bystyrets vedtak:

Oslo kommune avgir følgende høringsuttalelse til NOU 2023:13 på høy tid - realisering av funksjonshindredes rettigheter:

Oslo kommune mener at NOU 2013:13 På høy tid, er en omfattende utredning som tar for seg en rekke viktige problemstillinger og forslag til tiltak. Oslo kommune ønsker at Oslo skal være en by hvor alle innbyggere har lik verdi, og legger til grunn at forskjellighet og mangfold er en berikelse og en styrke for byen. Likevel opplever mange personer med ulike funksjonsnedsettelse barrierer som fører til innskrenket frihet til å leve et godt liv, fordi samfunnet ikke er tilfredsstillende tilrettelagt.

Utvalget ble gitt et mandat som spenner svært vidt og de har valgt å belyse en rekke forhold knyttet til de mange utfordringene funksjonshindrede møter fra fødsel til voksenliv. Det er mange gode, men også ambisiøse tiltak som foreslås under hvert kapittel og som vil medføre økte kostnader og økt personellinnsats i kommunene. Oslo kommune mener derfor at flere av de foreslåtte tiltakene må utredes nærmere før iverksettelse.

I det videre omtales områder som Oslo kommune vil gi særskilte merknader til.

Begrepsendring

Oslo kommune mener det er viktig å bruke begreper som ikke er diskriminerende. Begrepet funksjonshindrede setter, i tråd med artikkel 1 i FN-konvensjonen for rettighetene til personer med funksjonsnedsettelse, fokus på at det er samfunnskapte hindringer og ikke den enkeltes forutsetninger som bidrar til reduserte muligheter for å delta i samfunnet på lik linje som andre. Oslo kommune vurderer at begrepet funksjonshindrede bidrar til synliggjøring av skifte fra en

helsefokuset forståelse til en anerkjennelse av at det er barrierene den enkelte møter som må brytes ned.

Oslo kommune er opptatt av å jobbe kunnskapsbasert og at det er viktig å forske mer på erfaringer om mennesker som tilhører flere minoriteter samtidig og hvilke utfordringer disse møter. Ny kunnskap må legges til grunn når ny politikk og nye tiltak for funksjonshindrede skal utformes.

Paradigmeskifte

Utvalget mener at tiden er inne for et paradigmeskifte, fra et overdrevent helseperspektiv til rettighet - og likestillingsperspektiv, «fra bruker til borger». Funksjonshindrede skal ikke lenger ses på som passive brukere eller pasienter, men som likestilte borgere med like rettigheter og plikter som alle andre. Oslo kommune er positive til et systematisk skifte (paradigmeskifte) i måten å tenke fra helseperspektiv til likestillingsperspektiv. Gitte rettigheter må imidlertid samsvare med de ressurser kommunene har for å iverksette dette. Rettighetene må også være i tråd med et gjeldende lov- og regelverk. Dessuten er det viktig å erkjenne at funksjonshindrede kan ha behov for omfattende helse- og omsorgstjenester i perioder eller hele livet.

I Oslo kommunes høringsuttalelse til NOU 2021:11 Selvstyrt er velstyrt-forslag til forbedringer i ordningen med brukerstyrt personlig assistanse legger kommunen til grunn at BPA-ordningen skal være et likstillingsverktøy som må ses i sammenheng med de kommunale helse- og omsorgstjenestene.

Bygge ned siloer

Utvalget har fremhevet behovet for mindre silotenkning og bedre koordinering for familier som har eller som venter funksjonshindrede barn med sammensatte tjenester.

Oslo kommune er enig i utvalgets beskrivelse av siloproblematikken for funksjonshindrede i den offentlige forvaltningen, og mener det er behov for tiltak for å bygge ned siloene for alle aldersgrupper. Det ikke er systemet som skal være i fokus, men innbyggerne og deres pårørende. Det er derfor viktig å øke bevisstgjøringen om universell utforming og CRPD for å utvikle gode og tilpassede tilbud til omtalt målgruppe. Oslo kommune erfarer at rollen som barnekoordinator kan være viktig i dette. Barnekoordinator er en relativ ny rolle og det vil ta noe tid før oppgavene og ansvaret setter seg i virksomhetene. Bydelene i Oslo kommune melder at arbeidet er ressurskrevende og at det kreves både økt kompetanse og ressurser enn det som per nå foreligger.

Utvalget belyser behov for spesiell oppmerksomhet knyttet til familier med funksjonshindrede barn og minoritetsbakgrunn. Oslo kommune støtter dette fokuset, men savner at dette også gjenspeiles i tiltakene. Kommunen ser behov knyttet til tilgjengeliggjøring av tjenester, samt behov for informasjon og kompetanse til å yte nyttige tjenester til målgruppen.

Utdanning, arbeid og fritid

Økt bevisstgjøringen om universell utforming og CRPD er en forutsetning for deltakelse, samt

utvikle gode og tilpassede tilbud innen utdanning, arbeid og fritid. Muligheten for deltakelse for funksjonshindrede er sentral for å leve reelle fullverdige liv og motvirke utenforskap.

Oslo kommune mener det er særlig viktig at de ulike forvaltningsnivåene samarbeider, for å forhindre at unge funksjonshindrede faller imellom stoler i de kritiske overgangene mellom, grunnskole og videregående og videregående/høyere utdanning og arbeid. I dette arbeidet er skolene og NAVs tjenester essensielle. Oslo kommune støtter derfor særlig tiltak som har som hensikt å øke NAVs handlingsrom og oppfølgingsansvar, for å gi funksjonshindrede økt mulighet til å ta høyere utdanning. Utvalget gir en god beskrivelse av utfordringsbildet og dilemmaer knyttet til spesialundervisning. Oslo kommune imøteser økt oppmerksomhet på feltet spesialundervisning.

Oslo kommune vil påpeke viktigheten av at kommunene får et handlingsrom til å teste ut og utvikle lokalt tilpassede modeller og samarbeidsformer. Kommunen vurderer at dette er avgjørende for at tilbud og tjenester kan tilpasses lokale forhold, organisering, og for at innsatsen skal møte innbyggernes opplevde behov.

Oslo kommune ser behovet for å styrke muligheten for tilpasset fagopplæring for de funksjonshindrede som trenger det, som blant annet lærekandidatordningen og praksisbrevordningen, for å sikre elevers mulighet til å tilegne seg kompetanse med utgangspunkt i deres individuelle forutsetninger, og for å øke den enkeltes mulighet til å komme i arbeid. Utvalgets forslag om at alle elever skal få karriereveiledning er bra, og Oslo kommune vil presisere at dette også bør omfatte de elevene som går på tilrettelagte linjer. I tillegg er det viktig å sørge for universell utforming slik at alle får mulighet til å ta utdanning.

Oslo kommune mener det er viktig å utvide NAVs ansvar for å utføre arbeidsevnevurdering, til også å gjelde de som mottar uføretrygd, og at NAV skal få et utvidet ansvar for veiledning og oppfølging av uføretrygdde i overgangen til jobb, og oppfølging for å kunne stå i et arbeidsforhold over tid.

Oslo kommune deler utvalgets beskrivelse av at VTA er et knapphetsgode, og vi erfarer at mangel på fleksibel søknadsprosess og lange ventelister begrenser arbeidstakerens valgfrihet ved oppstart i VTA. Økt finansiering til kommune og NAV, for å øke antallet VTA-plasser er etterlengtet. Dersom det blir vedtatt økte finansiering til å øke antall VTA-plasser, er Oslo kommune av den oppfatning at fordelingsnøkkelen for den fylkesvise tildelingen av VTA-midler bør gjennomgås for å sikre en rettferdig fordeling av disse midlene.

Oslo kommune mener det har stor betydning å utrede andre muligheter for kombinasjon av lønn og trygd, bruk av lønnstilskudd istedenfor gradert uføretrygd, og en endret avlønning i VTA. Her vil Oslo kommune påpeke viktigheten av at eventuelle nye ordninger ikke må bidra til å skape usikkerhet, og bli en kilde til en utrygg økonomisk situasjon for arbeidstakeren.

Å være funksjonshindret skal ikke medføre redusert deltakelse i samfunnslivet. Vakre og viktige visjoner om at «alle skal få være med» og at «alle skal få utfolde seg», må faktisk gjelde alle medlemmer av samfunnet. Universell utforming er også her et nøkkelbegrep. De stadig mer

altomfattende digitale ordningene og hjelpemidlene i samfunnet må ikke medføre at vi får et digitalt klasseskille eller at tjenester i praksis blir utilgjengelige for mange.

Oslo kommune støtter utvalget i at funksjonshindrede må kunne delta i samfunnslivet på linje med andre og påpeker viktigheten av å forebygge digitalt utenforskap og heller legge til rette for at digitaliseringen fremmer selvstendighet.

Oslo kommune er enig i at det er behov for en tverrsektoriell satsning for å øke kunnskapen om, og forebygge hatkriminalitet. Systematisert dialog og samarbeid mellom kommunene, politiet og trossamfunn er et viktig ledd i arbeidet med å forebygge diskriminering av funksjonshindrede.

Minoritetsstress og sammensatt diskriminering er en stor påvirkning på både mental helse og funksjonshindredes mulighet til å leve fulle liv, og må være med i all forskning og tenking rundt funksjonshindredes rettigheter.

Bolig

Utvalget har viet et eget kapittel til bolig og utfordringer funksjonshindrede møter på boligmarkedet. Utvalget fokuserer på retten til å ha et trygt hjem ved å foreslå endring i ny boligsosiallov, forskriftsfeste størrelsen på bofelleskap, samt øke størrelsen av tilskudd fra Husbanken.

I likhet med andre kommunale boliger er boligene som er særlig tilrettelagt personer med nedsatt funksjonsevne en knapp gode og strengt behovsprøvd. Oslo kommune mener at funksjonshindrede må ha reelle valg på boligmarkedet ved at alle typer boliger i større grad er tilgjengelige.

Oslo kommune erfarer at gjennomføring av investeringsprosjekter for boliger til personer med funksjonsnedsettelse er tidkrevende prosesser og hvor en av de største utfordringene er å finne egnede tomter. Kommunen følger Husbankens veiviser for etablering av boligtilbud til personer med sammensatte behov og de overordnede prinsippene ved planlegging, men imøteser større fleksibilitet. NOUens omtale av å forskriftsfeste å sette et tak på maks fem beboere i samlokaliserte boliger er kommunen usikker på om er riktig vei å gå. Utbygging av nye boliger er ikke kun et kommunalt ansvar, men avhenger også av finansiering fra Husbanken. Et tak på maks fem beboere kan bidra til å sette hindringer for dekke boligbehovet, fleksibel, effektiv, tilpasset drift og robuste arbeidsmiljøer. Muligheter for flere samlede enheter for å oppnå samlokalisering av tjenester bør i en presset kommuneøkonomi ikke nødvendigvis vurderes som negativt.

Til høringsprosess

Det er svært uheldig at kommunene ikke var høringsinstans når forslaget ble sendt ut på høring. Det har i realiteten vanskeliggjort en tilstrekkelig høring i Oslo Kommune til tross for at høringsfristen ble utsatt.

Bystyrets behandling:

FORSLAG:

Forslag fremsatt i bystyret:

Tilleggsforslag fra Geir Lippestad (PS):

2.

Bystyret ber byrådet om å tilføye følgende avsnitt i delen om Paradigmeskifte:

"Oslo kommune støtter utvalget i at ansvaret for BPA-ordningen bør overføres til staten for å sikre at tjenesten blir et reelt likestillingsverktøy av samme kvalitet over hele landet. Tjenesten må kunne anvendes på alle arenaer og i alle livsfaser."

Votering:

Helse- og sosialutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

PSs tilleggsforslag ble forkastet mot 4 stemmer (F og PS).

Arkivsak: 23/2026- 4

Sak 34/24 Byrådssak 6/2024 - Oslo kommunes hørings svar på ekspertgrupperapport om barn i fattige familier

Bystyrets vedtak:

1.

Oslo kommune avgir følgende høringsuttalelse til En barndom for livet - Økt tilhørighet, mestring og læring for barn i fattige familier fra ekspertgruppen om barn i fattige familier:

Oslo kommune deler målene som ligger til grunn for ekspertgruppens arbeid om å forbedre barns levekår og livskvalitet og motvirke at fattigdom går i arv. Rapporten gir et godt kunnskapsgrunnlag om utfordringene. Oslo kommune mener at en endret modell for opptak og foreldrebetaling for barnehagene bør prioriteres.

Oslo kommune skiller seg fra andre kommuner med større sosiale forskjeller mellom fattig og rik, og en større andel barnefamilier med vedvarende lavinntekt enn i landet som helhet (16 vs. 11 prosent). Som rapporten viser, er det stor variasjon i andel barn i husholdninger med

vedvarende lavinntekt i ulike bydeler i Oslo, og det er også store forskjeller innenfor enkelte bydeler. I spesielt utsatte områder vil rundt halvparten av barna være i rapportens målgruppe. Tiltak for å redusere fattigdom hos barnefamilier vil derfor kunne få stor betydning for mange familier i utsatte områder i byen.

Under punkt 8.9.1 Ekspertgruppens helhetlige vurdering tar ekspertgruppen til orde for samkjøring av utbetaling av kontantytelser slik at de utbetales på samme dato. Rapporten peker på at mange utbetalinger på ulike datoer ofte fører til en opplevelse av kaos og uforutsigbarhet. Oslo kommune vil fremheve dette som et godt overordnet tiltak for å forbedre familiers forutsetninger for å håndtere en vanskelig økonomisk situasjon. Oslo kommune stiller seg til disposisjon for en forsøksordning med samkjøring av utbetaling av kontantytelser, dersom det er ønskelig å teste en slik ordning før en eventuell innføring.

Tiltakene som er foreslått i rapporten kan ha store økonomiske og administrative konsekvenser for Oslo kommune. Oslo kommune legger til grunn at det er et sentralt prinsipp i den statlige styringen av kommunesektoren at alle nye oppgaver eller regelendringer som gir kommunesektoren økte kostnader, skal fullt ut kompenseres. Det forutsettes at dette gjøres dersom regjeringen innfører tiltak som berører kommunen.

Oslo kommune stiller seg i hovedsak positiv til forslagene fra ekspertgruppen. Under følger en gjennomgang av Oslo kommunes synspunkter på de ulike forslagene.

Økt og skattlagt barnetrygd

Oslo kommune mener forslaget om å øke og skattlegge barnetrygden og sørge for at den prisreguleres årlig er interessant. Isolert sett vil dette redusere fattigdom i barnefamilier, og forslaget har en kostnadsramme som er realistisk og gjennomførbar.

Ekspertgruppen foreslår også at barnetilleggene i de ulike trygdeytelsene må vurderes videre. Oslo kommune mener at barnetillegg i trygdeytelser som er ment å gi varig inntektssikring, som uføretrygd, ikke bør kuttes. Oslo kommune mener primært at barnetilleggene bør beholdes, sekundært at dersom disse kuttes, bør det skilles på stønader av kortere varighet og stønader som er ment å gi varig inntektssikring.

Oslo kommune vil i den sammenheng peke på at det er viktig å gjøre en grundig vurdering av konsekvensene av ev. fjerning av barnetilleggene. Det er særlig viktig at forslaget om økt barnetrygd vurderes grundig opp mot sosialtjenesteloven. Selv om barnetrygden vil kompensere for kutt av barnetilleggene er det viktig å være oppmerksom på at barnetrygd ikke regnes som inntekt iht. sosialtjenesteloven. Dersom barnetilleggene kuttes, og kompenseres med økt barnetrygd, vil det derfor bety at kommunene må yte mer i sosialhjelp. Oslo kommune er opptatt av at kostnadene ikke veltes over på kommunenes sosialhjelpbudsjett.

Oslo kommune mener forslaget om økt barnetrygd med beskatning vil kunne differensiere barnetrygden uten at det blir for administrativt krevende. Det er imidlertid viktig at

skattleggingen utformes slik at insentivene for arbeid ikke svekkes unødvendig mye. Å ha foreldre i arbeid har betydning for barns skolegang, utdanning og senere deltakelse i arbeidslivet. Arbeidsinntekt er det viktigste bidraget for å redusere lavinntekt. Det er også viktig at barnefamilier med middels inntekt ikke sitter igjen med lavere inntekter som følge av skattlegging. Dette er særlig viktig i en kommune som Oslo der mange med relativt høy inntekt også har høy gjeldsbelastning og et høyt utgiftsnivå.

En mer forutsigbar bostøtte

Oslo kommune er enig i at bostøtten kan oppleves som uforutsigbar for mottakerne. En ordning som gir en mer stabil inntekt vil bedre situasjonen til de som mottar AAP eller har andre, varierende inntekter. Det er imidlertid usikkert om en støtte på seks måneder, uavhengig av husholdningens inntekt, er riktig virkemiddel. Oslo kommune har valgt en løsning hvor de siste fire måneders inntekter legges til grunn for bostøtteutmålingen for Oslos kommunale bostøtter. På den måten vil ikke store svingninger fra måned til måned gi store utslag, samtidig som ordningen ivaretar endringer over tid. For husstander som mottar supplerende sosialhjelp, vil en slik endring ikke nødvendigvis føre til sterkere kjøpekraft, men kan gi et mer forutsigbart behov for økonomisk sosialhjelp.

En endring som gir mer stabil inntekt bør gjelde alle mottakere, ikke bare barnefamilier. Oslo kommune mener også at boutgiftstaket må endres. Takene for boutgifter som brukes i dag reflekterer ikke boligprisene i Oslo, og fører til at lavinntektsfamilier i Oslo får en ekstra presset økonomisk hverdag. Dette bør endres slik at boutgiftstaket for Oslo i større grad representerer de reelle boutgiftene i byen.

Oslo kommuner støtter forslaget om å holde inntekten til barn over 18 år som er elever i videregående skoler utenfor beregningen av statlig bostøtte. Det er viktig at unge har muligheter til å skaffe seg jobb i ferier og på deltid ved siden av skolegang.

Ivaretagelse av barns behov i arbeids- og velferdsforvaltningen

Ekspertgruppen foreslår at Arbeids- og velferdsdirektoratets pågående arbeid med å styrke barneperspektivet i NAV forsterkes ytterligere med en ny bestemmelse om barnets beste i sosialtjenesteloven.

Oslo kommune deler ekspertgruppens syn på at det er viktig at barneperspektivet ivaretas i NAVs arbeid. Samtidig mener kommunen at barneperspektivet er godt ivaretatt av sosialtjenesteloven § 1 der det fremgår at loven skal bidra til at utsatte barn og unge og deres familier får et helhetlig og samordnet tjenestetilbud. Barneperspektivet er også ivaretatt i art 27.1 i barnekonvensjonen som er tatt inn i rundskriv hovednr. 35, hvor det fremgår at «loven skal bidra til at utsatte barn og unge og deres familier får et helhetlig og samordnet tjenestetilbud. Barn og unge skal ha en levestandard og livsvilkår som er tilstrekkelig for barnets fysiske, psykiske, åndelige og sosiale utvikling.» På denne bakgrunn mener Oslo kommune at barneperspektivet er ivaretatt og at en lovendring ikke vil få stor praktisk betydning på dette

området. For at barneperspektivet skal bli godt ivaretatt i NAV er det viktigste at NAV-veilederne har kapasitet og kompetanse til å utvise godt skjønn.

Sosialtjenesteloven er en lov som forutsetter stor grad av skjønnsmessig vurdering. Dersom det kommer inn en egen bestemmelse om barnets beste i sosialtjenesteloven, blir det viktig at det følger med forskrifter eller veiledning om hva det vil bety i praksis og hvilke forventinger som ligger til etterlevelsen av dette for NAV-kontorene.

Oslo kommune mener generelt sett at det viktigste er at loven praktiseres på en god måte og at det er høy kvalitet i tjenestene. I dag er NAV-kontorene presset på tid grunnet en økt pågang av innbyggere som trenger bistand, samt at det også stilles store krav til omfattende kartlegging av hele familien, individuelle vurderinger og begrunnelser.

Helsestasjon

Kommunen støtter ekspertgruppens forlag om økt tverrfaglig innsats i helsestasjonen, for å i større grad gi foreldre og barna et helhetlig og tilpasset tjenestetilbud. Anbefalingene er i tråd med kommunens arbeid og innretning av tjenestetilbud i tråd med oppvekstreformen av 1.1.2022 og bestemmelsene i velferdslovgivningen (endringer i 14 velferdstjenestelover) som trådte i kraft 1.8.22.

Oslo kommune støtter også forslagene om utprøving av mer systematisk foreldreveiledning og systematisk innsamling av data.

Rapporten fra ekspertgruppen tar i liten grad opp utfordringer med at folk har tilgang på de riktige helsetjenestene til rett tid. Helsestasjonens rolle er sentral, men for familier med helseutfordringer kan tilgangen på helsehjelp være avgjørende for å komme tilbake i arbeid og risikoen for å bli varig utenfor. Egenandelen og frikortgrensen oppleves av en del som for høye i en presset økonomi. I tillegg opplever mange terskelen for å få hjelp i spesialisthelsetjenesten som svært høy. Dette gjelder spesielt psykisk helsehjelp. Geografisk plassering av spesialisttjenester, som eksempel psykolog, er ulikt fordelt mellom øst og vest i byen og er derfor en hindring for å oppsøke hjelp.

Oslo kommune mener videre at staten bør vurdere å utvide retten til gratis konsultasjon hos fastlege fra 16 år til 18 år, og fortrinnsvis ut den tiden ungdommen deltar i videregående opplæring. Dette for å sikre tilgang til likeverdige helsetjenester uavhengig av økonomi. Kostnaden for å benytte seg av fastlegen blir for stor for mange, slik at sykdom fører til ugyldig fravær på skolen og i verste fall til avbrutt videregående opplæring.

I tillegg mener Oslo kommune at helsestasjonen bør framheves tydeligere som arena for rekruttering til barnehage og avdekking av levekårsutfordringer.

Barnehage

Oslo kommune mener at barnehagen er en viktig arena der barn skal få utvikle seg i trygge og stimulerende omgivelser, utvikle sosial tilhørighet, leke og lære. Barnehager som gir trygg og

god omsorg, og samtidig stimulerer til lek og god språkutvikling på barns premisser er viktige for barns videre utvikling mot voksenlivet. Forskning viser at barnehagedeltakelse er en av de mest målrettede tiltakene for sosial utjevning, og av særlig betydning for barn som vokser opp med levekårsutfordringer, men forutsetningen for dette er at barnehagen er av høy kvalitet med rike språkmiljøer og tilstedeværende voksne.

Oslo kommune er enig i ekspertgruppens omtale om at tidlig barnehagestart virker forebyggende og gir lavere sannsynlighet for behov for språktiltak i skolen, spesielt for barn fra familier med lav inntekt og for minoritetsspråklige barn. De erfaringer barn får i barnehagen, bidrar til å legge grunnlaget for de muligheter de får senere i livet. I ekspertgruppens anbefalinger er betydningen av barnehagens kvalitet og anbefalinger om kvalitetsutvikling ikke omtalt i tiltakene. Nok barnehagelærere og barnehager med god kvalitet er avgjørende for barns utvikling når de går i barnehagen.

Oslo kommune støtter at flere kan få barnehageplass når de har behov for det, og at det er et mål at flere skal få barnehageplass ved fylte ett år. Dersom man går inn for automatisk tildeling av plass er det avgjørende at det gjøres en grundig utredning av de administrative og økonomiske konsekvensene, og en kartlegging av hvilke endringer i regelverket som må til. En endring der plasstilbud sendes automatisk til barn når de fyller ett år vil med stor sannsynlighet medføre at flere plasser står tomme (da det vil være noen som ikke ønsker plass på dette tidspunkt og som vil takke nei) og er ikke tilrådelig. Da vil man også måtte regne med at kommunene må håndtere en større andel søknader om bytte av barnehager, da foreldrenes ønsker gjennom en søknad ikke ligger til grunn for tildelingen. Det vil kunne være en utfordring at familier vil få tilbud i for eksempel en barnehage med en spesiell pedagogisk retning, uten at de har ønsket det, eller at de vil få tilbud i en barnehage med krevende fysisk plassering for hverdagslogistikken heller enn en som ligger på foresattes arbeidsvei. I tillegg må det kartlegges hvorvidt det kan etableres tilstrekkelig antall barnehageplasser, og at det er tilstrekkelig bemanning til å drifte plassene, før utvidet rett til plass trer i kraft.

Oslo kommune vil peke på at det er positivt med tidlig barnehagestart, men understreker at dette forsterker behovet for gode språkstimulerende tiltak og kvalitet i tilbudet.

Kommunen vil for øvrig anbefale at endringer i regelverket for foreldrebetalingen gjøres på en måte som gir så enkle ordninger som mulig, og som sikrer lav pris til de som trenger det mest. Dagens ordninger, og kombinasjon av disse, kan være vanskelig for foreldre å forstå, og være krevende for kommunene å administrere. Oslo kommune vil ikke anbefale å utvide gratis kjernetid til en universell ordning med utgangspunkt i at det skal gis som et deltidstilbud. Med dagens bemanningsnormer og finansieringsmodell er det administrativt og økonomisk svært krevende for kommunene å tilby deltids plasser i alle barnehager. Oslo kommune mener at moderasjonsordningene rettet mot lavinntektsfamilier bør prioriteres i videreutviklingen av regelverket for foreldrebetaling.

Skole

Oslo kommune støtter ekspertgruppens anbefaling om å prioritere en videre satsing som

fremmer deltakelse og kvalitet i barnehage og skole. For at utdanningssystemet skal være en effektiv arena for å forhindre at fattigdom går i arv, må skolen ha tilstrekkelig med ressurser og kompetanse. Skoler i områder med forekomster av fattigdom, og kommuner med høy forekomst av fattigdom, har større ressursbehov enn områder som i mindre grad er preget av levekårsutfordringer.

Når det gjelder skoletilbud mener Oslo kommune at skolenes arbeid med tidlig innsats, styrking av elevenes grunnleggende ferdigheter og å skape trygge læringsmiljø er av de viktigste tiltakene for at alle barn og unge skal gjennomføre skolegang og være rustet til å leve gode liv og komme i arbeid som voksne.

Oslo kommune vil peke på viktigheten av å særlig klare å løfte de mest sårbare elevene, og viser til at det er urovekkende økninger i andelen barn som har manglende grunnleggende ferdigheter inn i ungdomsskolen og at for mange går ut av grunnskolen med svake faglige resultater.

Når det gjelder ekspertgruppens forslag til at det er behov for mer variert aktivitet i skolen på 1.- 4. trinn, og at SFO og kulturskole bør innlemmes i en mer helhetlig skoledag, og at undervisningstimer kan spres utover dagen, med lengre pauser til lek, og fysisk og kreativ aktivitet, er kommunen enig i at det er viktig med en praktisk og variert skolehverdag. Spesielt for de yngste elevene. Et godt samspill mellom skole, SFO og andre aktører som bidrar til faglig og sosial læring er positivt for elevene, men det er viktig at skolene bevarer tilstrekkelig frihet til å strukturere skolehverdagen på best mulig måte ut ifra sine lokale forutsetninger. Kommunen er også opptatt av å bevare familienes fleksibilitet og valgfrihet, og en obligatorisk utvidelse av skoledagen ved å innlemme SFO-tiden i skoledagen vil utfordre dette. Oslo kommune støtter ikke eventuelle endringer som innebærer et redusert antall timer til fordel for lek og fysisk aktivitet. Et krav om heldagsskole vil medføre økte utgifter for kommunene og vil innebære behov for økte økonomiske rammebetingelser fra staten. Oslo kommune vil også peke på at kvalitet i SFO vil være avgjørende for i hvilken grad SFO virker sosialt utjevnende, og at finansiering av gratis deltakelse ikke gir rom for å styrke selve SFO-tilbudet.

Oslo kommune støtter forslaget om å prøve ut ulike tverrfaglige samarbeidsmodeller for å få kunnskap om hvordan skolene kan styrke laget rundt eleven.

Oslo kommune vil også trekke frem betydningen av å ha gode praksiser som er i tråd med gratisprinsippet. Aktiviteter i skolens regi som innebærer utstyr, praksis rundt erstatningsansvar, dagens russefeiring hvor økonomiske og sosiale forskjeller blir synlig, eller ressursinnsats som dugnad til skoleturer krever gode løsninger og tydelige rammer for at gratisprinsippet etterleves.

Fritid

Ekspertgruppen anbefaler en grundig utprøving av modeller og tiltak med mål om å øke barn i fattige familiers deltakelse i fritidsaktiviteter. I tillegg anbefaler ekspertgruppen å endre dagens

finansieringsmodell for tilskudd til inkluderingstiltak gjennom Tilskudd til inkludering av barn og unge, slik at kommunene får større handlingsrom og økt forutsigbarhet i bruk av statlige tilskudd.

Oslo kommune er positiv til disse forslagene. Det kan være hensiktsmessig å prøve ut modeller og tiltak med mål om å øke fattige familiers deltakelse, og å styrke kunnskapsinnhentingene knyttet til effekter av de ulike tiltakene. Det er også behov for å se på hvordan ulike vellykkede pilottiltak gjennomført i kommunene kan skaleres eller bidra til ny praksis for stat og kommune. Det er viktig at virkemidler tar høyde for Oslos særskilte storbyutfordringer når det gjelder levekår, og at kommunen får et handlingsrom for å tilpasse tiltak og virkemidler til våre utfordringer. I tillegg til å pilotere og innhente ny kunnskap, er det også viktig å bygge videre på eksisterende kunnskap om blant annet fritidskortordningen som regjeringen Solberg la frem, gratis AKS/SFO og universelle ytelser/lavkostnadstilbud som alternativ til tilskuddsordninger.

Oslo kommune støtter forslaget om å endre dagens finansieringsmodell for inkluderingstiltak, og heller la kommuner og bydeler finne modeller som treffer målrettet i sitt lokalmiljø. Som ekspertgruppen påpeker vil det gi større forutsigbarhet og tilskuddet vil sees bedre i sammenheng med lokale tiltak og utfordringer om kommunen selv får fordele hele tilskuddet. Det vil også gi en ryddigere prosess for de byomfattende kommunale tiltakene, der regelverket i dag ikke passer overens med Oslo kommunes styringslinjer. De objektive kriteriene som legges til grunn for fordelingen bør se hen til levekårsutfordringer i befolkningen, som et viktig fordelingskriterie. Om saksbehandlingen av tilskuddet legges til kommunene bør også ressurser til dette overføres fra statlige myndigheter.

Tett og helhetlig oppfølging

Oslo kommune støtter forsøk med utprøving av familiekoordinator og effekter av dette. Forsøkene bør ha rom for lokale tilpasningen slik at tjenestene kan utvikles i sammenheng med bydel/kommunens øvrige koordinatorfunksjoner. Utprøving av familiekoordinatorer bør ses i sammenheng med barnekoordinatorer, som nå er en lovfestet rett for familier med barn med sykdom, skade eller funksjonshindringer som skaper behov for langvarige og sammensatte eller koordinerte helse- og omsorgstjenester og andre velferdstjenester. Oslo kommune stiller seg til disposisjon for utprøving av dette tiltaket. Det legges til grunn at det vil følge midler tilsvarende kostnadene av en slik ordning med dette.

Områdesatsinger

Oslo kommune støtter forslaget om utprøving av tiltak gjennom flere områdesatsinger og at igangsatte tiltak evalueres slik at det er mulig å vurdere effekt av tiltakene. Det er viktig at man skaffer god kunnskap både underveis i en satsingsperiode og ved prosjekt- og programslutt. Områdesatsingene i Oslo er store programmer som også omfatter tjenesteutvikling på oppvekst-

og sysselsettingsfeltet, og kan ikke sammenlignes direkte med andre byer. Det har vært noe tilfeldig hvilke prosjekter som har blitt følgeevaluert. Oslo kommune ønsker å bli involvert hvis det blir aktuelt å bruke erfaringer fra Oslo i analyser av hvordan ulike modeller for områdesatsinger fungerer.

Oslo kommune er enig med ekspertgruppen i at det er avgjørende at beboerne i områdene blir involvert og myndiggjort, og at det er viktig at man analyserer den lokale situasjonen godt og ikke undervurderer ressursene som finnes i området. Oslo kommune deler også ekspertgruppens vurdering av at det er viktig at områdesatsingene har realistiske mål. I diskusjonene om områdesatsinger blir de ofte kritisert for ikke å løse nettopp strukturelle utfordringer som grunnleggende fattigdomsproblematikk. Oslo kommune mener derfor at det er viktig for regjeringen å formidle hva områdesatsinger kan løse, og ikke, i de nye områdesatsingene som starter fra 2024.

Oslo kommune mener også at områdesatsingene har et uutnyttet potensial som uttestingsarena for statlig politikk. I dagens modeller bidrar staten i all hovedsak med penger, og i noen grad med tilgang på faglig kompetanse, men det er kommunen som gjennomfører. Selv om kommunen bør ha styring på innretningen av satsingene, finnes det et rom for å bruke områdesatsingene mer aktivt til pilotering av tiltak, også i regi av statlige aktører.

Barnevern

Barnevernet er en viktig del av det offentlige tjenesteapparatet. Det er viktig at erfaringer og kompetanse fra barnevernet blir brukt for å styrke andre offentlige etaters evne til å redusere risiko for at barn får behov for barnevernstjenester. I de tilfeller der barn har behov for barnevernstjenester er det behov for bedre kunnskap, kompetanse og tilrettelegging for at barna får helhetlige tjenester fra flere offentlige etater.

Ekspertgruppen viser til Skivenes-utvalgets NOU 2023: 7, som har hovedfokus på rettssikkerhet primært i tilknytning til de tunge tiltakene i barnevernet, som å plassere barn utenfor hjemmet. Oslo kommune savner beskrivelser av anbefalinger angående praksis og retningslinjer for de delene av barnevernet som dreier seg om samarbeid og samordning med andre tjenester, og som gjelder de mindre drastiske tiltakene enn plassering. Blant lavinntektsfamilier er det en langt høyere andel som mottar tiltak fra barnevernet enn i befolkningen generelt. Derfor bør det gis konkrete anbefalinger for samarbeid og samordning mellom barneverntjenesten og NAV, og mellom barneverntjenesten og relevante oppveksttjenester.

Barnevernet er en viktig del av oppfølgingen av særlig utsatte barn og unge. Det er derfor krevende at Oslo stadig glemmes ved økonomiske satsinger til Bufdir og Bufetat i statsbudsjettet. Oslo kommune har ved flere anledninger henvendt seg til nasjonale myndigheter for å sikre en bedre forutsigbarhet og likebehandling av Oslo sitt barnevern. En klarhet i dette vil være positivt for utsatte barn i Oslo.

Familier med funksjonsnedsettelse

Familier der foreldre eller barn har funksjonsnedsettelse er særlig utsatt. Det er behov for mer kunnskap og forskning om hvordan fattigdom rammer familier med funksjonsnedsettelse. For eksempel er det kjent at i familier der en eller flere har en funksjonsnedsettelse og omfattende behov, er det større fare for at familien har lavere deltakelse i arbeidslivet og dermed lavere inntekt.

En gruppe som i liten grad er beskrevet i rapporten er familier med barn med behov knyttet til funksjonsnedsettelse. Familier i denne situasjonen er ofte under økonomisk press, der barnets behov krever ressurser fra foreldrene, både økonomisk og i tid. I vurderingen av økonomiske tiltak er det derfor viktig å inkludere de ekstraordinære økonomiske utfordringene denne gruppen opplever.

Utprøving av tiltak

Rapporten løfter flere tiltak som har behov for utprøving før en eventuell innføring. Oslo kommune har en stor og sammensatt befolkning og vil kunne egne seg til utprøving av flere av tiltakene. Oslo kommune ønsker å bidra til at færre barn vokser opp i lavinntektsfamilier og ønsker velkomment et samarbeid med nasjonale myndigheter for å teste ut tiltak.

2.

Bystyret ber byrådet om at det i avsnitt Barnevern på side 7, linje 9 legges til "... herunder mangfoldskompetanse,.."

Setningen blir da: "I de tilfeller der barn har behov for barnevernstjenester er det behov for bedre kunnskap, kompetanse, herunder mangfoldskompetanse, og tilrettelegging for at barna får helhetlige tjenester fra flere offentlige etater."

Dette er spesielt viktig for barnevernet i Oslo kommunen som har en minoritetsbefolkning på over 30 %. Rettsikkerheten til barn og foresatte ivaretas bedre i barnevernssaker med bredere mangfoldskompetanse blant ansatte i barnevernssektoren.

3.

Bystyret ber byrådet om å fremheve Konvensjonen om rettighetene til personer med funksjonsnedsettelse (CRPD) i det endelige høringssvaret, i tråd med innspillet fra Rådet for personer med funksjonsnedsettelse.

Bystyrets behandling:

FORSLAG.

Forslag fremsatt i helse- og sosialutvalget:

Endringsforslag fra Attia Mirza Mehmood (SV):

4.

Bystyret ber byrådet fjerne linje 45-47 på side 1 og erstatte linje 14-21 på side 2 med følgende:

«Oslo kommune mener forslaget om å øke og skattlegge barnetrygden kan skape fattigdomsfeller for de med svakest tilknytning til arbeidslivet. Forslaget tar ikke tilstrekkelig hensyn til virkningene på incentivene til å ta arbeid for foreldre som står utenfor arbeidslivet, eller er i fare for å falle ut. Arbeidsinntekt er veien ut av fattigdom og det å ha foreldre i arbeid har betydning for barns skolegang, utdanning og senere deltakelse i arbeidslivet. Dersom

økningen finansieres gjennom å skattlegge barnetrygden er risikoen at foreldre i fattige familier blir værende utenfor arbeidslivet og middelklassen opplever at samfunnskontrakten brytes ved at de får mindre igjen for skattepengene. Oslo kommune mener at en fortsatt universell barnetrygd er et velferdsgode som har økt gjennom budsjettflertall og at staten kan prisjustere barnetrygden uten at den skattlegges.»

Endringsforslag fra Jon Reidar Øyan (A):

7.

Bystyret ber byrådet endre teksten på side 1, linje 15-16:

Fra:

«Oslo kommune mener at en endret modell for opptak i barnehagene og foreldrebetaling bør prioriteres,"

Til:

"Oslo kommune mener at en endret modell for opptak i barnehage bør prioriteres."

8.

Bystyret ber byrådet endre teksten på side 4, linje 18-21,

Fra:

"Oslo kommune støtter at flere kan få barnehageplass når de har behov for det, og at det er et mål at flere skal få barnehageplass ved fylte ett år. Dersom man går inn for automatisk tildeling av plass er det avgjørende at det gjøres en grundig utredning av de administrative og økonomiske konsekvensene, og en kartlegging ..."

Til:

"Oslo kommune støtter at flere kan få barnehageplass når de har behov for det, og at de som ønsker det skal få barnehageplass ved fylte ett år. Kommunen mener foreldres valgfrihet fortsatt må være et bærende prinsipp i søknad om barnehageplass, og støtter derfor ikke automatisk tildeling av plass. Dersom man likevel går inn for automatisk tildeling av plass, er det avgjørende at det gjøres en grundig utredning av de administrative og økonomiske konsekvensene, og en kartlegging..."

9.

Bystyret ber byrådet endre teksten på side 5, linje 21-24,

Fra:

"Kommunen er også opptatt av å bevare familienes fleksibilitet og valgfrihet, og en obligatorisk utvidelse av skoledagen ved å innlemme SFO-tiden i skoledagen vil utfordre dette. Oslo kommune støtter ikke eventuelle endringer som innebærer et redusert antall timer til fordel for lek og fysisk aktivitet. Et krav om heldagsskole..."

Til:

"Kommunen er også opptatt av å bevare familienes fleksibilitet og valgfrihet, og støtter derfor ikke en utvidelse av den obligatoriske delen av skolehverdagen. Å innlemme SFO i skolehverdagen vil også gi en helt annen arbeidssituasjon for lærere i skolen, og trolig hindre

felles profesjonsfaglig plantid på den enkelte skole. Videre så er kommunen positive til mer lek og fysisk aktivitet, men vil beholde dagens timetall. Et krav om heldagsskole..."

Votering:

SVs endringsforslag punkt 4 ble forkastet mot 23 stemmer (A, SV, R, KrF og PS).

As endringsforslag punkt 7 ble forkastet mot 22 stemmer (A, SV, R og PS).

As endringsforslag punkt 8 og 9 ble forkastet mot 29 stemmer (A, MDG, SV, R, KrF og PS).

Helse- og sosialutvalgets innstilling punkt 1, 2 og 6 ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialutvalgets innstilling punkt 3 ble forkastet mot 28 stemmer (A, MDG, SV, R og PS).

Arkivsak: 23/1862- 3

Sak 35/24 Endringer i bystyret - endringer i utvalgenes sammensetning - byutviklingsutvalget og kultur- og utdanningsutvalget - Venstre

Bystyrets vedtak:

1.

Bystyret tar til orientering at Haakon Riekeles (V) fratrer som medlem av bystyret 01.02.2024. Gøril Bjerkehol Havro (V) rykker opp som fast medlem av bystyret og Cathrine Fladsrud Vold (V) tiltrer som varamedlem. Endringene gjelder til 14.06.2024.

2.

Det gjøres følgende endringer i utvalgenes sammensetning:

Byutviklingsutvalget

Haakon Riekeles (V) fratrer som medlem og leder

Anna Dåsnes (V) velges som medlem og leder

Kultur- og utdanningsutvalget

Anna Dåsnes (V) fratrer som medlem

Gøril Bjerkehol Havro (V) velges som medlem

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt

Arkivsak: 23/1858- 8

Sak 36/24 Endringer i utvalgenes sammensetning - valgstyret og samevalgstyret - Miljøpartiet De Grønne**Bystyrets vedtak:**

1.

Det gjøres følgende endring i valgstyret og samevalgstyrets sammensetning:

Sirin Hellvin Stav (MDG) fratrer som medlem

Sigrid Zurbuchen Heiberg (MDG) velges som medlem

2.

Endringen trer i kraft fra vedtakstidspunktet.

Bystyrets behandling:**Votering:**

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arkivsak: 23/1865- 2

**Sak 37/24 Endringer i utvalgenes sammensetning -
forretningsutvalget, valgstyret og samevalgstyret -
Kristelig Folkeparti**

Bystyrets vedtak:

Det gjøres følgende endringer i utvalgenes sammensetning:

Forretningsutvalget

Ingvild Husby Halderaker (KrF) velges som varamedlem

Mathias Slettholm (KrF) velges som varamedlem

Espen Andreas Hasle (KrF) velges som varamedlem

Valgstyre

Mathias Slettholm (KrF) velges som varamedlem

Samevalgstyre

Mathias Slettholm (KrF) velges som varamedlem

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt

Arkivsak: 23/1862- 5

Sak 38/24 Fritak fra verv - Haakon Riekeles (V)

Bystyrets vedtak:

Haakon Riekeles (V) fritas fra vervene som medlem av bystyret og medlem og leder av byutviklingsutvalget i perioden 01.02.2024 - 14.06.2024 da han er i foreldrepermisjon.

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt

Sak 39/24 Valg av medlemmer til Kirkelig fellesråd for perioden 2023-2027

Bystyrets vedtak:

Til Kirkelig fellesråd i Oslo velges for perioden 2023-2027

Medlem:

Erling Lae (H)

Varamedlem:

Eline Kunzendorf (KrF)

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 40/24 Innbyggerforslag - La Taxinæringen leve - Forslag til videre behandling

Bystyrets vedtak:

Forslaget kan ikke fremmes fordi det har samme innhold som sak 25 i bystyrets møte 31.01.

Bystyrets behandling:

Votering:

Forretningsutvalgets innstilling ble vedatt mot 4 stemmer (R)

Bystyrets sekretariat
Siv Songedal
avdelingsleder