

OSLO BYRÅD

Protokoll fra byråd

Torsdag 15.12.2022

Del I

Byrådets innstillinger til bystyrets organer

Til stede fra byrådet:

Raymond Johansen
Einar Wilhelmsen
Rina Mariann Hansen
Victoria Marie Evensen
Omar Samy Gamal
Sirin Hellvin Stav
Sunniva Holmås Eidsvoll

Fraværende:

Robert Steen
Hanna Elise Marcussen

Fra administrasjonen:

Tale Teisberg
Hans Petter Friestad Gravdahl
Kristin Ryan
Edvard Thorolf Aspelund

Sakslister til møter i folkevalgte organer skal, under henvisning til kommuneloven § 11-3 tredje ledd, på forhånd være gjort kjent for allmennheten. Når det gjelder sak 277/22, har saksliste der saken fremgår, ikke vært utlagt til offentlig ettersyn i forkant av byråd. Grunnen til at saken likevel behandles i dagens byråd er for å rekke behandling i bystyrets møte i januar.

Sak

263/22 Helhetlig rehabilitering til voksne og eldre i Oslo - Temaplan
2023-2033

- 264/22 Ekebergveien 1B mfl. - Oslo Hospital. Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning, Kontor/kulturinstitusjon/annen offentlig eller privat tjenesteyting. Bydel Gamle Oslo
- 265/22 Hospitsveien 15 B, byggesak. Klage over avslag på søknad om oppføring av to tomannsboliger med felles garasjeanlegg. Dispensasjon fra reguleringsplan. Bydel Vestre Aker
- 266/22 Evaluering av SaLTo-modellen - samarbeidsmodell for rus- og kriminalitetsforebyggende arbeid overfor ungdom
- 267/22 Tilbud til elever med omfattende behov for spesialundervisning
- 268/22 Forebygging og håndtering av mobbing, vold og trusler i Osloskolen
- 269/22 Oslo kommunes høringssvar - NOU 2022:9 En åpen og opplyst offentlig samtale
- 270/22 Fritak for eiendomsskatt i 2023 for eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som «tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten»
- 271/22 Fritak for eiendomsskatt for 2023 for bygninger av historisk verdi
- 272/22 Strategi for kunnskapsbasert utvikling, innovasjon og digital teknologi for Oslo kommune
- 273/22 Demensplan for Oslo 2023-2027 - "Forglem meg ei"
- 274/22 Leiekontrakt for Familiehuset i Bydel Gamle Oslo
- 275/22 Haakon Den Godes vei 14, Vinderen - Detaljregulering - Bydel Vestre Aker
- 276/22 Sentralt Ungdomsråd - Oppnevning av medlemmer for ny periode
- 277/22 Forslag til detaljregulering, Bjørvika skole og flerbrukshall - Lohavn Felt D2, Bjørvika. Bydel Gamle Oslo

263/22: Helhetlig rehabilitering til voksne og eldre i Oslo - Temaplan 2023-2033 -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Bystyret tar *Helhetlig rehabilitering til voksne og eldre i Oslo – Temaplan 2023-2033* til orientering, jamfør vedlegg 1.

264/22: Ekebergveien 1B mfl. - Oslo Hospital. Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning, Kontor/kulturinstitusjon/annen offentlig eller privat tjenesteyting. Bydel Gamle Oslo -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 forslag til detaljregulering med konsekvensutredning og med reguleringsbestemmelser for Ekebergveien 1b m. fl., som reguleres til:

- Kombinert bebyggelse- og anleggsformål: Kontor/kulturinstitusjon/annen offentlig eller privat tjenesteyting (poliklinisk behandling, diakonale tjenester, forsamlingslokale, formidling, konferanse og bevertning)
- Hensynssone H570 – Bevaring kulturmiljø
- Hensynssone H730 – Båndlegging etter lov om kulturminner

som vist på kart med kartnr. OIB-201902191-2, datert 07.12.2020 og revidert 21.10.2021 og 10.02.2022.

265/22: Hospitsveien 15 B, byggesak. Klage over avslag på søknad om oppføring av to tomannsboliger med felles garasjeanlegg. Dispensasjon fra reguleringsplan. Bydel Vestre Aker -

Byrådet innstiller til byutviklingsutvalget å fatte følgende vedtak:

Byutviklingsutvalget finner ikke at vilkårene i henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 for å innvilge dispensasjon fra gjeldende reguleringsbestemmelser § 4 B om etasjeantall (høyde) i forbindelse med søknad om oppføring av to tomannsboliger med felles garasjeanlegg i Hospitsveien 15 B, er oppfylt. Utvalget finner ikke grunn til å endre Plan- og bygningsetatens avslag i vedtak av 08.06.2021 hva gjelder dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene § 4 B.

Klage fra Advokatfirmaet Haavind AS v/advokat Terese Negaard Sørli på vegne av tiltakshaver Hospitsveien 15B AS anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes til Statsforvalteren i Oslo og Viken for endelig avgjørelse.

266/22: Evaluering av SaLTo-modellen - samarbeidsmodell for rus- og kriminalitetsforebyggende arbeid overfor ungdom -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Bystyret tar saken "Evaluering av SaLTo-modellen - samarbeidsmodell for rus- og kriminalitetsforebyggende arbeid overfor ungdom" til orientering.

267/22: Tilbud til elever med omfattende behov for spesialundervisning -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Bystyret tar byrådssak om tilbudet til elever med omfattende behov for spesialundervisning til orientering.

268/22: Forebygging og håndtering av mobbing, vold og trusler i Osloskolen -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Bystyret tar byrådssak om forebygging og håndtering av mobbing, vold og trusler i Osloskolen til orientering.

269/22: Oslo kommunes høringssvar - NOU 2022:9 En åpen og opplyst offentlig samtale -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Oslo kommune avgir følgende høringsuttalelse til NOU 2022: 9 *En åpen og opplyst offentlig samtale* – Ytringsfrihetskommisjonens utredning:

Generelt:

Ytringsfrihetskommisjonens utredning er svært omfattende. Utvalget tar opp en rekke viktige og omfattende spørsmål av grunnleggende og prinsipiell betydning, samt flere konkrete lovendringsforslag.

Høringsfristen har vært relativt kort, sett opp mot alle problemstillingene og forslagene kommisjonen tar opp. Kommunen har derfor i sin vurdering lagt hovedvekt på lovendringsforslag og andre sentrale forslag til tiltak av betydning for kommunen.

De kommunale rådene i Oslo kommune er på bakgrunn av den relativt korte høringsfristen gjort oppmerksom på anledningen til å gi høringsinnspill direkte til departementet.

Kommunen vil innledningsvis knytte noen generelle kommentarer til utredningen:

- Barns rett til informasjon: Kommunen vil bemerke at vi ser det som svært positivt at Ytringsfrihetskommisjonen har utarbeidet et eget sammendrag av rapporten som er tilpasset yngre lesere. Barns rett til informasjon og rett til å bli hørt er essensielle byggesteiner i en åpen og demokratisk prosess, og legger til rette for barn og unges deltakelse i offentlig debatt.
- Begrunnelser for lovforslag: På generelt grunnlag vil kommunen vi påpeke at drøftelsene av flere av de ulike lovforslagene er svært knappe og lite presise. Ofte omtaler rapporten kun argumentene som støtter forslagene, mens motargumentene ikke nevnes. En del av forslagene har blitt fremmet tidligere, men er blitt nedstemt eller ikke fulgt opp. Det er flere eksempler på at begrunnelsen for dette ikke nevnes og imøtegås når kommisjonen nå fremmer forslagene på nytt. Dette gir forslagene mindre tyngde.
- Grensen mellom ytringsfrihet og personvern: Det er sentralt med god beskyttelse av personvernet som et ledd i å sikre ytringsfriheten. I rapporten avgrenses det ved flere tilfeller mot problemstillinger knyttet til personvern, blant annet i kapittel 7, Internett som infrastruktur for ytringsfriheten. Det vises blant annet til at Personvernkommisjonens rapport vil foreligge i løpet av høsten 2022. Personvernkommisjonens rapport ble fremlagt 26. september 2022, og denne rapporten avgrenser på sin side til Ytringsfrihetskommisjonens rapport når det gjelder temaet personvern og ytringsfrihet.

Verken denne rapporten eller Personvernkommisjonens rapport ser ut til å tydeliggjøre hvor grensen mellom ytringsfrihet og ivaretagelse av personvern går. Dette er en av de mest utfordrende problemstillingene på området og har vært til stede siden personvern kom på agendaen. Det var derfor forhåpninger til at disse utredningene kunne gitt en retning for hvordan denne problemstillingen skal forstås i det praktiske liv.

Når begge utvalgene har avgrenset mot temaet, mener kommunen at det er et klart behov for at departementene i oppfølgingen av de to utvalgenes rapporter søker å klargjøre forholdet mellom ytringsfrihet og personvern.

- Ytring på plattformer som sosiale medier og blogger: Kommunen ser positivt på at kommisjonen adresserer sosiale medier i sin rapport, samtidig mener vi at fokuset i større grad også burde rettet seg mot ytringsfrihet i konteksten av nye måter å ytre seg på selve plattformen f.eks. i sosiale medier og blogger, i stedet for kun å fokusere på regulering av plattformer (som infrastruktur) og plattformselskaper som sådan.

Teknologiutviklingen gjør det enklere for enkeltindivider å ytre seg om andre, der de potensielt kan nå et stort publikum på kort tid. I mange tilfeller kan slik publisering nå flere enn de tradisjonelle redaksjonelle mediene. Det hadde vært avklarende dersom kommisjonen hadde kommet med forslag til konkrete tiltak eller i hvert fall en retning for å adressere denne store samfunnsutfordringen. Kommunen savner også konkrete tiltak eller en tydelig retning for hvordan nedkjølingseffekten kan forebygges eller motarbeides, dvs. når folk er bekymret for å ytre meningene sine i ulike fora på internett.

- Folkebiblioteket: Kommunen bemerker at rapporten har et sterkt og godt fokus på redaktørstyrte medier, på utfordringene i digitale ytringsrom, på utdanningssektorens rolle for å skape ytringskompetansen og kultursektorens behov for at prinsippet om «armlengdes avstand» tydeliggjøres og lovfestes.

Folkebiblioteket som institusjon er del av og/eller tangerer og overlapper alle disse sektorene. Selv om rapporten nevner, og nok har en intensjon om at folkebibliotekene er en viktig del av infrastrukturen, blir folkebibliotekenes utfordringer med å løse sitt oppdrag lite synlig i rapporten. Kommunen mener at departementet bør vurdere folkebibliotekenes rolle og utfordringer i den videre oppfølgingen av rapporten.

- Økonomiske og administrative konsekvenser: Det forutsettes at kommunen kompenseres for økonomiske og administrative konsekvenser dersom det i oppfølgingen av Ytringsfrihetskommisjonens rapport blir aktuelt å innføre tiltak som retter seg mot kommunen.

Merknader til de aktuelle kapitlene i utredningen:

Kap. 3 Hvorfor trenger vi ytringsfrihet

I dette kapittelet gjennomgår Ytringsfrihetskommisjonen ytringsfrihetens begrunnelse. Kommisjonen stiller spørsmål ved om Grunnloven § 100 er for komplisert bygget opp, og om den er tilstrekkelig oppdatert. På den bakgrunn foreslår kommisjonen at bestemmelsen evalueres for å vurdere behov for en revisjon. Kommisjonen mener blant annet at det bør vurderes om ordlyden bør forenkles, og om toleranse- og mangfoldsprinsippet bør inntas som begrunnelse for ytringsfriheten.

Toleranse- og mangfoldsprinsippet

I rapporten argumenterer kommisjonen for å anerkjenne en fjerde, selvstendig begrunnelse for ytringsfrihet i Grunnloven § 100: toleranse- og mangfoldsprinsippet. Dette i tillegg til sannhetssøken, demokrati og individets frie meningsdannelse. Kommisjonen mener at ytringsfriheten må styrkes på denne måten – for å trene vår evne til å tåle – tolerere – det mangfoldet av meninger som eksisterer i samfunnet.

Oslo kommune savner her en argumentasjon som tar høyde for at ytringer har virkninger utover arenaer for deltakelse i debatt og meningsutveksling. Hatefulle ytringer kan også påvirke deltakelse i utdanning og arbeidsliv, fritid og foreningsaktivitet, og påvirke valg av yrke, utdanning og nabolag.

I Oslo kommunes handlingsplan mot hatefulle ytringer og holdninger (bystyrevedtak 331/21) sies det at hat, fordommer og diskriminering volder skade. Ord betyr noe. Når hatefulle ytringer rettet mot minoriteter ikke konfronteres – men tolereres – kan dette oppfattes som om samfunnet bekrefter intolerante og hatefulle ytringer, og dermed symbolisere manglende respekt og fordømming av minoriteter. Tilleggsbelastningen av å bli utsatt for hat og fordommer på grunn av tilhørighet til en minoritet, kalles minoritetsstress. Minoritetsstress forårsaker at den enkelte legger begrensninger på egne valg og handlingsrom. Mennesker som forventer å bli avvist og nedvurdert, velger bort yrker, utdanninger, fritidsaktiviteter og bomiljøer de forventer er preget av fordommer.

Kommunen støtter forslag om mer forskning som kartlegger erfaringer med bruk av ytringsfrihet i flere grupper, som den samiske befolkningen, nasjonale minoriteter, etniske, språklige og seksuelle minoriteter, samt mennesker med funksjonsnedsettelser.

Kommunen er enig i at det er behov for et bredere mangfold i norske redaksjoner. Mediebedriftene bør jobbe aktivt og målrettet for å få opp representasjon av ansatte med flerkulturell bakgrunn, LHBTIQ-personer og personer med funksjonsvariasjoner. Mangfoldet bør også gjenspeiles i tema- og kildevalg.

Infrastrukturkravet og folkebibliotekenes rolle

Kommisjonen nevner bibliotekene eksplisitt i forbindelse med infrastrukturkravet i Grunnloven § 100. Kommisjonen påpeker at staten har et ansvar for å utvikle og vedlikeholde det offentlige rom gjennom finansiering av skoler og universiteter, støtte til medier og kultur, bibliotek, ulike organisasjoner osv., jf. kap. 3, side 47.

Bibliotekene er også kort nevnt enkelte andre steder i utredningen, bl.a. i kapittel 9 og 12.

Folkebibliotekenes virksomhet reguleres av folkebibliotekloven. Formålsbestemmelsen i § 1 lyder slik:

§ 1 Målsetting

«Folkebibliotekene skal ha til oppgave å fremme opplysning, utdanning og annen kulturell virksomhet, gjennom aktiv formidling og ved å stille bøker og andre medier gratis til disposisjon for alle som bor i landet.

Folkebibliotekene skal være en uavhengig møteplass og arena for offentlig samtale og debatt.»

Kommunen mener det er behov for å drøfte hvordan folkebibliotekene kan løse samfunnsoppdraget slik det er nedfelt i loven, og klargjøre hvilke oppgaver loven pålegger bibliotekene og kommunene som eier bibliotekene. Kommunen ønsker velkommen en debatt om hvordan bibliotekene kan og bør ta en rolle i å styrke befolkningens kompetanse om og bruk av ytringsfriheten. Kommunen viser i denne sammenhengen blant annet til kommisjonens betraktninger knyttet til ytringskultur og

diskusjoner om hvilke typer ytringer og aktører som bør gis en plattform eller sosial aksept.

Det er per i dag opp til biblioteksjefen i den enkelte kommune å utvise skjønn med hensyn til hvordan loven skal praktiseres, og det er flere eksempler i Norge på at det oppstår utfordringer mellom bibliotekenes forvaltning av loven og lovens faktiske intensjon. Et særlig relevant eksempel er her utlån og utleie av rom til ulike organisasjoner, jf. Sivilombudets uttalelse SOM-2015-3219, datert 18.08.2016, der dette tydeliggjøres.

Formålsparagrafen nevnt over ble endret til sin någjeldende ordlyd 21. juni 2013. I forarbeidene til endringen Prop. 135 L (2012–2013) på side 9 er det vist til folkebibliotekenes funksjon som en demokratisk arena, som skal være tilgjengelig for alle:

«Dette aspektet ved folkebibliotekenes funksjon bidrar til å oppfylle retten til ytringsfrihet, blant annet nedfelt i Grunnloven § 100, som pålegger staten å legge til rette for en åpen og opplyst offentlig samtale. Det bør være klart at ingen skal kunne legge føringer på aktiviteter ved et folkebibliotek, eller innholdet i et folkebiblioteks programmering. Et folkebibliotek skal være et sted for alle kommunens innbyggere, uavhengig av politisk ståsted, religion og sosial bakgrunn.»

Utfordringen med folkebibliotekenes rolle og infrastrukturkravet i Grunnloven knytter seg primært til arrangement, debatter, utlån og utleie av lokaler og spørsmålet om hva åpne og lukkede møter egentlig innebærer i forhold til lovverket og intensjonen hos lovgiver. Det knytter seg også til at man gjennom målrettet rekruttering må søke å skape et mangfold i organisasjonen.

Kommisjonen understreker i kapittel 1 at alle skal oppleve en reell tilknytning til offentligheten, og at ulike stemmer skal komme til orde. Dette samsvarer med folkebibliotekets oppdrag. Kommisjonen viser videre til at de aller fleste i Norge har en solid tilknytning til offentligheten, men at det er tydelige forskjeller, og at sosial klasse særlig er en viktig markør. Oslo kommune viser til at folkebiblioteket er utjevner og bør ses på som et viktig virkemiddel i så måte.

Kap. 6 Bred tilknytning til deltakelse i det offentlige ordskiftet

Kommisjonen foreslår blant annet flere tiltak rettet særlig mot personer med funksjonsnedsettelse. For det første anbefaler de at FN-konvensjonen for personer med funksjonsnedsettelse (CRPD) inkorporeres i norsk lov. Konvensjonen inneholder blant annet krav om tilrettelegging for at mennesker med funksjonsnedsettelse skal kunne ta i bruk sin ytrings- og informasjonsfrihet. CRPD er ratifisert av Norge og dermed folkerettslig bindende. Spørsmålet om konvensjonen også bør inkorporeres i menneskerettighetsloven har vært behandlet av Stortinget i flere omganger, men blitt stemt ned, se blant annet Innst. 267 S (2020–2021). I den forbindelse ble det blant annet pekt på at CRPD-komiteen synes å tolke konvensjonen på en vidtrekkende måte som ikke er i samsvar med Norges og de andre statspartenes forståelse. CRPD-komiteen mener blant annet at nedsatt funksjonsevne aldri kan gi grunnlag for

fratakelse av rettslig handleevne eller tvungen helsehjelp. Norge har en lovgivning som tillater fratakelse av rettslig handleevne og tvungen omsorg og behandling når det er nødvendig som siste utvei og undergitt kontrollmekanismer. Dersom CRPD-komiteens forståelse legges til grunn, vil dette kunne innebære at sentrale bestemmelser i norsk lovgivning vil være i strid med konvensjonen. Dette nevnes ikke i Ytringsfrihetskommisjonens rapport. Oslo kommune mener at slike konsekvenser av en eventuell inkorporering av konvensjonen i norsk rett må utredes og hensyntas ved behandlingen av forslaget.

For det andre viser kommisjonen til at IKT-forskriften, som stiller detaljerte krav til universell utforming av IKT-løsninger, gir hjemmel for illeggelse av tvangsmulkt. De anbefaler at lovverket følges tettere opp slik at brudd på universell utforming får konsekvenser, særlig for offentlige virksomheter. Pliktsubjekt etter IKT-forskriften er imidlertid både offentlige og private virksomheter, og disse må behandles likt. Oslo kommune mener det derfor ikke er grunnlag for å sanksjonere offentlige virksomheter strengere enn private, slik kommisjonen synes å legge til grunn.

Til pkt. 6.8.6 Tiltak rettet mot urfolk og nasjonale minoriteter og 9.10.2 Utdanning som styrker motstandskraften:

Ytringsfrihetskommisjonen har en rekke forslag som retter seg mot skolen og innholdet i undervisningen, inkludert videreutvikling av læreplanene og utvikling av programmer eller innsatser på spesifikke områder. Læreplanverket, både overordnet del og læreplanene i fag, har tydelig fokus på kritisk tenkning, kildekritikk, det samiske urfolket og nasjonale minoriteter. Kommunen mener derfor at læreplanverket legger godt til rette for at elevene får opplæring innen disse områdene. Kommunen ser derimot verdien av å styrke lærernes didaktiske kompetanse, slik at de på en god måte kan realisere intensjonene i læreplanverket på disse områdene. Å styrke lærernes kompetanse vil kunne gi mer varig effekt på elevenes læring enn utvikling av ulike programmer eller innsatser rettet mot elever fordi dette er områder skolen må arbeide med kontinuerlig gjennom opplæringsløpet.

Til pkt. 6.8.2 Utdanning for bred tilknytning og deltakelse:

Oslo kommune er usikker på om å utvikle en egen skolesekk for ytringsfrihet er det beste virkemiddelet for å sikre en åpen og opplyst offentlig samtale. Kommunen vurderer at å styrke lærernes kompetanse, for eksempel gjennom en kompetansepakke, trolig vil gi større effekt på sikt. I en slik kompetansepakke kan både aspekter rundt ivaretagelse av urfolk, nasjonale minoriteter, kildekritikk og kritisk tenkning kunne ivaretas.

Kap. 7 Internett som infrastruktur for ytringsfriheten

Dette kapittelet redegjør for hvordan internett fungerer som infrastruktur for ytringsfrihet.

Analysen danner grunnlag for kommisjonens vurderinger og anbefalinger i kapittel åtte og ni.

Til pkt. 7.6 Eierskap til grunnleggende infrastruktur og digitale verktøy:

Til det bildet kommisjonen tegner opp, hører det med at telecom-selskapene også har eierskap til en stor del av infrastrukturen, så også med leverandørene til denne industrien. De store selskapene som nevnes i rapporten, kjøper infrastruktur av andre – de gjør ikke denne jobben selv.

Kap. 8 Ansvar for ytringer på nett

Kommisjonen anbefaler regjeringen å prioritere arbeidet med å få innlemmet EUs forordning om digitale tjenester (DSA) i norsk lov. Dette er angitt å være en EØS-relevant forordning, som skal innlemmes i norsk lovgivning uten innholdsmessige endringer.

Kommisjonen har videre en rekke anbefalinger til nasjonale myndigheter, herunder at det blir vurdert i forbindelse med implementering av DSA om det er handlingsrom for å gjøre nasjonale tilpasninger i åpenhetsloven med sikte på om denne kan gis anvendelse for økt innsyn i de store plattformselskapers virksomhet i Norge.

Regulering av plattformselskaper:

Internett er infrastruktur på lik linje med en vei, og kjøreregler (reguleringer) er viktig både for selve infrastrukturen, de som tilbyr infrastrukturen, og de som benytter seg av den. Kommunen mener det er viktig å sikre universell utforming slik at det er mulig for alle å ytre seg og lese andres ytringer.

Dagens regulering av ytringsfrihet er i stor grad knyttet til den negative avgrensningen og ikke hva som er et «trygt» rammeverk for ytring. Kommunen støtter ytringsfrietskommisjonen i at det er behov for å sikre et positivt rammeverk for ytringsfriheten, f.eks. prinsipper, kriterier eller lignende som «ytringsfrihet by design» (i likhet med «innebygd personvern»). Derfor ser Oslo kommune det som positivt at kommisjonen foreslår å prioritere arbeidet med å innlemme Digital Services Act (DSA) i norsk lov der det skal klargjøres hvilket handlingsrom som finnes for nasjonal tilpasning i DSA.

Til pkt. 8.9.2 Følg opp DSA med effektivt tilsyn:

Oslo kommune mener det vil være til hjelp for offentlig sektor om det føres tilsyn med plattformselskapene. For at kommunen skal nå ut til innbyggerne, må kommunen være på de plattformene hvor innbyggerne er. Dermed "tvinges" kommunen til å bruke flere sosiale medier, spesielt Facebook. Krav til og tilsyn med disse aktørene er viktige slik at ikke Facebook og andre kan bestemme hvilken kommunikasjon og budskap kommunen når ut til innbyggerne med. Tilsvarende at dialog tilbake fra innbyggerne ikke blir gjenstand for sensur eller annet.

Kap. 9 Desinformasjon og feilinformasjon

Det omtales i rapporten at Norge er motstandsdyktig mot desinformasjon. Pandemien viste oss likevel at noen lot seg påvirke av desinformasjon. Det kan også reises spørsmål ved om økonomiske nedgangstider kan påvirke motstandsdyktigheten i negativ retning. Kommunen mener det er viktig å forske på årsak og virkning knyttet til beskrivelsene i dette kapitlet.

Utviklingen av bildemanipulasjon, språkmodeller eller andre former for bruk av kunstig intelligens og maskinlæring reiser etiske og regulatoriske problemstillinger som går utover spørsmålet om desinformasjon og Ytringsfrihetskommisjonens mandat. Hva skjer når ytringsrommet fylles opp av maskingenerert innhold, der nye maskiner har lært seg flytende norsk? En slik utvikling vil kunne skape fundamentale endringer i hvordan innhold og ytringer skapes, og kommunen mener det er behov for å vurdere også dette problemkomplekset.

Kap. 10 Straffbare ytringer

I kapittel 10 gjennomgår Ytringsfrihetskommisjonen straffelovens reguleringer av straffbare ytringer og foreslår enkelte lovendringer.

Straffeloven § 185 fastsetter straffansvar for diskriminerende eller hatefulle ytringer. Kommisjonen uttaler at de ikke ønsker å endre terskelen for hva som skal være straffbart, men foreslår å endre ordlyden for å gjøre paragrafen mer forståelig og å tydeliggjøre hva som faktisk er straffbart. De fremmer to alternative forslag til ordlyd.

Oslo kommune er enig i at ytringsfriheten må begrenses ved lov, for å trygge andres ytringsfrihet og andre grunnleggende rettigheter og samfunnsverdier. Dette ivaretas i straffeloven § 185 om hatefulle ytringer.

Kommunen er enig i forslaget om å endre ordlyden i lovteksten. Hensikten er å klargjøre hvilke ytringer loven forbyr, ikke å heve terskelen for hva som er straffbart. Kommunen støtter primært kommisjonens alternativ to, som tilstreber en presis og dekkende ordlyd.

Kommunen er enig i at skadelige ytringer ikke alene skal bekjempes med juridiske midler. Hva som er akseptabelt og tolereres, bestemmes i første rekke av sosiale normer – hva som betraktes som folkeskikk, og hva som sanksjoneres mennesker imellom.

I kommunens handlingsplan mot hatefulle ytringer og holdninger gis det føringer for hvordan kommunen som offentlig myndighet skal reagere på hat, fordommer og diskriminering. Hensikten er å skape bevissthet om kommunens særlige ansvar for å bruke sin ytringsrett og imøtegå hatefulle ytringer. I handlingsplanen sies det videre at kommunen primært skal gjøre bruk av sivile virkemidler. Sivile virkemidler er aktuelt i samhandling med søkere om kommunal støtte, i offentlige anskaffelser, utleie av kommunale lokaler og annen samhandling med aktører i næringsliv og sivilsamfunn. Sivile virkemidler vil gjøre aktører bevisst sitt ansvar for å ha en ikke-diskriminerende praksis. Et slikt ansvar vil nedfelles i kommunale forskrifter og retningslinjer, og følges opp gjennom dialog, megling og tilbud om veiledning i tilfeller aktører er gjenstand for klager.

Oslo kommune vil også fremheve politiets sentrale rolle i arbeidet mot hatefulle ytringer og handlinger, inkludert arbeidet mot hatkriminalitet på nett

Videre foreslår kommisjonen en endring av straffeloven § 156 annet ledd som fastsetter straff for den som «ved skjellsord eller annen utilbørlig atferd forulemper en offentlig tjenestemann under eller på grunn av utføringen av tjenesten». Bestemmelsen er ment å skulle gi vern til offentlige ansatte som vanskelig kan forsvare seg mot krenkelser de blir utsatt for mens de utfører viktige samfunnsoppgaver. Kommisjonen viser til eksempler fra rettspraksis som de mener illustrerer at terskelen for straffbarhet ligger for lavt. For å heve terskelen for straffansvar foreslår de å fjerne ordet «skjellsord», og at terskelen i stedet settes til «grovt krenkende ordbruk eller atferd».

Kommunen har en viss forståelse for at kommisjonen mener at terskelen for straffansvar ligger noe lavt i lys av gjennomgangen av rettspraksis. Samtidig er det behov for å opprettholde et særlig vern mot krenkelser for en del offentlig ansatte i utsatte stillinger. Eksempler på personer som kan ha behov for et slikt vern, er kommunalt ansatte i barnevernet og parkeringsetaten. Kommisjonen foreslår en endring av ordlyden, men er ikke presise på hva slags ytringer og atferd som fortsatt skal være straffbart. Det er behov for en grundigere vurdering av hvor terskelen bør ligge for at ikke belastningen ved å utøve viktige samfunnsoppgaver skal bli for stor.

Kap 11 Offentlighetsprinsippet og retten til informasjon

Kapittel 11 gjelder innsyn og offentlighet som en sentral del av ytringsfriheten. Ytringsfrihetskommisjonen foreslår at man gjennomgår, forenkler og tydeliggjør lovteksten i offentleglova, herunder vurderer konkrete lovforslag. Det fremsettes også forslag til endringer i forvaltningsloven.

Oslo kommune bruker anledningen til å nevne at kommunen savner en lett tilgjengelig veileder fra staten om journalføring i og med stadig nye digitaliseringsverktøy. I dag finnes digitale verktøy for samhandling ved kommunikasjon mellom personer i ulike organer i sanntid, som bl.a. reiser nye spørsmål om journalføring og hva som er et saksdokument.

Til pkt. 11.8.1 Bedre opplæring i innsynsrettighetene i forvaltningen:

Oslo kommune mener tiltaket kan være effektivt og bemerker at kommunen i lengre tid har hatt fokus på bl.a. å øke kunnskapsnivået om offentleglova i tildelingsbrev til virksomhetene.

Til pkt. 11.8.2.1 Utvide virkeområdet til offentleglova:

Kommisjonen viser til at mange private aktører som utøver viktige samfunnsoppgaver, ikke er underlagt offentlig innsyn. Det åpner også for at virksomheter kan organisere seg på en måte at man unngår lovens krav til åpenhet. Kommisjonen foreslår at man vurderer å utvide lovens virkeområde slik at virksomheter som utfører viktige samfunnsoppgaver, omfattes av loven. De foreslår ikke noen konkret ordlyd og presiserer heller ikke hvilke virksomheter som bør omfattes, men viser til offentlighetslovutvalget fra 2003 der et flertall foreslo at loven skulle gjelde «rettssubjekter som utfører helse-, sosial- eller utdanningstjenester som det offentlige har et lovpålagt ansvar for å tilby», se NOU 2003: 30 punkt 6.9.10. I forbindelse med vedtakelsen av ny lov av 2006 ble dette forslaget vurdert, men ikke fulgt opp blant annet fordi departementet mente det ville være urimelig byrdefullt for små private virksomheter med liten administrasjon å etterleve loven, se Ot.prp. 102

(2004–2005) punkt 4.4.2. Disse motargumentene er ikke drøftet i forbindelse med at Ytringsfrihetskommisjonen fremmer forslaget på nytt. Dette er en svakhet, men vi kan ikke se at forslaget berører kommunens interesser direkte.

Til pkt. 11.8.2.2 Lovfeste tidskrav for behandling av innsynskrav:

Kommisjonen mener at det i offentleglova bør lovfestes en konkret tidsfrist for å besvare innsynskrav, og at det i loven bør angis hva som kan være legitime grunner for å fravike tidsfristen (utredningen pkt. 11.8.2.2).

Etter kommunens syn bør gjeldende bestemmelse i offentleglova § 29 første ledd annen setning om at innsynskrav skal «avgjerast utan ugrunna opphald» ikke endres. Kommunen viser til vurderingen fra departementet i sin tid om at kravet i loven er relativt strengt, og samtidig fleksibelt.

Det er i forarbeidene til offentleglova § 29 (Ot. prp. nr. 102 (2004–2005)) etter kommunens vurdering gitt en god begrunnelse for at det i loven ikke bør oppstilles absolutte krav til saksbehandlingstiden. Her vises det blant annet til at noen saker kan reise vanskelige spørsmål, f.eks. ved omfattende innsynskrav og spørsmål om taushetsplikt, og at et strengt krav til tidsfrist kan føre til at det ikke blir en forsvarlig behandling av innsynskravet. Det vil også være vanskelig å gi en uttømmende oppregning av hvilke grunner som kan berettigje at det gjøres unntak fra en spesifikk svarfrist.

Til pkt. 11.8.2.3 Endre bestemmelsen om merinnsyn i offentleglova fra en kan-regel til en skal-regel:

Offentleglova § 11 pålegger forvaltningen en plikt til å vurdere å gi merinnsyn basert på en interesseavveining, men gir forvaltningen fritt skjønn i spørsmålet om innsyn skal gis. Kommisjonen foreslår to endringer i bestemmelsen.

Dagens lovbestemmelse lyder slik:

§ 11 Merinnsyn

Når det er høve til å gjere unntak frå innsyn, skal organet likevel vurdere å gi heilt eller delvis innsyn. Organet bør gi innsyn dersom omsynet til offentleg innsyn veg tyngre enn behovet for unntak.

Kommisjonen foreslår følgende ordlyd i ny § 11:

Når det er adgang til å gjere unntak frå innsyn, skal innsyn likevel gis dersom hensynene som talar for offentlighet, jf. § 1, veier tyngre enn hensynene som begrunner unntakshjemmelen.

Ved vurderingen skal det legges vekt på formålet med innsyn, om informasjonen det søkes innsyn i har allmenn interesse, søkerens rolle og om informasjonen er tilgjengelig.

For det første foreslår de å endre bestemmelsen om merinnsyn fra dagens kan-bestemmelse til å bli en plikt til å utøve merinnsyn når hensynet til offentlig innsyn veier tyngre enn behovet for unntak. Kommisjonen peker på at plikt til å utøve merinnsyn vil være en oppfordring til forvaltningen om å praktisere så stor grad av

offentlighet som overhodet mulig, uten at dette går på bekostning av andre viktige hensyn. Ved å lovfeste en plikt til å utøve merinnsyn mener kommisjonen at begrunnelser i større grad nedtegnes, uten at dette må etterlyses. Ved å innføre en lovfestet plikt til å gi innsyn som et utgangspunkt, vil også domstolene ha rett og plikt til å foreta en overprøving av merinnsynsvurderingen.

Å lovfeste merinnsyn som en pliktbestemmelse ble også foreslått av et flertall i Offentlighetslovutvalget i 2003, som argumenterte med at dette kunne føre til at bestemmelsen ble tatt mer på alvor og dermed ble praktisert mer i tråd med intensjonene bak bestemmelsen, se NOU 2003: 30 punkt 9.6.5.2. Forslaget ble imidlertid ikke fulgt opp av departementet. Departementet viste til at Sivilombudet og klageinstansen allerede i dag foretar en prøving av forvaltningens merinnsynsvurdering. Den viktigste effekten av å innføre en rettslig plikt til å gi merinnsyn, vil derfor være at også domstolene får en slik plikt. Departementets vurdering var at merinnsynsvurderingen ikke er et spørsmål som egner seg for domstolsprøving. Unntakshjemlene i loven tar sikte på å verne ulike interesser og hensyn, og en generell bestemmelse om interesseavveining vil derfor være skjønnsmessig og vag. Departementet uttaler at det ligger nærmere for forvaltningen å gjøre en slik vurdering enn for domstolene, se Ot. prp. nr. 102 (2004–2005) pkt. 5.3.4. Et flertall i Justiskomiteen, som behandlet forslaget, mente en pliktregel ville være svært vanskelig å praktisere og virke konfliktskapende blant annet fordi hensynene som skal veies opp mot hverandre, vil være usammenlignbare, se Innst. O. nr. 41 (2005–2006) punkt 2.4.2. Kommunen støtter disse vurderingene.

For det andre foreslår Kommisjonen å innta i lovbestemmelsen en konkretisering av den interesseavveining som skal skje.

I kommisjonens forslag til ny merinnsynsbestemmelse konkretiseres interesseavveiningen ifølge kommisjonen ved hjelp av terskelkriteriene for informasjonskrav som Den europeiske menneskerettsdomstolen (EMD) har lagt til grunn gjennom sin praksis.

Oslo kommune mener det er en svakhet ved utredningen at kommisjonen ikke har redegjort for EMDs informasjonskrav slik kommisjonen ser det, opp mot forslaget om ny merinnsynsbestemmelse. Oslo kommune mener EMDs praksis for merinnsynsvurderingen bør utredes nærmere i det videre lovarbeidet.

Utgangspunktet er at det ikke foreligger noen innsynsrett etter EMK artikkel 10. Det er imidlertid fastslått gjennom EMD-praksis og flere Høyesterettssaker at en rett til innsyn i visse tilfeller kan forankres i bestemmelsen. Dette gjelder primært i saker der journalister krever innsyn i dokumentasjon knyttet til saker av stor allmenn interesse. Relevante hensyn er dermed formålet med innsynskravet, søkerens rolle som informasjonsformidler til allmennheten og hvorvidt informasjonen er klar for utlevering og tilgjengelig, altså de samme momentene som Ytringsfrihetskommisjonen foreslår skal legges inn i en interesseavveining ved vurdering av meroffentlighet etter offentleglova § 11. Etter dagens offentleglov er det imidlertid i utgangspunktet irrelevant hvem som begjærer innsyn, og hva som er formålet med

innsynsbegjæringen. Forvaltningen kan normalt heller ikke påberope seg at behandling av begjæringen er arbeidskrevende. I realiteten foreslår kommisjonen med andre ord å erstatte dagens brede og skjønnsmessige interesseavveining med kriterier som er basert på en relativ snever unntaksregel. Med dette vil kommisjonens forslag med andre ord kunne snevre inn muligheten til å gi merinnsyn sammenlignet med dagens lov, noe som neppe har vært intensjonen.

På denne bakgrunn kan kommunen ikke slutte seg til kommisjonens forslag til endring av offentleglova § 11. Oslo kommune mener dagens regel er god og balansert. Dersom lovens intensjon ikke følges, kan det i det videre arbeidet være grunn til å gå nærmere inn på årsaker til dette og vurdere eventuelle tiltak for å få en praksis mer i tråd med intensjonen bak bestemmelsen.

Til pkt. 11.8.2.4 Utrede en egen klageinstans for avslag på innsyn:

Kommisjonen foreslår at det utredes en egen klageinstans for avslag på innsyn. Denne bør ifølge kommisjonen organiseres på en måte som gjør innsynsretten mer effektiv og klagemuligheten mer uavhengig enn det som er tilfellet i dag. Videre mener kommisjonen at en slik klageordning også bør vurderes i sammenheng med forslag fra arkivlovutvalget om å utrede et eget digitaliseringstilsyn for dokumentasjonsforvaltning og arkivering som skal føre tilsyn med etterlevelsen av arkivloven, forvaltningsloven og offentleglova.

I kommunene går klage på avslag på innsyn til statsforvalter. Oslo kommune bemerker at statsforvalter, som er et organ i staten, klart må betraktes som uavhengig av kommunen som behandler saken i førsteinstans. Klagebehandlingen hos statsforvalter er for øvrig gratis for klager.

En særskilt klageordning for innsynssaker vil også bryte med alminnelige klageordninger ellers i forvaltningsretten. Dette forholdet bør etter kommunens vurdering utredes grundig dersom det er aktuelt å gå videre med kommisjonens forslag på dette punktet.

Kommunen vil også påpeke at i tillegg til alminnelig klageadgang etter forvaltningsloven behandler Sivilombudet jevnlig klager og gjennomfører egne undersøkelser på innsynsfeltet. Sivilombudet uttaler selv at dette er et prioritert område, se nærmere redegjørelse i rapporten pkt. 11.4.6. Sivilombudet er et uavhengig kontrollorgan som kan prøve alle sider av saken. Sivilombudets uttalelser er ikke rettslig bindende, men blir som regel fulgt opp av forvaltningen. Henvendelser fra publikum til Sivilombudet er også gratis.

Etter kommunens oppfatning fungerer dagens ordning tilfredsstillende. Kommunen kan ikke se at det har fremkommet informasjon som taler for at det er behov for en helt egen klageordning kun for denne sakstypen som avviker fra alminnelig forvaltningsrett.

Til pkt. 11.8.2.5 Reaksjoner for brudd på offentleglova:

Det er i dag ingen rettslige konsekvenser for å bryte offentleglova. Kommisjonen foreslår heller ikke å innføre økonomiske sanksjoner. Oslo kommune støtter kommisjonens vurdering om ikke å foreslå økonomiske sanksjoner. Økonomiske sanksjoner bør knyttes til rettsavgjørelser. Hva som er riktig lovforståelse i en konkret sak, er det i siste instans opp til domstolene å avgjøre.

For å synliggjøre forvaltningens oppfølging av loven foreslås i stedet at det offentliggjøres lister over hvordan ulike etater følger den opp. Det kan for eksempel være tale om offentliggjøring av årlige lister over virksomheter som bryter offentleglova, eventuelt kombinert med krav om at virksomhetene utarbeider tiltaksplan som sikrer bedre etterlevelse. Kommisjonen mener at dette vil gi bedre effekt.

Oslo kommune er enige i at formidling av informasjon om god og dårlig praksis kan være et vel så effektivt virkemiddel som innføring av sanksjonsbestemmelser i loven. Det er imidlertid uklart hvordan forslaget om innføring av lister over brudd på offentleglova er tenkt gjennomført i praksis, blant annet hvem som skal føre slike lister, og etter hvilke kriterier det skal kunne konstateres lovbrudd.

Til pkt. 11.8.2.6 Lovfeste rett til innsyn i beskrivelser av datasett:

Offentleglova gir rett til å kreve innsyn i sammenstillinger av opplysninger som er elektronisk lagret i databasene til forvaltningsorganet dersom sammenstillingen kan gjøres med enkle fremgangsmåter, jf. § 9. Kommisjonen foreslår at det i tillegg lovfestes rett til innsyn i hvilke datasystemer som finnes, hvilke data som lagres der, og hvilke tekniske verktøy det offentlige selv har tilgjengelig for å nyttiggjøre seg av dataene i systemet. Forslaget er inspirert av dansk rett og er ment å skulle gjøre retten til innsyn i sammenstilling av opplysninger mer effektiv. Kommisjonen uttaler at det blir lettere å se hva som finnes i det offentliges databaser, og å gjøre en uavhengig vurdering av hva som lar seg gjøre med «enkle sammenstillinger». Kommisjonen har ikke formulert et forslag til en konkret lovbestemmelse.

Oslo kommune stiller spørsmål ved om det er viktig for ytringsfriheten å vite hvilke datasystemer som brukes. Det sentrale er hvilke opplysninger som finnes, og hvem som eventuelt har tilgang til dem. Blant annet må den enkeltes rett til innsyn i egne personopplysninger etter personvernlovgivningen være sikret.

Kommunen mener at det å eksponere hvilke datasystemer som benyttes, kan medføre en sikkerhetsrisiko. Det samme gjelder ved å eksponere hvilke datasett som finnes i hvilke systemer.

Det bør også legges vekt på at offentlige og private virksomheter er pålagt å gjennomføre risikovurderinger i sin digitalisering. Det er vesentlig å ikke gjøre det lettere for trusselaktører å få oversikt over såkalte verdier og sårbarheter i beskyttelsen av disse verdiene.

Til pkt. 11.8.5 Lovfeste unntak fra taushetsplikt i tråd med allmennhetens informasjonskrav:

Kommisjonen foreslår en ny unntaksbestemmelse i forvaltningsloven § 13 b om at «taushetsplikt er ikke til hinder for at opplysninger etter en forholdsmessighetsvurdering deles med medier eller andre som skal bruke opplysningene til å informere offentligheten om en sak av allmenn interesse. Deling kan nektes dersom bearbeiding av opplysningene vil medføre en uforholdsmessig arbeidsbelastning for forvaltningsorganet».

Bakgrunnen for forslaget er at kommisjonen legger grunn at unntakene i forvaltningsloven § 13 bokstav a–g ikke er dekkende for alle tilfeller hvor unntak fra taushetsplikt kan begrunnes i EMK art. 10. Kommisjonen foretar imidlertid ikke en nærmere vurdering av bestemmelsene om taushetsplikt i forvaltningsloven opp mot EMK art. 10 (om ytrings- og informasjonsfrihet), eller av hvordan forholdet mellom disse mest hensiktsmessig bør reguleres.

Det fremgår videre at forslaget til lovbestemmelse bygger på et forslag i en artikkel i tidsskriftet Kritisk juss 2021/1-2. I denne artikkel anbefaler imidlertid artikkelforfatteren at lovgiver foretar en nærmere vurdering av forholdet til EMK art. 10 i det videre arbeidet med ny forvaltningslov. Det innspillet til en mulig lovbestemmelse som er skissert i artikkelen, er dessuten noe annerledes utformet enn Kommisjonens forslag. Kommunen viser i denne forbindelse også til Efjestad og Selman, Taushetsplikt, s. 47.

Forvaltningsloven § 13 pålegger det offentlige taushetsplikt for opplysninger om noens personlige forhold og forretningsforhold mv. av konkurransemessig betydning. Taushetsplikt om slike opplysninger er helt nødvendig for å bevare tilliten til forvaltningen, slik at forvaltningen kan utføre sitt oppdrag. Forholdet til EMK art. 10 bør etter kommunens syn derfor vurderes mer inngående enn det som fremkommer i kommisjonens rapport, før det eventuelt inntas en ny unntaksbestemmelse fra taushetsplikten.

Dersom det skal inntas en ny unntaksbestemmelse, må den dessuten utformes klarere enn kommisjonens forslag. Den bestemmelsen kommisjonen har foreslått, angir bare at opplysninger etter en «forholdsmessighetsvurdering» kan deles med medier eller andre som skal bruke opplysningene til å informere offentligheten om en sak av allmenn interesse. Ordlyden gir imidlertid ikke noen nærmere veiledning med hensyn til hva som skal vurderes og avveies. Hvis det skal være en slik bestemmelse, er det viktig at kriteriene blir utformet tilstrekkelig klart, slik at bestemmelsen lar seg anvende i praksis.

Til punkt 11.8.5 og 15.6.1.3 Unntak i forvaltningsloven om at offentlige ansatte har rett til å varsle mediene uten først å varsle internt:

Hovedregelen om taushetsplikt i forvaltningsloven § 13 sier at enhver som utfører tjeneste eller arbeid for et forvaltningsorgan, plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til det han i forbindelse med tjenesten eller arbeidet får vite om «noens personlige forhold» og «forretningsforhold» mv. av konkurransemessig betydning. Forvaltningsloven § 13a – § 13g inneholder unntak fra denne taushetsplikten.

Kommisjonen foreslår at det tas inn en ny unntaksbestemmelse fra taushetsplikten i forvaltningsloven, f.eks. i en ny § 13h, og som samsvarer med arbeidsmiljøloven § 2A-3 tredje ledd. Kommisjonen synes å mene at dette bare vil være en «presisering» av gjeldende rett.

Slik kommunen oppfatter det, vil kommisjonens forslag ha som konsekvens at en arbeidstaker som i utgangspunktet har taushetsplikt om noens personlige forhold etter forvaltningsloven § 13, ville være ubundet av denne taushetsplikten dersom vilkårene i arbeidsmiljøloven § 2A-3 tredje ledd er oppfylt. Med andre ord vil vedkommende uten videre i et varsel til media eller offentligheten for øvrig f.eks. kunne røpe noens sensitive personopplysninger.

Oslo kommune kan ikke se at dette er i tråd med gjeldende rett, og heller ikke at det er en tilrådelig endring.

Det fremgår av forarbeidene til gjeldende arbeidsmiljølov § 2A-3 tredje ledd at denne lovteksten innebærer en presisering av momenter som tidligere fremkom av Ot. prp. nr. 84 (2005–2006). I Ot. prp. nr. 84 (2005–2006) uttales det på s. 51 at «Regler om taushetsplikt, ærekrenkelse mv. i andre lover kan også begrense ytringsfriheten. Slike regler gjelder uten hensyn til retten til å varsle etter arbeidsmiljøloven 2-4». Det vises for øvrig til uttalelser i samme retning i proposisjonen på s. 39.

Kap. 12. Frie medier og frie ytringer

I dette kapittelet gjennomgår Ytringsfrihetskommisjonen de redaktørstyrte medienes rolle og rammevilkår i et demokratisk samfunn. Kommisjonen fremmer en rekke anbefalinger, herunder at kringkastingslovens forbud mot politisk reklame oppheves, og at NRKs eierskap utredes for å sikre uavhengighet også i fremtiden.

Til kap. 12.7.1 Sikre støtteordninger som tilrettelegger for et mangfold av medier og meningsmangfold:

Kommisjonen har ikke gått spesifikt inn i størrelsen eller innretningen på de ulike støtteordningene og fordelingen av mediestøtte, men understreker at det er viktig med solide, fleksible og treffsikre støtteordninger til mange og ulike typer medier, jf. kap. 12.7.1.

Kommunen vil understreke betydningen av støtteordninger som legger til rette for mediemangfoldet. Særlig er det behov for å sikre lokalmedienes eksistens for å hindre at det oppstår såkalte blindsoner uten en reell mediedekning. I utgangspunktet mener kommunen det er et statlig ansvar å legge til rette for mediemangfold i alle deler av landet. Imidlertid har Oslo kommune selv innført tiltak på bakgrunn av at Oslo hadde en svak dekning av lokalaviser. Bystyret vedtok 26. februar 2020 *forskrift om tildeling av tilskudd til nyhets- og aktualitetsmedier i Oslo*, jf. sak 58/20 og byrådssak 341/19. Formålet med ordningen, som har vært en prøveordning siden 2019, er å bedre dekningen av lokalaviser for Oslo by og bydelene. En evaluering av ordningen viser at den så langt har hatt en positiv effekt på utviklingen av lokaljournalistikken i Oslo.

Kap. 14. Ytringsfrihet i kunsten

Kommisjonen vurderer prinsippet om «armlengdes avstand» i dette kapittelet. Kommisjonen gir bl.a. uttrykk for:

”Ytringsfriheten i form av frihet fra rettslige inngrep, må ledsages av reelle ytringsmuligheter for kunstnere. Den kunstneriske produksjonen og mottakelsen fordrer et finmasket nett av institusjoner og arenaer: Fra muligheter for arbeidsfellesskap som teatergrupper eller skriveverksted til distribusjonskanaler som teatre, strømme-tjenester, forlag og salgskanaler, bibliotek og en offentlighet der kunsten kan leve videre blant mottakere, formidlere, kritikere og så videre.” (kapittel 14, side 292).

Kommunen er enig i denne beskrivelsen. Det er i denne sammenheng viktig å minne om at i flere vestlige demokratier utsettes nå mange biblioteker for direkte instruks om å fjerne titler og innhold i biblioteket som politisk myndighet ikke ønsker at skal være tilgjengelig.

Vi er langt fra slike tilstander i Norge, men den generelle utviklingen i vår omverden tilsier at det kan være behov for å formalisere prinsippet om armlengdes avstand. Dette ligger allerede implisitt i folkebibliotekloven, men det kan vurderes om det bør komme klarere fram.

Kommisjonen foreslår å lovfeste prinsippet om avstand mellom offentlig myndighet og kunstfeltet («armlengdes avstand»-prinsippet) i kulturlova og sikre uavhengig organisering av offentlige kunst- og kulturinstitusjoner. Munchmuseet i Oslo trekkes frem som et eksempel på en kunstinstitusjon som ikke er organisert på en politisk uavhengig måte, og dette omtales som uheldig. Dersom et slikt uavhengighetsprinsipp blir lovfestet, antar Oslo kommune at det kan få konsekvenser for organiseringen både av Munchmuseet, Vigelandsmuseet/-anlegget og trolig også Popsenteret (de sistnevnte er organisert som del av Kulturetaten). Til dette vil kommunen bemerke at krav om omorganisering av kunst- og kulturinstitusjoner er et inngripende tiltak, som kun bør innføres dersom det kan påvises konkrete utfordringer med politisk overstyring som ikke kan håndteres på mindre inngripende måter.

Kap. 15. Ytringsfrihet i arbeidslivet

Kapittelet gir en grundig fremstilling av rettslig rammeverk og forskning knyttet til ytringsfrihet i arbeidslivet. Grensedragningen mellom uttalt ytringsrett (og dels ytringsplikt) på den ene siden og lovbestemte taushetsplikter og ulovfestet lojalitetsplikt til arbeidsgiver på den annen side medfører at mange ansatte er usikre på handlingsrommet for ytringer.

Beskrivelsen som gis i rapporten, er i tråd med innspill og tilbakemeldinger Oslo kommune har mottatt gjennom fagseminarer mv.

Oslo kommune støtter kommisjonens forslag om å legge til et nytt punkt i arbeidsmiljøloven om arbeidsgivers ansvar for å legge til rette for et godt ytringsklima.

Kommisjonen mener det er behov for en gjennomgang også av etiske retningslinjer og veiledere i kommunene for å identifisere hvor det er behov for endringer slik at det legges til rette for mer ytringsfrihet for arbeidstakere. Det er ikke presisert på hvilken måte eller hvem som skal foreta denne gjennomgangen.

Oslo kommune er enig i at utvalgsarbeidet bør følges opp med en anbefaling om en slik gjennomgang i kommuner som ikke har foretatt slik gjennomgang i den senere tid.

Kommunen er også enig i at temaet rettigheter og plikter i arbeidslivet, herunder temaer som berører ytringsfriheten, bør inngå i ulike utdanningsløp.

Kapittelet inneholder flere konkrete kulepunkter med anbefalinger. Kommunen har følgende kommentarer til den enkelte anbefalingen:

- Kommunen er enig i at det trengs en generell kunnskapsheving om ytringsfrihet i arbeidslivet. Det må likevel være rom for å ta utgangspunkt i den aktuelle situasjon i den enkelte virksomhet når det gjelder behov for økt kunnskap, opplæring og trening i den enkelte virksomhet.
- Kommunen er enig i at arbeidsgiver har et ansvar for at informasjon om rettigheter i arbeidslivet er tilgjengelig på flere språk der dette er nødvendig.
- Kommunen er enig i at partene i arbeidslivet bør jobbe sammen for å øke kunnskapen om ytringsfrihetens verdi.
- Kommunen er enig i at det bør gjennomføres kampanjer for å spre kunnskap om ytringsfrihet i arbeidslivet
- Kommisjonen foreslår at arbeidsgivere skal undersøke ytringsklima i medarbeiderundersøkelser. Kommunen vil understreke at det ikke er noe krav i lovgivningen til å gjennomføre medarbeiderundersøkelser i en fastsatt form. Medarbeiderundersøkelser som gjennomføres i ulike virksomheter, er svært ulike og har ulik faglig forankring. I og med at slike undersøkelser verken er lovpålagt eller følger en bestemt mal, er kommunen skeptisk til å innføre et absolutt krav til at undersøkelsene skal omfatte ytringsklima.

Det er derimot et krav om at arbeidsgiver skal kartlegge arbeidsmiljøet gjennom arbeidsmiljøkartlegginger. Dette følger av internkontrollforskriftens bestemmelser. Gjennom arbeidsmiljøkartlegginger skal de ulike arbeidsmiljøbetingelsene kartlegges i et helse- og sikkerhetsmessig perspektiv, herunder de psykososiale arbeidsmiljøbetingelsene, jf. arbeidsmiljøloven § 4-3. Det er etter kommunens mening nærliggende å heller tydeliggjøre at kartlegging av ytringsklimaet bør inngå i virksomhetens internkontroll og dokumenteres der, jf. internkontrollforskriften § 5.

Kommunen er enig i anbefalingene om videre forskning når det gjelder des- og feilinformasjon og hvordan motstandskraften kan styrkes.

Oslo kommune er enig i at det er viktig å videreføre faste, systematiske undersøkelser over tid for å måle utviklingen for ytringsfrihet i arbeidslivet. Kommunen viser til omtalen av medarbeiderundersøkelser og arbeidsmiljøkartlegginger over.

Hensynet til å legge til rette for et godt ytringsklima er relativt nylig tatt inn i arbeidsmiljølovens formålsbestemmelse (§ 1-1). Kommisjonen mener at det er hensiktsmessig å se om denne bestemmelsen vil ha ønsket effekt i praksis før det eventuelt foretas endringer i bestemmelsen. Kommisjonen foreslår likevel at en bestemmelse med tilsvarende ordlyd som i formålsbestemmelsen (§ 1-1 bokstav c) også tas inn som et nytt punkt i § 4-3, som gjelder krav til det psykososiale arbeidsmiljøet. Kommisjonen begrunner dette med at *“fordelen med å inkludere ansvaret for ytringsklimaet er at det forplikter arbeidsgiver til å ta dette med som et fast punkt i arbeid med arbeidsmiljø, og som en del av årlige arbeidsmiljøundersøkelser. Dette kan ha større praktisk betydning enn å endre lovens formålsparagraf”*.

Oslo kommune påpeker at det ikke er vanlig å ha flere bestemmelser med likelydende ordlyd i en og samme lov. Kommunen stiller dessuten spørsmål ved om det er hensiktsmessig å ta inn samme bestemmelse enda et sted i loven uten at effekten av den bestemmelsen (§ 1-1 bokstav c) som allerede er tatt inn i loven, er nærmere evaluert.

Om etiske retningslinjer:

Kommisjonen understreker at det er et lederansvar å klargjøre forholdet mellom ytringsfrihet og lojalitet og å trygge egne arbeidstakere på at det finnes et bredt ytringsrom også for kritikk av egen virksomhet. Kommisjonen foreslår at *«De etiske retningslinjene for statstjenesten bør endres i tråd med Sivilombudets kritikk, og det bør foretas en gjennomgang av kommunenes veiledere og etiske retningslinjer for å legge til rette for mer ytringsfrihet for arbeidstakere.»*

I Oslo kommune er det i ny Instruks for virksomhetsstyring (byrådssak 1036/22) tatt inn en bestemmelse om at *«Virksomheten skal sikre ansattes ytringsfrihet, bidra til en god ytringskultur og legge til rette for trygg varsling for arbeidstakerne»*. Videre lyder punkt 10 i Etiske regler for ansatte i Oslo kommune (byrådssak 1189/07):

”Ansattes ytringsfrihet og rett til å varsle

Ansatte i Oslo kommune kan gi faktaopplysninger om eget arbeidsområde. Som alle andre borgere kan kommunens medarbeidere delta i samfunnsdebatten og uttale seg på egne vegne. Kritikkverdige forhold i en virksomhet bør tas opp, slik at forholdene kan bedres. Varsling bør først skje internt, men ansatte har rett til å varsle offentlig når dette er formålstjenlig.”

270/22: Fritak for eiendomsskatt i 2023 for eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som «tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten» -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

1. Følgende eiendom er eid av stiftelser og organisasjoner som vurderes å tilfredsstille kriteriene om å gagna kommune, fylke eller stat, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a.

Aktiviteten på hele eller deler av eiendommen vurderes å falle inn under bystyrets føringer for hva som er særlig aktuelle for fritak for eiendomsskatt i 2023, jf. forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune 2023 § 5 i og bystyrets tidligere vedtak. Følgende eiendommer/del av eiendommer fritas for eiendomsskatt i 2023:

GnrBnr	Eiendom	Begrunnelse	Eiernavn
10.102.0.0	Ørakerveien 30	Samfunnshus / kulturhus. Eier har som formål å drive Lilleaker Folkets hus på frivillig grunnlag og uten økonomisk vinning som formål. På eiendommen ligger Lilleaker Folkets hus, som benyttes av lokale frivillige organisasjoner og til sosiale samlinger.	Lilleaker Samvirkende Arbeiderforeninger
10.603.0.0	Sponhoggveien 19	Sykehus. Eier har som formål å drive et behandlings- og opplæringssenter for voksne med type-1 diabetes fra Helse Sør-Øst Regionalt Helseforetaks opptaksområde. Virksomheten på eiendommen er poliklinisk behandling for diabetikere og opplæring av samme gruppe.	Norsk Diabetikersenter For Behandling og opplæring
100.72.0.0	Fossumberget 20 B	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus med garderober, kontorer og forsamlingssal og benyttes i sin helhet som tilbud til barn og unge på Vestli/Stovner.	Stovner Sportsklubb (Tidligere Vestli Idrettslag)
100.79.0.0	Fjellstuveien 65	Idrett og behandlingstilbud. Eier har som formål å drifte et aktivitetssenter med varierte aktiviteter hovedsakelig knyttet til hest, herunder opplæring, trening og terapi for både funksjonshemmede og funksjonsfriske barn og voksne. Eiendommen benyttes til stall, ridehus og kontorer, samt som besøksgård.	Stiftelsen Stovner Ridesenter

102.509.0.0	Fjellstuveien 26	Samfunnshus. Eier har til formål å ivareta medlemmenes og distriktets felles interesser for å fremme et godt bomiljø, og for å motvirke eller redusere ulemper som kan bli påført vellets nærmiljø. Eiendommen benyttes til fysiske aktiviteter for eldre i bydelen gjennom eldredans og eldretrim, og til kulturelle aktiviteter gjennom maleklubb og hagelag. Arealet i underetasjen benyttes til kultur og idrettsformål.	Stovner Vel
105.64.0.0	Ulsholtveien 31 A	Boligsosialt. Stiftelsen driver boligsosialt arbeid og familie / barneverntjeneste gjennom rammeavtale med kommunen. På eiendommen er det 36 leiligheter for utleie til personer og familier med behov for ekstra oppfølging. Leilighetene tildeles blant annet gjennom tilvisningsavtale med kommunen. På eiendommen er det oppfølging og bistand til beboerne ved ansatte i stiftelsen, slik at dette ikke kan anses som ordinære boliger eller ordinær utleie.	Betanien Oslo Stiftelsen
107.204.0.0	Folkvangveien 26	Samfunnshus. Eiendommen "Folkvang" driftes som samfunnshus med forskjellige frivillige aktiviteter, utlån av lokaler til foreninger og lag, samt utleie til lokale arrangementer. I tillegg leies 351 kvm ut til legekontor og frisør. Dette arealet (351 kvm) er ikke omfattet av fritaket.	Høybråten Arbeidersamfunn
107.57.0.0	Bergtunveien 7	Annet. Eier har til formål å jobbe for å bedre kvinners helse og livsvilkår, på ikke-kommersielt grunnlag. Eiendommen benyttes som et forsamlingssted for foreningens aktiviteter og for nærmiljøet, med vekt på frivillige, åpne aktiviteter for alle aldersgrupper.	Høybråten Sanitetsforening
111.99.0.0	Søren Bulls vei 4	Idrett. Eier har til formål å organisere og tilrettelegge allsidige og varierte idretts- og kulturaktiviteter for barn, ungdom og voksne. Foreningen er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. Eiendommen benyttes til trening og kamper i håndball og ishockey, samt uorganisert aktivitet for barn, unge og voksen i nærmiljøet.	Furuset Idrettsforening

112.214.0.0	Alnaparkveien 13	Idrett. Eier har til formål å tilby aktiviteter med hest til folk i Groruddalen. På eiendommen drives ridesenter.	Alna Ridesenter Stiftelsen
113.39.0.0	Lindebergveien 31	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen drives Lindebergstua barnehage.	Kanvas Stiftelsen
116.142.0.0	Tevlingveien 5	Idrett. Eier har til formål å organisere og tilrettelegge allsidige og varierte idretts- og kulturaktiviteter for barn, ungdom og voksne. Foreningen er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. Eiendommen benyttes til tennistrening og kamper for barn, ungdom og voksne.	Furuset Idrettsforening
12.731.0.0	Gnr: 12, Bnr: 731	Idrett. Eier er et idrettslag under Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av garderobe og gymsal, samt lager som benyttes av idrettslaget, i tillegg til 60 kvm kontor og 244 kvm lager som leies ut på det ordinære leiemarkedet. Fritaket gjelder den del av eiendommen som ikke leies ut kommersielt.	Røa Allianseidrettslag
12.786.0.0	Nordengveien 9 / Vækerøveien 232	Barnehage. Eiendommen festes av Røa Sokn, en del av Den norske kirke. Soknet har ikke egne vedtekter da driften styres av Trossamfunnsloven. Hjemmelshaver og bortfester til eiendommen er Kirkelig fellesråd i Oslo. Kirkelig fellesråd fordeler penger kommunen bevilger til Den norske Kirke og har arbeidsgiveransvar for mange av de kirkeansatte. Kirkelig fellesråd forvalter kirkelig eiendom, og opptre på vegne av soknet. Fellesrådet utfører tjenester til gagn for kommunen ved å legge til rette for soknets aktiviteter. Både fester og bortfester oppfyller vilkårene i eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. På eiendommen drives Røa Menighets barnehage. Fritaket gjelder fester og bortfester.	Fester: Røa Sokn Bortfester: Kirkelig fellesråd i Oslo
122.416.0.0	Eikenga 4	Idrett. Eier har til formål å drive riksanlegget for tennis på Hasle i Oslo. På eiendommen ligger riksanlegget for tennis, som benyttes av klubbene medlemmer og andre	Oslo Tennisarena As

		for å spille tennis. Anlegget benyttes av folk i alle aldre.	
122.495.0.0	Eikenga 6	Idrett. Eier har til formål å drifte Haslehallen. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen benyttes til gymnastikk og turnaktiviteter. Et begrenset areal benyttes som kontor for administrasjon og trenere.	Haslehallen AS
124.111.0.0	Spireaveien 8	Annet. Eier har til formål å bistå arbeidssøkere med spesielle behov slik at de får og beholder arbeid. Oppgaven utføres på oppdrag fra NAV og eierkommunen. På eiendommen drives opplæring og produksjon i henhold til virksomhetens formål.	Spir Oslo As
126.54.0.0	Hasleveien 13	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
13.59.0.0	Eiendom ved Bogstadvannet	Idrett. Fester, Christiania Roklub, har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF), herunder å vekke interesse for å utvikle dyktighet i roing som en sunn og berdende idrett. På eiendommen driver Christiania Roklub sitt klubb- og båthus ved Bogstadvannet. Båthuset og anlegget benyttes til trening og til lagring av racer og regattabåter.	Fester: Christiania Roklub
130.217.0.1	Innspurten 16 C	Utdanning og hovedkontor. Eier har til formål å utvikle, eie og drive Intility Arena (tidligere Vålerenga Stadion). På eiendommen drives Valle Hovin videregående skole samt Vålerengas idrettsadministrasjon.	Vålerenga Kultur- og Idrettspark As

130.217.0.2	Innspurten 16 E, F, G, H	Idrett. Eier, Vålerenga Stadion AS, har til formål å eie og drive Intility Arena, på Valle Hovin i Oslo, i tråd med de retningslinjer for tomtegaven som er vedtatt i Oslo Bystyre. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen innbefatter fellesrom, fotballstadion, tribuner, kiosker og toaletter, garderober, samt et parkeringshus. Kiosker og parkeringshus utgjør til sammen 2 582 kvm. Dette arealet fritas ikke. Fritaket gjelder således for hele eiendommen med unntak av kiosker og parkeringsareal. Fritatt areal er 6 776 kvm.	Vålerenga Stadion AS
130.217.0.3	Dronning Margretes vei 15	Idrett. Eier har til formål å utvikle, eie og drive Intility Arena (tidligere Vålerenga Stadion). Eiendommen består av fellesarealer, garderober og tekniske rom som benyttes i forbindelse med bruk av Valle Hovin skøytestadion til aktiviteter som skøyting og bandy.	Vålerenga Kultur- og Idrettspark As
133.44.0.0	Malerhaugveien 10 B	Sykehjem. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen driver Frelsesarmeen Omsorg +. Eiendommen er utleid til Oslo kommune, som har satt bort drift av Omsorg + til Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
135.34.0.0	Etterstadsletta 94	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen drives Dumpa barnehage.	Kanvas Stiftelsen
138.43.0.0	Ole Deviks vei 20	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes blant annet til Matsentralen, Fretex butikk og lager. På eiendommen driver Fretex attføringsvirksomhet for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid. De deler	Frelsesarmeens Eiendommer As

		av eiendommen som benyttes til Matsentralen og Fretex gis fritak.	
139.128.0.0	Strømsveien 199	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes til Matsentralen, Fretex butikk og lager. På eiendommen driver Fretex attføringsvirksomhet for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid.	Frelsesarmeens Eiendommer As
139.131.0.0	Ole Deviks vei 50	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse selskapene eies 100% av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes til Fretex butikk. Dette er en attføringsbedrift som brukes for å få personer som er utenfor arbeidslivet tilbake i arbeid.	Frelsesarmeens Eiendommer As
143.239.0.0	GnrBnr: 143.239.0.0	Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikeres ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	Trasoppklinikken Stiftelsen

143.459.0.0	Trasoppterrassen 20 B	Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikeres ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	Trasoppklinikken Stiftelsen
143.52.0.0	Landeroveien 1	Barnehage og samfunnshus. Eier har som formål å søke sammensluttet alle grunneiere og beboere i Hellerud distrikt for i fellesskap å fremme og verne allmenne interesser for medlemmene og distriktet. Organisasjonen har ikke erverv til formål. Hellerud Vel leier ut hele huset til Hellerud Barnehage SA, et foreldredrevet samvirkeforetak, i barnehagen sin åpningstid. Utenfor barnehagens åpningstid benyttes deler av huset til vellets egne aktiviteter og arrangementer, samt leies ut til musikkskole, kor og yoga noen kvelder i uken.	Hellerud Vel
144.1043.0.0	Trasoppterrassen 25	Sykehus. Eier har som formål å motta og behandle alkoholikere og andre rusavhengige samt deres familie klinisk og i samsvar med Anonyme alkoholikeres ideologi. Stiftelsen er registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes i sin helhet til å drive rusinstitusjon innenfor spesialisthelsetjenesten på oppdrag fra Helse Sør Øst RHF.	Trasoppklinikken Stiftelsen
144.1579.0.0	Dalbakkveien 35	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til fritidsaktiviteter og tennis, og består av klubbhus og 4 tennisbaner.	Golia Tennisklubb
144.378.0.0	Drivhusveien 2	Samfunnshus. Eier har som formål å fungere som velforening på Høyenhall. På eiendommen ligger Høyenhall velhus, et bygg som benyttes til ulike aktiviteter og frivillighet i nærområdet.	Høyenhall Velhus

144.53.0.0	Høyenhallveien 3	Idrett. Eier er en speidergruppe organisert under KFUK-KFUM speiderne. På eiendommen drives aktiviteter i regi av speidergruppen. Eiendommen leies ikke ut kommersielt, kun på ad hoc basis til arrangementer som anses å gagne foreningen og lokalmiljøet.	Bryn Kfuk Kfum Breidablikk
144.735.0.0	Dalbakkveien 33	Idrett. Se begrunnelse på gnr 144 bnr 1579.	Golia Tennisklubb
146.59.0.0	Vetlandsveien 99	Samfunnshus. Eiendommen benyttes som samfunnshus, med ad hoc og korttidsleie til lokale lag og foreninger. Deler av eiendommen leies ut til bydel Østensjø og Deichmanske bibliotek. Videre leies 331 kvm ut til Østensjø legesenter AS. Arealene (331 kvm) til legesenteret er unntatt fra fritaket.	Oppsal Samfunnshus Stiftelsen
148.427.0.0	Enebakkveien 152	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger Ryenberget skole, en kristen friskole for 1.-10. trinn.	Det Evangelisk-Lutherske Kirkesamfunn
148.502.0.0	Enebakkveien 152 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Svartdalsparken barnehage.	Kanvas Stiftelsen
148.514.0.0	Plogveien 31 B	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Gårdstunet Barnehage Sa
150.116.0.0	Baglerfaret 14 C	Samfunnshus. Eiendommen består av et velhus som driftes på frivillig basis. Velhuset benyttes til ulike åpne og private sosiale arrangementer i nærmiljøet.	Kværneråsen Vel (tidligere Ryen Velforening)
151.170.0.4	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet
151.170.0.6	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet
151.170.0.7	Ekebergveien 122	Sykehjem. Eier er en menighet i den norske kirke. På eiendommen drives Bekkelaget sykehjem.	Bekkelaget Menighet

152.15.0.2	Ekebergveien 126	Idrett. Eiers formål er å drifte Bækkelagshallen. Eiendommen eies sammen med Oslo kommune i et ikke-tinglyst sameie, de delene av eiendommen som tilhører Oslo kommune har fått fritak etter eiendomsskattelovens § 5d. Aktiviteten på eiendommen som tilhører Bækkelagshallen AS består av idrettsaktiviteter i regi av Bækkelagshallen sportsklubb, samt noe utlån av hallen som gymsal for barn på nærliggende skoler.	Bækkelagshallen As
152.192.0.0	Jomfrustien 1	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak som har til formål å drive samfunnshus for å skaffe innbyggerne et høvelig samlingssted. Eiendommen benyttes som et felles møtested for nærmiljøet.	Bekklagshøgda Samfunnshus
152.27.0.0	Jomfrubråtveien 69	Idrett. Eier har til formål å drifte idrettsanlegget til best mulig anvendelse for distriktets beboere. På eiendommen ligger idretts- og tennisbane.	Bækkelaget Sports plass As
152.312.0.0	Jomfrubråtveien 28	Idrett. Eiers formål er å få folk til å spille tennis. Foreningen er et idrettslag og er registrert som ideell organisasjon. Klubben er organisert i Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av klubbhus for klubben.	Bekklagshøgda Tennisklubb
152.317.0.0	Kongsveien 49	Barnehage. Eier er et foreldreeid aksjeselskap med uttalt non-profit formål. På eiendommen drives Kongsveien barnehage.	Kongsveien Barnehage As
152.43.0.0	Jomfrubråtveien 59	Idrett. Eier har til formål å drifte idrettsanlegget til best mulig anvendelse for distriktets beboere. På eiendommen ligger idretts- og tennisbane.	Bækkelaget Sports plass As
157.835.0.0	Lambertseterveien 9	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier barnehagen Den blå appelsin.	Kanvas Stiftelsen
159.257.0.0	Radarveien 100	Annet – ideell organisasjon. Eier har til formål å støtte de psykisk utviklingshemmedes sak i Oslo og forvalte stiftelsens aktiva. Eiendommen benyttes til dagsenter for mennesker med psykisk	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo

		utviklingshemming og/eller autisme, drevet av Stiftelsen Radarveien.	
161.6.0.0	Langerudhaugen 1	Barnehage og idrett. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger Abildsø menighetsbarnehage og en tilknyttet gymsal som lånes ut til ulike grupper i lokalmiljøet. Det ligger også boliger på eiendommen, men fritaket omfatter kun arealene som tilknyttes til barnehage og gymsal.	Oslo Misjonskirke Betlehem
163.122.0.0	Paal Bergs vei 2	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Østensjøstua Barnehage Sa
164.59.0.0	Bølerlia 3 A	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak med formål å drive samfunnshus. Bøler Samfunnshus leier ut sine lokaler til en privat barnehage, et kommunalt bibliotek og en kommunal fritidsklubb. Barnehagen var per 01.01.2018 et privat aksjeselskap uten opplyste begrensninger i mulighet til å hente ut utbytte. Ifølge opplysninger fra eier er barnehagens vedtekter endret, og det ble søkt om fullt fritak for 2019. Søknaden om fritak for de deler som leies ut til barnehagen ble avslått av bystyret i møte 17.06.2020 sak 188/2020. Fritaket i denne saken gjelder således de deler av eiendommen som ikke leies ut til barnehagen.	Bøler Samfunnshus A/L
167.317.0.0	General Ruges vei 94	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Rustadsaga Barnehage Sa
169.26.0.0	Avlangruds vei 5	Barnehage. Eier er et aksjeselskap med formål å drive barnehage for barn av selskapets aksjonærer. En aksje gir rett til en barnehageplass. Aksjenes omsettelighet er begrenset. Overdragelse av aksje, skjer etter godkjenning av styret. Selskapets virksomhet er ideell.	Søndre Dal Gård Barnehage As

17.11.0.0	Sørkedalsveien 1064	Idrett. Eier er organisert under Norges Idrettsforening. På eiendommen ligger klubbhus og uteområder for idrettsforeningen, og lokalene benyttes hovedsakelig til klubbens aktiviteter, men leies også ut sporadisk til arrangementer i nærmiljøet. På eiendommen ligger også en bolig som disponeres av vaktmester for eiendommen. Fritaket omfatter ikke boligdelen.	Sørkedalen Idrettsforening
176.485.0.0	Åslandhellinga 106 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen drives Preståsen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
176.492.0.0	Trollstien 30	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver Trollskogen Barnehage på eiendommen.	Trollskogen Barnehage Bjørndal SA
178.165.0.0	Lofsrudhøgda 201	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Rudshøgda barnehage.	Kanvas Stiftelsen
180.541.0.0	Stenbråtveien 95	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Solbakken Barnehage Sa
181.1114.0.0	Ljabrubakken 50	Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å iverksette og drive pedagogisk virksomhet for elever med spesielle behov, herunder å eie og drive skolegrunn og bygninger. Skolens virksomhet skal baseres på Rudolf Steiners pedagogiske og helsepedagogiske ideer og metoder. Driften er underlagt friskoleloven av 04.07.2003 nr. 83 og godkjent etter § 6-6. På eiendommen driver eier skole og pedagogisk virksomhet for elever med spesielle behov.	Ljabruskolen Steinerskole Stiftelsen

181.183.0.0	Oberst Rodes vei 79	Idrett. Fester har vedtektsfestet formål om å leie, eie, og drive idrettsanlegg knyttet til Nordstrand Idrettsforenings idrettslige virksomhet. Selskapet er uten eget økonomisk formål. Eiendommen er et idrettsanlegg som inneholder treningsrom for klubbens medlemmer, kontor til administrasjonen i idrettsforeningen og møterom som hovedsakelig benyttes av administrasjon og av klubbens lag. På eiendommen er det også parkeringskjeller som utgjør 2 436 kvm. Dette arealet fritas ikke. Fritaket gjelder således for hele eiendommen med unntak av parkeringsareal. Fritatt areal er 5 693 kvm.	Nordstrandhallen AS
182.1106.0.0	Solveien 115 C	Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å eie og drive skoler godkjent etter de til enhver tid godkjente lover og forskrifter for friskoler, basert på Rudolf Steiners pedagogiske ideer og delta i virksomhet forbundet med dette, herunder eie og drive skolebygninger. På eiendommen drives Steinerskolen på Nordstrand, med statlig støtte. Det ligger i tillegg en enebolig på eiendommen. Boligen er ikke omfattet av søknaden om fritak. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.	Steinerskolen Oslo Øst Stiftelsen
182.1387.0.0	Seterliveien 5	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver Bråten Barnehage på eiendommen.	Bråten Barnehage A/L
182.141.0.0	Solveien 117 A	Annet - ideell organisasjon. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes til administrasjon for stiftelsen og til rehabiliteringsplasser for brukerne av tilbudet. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
182.179.0.0	Mosseveien 226	Annet. Eier er en lokalavdeling av Dyrebeskyttelsen Norge. Aktiviteten på eiendommen er å huse hjemløse katter.	Dyrebeskyttelsen Norge

182.199.0.0	Solveien 119 C	Annet - ideell organisasjon. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes som bolig for brukere som er på rehabilitering. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
182.255.0.0	Seterveien 15	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktivitet for alle aldersgrupper i bydelen. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus, seks tennisbaner og tre minitennisbaner.	Nordstrand Tennisklubb
182.775.0.0	Åsdalsveien 13 B	Barnehage. Eiers formål er å drifte eiendommen Åsdalsveien 13 b på ikke-kommersiell basis slik at videre barnehagedrift på eiendommen er mulig. På eiendommen drives Eplekneika barnehage.	Åsdalsveien 13 B AS
182.92.0.0	Solveien 113	Skole. Eier er en stiftelse hvis formål er å eie og drive skoler godkjent etter de til enhver tid godkjente lover og forskrifter for friskoler, basert på Rudolf Steiners pedagogiske ideer og delta i virksomhet forbundet med dette, herunder eie og drive skolebygninger. På eiendommen drives Steinerskolen på Nordstrand, med statlig støtte.	Steinerskolen Oslo Øst Stiftelsen
182.932.0.0	Solveien 117 B	Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som gir tilbud til døve og døvblinde, og til hørselshemmede som har behov for tilrettelagte tiltak og tjenester i et tegnspråklig kommunikasjonsmiljø. Eiendommen benyttes til arbeidstrening for brukerne av rehabiliteringssenteret som eiendommen er tilknyttet. Tilbudet drives etter avtaler med det offentlige.	Signo Stiftelsen
183.10.0.0	Ekebergveien 210 B	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til møte og kursvirksomhet for barneverntiltakene som utføres i regi av bymisjonen.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

183.232.0.0	Tyslevveien 79	Barnehage. Eier har som formål etter Guds ord og i samsvar med den norske lutherske kirkes bekjennelse, å arbeide for å fremme guds rike i Nordstrand sogn, i Region Øst og gjennom Normisjons arbeid i Norge og på misjonsmarken. På eiendommen driver Nordstrand menighet Nordstrand kirkes barnehage. Eiendommen består også av vigslet rom for gudstjenester som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 5 c. Fritaket i denne saken gjelder den delen av eiendommen som benyttes til barnehage, til sammen 234 kvm BRA.	Normisjon Nordstrand
183.440.0.0	Nordseter terrasse 33	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Kastellterassen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
183.512.0.0	Lindbäckveien 55	Barnehage. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Skovheim Kanvas barnehage av Kanvas som overtok driften 01.08.2019. Barnehagen drives med ideelt formål.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
183.644.0.0	Ekebergveien 200 B	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktivitet for alle aldersgrupper i bydelen. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen består av klubbhus, seks tennisbaner og tre minitennisbaner.	Nordstrand Tennisklubb
184.122.0.0	Ljabruveien 90	Barnehage. Eier er en ideell stiftelse hvis formål er å drive barnehage. På eiendommen driver eier barnehage.	Stiftelsen Ljabru Gård Steinerbarnehage
185.94.0.0	Herregårdsveien 34	Idrett. Eier er en idrettsforening under Norges Idrettsforbund. Eiendommen er klubbhus og garderobe i tilknytning til idrettsbane som eies av Oslo kommune.	Nordstrand Idrettsforening
188.71.0.0	Øvre Prinsdals vei 60	Idrett. Eier har til formål å drive tennisaktiviteter organisert under Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til klubbhus og garderobe.	Prinsdal Tennisklubb

188.82.0.0	Øvre Prinsdals vei 62	Idrett. Stiftelsen har som oppgave å sørge for god og effektiv drift av Prinsdalshallen og tilhørende anlegg for det lokale idrettslaget Hauketo IF. Eiendommen benyttes til idrett.	Ikke tinglyst framfester: Stiftelsen Prinsdalshallen Fester: Hauketo Idrettsforening
190.68.0.0	Nedre Prinsdals vei 81	Samfunnshus. Eier har som formål å fremme medlemmenes og distriktets felles interesser i området og / eller virke for stedets kulturelle, sosiale og fysiske miljø, samt beboernes trivsel og sikkerhet. Eiendommen benyttes av medlemmene og lokalbefolkningen i delbydel Hauketo Prinsdal. Eiendommen benyttes til møter, workshops, danseskole, pilates, karate, bruktmarked, kunstutstillinger, konserter og diverse arrangement i forbindelse med jul, 1. og 17. mai. I tillegg leies 123 kvm BTA ut til fotklinkk og frisør. Dette arealet omfattes ikke av fritaket. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til samfunnshus.	Hauketo og Prinsdals Vel
191.90.0.0	Dyretråkket 29-30	Sosialt arbeid. Eier er et aksjeselskap som i hovedsak er eid av omkringliggende borettslag, OBOS og USBL. Selskapet fungerer som en ideell organisasjon, og eventuelt overskudd kan ikke tas ut av eierne, men skal brukes for virksomhetens formål. Formålet er å styrke barne- og ungdomsarbeidet i bydel Søndre Nordstrand. På eiendommen driver BUSH barne- og ungdomsklubb, med frivillige aktiviteter, billig kafé, diverse frivillige klubber og fritidstilbud, leksehjelp osv. Arealene lånes også ut til annet lokalt frivillig arbeid.	Barne og Ungdomsenteret på Holmlia AS (BUSH)
196.206.0.1	Sundveien 37	Idrett. Eier har til formål å drive idrettslig aktivitet for alle medlemmer, med basis i roing. Klubben er organisert under Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til klubbhus med gymsal, båthaller, treningsrom, vektrom og kontor.	Ormsund Roklubb

196.260.0.0	Sundveien 32	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til undervisning og kompetansedeling for barn og unge seilere, samt til administrasjon av foreningen og oppbevaring av nødvendig utstyr. Det er tilgang til brygger fra eiendommen.	Bundefjorden Seilforening
2.102.0.0	Bygdøynesveien 37	Kultur. Stiftelsen har som formål å bevare norske kulturminner og tilgjengeliggjøre disse for publikum på sine ulike museer. Stiftelsen mottar driftstilskudd fra Kulturdepartementet. På eiendommen ligger Norsk Maritimt museum, et landsdekkende museum med ansvar for å samle, forske og formidle maritim kulturarv.	Norsk Folkemuseum
2.142.0.1	Dronningen 1	Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Bortfester har bruksrett til vann og brygger rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening
2.142.0.2	Dronningen 1	Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Bortfester har bruksrett til vann og brygger	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening

		rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.	
2.142.0.3	Dronningen 1	Idrett. Eiendommen er festet bort til privatperson av Kongelig Norsk seilforening, et idrettslag med formål å fremme seilspport som konkurranseidrett og friluftsliv i sunne former, tilknyttet Norges Idrettsforbund. Festekontrakten angir en festeavgift på totalt kr. 1 per år for seksjonene 1, 2 og 3. Bortfester har bruksrett til vann og brygger rundt bygget, mens fester disponerer bygget. På eiendommen drives kommersiell utleie av kontorlokaler. All inntekt fra denne utleien går til fester som disponerer bygget. Slik sett vurderes det at seilforeningens aktivitet på eiendommen anses som ikke-kommersiell. Fritaket omfatter således kun bortfester Kongelig Norsk Seilforening.	Bortfester Kongelig Norsk Seilforening
2.184.0.0	Huk Aveny 2 B	Idrett. Eier er en ideell forening hvis formål er å fremme roing i inn- og utriggede båter på alle ferdighetsnivåer. Klubben er organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter tilknyttet roing. I tillegg består eiendommen av 2 boliger som leies ut på det åpne markedet. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Eiendommen, med unntak av boligdelen, gis fritak.	Norske Studenters Roklub
2.23.0.0	Huk aveny 1	Idrett. Eier er et idrettslag med formål å fremme seilspport, tilknyttet Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter med treningstilbud til barn, unge, voksne og funksjonshemmede.	Kongelig Norsk Seilforening

2.5.0.1	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	Stiftelsen Bygdøhus
2.5.0.2	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	Stiftelsen Bygdøhus
2.5.0.3	Huk Aveny 45	Idrett. Eier er en stiftelse som har som formål å eie Nye Bygdøhus og forvalte eiendommen på en måte som fremmer idrettsinteressen og det sosiale tilbud på Bygdøy. Overskudd fra driften går tilbake til stiftelsen og driften av Nye Bygdøhus. På eiendommen drives ulike idrettstilbud, samt at anlegget med flerbrukshall, utendørs tennis- og fotballbaner og curlinghall leies ut til bruk av skoler og barnehager i nærområdet.	Stiftelsen Bygdøhus
2.515.0.0	Bygdøynesveien 39	Kultur. Stiftelsen har til formål å bevare og vedlikeholde Polarskipet Fram og relaterte gjenstander, samt gjøre Frammuseet tilgjengelig for allmennheten. På eiendommen drives Frammuseet, et museum som forvalter Norges polararv, og tilbyr gratis inngang for skoleklasser hele året. Det bemerkes at fritaket gjelder både gnr 2 bnr 1279 og gnr 2 bnr 515.	Komiteen Til Bevarelse Av Polarskipet Fram (Frammuseet)

2.711.0.0	Bygdøynesveien 36	Kultur. Stiftelsen har til formål å drive museum og forskningsinstitutt med bibliotek. Stiftelsen skal kunne drive, ta del i og gi støtte til ekspedisjoner, forskningsvirksomhet, publikasjoner og andre tiltak som har naturlig sammenheng med T. Heyerdahls livsverk. På eiendommen drives Kon-Tiki Museet som tilbyr utstillinger, omvisninger, arrangementer og publikasjoner til et bredt publikum.	Kon-Tiki Museet Stiftelsen
2.980.0.0	GnrBnr: 2.980.0.0	Kultur. Stiftelsen har til formål å drive museum og forskningsinstitutt med bibliotek. Stiftelsen skal kunne drive, ta del i og gi støtte til ekspedisjoner, forskningsvirksomhet, publikasjoner og andre tiltak som har naturlig sammenheng med T. Heyerdahls livsverk. Eiendommen er en del av museumsområdet og består i hovedsak av grøntområde og en garasje tilknyttet museet.	Kon-Tiki Museet Stiftelsen
207.342.0.0	Tollbugata 3	Annet. Eier er en stiftelse som har som vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Møtestedet, et kafétilbud til brukere av rusmidler, mennesker i legemiddelassistert rehabilitering (LAR), mennesker med dårlig psykisk helse, mennesker uten fast bopel og mennesker som tjener penger på ulike gateaktiviteter som tigging og flaskesamling.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
208.174.0.0	Ebbells gate 1	Hovedkontor - barnehage. Eier er et heleid selskap av foreningen Kristent Interkulturelt Arbeid (KIA) som er Norges største frivillige diakonale organisasjon på integreringsfeltet. Selskapet skal ikke ha erverv til formål. Eiendommen benyttes av KIA til hovedkontor, møteaktivitet, undervisningsgrupper og til integreringsbarnehage. Barnehagen er en offentlig godkjent privat barnehage. 158 kvm leies ut til eksterne og er ikke søkt fritatt. Fritatt areal er 1 131 kvm.	KIA Interkultura Eiendom AS

208.227.0.0	Fredensborgveien 32	Annet. Eier er en stiftelse som har som vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til administrasjon av tiltaket ByBo, som administrerer ca. 70 leiligheter med oppfølging av beboere etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
208.23.0.0	Akersveien 1	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. Fritak for eiendomsskatt gjelder for 505 kvm som benyttes som forsamlingslokale for menigheten og aktiviteter i regi av menigheten tilknyttet St. Olav domkirke. Aktiviteten anses å tilsvare aktiviteten til samfunnshus.	Oslo Katolske Bispedømme
208.24.0.0	Akersveien 4	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen drives St. Sunniva skole, som mottar statstilskudd.	Oslo Katolske Bispedømme
208.25.0.0	Akersveien 6	Skole. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen drives St. Sunniva skole, som mottar statstilskudd. Fritaket omfatter bygget på eiendommen som huser St. Sunniva skole. Andre arealer på eiendommen fritas ikke.	Oslo Katolske Bispedømme
208.26.0.0	Akersveien 12	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	Oslo Katolske Bispedømme

208.27.0.0	Akersveien 14	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	Oslo Katolske Bispedømme
208.28.0.0	Akersveien 16 B	Samfunnshus. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger kontorer for Oslo katolske bispedømme og forsamlingslokaler til bruk for menigheten og andre som benytter seg av menighetens aktivitetstilbud. I tillegg ligger det 7 leiligheter med tilhørende parkeringsplasser til bruk for kirkens prester på eiendommen. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til menighetens arbeid. Leilighetene med tilhørende parkeringsplasser omfattes ikke av fritaket.	Oslo Katolske Bispedømme
208.313.0.0	Holbergs gate 5	Annet. Stiftelsen driver et rehabiliteringstilbud for mennesker med psykisk sykdom. Eiendommen er et klubbhus som drives av medlemmer og en gruppe fast ansatte. Huset skal være et aktivitetssenter som gir brukerne arbeid og samvær. Målet er at brukerne kommer ut i ordinært arbeid. Stiftelsen mottar støtte fra Oslo kommune og Helsedirektoratet.	Stiftelsen Fontene

208.46.0.1	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid
208.46.0.4	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid
208.46.0.5	Bernhard Getz' gate 3	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon som blant annet har som formål å formidle hjelp utenfor Norge til flyktninger, katastrofeområde og andre nødlidende uten hensyn til rase, nasjonalitet, politisk oppfatning eller religion, og å drive eller delta i prosjekter som tar sikte på å heve levevilkår og livsstandard for befolkningsgrupper i utviklingsland. Eiendommen benyttes som hovedkontor for organisasjonens bistandsarbeid, som er bekjempelse av fattigdom og innsats for ofre for krig og katastrofer.	Kirkens Nødhjelp Norwegian Ch Aid
208.539.0.0	Pilestredet 36 A	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

208.643.0.7	Storgata 25	Sosialt arbeid. Eier er en stiftelse som arbeider mot rasisme og diskriminering, og for et samfunn preget av inkludering og likestilling. Antirasistisk senter driver holdningsarbeid, bistår personer som blir utsatt for rasisme og etnisk diskriminering, kartlegger rasisme og etnisk diskriminering, motarbeider ekstreme miljøer, og driver et ungdomsarbeid gjennom sine to ungdomsavdelinger. På eiendommen driver stiftelsen ulike tilbud for innvandrere, for eksempel bistand og opplæring rundt regelverk på ulike områder, jobbsøkerkurs for ungdom, møteplasser for ungdom med tilgjengelige voksenressurser, samt noe administrasjon.	Antirasistisk Senter
208.655.0.0	Storgata 38	Behandlingstilbud. Eier er en diakonal organisasjon som har til formål å hjelpe mennesker, som er i nød på grunn av egen eller andres bruk av rusmidler. På eiendommen driver Blå Kors bosenter med leiligheter til voksne som står uten bolig i samarbeid med Velferdsetaten, poliklinikk for behandling, samt at organisasjonen har sine kontorer der. 10375 kvm benyttes av Blå kors selv eller leies ut rimelig til frivillige organisasjoner som vurderes at ville kunne fått fritak for eiendomsskatt dersom de selv eide eiendommen. Resterende 4830 kvm leies ut til kommersiell aktivitet og er ikke aktuell for fritak. Fritaket gjelder således for arealet på 10375 kvm.	Blå Kors Norge
208.768.0.0	Ullevålsveien 31	Skole. Stiftelsens formål er å bevare skolens tradisjoner og legge til rette for at skolen kan videreutvikle sin undervisningsvirksomhet. På eiendommen drives Oslo katedralskole.	Oslo Katedralskole Stiftelsen

208.858.0.0	Hausmanns gate 8 A	Studentbolig. Stiftelsen har til formål å eie og forestå driften av boliganlegg for lærlinger og elever ved yrkesutdannende skoler og studenter ved høyskoler og universiteter. Stiftelsen driver også næringsvirksomhet som har til formål å gjøre driften av studentboligene økonomisk forsvarlig. Overskudd av driften av næringsvirksomheten føres tilbake til stiftelsens egenkapital slik at overskudd ikke hentes ut men går tilbake til driften av studentboligene i tråd med stiftelsens formål. På eiendommen ligger ca. 1300 studentboliger, samt diverse næringslokaler. Fritaket gjelder boligdelen av eiendommen, det vil si arealer som benyttes til studentbolig. For å kunne søke om studentbolig må man være student eller lærling, og mellom 18 og 36 år.	Anker Studentbolig og Hotel Stiftelse
208.878.0.0	Kommandør T. I. Øgrims plass 4	Hovedkontor. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen ligger hovedkontor for Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
208.906.0.0	Hausmanns gate 7	Hovedkontor. Eier er en frivillig organisasjon og er den norske nasjonalforeningen i verdens største humanitære nettverk, Røde kors. Deler av eiendommen leies ut til Blodbanken, Rusmiddeletaten og PRIO. Det er vurdert at leietakerne ville kunne fått fritak for eiendomsskatt dersom de selv eide eiendommen, da aktiviteten anses som ikke-kommersiell.	Norges Røde Kors
208.950.0.3	Pilestredet Park 45	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

209.143.0.0	Kjeld Stubs gate 3	Kultur. Eiers formål er å virke for direkte forbindelse mellom publikum og god kunst, spesielt ved å arrangere utstillinger og omsette kunstneres arbeider. Kunstnerforbundet tilbyr gratis omvisning for skoleklasser, pensjonister og alle andre private grupper som måtte ønske det. Eiendommen huser galleri, lager, verksted og kontorer for egen virksomhet. I tillegg leies ut kontorer til BONO (Billedkunst Opphavsrett i Norge).	Kunstnerforbundet As
209.169.0.0	Kristian Iv's gate 8	Kultur. Eier er et allmenntilgjengelig aksjeselskap som har som formål å vise teaterstykker på norsk mål i bygd og by. På eiendommen ligger Det norske teater. Her vises ulike forestillinger gjennom året, og det legges spesielt til rette for barn og unges deltakelse gjennom både sterkt reduserte billettpriser, samt egne tilbud rettet mot barn og unge. Det drives også skuespillerutdanning. 201 kvm leies ut til kommersiell restaurantdrift. Restaurantdelen av eiendommen omfattes ikke av fritaket.	Det Norske Teatret L/L
209.198.0.2	Hansteens gate 8 B	Utdanning og idrett. Eier er et aksjeselskap som driver undervisningsvirksomhet og ikke har erverv som formål. Det legges til grunn at skolen er underlagt friskolelova og at skolen ikke kan gi utbytte eller på annen måte overføre overskudd til eier verken under ordinær drift eller ved nedleggelse av driften, jf. friskoleloven § 6-3. På eiendommen drives skole.	Wang As
209.261.0.2	St. Olavs gate 24	Skole. Eier har til formål å fostre mennesker til å være Jesus' etterfølger i eget liv og tjeneste. Bibelskolens målgruppe er unge mennesker som ønsker 1-årig bibelskole som en del av utdanning for ulike tjenester i menighets- og misjonsarbeid, samt som medarbeidere i sosiale virkegrener (arbeid blant eldre, syke, rusmisbrukere m.fl.). Skolens arealer	Foreningen Filadelfia Bibelskole

		benyttes utelukkende til undervisningsformål.	
209.287.0.0	Pilestredet 31	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er en kombinert nærings- og boligeiendom hvor boligdelen tidligere er blitt fritatt. Deler av næringsdelen ble ombygd til studentboliger i 2021 slik at gjenværende næringsareal utgjør 263 kvm BTA. Fritaket gjelder hele eiendommen med unntak av næringsarealet.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
209.346.0.0	Staffeldts gate 4	Hovedkontor. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger forsamlingslokaler for menigheten Storsalen, Norsk Lærerakademi som driver utdanning innen læreryrket, diakoni og pedagogikk, samt Diakonova som driver utdanning av sykepleiere og helsepersonell. Aktiviteten drives av ulike ideelle organisasjoner.	Normisjon
209.422.0.0	Wergelandsveien 17	Kultur. Eier er en kunstnerdrevet, uavhengig stiftelse som har som formål å drifte kunstneres hus. Alt overskudd skal forvaltes i tråd med formålet. På eiendommen er kunstneres hus, som benyttes som galleri og til utstillinger. Deler av arealet på eiendommen er utleid til restaurantdrift. Fritaket gjelder hele eiendommen med unntak av det arealet som benyttes til restaurantdrift.	Kunstneres Hus Stiftelsen
209.432.0.0	Staffeldts gate 2	Hovedkontor. Eier er en religiøs organisasjon. På eiendommen ligger forsamlingslokaler for menigheten Storsalen, Norsk Lærerakademi som driver utdanning innen læreryrket, diakoni og pedagogikk, samt Diakonova som driver utdanning av sykepleiere og helsepersonell. Aktiviteten drives av ulike ideelle organisasjoner.	Normisjon

209.58.0.2	Hansteens gate 8	Skole og idrett. Eier er et aksjeselskap som driver undervisningsvirksomhet og ikke har erverv som formål. Det legges til grunn at skolen er underlagt friskolelova og at skolen ikke kan gi utbytte eller på annen måte overføre overskudd til eier verken under ordinær drift eller ved nedleggelse av driften, jf. friskoleloven §§ 6-3 og 7-2, og økonomiforskrift til friskoleloven § 9-2. Eiendommen benyttes til skole.	Wang As
210.53.0.0	Albert Nordengens plass 2	Kultur. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er å motta, eie og forvalte eiendommene "Kunst- og opplevelsessentere" på Tjuvholmen. På eiendommen ligger Astrup Fearnley museet. Eier stiller eiendommen til disposisjon for museet vederlagsfritt. Astrup Fearnley museet AS er et aksjeselskap, men med uttalt ikke-økonomisk formål og uten anledning til å utbetale utbytte.	Stiftelsen Tjuvholmen Kultureiendom
210.54.0.0	Strandpromenaden 2	Kultur. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er å motta, eie og forvalte eiendommene "Kunst- og opplevelsessentere" på Tjuvholmen. På eiendommen ligger Astrup Fearnley museet. Eier stiller eiendommen til disposisjon for museet vederlagsfritt. Astrup Fearnley museet AS er et aksjeselskap, men med uttalt ikke-økonomisk formål og uten anledning til å utbetale utbytte. På eiendommen leies 143 kvm ut til kafédrift. Fritaket gjelder hele eiendommen, med unntak av det areal som benyttes til kafédrift.	Stiftelsen Tjuvholmen Kultureiendom
211.182.0.0	Niels Juels gate 19	Boligsosialt. Eier har som formål å skaffe 50 boliger til enker eller ugifte kvinner på eiendommen. På eiendommen ligger 50 boliger som leies ut til kvinner, hovedsakelig med lav betalingsevne som ellers ofte kunne hatt krav på kommunal bolig. Husleien holdes på et lavere nivå enn markedspris.	Thorsen Mogens og Hustrus Stiftelse

212.269.0.0	Erling Skjalgssons gate 2	Boligsosialt. Eier skal ivareta og sikre drift av eiendommen. På eiendommen drives et bofellesskap for multifunksjonshemmede, finansiert av bydel Frogner.	Mariahuset Stiftelsen
212.784.0.0	Zahlkasserer Schafts plass 1	Barnehage og samfunnshus. Eier er en menighet i Den norske kirke. På eiendommen drives menighetshus, barnehage og eldresenter. Barnehagen drives av menigheten på ideelt grunnlag. Eldresenteret drives av den ideelle foreningen Nasjonalforeningen for folkehelsen. Menighetshusarealene leies ut ad hoc som forsamlingslokale for nærmiljøet.	Frogner Menighet
212.968.0.0	Zahlkasserer Schafts plass 3	Barnehage og samfunnshus. Eier er en menighet i Den norske kirke. På eiendommen drives menighetshus, barnehage og eldresenter. Barnehagen drives av menigheten på ideelt grunnlag. Eldresenteret drives av den ideelle foreningen Nasjonalforeningen for folkehelsen. Menighetshusarealene leies ut ad hoc som forsamlingslokale for nærmiljøet.	Frogner Menighet
212.975.0.0	Professor Dahls gate 32	Hovedkontor. Eier er en pasientforening basert på frivillig arbeid. På eiendommen har forbundet sitt hovedkontor i ett av de to byggene. Det andre bygget består av boliger og næringsarealer som leies ut på det ordinære utleiemarkedet. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Den del av eiendommen som benyttes som hovedkontor for Norsk Revmatikerforbund gis fritak.	Norsk Revmatiker Forbund
213.112.0.0	Eilert Sundts gate 34	Sykehus / behandlingsinstitusjon. Eier er en privat institusjon for behandling av mennesker med psykiske lidelser. På eiendommen drives poliklinikk for pasienter med traumelidelser.	Modum Bad

213.179.0.0	Oscars gate 36	Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å bekjempe hjerte- og karsykdommer og demens. Eiendommen består av ett bygg på totalt 3617 kvm BTA. Av dette arealet leies det ut 145 kvm på ordinære leiekontrakter til markedsleie, til henholdsvis et industridesignfirma og en privat legeklinikk. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Det resterende arealet brukes hovedsakelig som hovedkontor for eier og eiers lokallag. 737 kvm benyttes av Rusmiddeletaten. Den del av eiendommen som ikke leies ut kommersielt, 3472 kvm, gis fritak.	Nasjonalforeningen For Folkehelsen
214.145.0.0	Industrigata 71	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
214.153.0.0	Josefines gate 8	Skole. Eier Kristelig Gymnasium eies av Det Norske Misjonsselskap, Normisjon og Norsk Luthersk Misjonssamband og driver ungdomsskole og videregående skole. På eiendommen drives videregående skole med statstilskudd.	Kristelig Gymnasium
214.160.0.0	Underhaugsveien 16-18	Kultur. Stiftelsens formål er å forvalte eiendommen i Josefinesgate 15 (Underhaugsveien 16-18), få avkastning på stiftelsens likvidformue for å kunne dele ut stipender, og arbeide for å styrke norske musikk læreres kunstneriske og pedagogiske interesser. På eiendommen har Musikkpedagogene Oslo sitt kontor, samt at det er etablert øvingsstudioer og intimkonsertsal som leies ut til foreningens medlemmer og andre.	Josefinesgaten 15 Omlf Fond For Musikkformidling
214.207.0.0	Homansbakken 2	Skole. Eier Kristelig Gymnasium eies av Det Norske Misjonsselskap, Normisjon og Norsk Luthersk Misjonssamband og driver ungdomsskole og videregående skole. På eiendommen drives skole med statstilskudd.	Kristelig Gymnasium
214.217.0.0	Oscars gate 9	Studentbolig. Eier er en religiøs organisasjon. Eiendommen benyttes	Norges Kristelige Student- og Skole

		til studentbolig og leies ut eksklusivt til studenter.	
214.340.0.0	Sporveisgata 10	Hovedkontor. Eier er en organisasjon for synshemmede. Eiendommen benyttes i det vesentlige som hovedkontor for Blindeforbundet. 530 kvm er leid ut til et privat aksjeselskap. Dette arealet er ikke omfattet av fritaket.	Norges Blindeforbund
214.350.0.1	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Eiendommen ble 04.05.2020 overtatt av Frelsesarmeens Eiendommer AS fra Lærer Oline Sæther og gårdeier Sivert Sæther og gårdeier Ingrid Sitter Sæthers legat. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene (herunder Fretex-selskapene så lenge disse eies 100 % av Frelsesarmeen og ikke har erverv som formål), samt hva her står i forbindelse. På eiendommen driver Frelsesarmeen et korttids-botiltak for voksne rusmiddelavhengige i Oslo på oppdrag fra, og finansiert av, Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.2	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.3	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.4	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.5	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.6	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.350.0.7	Sporveisgata 33	Omsorgssenter. Se begrunnelse 214.350.0.1.	Frelsesarmeens Eiendommer As
214.476.0.0	Underhaugsveien 13	Studentbolig. Eier er en stiftelse som driver studenthjem. På eiendommen er det hybler for studenter.	Studentterhjemmet Av 1875 Stiftelsen

215.138.0.13	Jacob Aalls gate 30	Annet – sosialt. Eier, Senter for psykoterapi og psykososial rehabilitering, er en selvstendig stiftelse registrert som ideell organisasjon. Stiftelsen har som formål å være et nasjonalt kompetansesenter på området psykoterapi og psykososial rehabilitering ved psykoser. Eiendommen benyttes i sin helhet til stiftelsens formål, dvs til undervisning og informasjonsvirksomhet.	Senter for psykoterapi og psykososial rehabilitering
215.293.0.0	Schultz' gate 29	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
217.253.0.0	Louises gate 30	Annet – sosialt arbeid. Eiendommen eies av Kirkens bymisjon, en stiftelse som blant annet skal gi hjelp og omsorg til aldrende og syke samt vanskeligstilte barn og unge, og drive diakonale og omsorgs- og velferdstiltak. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Næringsdelen benyttes til Kirkens bymisjons interne virksomheter, henholdsvis St. Hanshaugen frivillighetssentral og Akuttovernattingen. St. Hanshaugen frivillighetssentral er en lokal forankret og sosial møteplass, som er åpen for alle som ønsker å delta i frivillig arbeid. Frivillighetssentralen legger til rette for, mobiliserer og samordner frivillig aktivitet. Fritaket gjelder næringsdelen.	Stiftelsen Kirkens Bymisjon
217.275.0.0	Schwensens gate 15	Samfunnshus. Eier har som formål å eie og drifte Markus menighetshus for å utvikle og legge til rette for menighetsarbeid. Eiendommen brukes til ulike former for frivillig aktivitet og tiltak for lokalmiljøet. Aktiviteten på eiendommen bidrar til å bygge og bevare lokalmiljøet.	Stiftelsen Menighetshuset Schwensens Gate 15
217.344.0.0	Stensberggata 13	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

218.17.0.0	Akersbakken 37 A	Hovedkontor. Stiftelsen driver boligsosialt arbeid og familie / barneverntjeneste gjennom rammeavtale med kommunen. Eiendommen benyttes som stiftelsens hovedkontor og møtelokale.	Betanien Oslo Stiftelsen
218.202.0.0	Westye Egebergs gate 11	Barnehage. Eier er en stiftelse som har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Akersveien barnehage.	Kanvas Stiftelsen
218.223.0.0	Akersbakken 30	Annet - hovedkontor. Eier er en ideell aktør knyttet til vanlige kirkelige handlinger som gudstjenester, bisettelser og vielser. Soknet har et bredt arbeid rettet mot barn og unge, diakonalt arbeid, musikk og kultur samt driver Værestedet i Trefoldighetskirken som møtested for de som trenger det mest i byen. Fra eiendommen administrerer og organiserer soknet dette arbeidet samt driften i sine tre kirker. I tillegg drives arbeid med konfirmanter, barnesang, babysang og annen aktivitet rettet mot barn og unge fra lokalene. Eiendommen huser et pilegrimssenter for pilegrimer som går pilegrimsleden mot eller fra Trondheim.	Sentrum og St. Hanshaugen Sokn
218.35.0.10	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.11	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.12	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.13	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.14	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

218.35.0.15	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.16	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.17	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.18	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.19	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.2	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.20	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.21	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.22	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.23	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.24	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.25	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

218.35.0.3	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.4	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.5	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.6	Bjerregaards gate 21	Studentbolig. På eiendommen er vaktmester-/driftslokaler for studentboligene i Bjerregårdsgate 21. Dette anses som nødvendige arealer for å kunne drifte studentboligene.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.7	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.8	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
218.35.0.9	Bjerregaards gate 21	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
219.284.0.0	Bergstien 17	Sykehjem. Eier har som formål å drive bo- og seniorsenteret. På eiendommen drives Jødisk bo- og seniorsenter, et sykehjem med samarbeidsavtale med Sykehjemsetaten og tilskudd fra Helsedirektoratet for opphold i institusjon for eldre med særskilte behov.	Jødisk Bo- og Seniorsenter
219.304.0.0	Kingos gate 16	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
219.81.0.0	Geitmyrsveien 11	Studentbolig. Eier har som formål å skaffe unge kvinner under utdanning gode og rimelige boforhold. Eiendommens drift tjener i sin helhet stiftelsens drift. Det er krav til leietakere at de fremlegger gyldig studentbevis.	Studiehjem For Unge Piker Stiftelse

220.26.0.0	Geitmyrsveien 45	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes i sin helhet av Lovisenberg sykehus i forbindelse med Hospice Lovisenberg.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.60.0.1	Lovisenberggata 4 E	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives St. Hanshaugen eldresenter med varierte aktiviteter, fellesskap og utviklingsarbeid. Tilbudet drives i samarbeid med bydelen, Frivillighetssentralen, Eldresenter for døve og døvblinde og Lovisenberg menighet.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
220.60.0.2	Lovisenberggata 4 E	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives St. Hanshaugen eldresenter med varierte aktiviteter, fellesskap og utviklingsarbeid. Tilbudet drives i samarbeid med bydelen, Frivillighetssentralen, Eldresenter for døve og døvblinde og Lovisenberg menighet.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
220.64.0.0	Lovisenberggata 5	Barnehage og idrett og omsorg +. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen drives barnehage, omsorg+ samt at det er et basseng som benyttes til idrettsaktivitet.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

220.68.0.0	Lovisenberggata 11	Annet. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen er det arealer til bruk for Lovisenbergs sykehusaktiviteter, samt at deler av arealet leies ut til stiftelsen P22, som driver oppsøkende og rehabiliterende arbeid blant yngre rusmisbrukere. Det legges til grunn at dersom P22 selv hadde eid eiendommen ville de kunne fått fritak for eiendomsskatt. Eiendommen fritas derfor i sin helhet.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.70.0.0	Lovisenberggata 15 A-C, 19 A-Z, 21 A-E	Skole, sykehus med mer. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen ligger hovedkontoret til stiftelsen, Lovisenberg diakonale høyskole, og diverse arealer for Lovisenberg sykehus. I tillegg benyttes 1113 kvm til gjestehus, hvor rom leies ut kommersielt og således ikke er aktuelt for fritak. Fritaket gjelder for de deler av eiendommen som ikke benyttes til gjestehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.74.0.0	Lovisenberggata 17	Sykehus. Eiendommen er festet bort til Lovisenberg Diakonale sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Selskapets formål er sykehusdrift på et ideelt, diakonalt grunnlag samt deltagelse i andre selskaper i denne forbindelse. Selskapet har ikke erverv til formål og skal avvikles ved opphør av sykehusdriften. Sykehuset drives på en ideell basis, med driftsavtale	Lovisenberg Diakonale Sykehus As

		med det offentlige. På eiendommen drives Lovisenberg sykehus.	
220.75.0.0	Lovisenberggata 17 C	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er leid ut, delvis til Lovisenberg diakonale sykehus (149 kvm), delvis kommersielt til annen aktivitet. Fritaket gjelder for de 149 kvm som benyttes av Lovisenberg sykehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.76.0.0	Lovisenberggata 21	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er en del av sykehusområdet på Lovisenberg, og består av grøntområder mellom sykehusbyggene.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.92.0.0	Lovisenberggata 7 B	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes i sin helhet til sykehjemmet Cathinka Guldbergsenteret.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.95.0.0	Lovisenberggata 7 C	Sykehjem / sykehus. På eiendommen drives sykehjemmet Cathinka Guldberg-senteret Lovisenberg og sykehus i regi av eier. Cathinka Guldberg-Senteret Lovisenberg er en underenhet av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg. Fritaket gjelder for hele bygget i Geitmyrsveien 45 på denne eiendommen, hvor det drives sykehus,	Cathinka Guldberg-senteret Lovisenberg

		og for 4. etasje i Lovisenberggata 7c hvor det drives sykehjem.	
220.98.0.0	Lovisenberggata 21 G	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. På eiendommen ligger Lovisenberg sykehus. Lovisenberg sykehus drives av Lovisenberg Diakonale Sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Sykehuset drives på ideell basis, med driftsavtale med det offentlige.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
220.99.0.0	Lovisenberggata 21 F	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen er en del av Lovisenberg sykehus og anvendes i sin helhet til sengeposter knyttet til sykehusets psykiatriske avdeling. Lovisenberg sykehus drives av Lovisenberg Diakonale Sykehus AS, et aksjeselskap som er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Sykehuset drives på ideell basis, med driftsavtale med det offentlige.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

222.111.0.1	Maridalsveien 177 C	Sykehjem. Virksomheten i Sagenehjemmet er overdratt til Sagenehjemmet AS, et aksjeselskap heleid av Det norske Diakonhjem, en privat stiftelse. Eiers formål er å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å tilby omsorgstjenester. På eiendommen drives Sagenehjemmet med driftsavtale med Oslo kommune.	Sagene Hjemmet
222.111.0.19	Maridalsveien 177 C	Sykehjem. Virksomheten i Sagenehjemmet er overdratt til Sagenehjemmet AS, et aksjeselskap heleid av Det norske Diakonhjem, en privat stiftelse. Eiers formål er å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å tilby omsorgstjenester. På eiendommen drives Sagenehjemmet med driftsavtale med Oslo kommune.	Sagene Hjemmet
222.156.0.1	Moldegata 1	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
222.16.0.0	Maridalsveien 176 A	Sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives A-senteret, som vurderer og behandler personer med rusrelaterte problemer. A-senteret har en driftsavtale med det offentlige innen spesialisthelsetjenesten og er en poliklinikk og en døgnavdeling.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
224.385.0.0	Ivan Bjørndals gate 27	Kultur. Eier har til formål å yte bidrag til billedkunst og forskning innen området anvendt fysikk. Stiftelsen har ikke erverv som formål, og alt overskudd går tilbake til Stiftelsens formål. På eiendommen benyttes ca. 710 kvm til gratis utlån som kunstatelie til kunstnere bosatt i Oslo og til utstillinger og møter. I tillegg benyttes ca. 580 kvm til utleie på det åpne marked. Denne delen er unntatt fra fritaket. Fritaket gjelder således kun den del av eiendommen som benyttes til ikke-kommersielle aktivitet, ca. 710 kvm.	Irma Salo Jæger og Tycho Jægers Stiftelse

225.118.0.0	Holsts gate 6	Boligsosialt. Eier er en tverrkirkelig diakonal stiftelse. På eiendommen drives bofellesskapet Marita Bo for ungdom mellom 18 og 23 år, som også mottar tilskudd fra Oslo kommune for arbeidet.	Maritastiftelsen
227.177.0.0	Gøteborggata 4 A	Annet – ideell organisasjon. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På næringsdelen av eiendommen drives slumstasjonen i Oslo, det er denne delen fritaket gjelder.	Frelsesarmeens Eiendommer As
227.322.0.0	Helgesens gate 62 A	Sykehjem. Eier er en stiftelse hvis formål er å drive virksomhet i Sofienberg menighet basert på det verdigrunnlag som Sofienberg menighet bygger på, ved bl.a. å utvikle, bygge ut, drive og evt. leie ut eiendommer. På eiendommen drives sykehjem med 85 plasser.	Sofienberg Diakonale Stiftelse
227.535.0.0	Seilduksgata 32	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Seilduken Barnehage Sa
228.208.0.0	Marselis' gate 24	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
228.242.0.0	Nordre gate 25	Hovedkontor. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. Eiendommen benyttes som kontorlokaler for 6 av Oslos korps i Frelsesarmeen.	Frelsesarmeens Eiendommer As
228.364.0.0	Skjelderups gate 17	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
228.401.0.0	Steenstrups gate 11 B	Annet – ideell organisasjon – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

228.669.0.3	Øvre gate 7	Hovedkontor. Eiendommen eies av Dyrebeskyttelsen Norge, en ideell organisasjon som har til formål å fremme og sikre dyrs rettigheter og velferd. Dyrebeskyttelsen Norge er en landsdekkende frivillig organisasjon med individuelle medlemmer som blir organisert i lokalavdelinger. Eiendommen benyttes som kontor for Dyrebeskyttelsen Norges sekretariat.	Dyrebeskyttelsen Norge
229.50.0.0	Herslebs gate 43	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Bymisjonssenteret, et samlingssted for alle byens mennesker, med god og rimelig matservering og mulighet for arbeid for vanskeligstilte. De mest sentrale tilbud og aktiviteter er Hertzberg kro for de med god tid og lite penger, hverdagsmesse, måltider i høytidene, arbeid for fattige tilreisende, flerkulturell trim, kultur- og konsertarrangementer og gateprest.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
229.65.0.0	Jens Bjelkes gate 42	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
230.106.0.1	Hollendergata 10	Annet. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives bydelskafé og informasjonssenter med rådgivning om økonomi og boligspørsmål med bemanning med språk- og kulturkompetanse.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
230.106.0.2	Hollendergata 10	Annet - ideell organisasjon – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives et botilbud spesielt utviklet med fokus på østafrikanere, og er forbeholdt mennesker som trenger støtte for å bo. Det er 5 ansatte i tilknytning til botilbudet.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

230.118.0.0	Heimdalsgata 25	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives prosjektet «Bosatt» hvor beboere med rusproblemer får tildelt bolig og hvor det drives omfattende helsemessig oppfølging av beboerne.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.119.0.0	Heimdalsgata 27	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives prosjektet «Bosatt» hvor beboere med rusproblemer får tildelt bolig og hvor det drives omfattende helsemessig oppfølging av beboerne.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.242.0.0	Norbygata 45	Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Nadheim, et senter for kvinner og menn med prostitusjonserfaring der de kan få råd og veiledning, støtte og hjelp eller delta på ulike aktiviteter.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
230.243.0.0	Norbygata 47	Behandlingstilbud. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Nadheim, et senter for kvinner og menn med prostitusjonserfaring, der de kan få råd og veiledning, støtte og hjelp eller delta på ulike aktiviteter.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
230.331.0.0	Tøyenbekken 34	Kultur. Eier er en stiftelse som mottar driftsmidler fra Kulturdepartementet og Oslo kommune. Dramatikkens hus bidrar med økonomiske midler, dramaturgstøtte og sceniske ressurser til scenekunstnere, forfattere og andre som ønsker å utvikle ny dramatikk. På eiendommen drives Dramatikkens hus, med scenerom og tilhørende arealer. I tillegg leies 200 kvm ut til baren Oslo mekaniske verk. Denne aktiviteten anses som kommersiell og er ikke aktuell for fritak. Fritaket gjelder	Dramatikkens Hus

		således den del av eiendommen som benyttes av Dramatikkens hus selv.	
230.354.0.11	Tøyengata 26 A	Helse / Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon med formål å gi den enkelte anledning til å delta i et rikere og helsefremmende kulturliv. Organisasjonen mottar blant annet statsstøtte under «Den kulturelle spaserstokken» og arrangerer diverse tiltak for barn og ungdom rundt i landet gjennom sine lokallag. Folkeakademiet jobber for øvrig som bidragsyter i et helhetlig omsorgstilbud. Foreningens visjon er å bidra til at alle får delta i meningsfylte kulturaktiviteter, medvirke til at kultur blir brukt aktivt i arbeidet med å styrke folkehelsen, formidle kunnskap og holdninger innen likestilling, toleranse og internasjonal forståelse. Dette er oppgaver som etter en konkret vurdering ellers skal ivaretas av det offentlige. Det vises i denne sammenheng til kommunens ansvar etter lov om kommunale helse og omsorgstjenester § 3 / kvalitetsforskrift pleie og omsorg. Eiendommen benyttes som Folkeakademienes Landsforbunds hovedkontor og er viktig for det frivillige og landsdekkende arbeidet til organisasjonen.	Folkeakademienes Landsforbund

230.365.0.0	Urtegata 16 A	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives Frelsesarmeens Fyrlyskorps. Her kan rusmisbrukere og andre i vanskelige situasjoner komme å få mat, samtale, dusj, klesvask osv. Aktiviteten drives med tilskudd fra Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.4.0.0	Borggata 2	Sykehus. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives gatehospital etter avtale med staten.	Frelsesarmeens Eiendommer As
230.409.0.0	Urtegata 50	Behandlingstilbud. Eier er en frivillig organisasjon og er den norske nasjonalforeningen i verdens største humanitære nettverk, Røde kors. Eiendommen leies ut til Kirkens bymisjon. På eiendommen driver Kirkens bymisjon Safir, et lavterskeltilbud for rusmisbrukere hvor de kan få støtte til å etablere rusfrie liv.	Norges Røde Kors
231.213.0.0	Jens Bjelkes gate 60	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
231.46.0.0	Brinken 35	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Denne eiendommen er Kampen Omsorg+, som består av 91 leiligheter for personer over 67 år med behov for egnet bolig.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
231.505.0.0	Norderhovgata 10	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Denne eiendommen er Kampen Omsorg+, som består av 91 leiligheter for personer over 67 år med behov for egnet bolig.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

231.614.0.40	Brinken 20	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund. Formålet er å drive med kampsport, og arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Klubben er registrert som en ideell organisasjon. På eiendommen drives Oslo Karateklubbs treninger.	Oslo Karateklubb
231.614.0.41	Brinken 20	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund. Formålet er å drive med kampsport, og arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Klubben er registrert som en ideell organisasjon. På eiendommen drives Oslo Karateklubbs treninger.	Oslo Karateklubb
231.85.0.1	Bøgata 21	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak hvis vedtektsfestede formål er å drive bydelshus på Kampen. Aktiviteten på eiendommen er delvis bydelshus, delvis utleie av arealer til restaurant (397 kvm). Utleie av arealer til restaurant anses å være kommersiell aktivitet og således ikke aktuelt for fritak. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til bydelshus.	Kampen Bydelshus Sa
232.155.0.0	Hedmarksgata 2	Samfunnshus / bydelshus. Eier er et samvirkeforetak hvis vedtektsfestede formål er å drive bydelshus på Vålerenga. Eiendommen benyttes til bydelshus med ulike frivillige og sosiale aktiviteter for nærmiljøet og mulighet for lokale foreninger å låne lokaler. På eiendommen ligger også hybler som leies ut. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes som bydelshus, slik at boligdelen er unntatt fra fritaket for eiendomsskatt.	Vålerenga Bydelshus Sa

232.413.0.0	Etterstadgata 12	Sykehjem / sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes som en bo-omsorg og rehabiliteringsinstitusjon for mennesker som på grunn av rus har behov for medisinsk oppfølging, praktisk bistand og rehabilitering, med 35 heldøgns plasser.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
232.486.0.0	Jordalgata 12	Idrett. Eier er en idrettsforening organisert under Norges bokseforbund og Norges Idrettsforbund. Eiendommen er en idrettshall og benyttes utelukkende til idrettsaktivitet. På eiendommen driver Oslo Bokseklubb sineaktiviteter.	Oslo Bokseklubb
232.99.0.0	Etterstadgata 10	Sykehjem. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Vålerenga bo- og servicesenter på oppdrag fra kommunen.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.103.0.0	Ekebergveien 1	Hovedkontor. Eiendommen eies av Stiftelsen Oslo Hospital, en privat mild stiftelse som har som formål å drive sosiale institusjoner. Stiftelsen Oslo Hospital forvalter sin eiendom gjennom eget driftsselskap, og realiserer sine sosiale formål på tilsvarende måte gjennom egne selskaper eller stiftelser som Stiftelsen Oslo Hospital eier 100 %. Det sosiale formål kan også oppfylles ved å yte støtte til godkjente institusjoner eller forskningsprosjekter innen psykiatrifeltet, dog uten å svekke grunnlaget for senere utdelinger. Eiendommen består av flere bygninger inkludert en fredet kirke (bygning nr 3) som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 5 bokstav c, og en fredet bygning fra 1736 (bygning nr 2, Gråsteinsbygget) som er fritatt etter eiendomsskatteloven § 7 bokstav b. Bygningene på eiendommen benyttes til ulike	Stiftelsen Oslo Hospital

		aktiviteter hvorav noen aktiviteter anses å falle inn under de føringer bystyret har gitt for hva som er særlig aktuelt for fritak. Fritaket gjelder følgende bygninger og areal: Bygning 5 fra 1865, Sykehusbygning 5, er registrert med et areal på 1 385 kvm BTA. Bygningen står tom unntatt 2. etasje hvor Kirkerådet fremleier arealet til Kirkelig fellesråd i Oslo som benytter arealet til kontorformål. Kirkelig fellesråd fordeler penger kommunen bevilger til Den norske Kirke og har arbeidsgiveransvar for mange av de kirkeansatte. Kirkelig fellesråd forvalter kirkelig eiendom, og opptrer på vegne av soknet. Fellesrådet utfører tjenester til gagn for kommunen ved å legge til rette for soknets aktiviteter. Arealet i 2. etasje, 693 kvm fritas for eiendomsskatt. Bygning 6 fra 1919, Sykehusbygning 6, er registrert med et areal på 1 395 kvm BTA. Bygningen står tom unntatt 2. etasje hvor Kirkerådet fremleier arealet til Kirkelig fellesråd i Oslo som benytter arealet til kontorformål. Arealet i 2. etasje, 698 kvm fritas for eiendomsskatt. Oppsummert fritas til sammen 1 391 kvm BTA i bygning 5 og 6.	
233.187.0.0	St. Halvards gate 28	Sosialt arbeid. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Tidligere ble sykehjemmet St. Halvardshjemmet drevet på eiendommen. Sykehjemmet ble stengt 2017 og etter dette er 1 183 kvm av det totale arealet benyttet til akuttovernatting for fattige tilreisende. Fritaket gjelder arealet som benyttes til akuttovernatting.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.189.0.0	St. Halvards gate 28 E	Annet – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	
233.190.0.0	St. Halvards gate 28 F	Annet – boligsosialt tiltak. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Eiendommen benyttes til boliger i tiltaket ByBo, med oppfølging av beboer etter avtale med Velferdsetaten.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo
233.392.0.0	Schweigaards gate 68	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives bolig for behandling av rusavhengige etter driftsavtale med Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As
233.394.0.0	Schweigaards gate 70	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives bolig for behandling av rusavhengige etter driftsavtale med Oslo kommune.	Frelsesarmeens Eiendommer As
236.122.0.0	Utsikten 10	Samfunnshus. Eiendommen eies av Gamlebyen og Grønland Sokn, en del av Den norske kirke. Eiendommen benyttes av Ekebergskrenten velforening som vel- og grendehus for nærmiljøet i området. Velforeningen har til formål å ivareta medlemmenes og velområdets felles interesser.	Gamlebyen og Grønland Sokn
237.30.0.0	Østensjøveien 5	Kultur. Eier er et samvirke, hvis formål er å gi medlemmene tilgang på verksted og atelier for å kunne arbeide med steinkunst. Samvirkeforetaket betaler ikke ut utbytte, men opplyser at de finansierer driften gjennom salg av gravsteiner. Eiendommen består både av verkstedarealer og utearealer. Ca. 20 % av eiendommen leies ut til et AS som driver kommersiell virksomhet og er ikke aktuell for fritak for	Steinskulptur Norsk Billedhoggerforening

		eiendomsskatt. Fritaket for eiendomsskatt gjelder for 80 % av eiendommen.	
25.9.0.0	Svartorseterveien 167	Idrett. Eier er en idrettsklubb som baserer sin aktivitet på felles vedtatte aktivitetsverdier for norsk idrett: Idrettsglede, fellesskap, helse og ærlighet. Klubben drives etter idrettens organisasjonsverdier: Frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. Eiendommen leies primært ut til studenter i forbindelse med ulike hytteturarrangementer, og er et samlingssted for studenter med mulighet for å drive friluftaktiviteter og idrett.	Oslostudentenes Idrettsklubb
27.1293.0.0	Stasjonsveien 24	Idrett. Eier er en idrettsklubb som ligger under Norges Idrettsforbund. Eiendommen består av garderobe og kontorer/møtelokaler i tilknytning til idrettsbane som eies av Oslo kommune. Eiendommen benyttes til idrettsformål på ikke-kommersiell basis.	Idrettsklubben Ready
27.1558.0.0	Gravdalsveien 10 B	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Mølleplassen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
27.1932.0.0	Holmenveien 47 E	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Holmen Kanvas-barnehage.	Kanvas Stiftelsen
27.2243.0.0	Olav Aukrusts vei 18	Barnehage. Eier er et samvirkeforetak som driver barnehage på eiendommen.	Kragaskogen Barnehage Sa

27.2752.0.0	Ankerveien 127	Idrett. Fester er en idrettsforening organisert under Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité. Foreningen drives ikke-kommersielt. På eiendommen driver klubben golfanlegget på Bogstad. Av totalt 1 999 kvm, leies 406 kvm ut til golfbutikk og kafé. Det utleide arealet, 406 kvm, er unntatt fritaket. Fritaket gjelder de arealer som benyttes til idrettsformål.	Oslo Golfklubb
27.2779.0.0	Holmendammen	Idrett - Annet. Eiendommen festes av Oslo Sportsfiskere som er en ideell forening tilsluttet Norges Jeger- og Fiskerforbund. Fester har til formål å oppmuntre til og oppøve interesse for sportsfiskere og å fremme fiskesportens interesser. Foreningen gjennomfører og arrangerer aktiviteter som turer, foredrag, treningskvelder og kurs for barn, ungdom og voksne. Eiendommen benyttes i sin helhet som klubbhus og til ungdomsarbeid i form av kurs og arrangementer.	Oslo Sportsfiskere
28.100.0.0	Ullernchausséen 72	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Hasselkroken Kanvas-barnehage.	Kanvas Stiftelsen
28.762.0.0	Furulundsveien 15	Idrett. Nedlagte Ullern Tennisanleggs Stiftelse er registrert eier, mens reell eier er Ullern Tennisklubb, et idrettslag under Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives tennisanlegg som benyttes til trening og utvikling av klubbens medlemmer. På eiendommen ligger også en leilighet som leies ut på ordinære leievilkår. Fritaket gjelder den delen av eiendommen som benyttes til tennisanlegg.	Ullern Tennisanleggs Stiftelse
28.962.0.0	Øvre Myrhaugen 17	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Rønningen barnehage.	Kanvas Stiftelsen

29.47.0.0	Montebelloveien 11	Annet. Eier yter økonomiske bidrag til forskning innenfor kreftområdet. På eiendommen ligger Villa Dobloug, som benyttes til kontor for legatet og som kurs- og møtelokaler for Radiumhospitalet og Campus Montebello som lånes ut vederlagsfritt.	Radiumhospitalets Legat For Kreftforskning
29.494.0.0	Sørkedalsveien 106	Idrett. Fester er en idrettsforening som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund, og olympiske og paralympiske komité (NIF). På eiendommen gir foreningen aktivitetstilbud innen 7 forskjellige idretter til barn og unge, og også til voksne i noen av idrettene. Eiendommen består av Njårdhallen med fektesal og gymsal, og Nye Njårdhallen (håndballhall). Deler av eiendommen, til sammen 2 226 kvm, leies ut kommersielt til næring, kontor, samt til SATS, og er unntatt fritak. Fritaket gjelder det øvrige arealet, til sammen 5 538 kvm.	Njård
3.154.0.0	Jonsrudveien 6	Idrett. Eier er et idrettslag organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger tennisklubbens klubbhus og tennisbaner. I klubbhuset ligger også en bolig som leies ut til klubbens vaktmester. Utleie av bolig er ikke aktivitet som anses aktuelt å fritas for eiendomsskatt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til klubbhus og tennisbaner. Boligdelen er således unntatt fra fritaket for eiendomsskatt.	Oslo Tennisklubb
3.492.0.0	Konventveien 76	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen. På eiendommen drives Skøyen terrasse barnehage.	Skøyen Terrasse Barnehage Stiftelse
31.246.0.0	Flyveien 2	Skole. Eier er en stiftelse og driver på eiendommen Steinerskolen i Oslo som er et pedagogisk alternativ til offentlig skole og har klasser på alle trinn i barneskolen og ungdomsskolen.	Rudolf Steinerskolen i Oslo

31.444.0.0	Arnebråtveien 112	Skole. Eier er en stiftelse og driver på eiendommen Steinerskolen i Oslo som er et pedagogisk alternativ til offentlig skole og har klasser på alle trinn i barneskolen og ungdomsskolen.	Rudolf Steinerskolen i Oslo
31.476.0.0	St. Edmunds vei 37	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen.	Dokka Barnehage
31.491.0.0	Arnebråtveien 110	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver Kattugla Steinerbarnehage på eiendommen.	Stiftelsen Rudolf Steinerbarnehagen
33.1067.0.0	Setra vei 16 C	Dagsenter. Eier er en stiftelse som på eiendommen driver dagsenter, barnebolig, avlastning og bofellesskap, samt aktivitetstilbud for mennesker med psykisk utviklingshemming.	Holmenkollen Dagsenter og Stiftelse
33.174.0.0	Bjørnveien 74	Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. De har som formål å fremme tennissporten. Eiendommen benyttes til tennistrening for barn og voksne.	Holmenkollen Tennisklubb
33.2646.0.0	Frognerseterveien 67	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver Blåbærskogen Barnehage på eiendommen.	Blåbærskogen Barnehage Stiftelsen
33.2703.0.0	Midtstugrenda 60	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Midtstuen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
33.2972.0.0	Kongeveien 5	Idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som vedtektsfestet formål å virke for utbredelse av skiidrett og annet friluftsliv. Eiendommen benyttes som administrasjons- og lagerbygg for skiforeningen.	Foreningen Til Ski Idrettens Fremme
33.2976.0.0	Kongeveien 40	Idrett / kultur. Eier er en ideell organisasjon som har som vedtektsfestet formål å virke for utbredelse av skiidrett og annet friluftsliv. På eiendommen ligger Skimuseet, som driftes av Skiforeningen. Museets samling består av ca. 2500 par ski, og viser skihistorien i Norge.	Foreningen Til Ski Idrettens Fremme

34.6.0.0	Bomveien 15	Idrett. Eier har til formål å utvikle interessen for skiløping blant sine medlemmer og å fremme et kameratslig liv på skistuen. Foreningen er registrert som en ideell organisasjon. Eiendommen er en hytte i Nordmarka, verdens eldste skiklubbhytte. Hytten benyttes som forsamlingslokale for å bidra til å oppnå foreningens formål.	Christiania Skiklubs Hytte
35.335.0.0	Solskinnsveien 12	Hovedkontor - sosialt. Eier er et heleid selskap av Oslo Sanitetsforening (OSF). Selskapets virksomhet har ikke erverv til formål. OSF er tilsluttet Norske Kvinners Sanitetsforening som har som formål å bidra til et trygt og inkluderende samfunn ved å aktivisere medlemmene til frivillig innsats innenfor helse- og sosialområdet med spesielt fokus på kvinner. Eiendommen benyttes som kontorer for administrasjonen til OSF. I tillegg benyttes eiendommen til en rekke aktiviteter som gjennomføres av OSF innenfor humanitære og ideelle aktiviteter. 55 kvm BRA benyttes til garasje/parkeringshus. Arealene til garasjen/parkeringshuset, 545 kvm BRA, er unntatt fritaket.	Oslo Sanitetsforening Eiendom AS
36.190.0.0	Theodor Dahls vei 10	Utdanning. Eier, Det Norske Diakonhjem, er en privat ideell stiftelse og en selvstendig diakonal institusjon innenfor Den norske kirke, som har til formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt. Dette skjer gjennom en rekke virksomheter som til sammen utgjør et omfattende tjenestetilbud innen utdanning, helse og omsorg. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Fritaket gjelder et midlertidig bygg på eiendommen (modulbygg) med et areal på til sammen 1 944 kvm BTA. Modulbygget inngår i en gruppe på flere høskolebygg som benyttes av VID Vitenskapelig høskole AS. Modulbygget benyttes som	Stiftelsen Det Norske Diakonhjem

		kontorarbeidsplasser for ansatte som underviser og forsker ved høghskolen.	
37.263.0.0	Madserud Allé 49	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Tørtberg barnehage.	Kanvas Stiftelsen
38.290.0.0	Gydas vei 4	Skole. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er utdanning, formidling og forskning på høyt internasjonalt nivå innen teologi, humaniora og samfunnsvitenskap for tjeneste i kirke, skole og samfunn, herunder prestatetjeneste. Eiendommen består av forelesningssaler, seminarrom, bibliotek, kantine, kontorer, gymsal med mer som brukes til å drive en vitenskapelig høghskole.	Mf Vitenskapelig Høghskole
38.305.0.0	Slemdalsveien 3	Sykehjem. Eier har til formål å bygge og drive serviceboliger, servicehjem og eldresenter på Majorstuen og annen aktiv eldreomsorg innen Majorstuen Menighet. Eiendommen består av 55 omsorgsboliger som driftes av Oslo kommune.	Jensens Gustav Minne Stiftelsen
38.308.0.0	Apalveien 21	Barnehage. Eier er Universitetet i Oslo som fester bort eiendommen til Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus, som er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til SiO barnehage Lille-Bamsebo som driftes av Studentsamskipnaden.	Fester: Studentsamskipnaden i Oslo (Universitetet i Oslo)
39.3.0.0	Diakonveien 18	Sykehus og skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives sykehus ved det ideelle aksjeforetaket Diakonhjemmet sykehus AS, og høghskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig høghskole AS. I tillegg	Det Norske Diakonhjem

		har Diakonhjemmet kontorer på eiendommen.	
39.358.0.0	Diakonveien 14	Skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives høyskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig høyskole AS.	Det Norske Diakonhjem
39.371.0.0	Diakonveien 16	Skole. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives høyskole ved det ideelle aksjeforetaket VID vitenskapelig høyskole AS.	Det Norske Diakonhjem
39.374.0.0	Hartvig Halvorsens vei 7	Barnehage. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives Diakonhjemmet barnehage Steinerud, samt at Diakonhjemmet har kontorer på eiendommen.	Det Norske Diakonhjem
4.27.0.0	Guldbergs vei 31	Barnevernsinstitusjon. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Heggeli barnehjem, en privat barnevernsinstitusjon for fem barn i alderen 2-12 år, drevet på ideelt grunnlag. Tilbudet er spesielt rettet mot å trygge barna før overgang til fosterhjem, og de tar også imot barn som trenger midlertidig plassering	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

		eller hjelpetiltak etter barnevernloven.	
40.3.0.0	Borgenveien 7	Barnehage. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives Diakonhjemmet barnehage Borgenveien, i tillegg har Diakonhjemmet kontorer på eiendommen.	Det Norske Diakonhjem
41.121.0.0	Gulleråsveien 3 B	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av Hemingbanen idrettsplass med kunstgressbaner, hinderløyper og friidrettsbane.	Heming Idrettslaget
41.1319.0.0	Gulleråsveien 3	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av Nye Heminghallen, styrkerom, tennisbaner, garderøber, trampolinehall og gymsal.	Heming Idrettslaget
41.16.0.0	Tennisveien 2 C	Sosialt. Eier er en non-profit forening tilsluttet Norske Kvinners Sanitetsforening som har som formål å bidra til et trygt og inkluderende samfunn ved å aktivisere medlemmene til frivillig innsats innenfor helse- og sosialområdet med spesielt fokus på kvinner. Eiendommen er en kombinert bolig- og næringseiendom. Foreningen benytter selv 40 kvm til kontor. Øvrig del av eiendommen er etter det opplyste ikke i bruk. Fritaket gjelder således den delen som benyttes til kontor, til sammen 40 kvm. Eier oppfordres til å holde Eiendomsskattekontoret informert ved eventuelle endringer i arealdisponering.	Blindern og Vinderen Sanitetsforening

41.39.0.0	Tennisveien 4	Sykehus / behandlingsinstitusjon. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives rusbehandling innenfor spesialisthelsetjenesten i regi av Blå Kors, en ideell forening.	Det Norske Diakonhjem
41.76.0.0	Gråkamveien 4	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av Heming Tennis` uteanlegg, tennisbaner og klubbhus med garderober.	Idrettslaget Heming
41.769.0.0	Gulleråsveien 5	Idrett. Eier er et idrettslag registrert som ideell organisasjon med formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen drives klubbens aktiviteter. Eiendommen består av klubbhus, garderober, møterom, lager, forsamlingsrom og gymsal.	Heming Idrettslaget
42.103.0.0	Gaustadalléen 28	Barnehage. Eier er en stiftelse som driver barnehage på eiendommen.	Forskningssenterets Barnehager Stiftelse
42.159.0.0	Trimveien 4	Idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen er Domus Athletica, som består av et stort idrettsanlegg til bruk for studenter tilknyttet SiO. Idrettsanlegget er også åpent for andre enn studenter, inntektene fra dette går tilbake til drift av Studentsamskipnaden. Eiendommen består også av kontorlokaler for studentsamskipnaden, blant annet til administrasjon av studentboliger og studentbarnehager.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
42.172.0.0	Trimveien 6	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

42.199.0.0	Forskningsveien 13	Sykehus. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. På eiendommen drives sykehus ved det ideelle aksjeforetaket Diakonhjemmet sykehus AS.	Det Norske Diakonhjem
42.212.0.0	Gaustadveien 21 C	Barnehage. Eier har til formål er å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Hompetitten barnehage.	Kanvas Stiftelsen
43.2.0.0	Gaustadalléen 7	Barnehage. Eier er Staten v/Universitetet i Oslo. På eiendommen drives Universitetets Barnehage, som driftes av Universitetet i Oslo, og som en del av Staten sorterer under Universitetets regnskap.	Hjemmelshaver: Norges Forskningsråd, Ikke-tinglyst fester: UiO
44.10.0.0	Duehaugveien 5 B	Studentbolig. Eier er en religiøs organisasjon. Eiendommen leies ut eksklusivt til studenter.	Oslo Kristelige Studentlag
44.19.0.0	Moltke Moes vei 18	Barnehage. Eier er Staten v/Universitetet i Oslo. På eiendommen drives Blindern Barnestuer SA, en foreldreeiet barnehage organisert som samvirkeforetak med det formål å eie og drive barnehage for barn av foreldre/foresatte tilknyttet Universitetet i Oslo.	Universitetet i Oslo
44.20.0.0	Moltke Moes vei 24	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.21.0.0	Moltke Moes vei 22	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.22.0.0	Moltke Moes vei 20	Barnehage. Se begrunnelse på eiendom 44.19.0.0	Universitetet i Oslo
44.258.0.0	Moltke Moes vei 33	Barnehage. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. På eiendommen benyttes 763 kvm til Eilert Sundts barnehage, som driftes av Studentsamskipnaden. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til barnehage.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

46.101.0.0	KSI-hytta - Flaka 1	Annet - Idrett. Eier er Kvinnelige studenters idrettslag som er sammenslått med Oslostudentenes idrettsklubb (OSI), en ideell organisasjon som har til formål å drive idrettsaktiviteter. På eiendommen oppføres hytte etter den opprinnelige hytta plutselig brant ned. Aktiviteten på eiendommen består i å være et samlingssted for idrett og friluftaktiviteter.	Kvinnelige studenters idrettsklubb ved Oslo-studentenes idrettsklubb
46.113.0.0	Sem Sælends vei 4	Barnehage. Eier er Universitetet i Oslo som fester bort eiendommen til Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus, som er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til barnehage som driftes av Studentsamskipnaden.	Fester: Studentsamskipnaden i Oslo (Universitetet i Oslo)
47.137.0.0	Ullevålsalléen 39	Skole. Stiftelsens formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. Eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker. På eiendommen ligger også boliger som leies ut kommersielt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.	Christiania Opfostringshus
47.308.0.0	Vestgrensa 15	Speiderhus. Eier er en gruppe under Norges Speiderforbund som driver frivillig arbeid for barn og ungdom. Eiendommen benyttes til speidergruppens aktiviteter, samt til sporadisk utleie. Den sporadiske utleien ansees som ikke-kommersiell.	Longship Group 41 Oslo Ullevål Speider
47.320.0.0	Nedre Ullevål 9	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
47.321.0.0	Nedre Ullevål 7	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

47.33.0.0	Ullevålsalléen 37	Skole. Stiftelsen formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. Eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker.	Christiania Opfostringshus
47.72.0.0	Ullevålsalléen 41	Skole. Stiftelsens formål er å eie og forvalte eiendommer som i all hovedsak benyttes til et bo- og skoletilbud til barn og unge som trenger det av pedagogiske, sosiale eller økonomiske grunner. 290 kvm av eiendommen er utleid til Undervisningsbygg KF, hvor Vestre Aker ungdomsskole drives, en skole for elever med sosiale / emosjonelle vansker. Deler av eiendommen benyttes som parkeringsanlegg som driftes kommersielt. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til skole.	Christiania Opfostringshus
48.364.0.4	Sognsveien 73	Idrett - Hovedkontor. Eier er Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF) som er en frivillig organisasjon som har det øverste idrettspolitiske ansvar for all idrett i Norge. NIF har 55 særforbund og 17 idrettskretser. På eiendommen er kontorer for idrettens særforbund og for NIF.	Norges Idrettsforbund og Olympiske og Paralympiske komité
48.364.0.6	Sognsveien 73	Idrett - Hovedkontor. Eier er Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF) som er en frivillig organisasjon som har det øverste idrettspolitiske ansvar for all idrett i Norge. NIF har 55 særforbund og 17 idrettskretser. På eiendommen er kontorer for idrettens særforbund og for NIF.	Norges Idrettsforbund og Olympiske og Paralympiske komité
49.12.0.0	Sognsveien 102 A	Studentbolig eid av SiO. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
5.141.0.0	Tingstuveien 19 A	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt	Kanvas Stiftelsen

		grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Tingeliten barnehage.	
50.1.0.0	Sognsveien 85	Studentbolig. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. På eiendommen ligger studentboliger som er en del av Sogn Studentby. I tillegg ligger det verksted og kontor for drift og vedlikehold på eiendommen. Denne delen er leid ut til et privat aksjeselskap. Fritaket gjelder studentboligdelen.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
51.100.0.0	Olav M. Troviks vei 13	Idrett. Eier har som formål å organisere idrettslag som er medlem i Norges Idrettsforbund og gjennom idrettslagene drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). På eiendommen ligger klubbhus og idrettsbaner.	Ski- og Fotballklubben Lyn
51.58.0.0	Olav M. Troviks vei 72	Studentbolig og idrett. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. Eiendommen benyttes til studentboliger og til idrettsanlegg (Athletica Kringsjø) for studenter tilknyttet SiO, samt til tekniske rom til drift av studentbyen. 1263 kvm handelsareal og 310 kvm lager leies ut til Kiwi. Fritaket gjelder den delen som benyttes til studentbolig, idrettsanlegg og tekniske rom.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
51.72.0.0	Sognsveien 165	Barnehage. Eier er en ideell organisasjon som har som formål å drive velferdsvirksomhet for studenter i Oslo. På eiendommen driver SIO Frydenhaug barnehage.	Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus

52.1005.0.0	Carl Kjelsens vei 23 C	Sykehjem. Eier er en stiftelse som blant annet har som formål å fremme og utvikle diakonal virksomhet i kirke og samfunn, nasjonalt og internasjonalt gjennom å utfordre og utruste til tjeneste for å gi omsorg og hjelp til mennesker i nød, fremme rettferdighet og likeverd og bidra til forsoning og vern av skaperverket. Eier har som formål å drive sykehjem med dagsenter. På eiendommen drives Nordberghjemmet sykehjem, et sykehjem med driftstilskudd fra Sykehjemsetaten.	Det Norske Diakonhjem
52.288.0.0	Carl Kjelsens vei 25 D	Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger tennisbaner til bruk for klubbens medlemmer og andre.	Nordberg Tennisklubb
52.443.0.0	Kringsjågrenda 1	Barnehage og samfunnshus. På eiendommen ligger en bolig som benyttes til bolig for soknepresten. Ansattboliger er ikke aktuelt å gi fritak i henhold til gjeldende praksis. På eiendommen ligger også en barnehage som driftes av menigheten og et forsamlingslokale som benyttes til aktiviteter for menighetens frivillige og andre aktiviteter for nærmiljøet. Fritaket gjelder den del av eiendommen som benyttes til barnehage og menighetens arbeid.	Kirkelig Fellesråd i Oslo
54.263.0.0	Nils Lauritssøns vei 37	Sykehus. Eier er en stiftelse som har vedtektsfestet formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. På eiendommen drives Villa Berg, med tverrfaglig spesialisert behandling for voksne med problemer knyttet til bruk av alkohol og/eller illegale rusmidler.	Kirkens Bymisjon Stiftelsen Oslo

54.303.0.0	Pastor Fangens vei 18	Sykehus. Eier er en stiftelse hvis virksomhet er blant annet å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste og åndelig fordypning, utdanne verdibeviste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste, og å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester. Eiendommen benyttes til alderspsykiatrisk avdeling på Diakonhjemmet sykehus.	Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg
56.17.0.0	Spångbergveien 25	Sykehus. Eiendommen festes av Nic Waals Institutt, en underavdeling av Lovisenberg diakonale sykehus AS. Aksjeselskapet er heleid av Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonova. Selskapets formål er sykehusdrift på et ideelt, diakonalt grunnlag samt deltagelse i andre selskaper i denne forbindelse. Selskapet har ikke erverv til formål og skal avvikles ved opphør av sykehusdriften. Fester driver på ideell basis og har driftsavtale med det offentlige. På eiendommen drives Nic Waals institutt.	Nic Waals Institutt
57.407.0.1	Sandakerveien 116 Snr.1	Skole. Stiftelsen Handelshøyskolen BI er ikke-tinglyst eier. Eier er en stiftelse som mottar statsstøtte for private høyskoler. Fritaket gjelder for de delene av eiendommen som benyttes til undervisning og tilhørende aktiviteter. Fritaket gjelder således for 59 322 kvm med brukstype kontor, og for 3 591 kvm med brukstypen lager.	Hjemmelshaver: Sandakerveien 116-118 As Ikke-tinglyst eier: Handelshøyskolen BI
58.284.0.0	Nydalsveien 30 C	Skole. Eier er heleid av Undervisningsbygg Oslo KF og har til formål å stille skoleeiendom til rådighet for Oslo kommune. Selskapet har vedtektsfestet at det ikke har til formål å skaffe aksjeeierne økonomisk utbytte. På eiendommen driver Utdanningsetaten Nydalen videregående skole. Eiendommen huser også idrettshall og bydelsbibliotek. 775 kvm benyttes til parkering og er unntatt fritak. Fritaket gjelder det øvrige arealet, til sammen 14 006 kvm.	Nydalsveien 30 C AS

6.293.0.0	Drammensveien 210	Idrett. Foreningen er et idrettslag og registrert som ideell organisasjon. Eiendommen benyttes til idrett med padling og innetrening.	Oslo Kajakklubb
6.349.0.0	Drammensveien 212	Idrett. Eier har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité og gjennom idrettslig samarbeid fremme rosport, klubbmiljø og friluftsliv i sunne former. Eiendommen består av klubbhus som benyttes til klubbens aktiviteter, samt til sporadisk utleie. Den sporadiske utleien ansees som ikke-kommersiell.	Bestumkilen Roklubb
64.8.0.0	Kasaveien 1	Samfunnshus, barnehage. Eier er en velforening hvis formål er å fremme medlemmenes felles interesser i distriktet, slik at Maridalen skal forbli et trygt og trivelig sted å bo. Eiendommen er et velhus som brukes som samlingssted i forbindelse med ulike aktiviteter og møter for bygdas innbyggere. Videre kan medlemmene leie lokalet til private arrangementer. Eventuelt overskudd går tilbake til drift av eiendommen. Eiendommen leies også ut til Maridalen Barnehage og Marka Eldresenter. Barnehagen er foreldredrevet og eldresenteret er kommunalt. Totalt benyttes 240 kvm til ikke-kommersiell aktivitet. Deler av eiendommen består av bolig som leies ut. Utleie av bolig er ikke aktivitet som anses aktuelt å fritas for eiendomsskatt. Fritaket gjelder velhus og barnehage. Boligen omfattes ikke av fritaket.	Selsk. For Maridalens Vel
69.314.0.0	Sørbråtveien 86	Samfunnshus. Eier er en velforening hvis formål er å arbeide for felles interesser på Sørbråten og skal gjennom sitt arbeid styrke lokalmiljøet. Eiendommen er et velhus som brukes som samlingssted i forbindelse med ulike aktiviteter for alle aldersgrupper, dans, trening, foredrag og møter. Velleets medlemmer kan leie lokalet til private arrangementer. Eventuelt overskudd går tilbake til drift av eiendommen.	Sørbråten Vel

72.285.0.0	Kjelsåsveien 156 C	Barnehage. Eier har som formål å eie og drive barnehage til det beste for medlemmene og deres barn. På eiendommen drives Stilla barnehage.	Stilla Barnehageforening
72.290.0.0	Kjelsåsveien 143 D	Kultur. Eier er en vitenskapelig og kulturhistorisk stiftelse. Museet har nasjonale oppgaver knyttet til kulturarven på disse områdene, og er finansiert med omfattende statlige bidrag for å ivareta oppgavene. På eiendommen drives Teknisk Museum.	Norsk Teknisk Museum Stiftelsen
73.2.0.1	Grefsenveien 78 C	Sykehjem. Stiftelsen har til formål å drive sykehjem for eldre og kronisk syke, samt tilrettelegge andre tiltak for de samme grupper. Stiftelsen Grefsenhjemmet ble slått sammen med stiftelsen Diakonova i 2021. På eiendommen drives Grefsenhjemmet, et sykehjem med tjenesteavtale med Sykehjemsetaten, samt dagsenter for eldre hjemmeboende. Fritaket gjelder også andre seksjoner som eies av Grefsenhjemmet.	Grefsenhjemmet
73.2.0.2	Grefsenveien 78 C	Sykehjem. Stiftelsen har til formål å drive sykehjem for eldre og kronisk syke, samt tilrettelegge andre tiltak for de samme grupper. Stiftelsen Grefsenhjemmet ble slått sammen med stiftelsen Diakonova i 2021. På eiendommen drives Grefsenhjemmet, et sykehjem med tjenesteavtale med Sykehjemsetaten, samt dagsenter for eldre hjemmeboende. Fritaket gjelder også andre seksjoner som eies av Grefsenhjemmet.	Grefsenhjemmet
73.26.0.0	Kapellveien 59 A	Annet. Eiers formål er å eie og forvalte eiendommer til bruk for Frelsesarmeens ideelle virksomhet i Norge, Island og Færøyene, samt hva her står i forbindelse. På eiendommen drives et bemannet botilbud med korttidsboliger for mødre med barn som av forskjellige årsaker må bo adskilt fra barnefar, eller annen person de tidligere har bodd sammen med.	Frelsesarmeens Eiendommer As

75.1015.0.0	Aschehougs vei 37	Behandlingstilbud. Eier er en del av Norske kvinners sanitetsforening som er en ideell organisasjon. På eiendommen drives NKS Grefsenlia, et behandlingstilbud innenfor psykisk helsevern på oppdrag fra det offentlige.	Norske Kvinners Sanitetsforening Oslo
75.1041.0.0	Aschehougs vei 35	Sykehjem / boligtiltak. Stiftelsens formål er å tilby boliger til personer som på grunn av alvorlige og langvarige psykiske lidelser har vanskeligheter med å etablere seg i egne boliger. Stiftelsen har ikke erverv til formål. På eiendommen drives "Mestringstiltaket", et tilbud med døgnplasser under "omsorgsnivå 2" for personer med psykiske lidelser, på oppdrag for Oslo kommune.	Sanitetsforeningens Stiftelse Grefsen
75.1472.0.0	GnrBnr: 75.1472.0.0	Idrett. Eiendommen festes fra Norges Kfuk-Kfum. Fester er et idrettslag registrert som ideell organisasjon som har som formål å drive idrettsaktiviteter for nåværende og tidligere elever ved Rønningen Folkehøgskole. På eiendommen ligger idrettshall som benyttes til klubben og andre idrettsklubbers sportslige aktiviteter, og som benyttes av Rønningen folkehøgskole til undervisning på ukedagene. Fritaket gjelder også bortfester Norges Kfuk-Kfum som er en ideell kristen barne- og ungdomsorganisasjon.	Rønningen Sportsklubb
75.312.0.0	Myrerveien 40	Samfunnshus. Eier er et samvirkeforetak, hvis virksomhet har som formål å drive forretningsvirksomhet innenfor utleie av lokaler, men alt overskudd skal tilbakeføres til virksomheten slik at det ikke kan tas ut utbytte eller lignende. På eiendommen drives samfunnshus med aktiviteter for nærmiljøet og utleie til lokale arrangementer og frivillige organisasjoner.	Kjelsås Folkets Hus
75.33.0.0	Myrerskogveien 54 A	Skole. Eier er en ideell kristen barne- og ungdomsorganisasjon. På eiendommen ligger Rønningen folkehøgskole, med skolebygninger, internat og personalboliger.	Norges Kfuk-Kfum

76.186.0.0	Bjerkealléen 21	Barnehage. Eier har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Bjerkealléen barnehage.	Kanvas Stiftelsen
79.55.0.0	Hans Nielsen Hauges gate 44 A	Barnehage og dagsenter. Stiftelsen har til formål å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming. Eiendommen benyttes til barnehage med offentlig tilskudd, samt dagsentervirksomhet og relaterte aktiviteter, herunder dagsenter for funksjonshemmede og eldre.	Ringdal Ragna Dagsenter Stiftelsen
79.59.0.0	Borger Withs gate 37 – Kyrre Grepps gate 11	Sykehus, bo- og rehabiliteringssenter. Stiftelsen har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemming, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Nordre Aasen Stiftelsen
79.66.0.0	Birch- Reichenwalds gate 37	Barnehage og dagsenter. Stiftelsen har som formål å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming. Eiendommen benyttes til barnehage med offentlig tilskudd, samt dagsentervirksomhet og relaterte aktiviteter, herunder dagsenter for funksjonshemmede og eldre.	Ringdal Ragna Dagsenter Stiftelsen
79.89.0.0	Kapellveien 6	Behandlingstilbud. Eier er en ideell stiftelse hvis formål er å gi dagaktivitetstilbud til personer med psykisk utviklingshemning e.l. Eiendommen benyttes av Stiftelsen Nordre Aasen som har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemming, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo

79.90.0.0	Kapellveien 3	Behandlingstilbud. Stiftelsen har til formål å støtte de psykisk utviklingshemmedes sak i Oslo og forvalte stiftelsens aktiva. Eiendommen benyttes av Stiftelsen Nordre Aasen som har som formål å drive habiliterings- og behandlingssenter med tilbud til barn og unge med psykisk utviklingshemming, autisme og andre typer funksjonshemming. Eiendommen benyttes til barneboliger, behandling og habilitering.	Støttelagets Personalboliger Stiftelse
79.92.0.0	Hans Nielsen Hauges gate 44 B	Annet – ideell organisasjon. Stiftelsen fester eiendommen fra Oslo kommune. Fester er en ideell stiftelse hvis formål er å gi dagaktivitetstilbud til personer med psykisk utviklingshemning el. l. Eiendommen benyttes til forskjellige formål knyttet til brukere ved institusjoner for psykisk utviklingshemmede.	Støttelaget For Psykisk Utviklingshemmede i Oslo
83.384.0.0	Sinsenveien 15 C	Studentbolig. Eier har som formål å utbre Guds rike. Eier driver et omfattende arbeid innenfor menighetsarbeid, evangelisering og bistand i Norge og utlandet. Arbeidet i Norge inkluderer bl.a. leirarbeid for barn og unge, og skole- og barnehagedrift. Eiendommen benyttes til studentboliger for studenter ved Fjellhaug Internasjonale Høgskole, Bibelskolen Fjellhaug og andre studieplasser i Oslo.	Norsk Luthersk Misjonssamband
83.45.0.0	Sinsenveien 15 B	Studentbolig. Eier har som formål å utbre Guds rike. Eier driver et omfattende arbeid innenfor menighetsarbeid, evangelisering og bistand i Norge og utlandet. Arbeidet i Norge inkluderer bl.a. leirarbeid for barn og unge, og skole- og barnehagedrift. Eiendommen benyttes til studentboliger for studenter ved Fjellhaug Internasjonale Høgskole, Bibelskolen Fjellhaug og andre studieplasser i Oslo. På eiendommen tilbyr Fjellhaug Internasjonale Høgskole studier på	Norsk Luthersk Misjonssamband

		bachelor og masternivå innen teologi, kristendom, religion, livssyn og etikk.	
83.88.0.0	Sinsenveien 34	Idrett. Eier er en ideell organisasjon organisert under Norges Idrettsforbund. På eiendommen ligger klubbhus og tennis-anlegget til Sinsen Tennisklubb. Klubbhuset brukes av klubbens medlemmer i forbindelse med tennis-spill.	Sinsen Tennisklubb
85.285.0.0	Rødbergveien 68	Barnehage. Samvirkelagets formål er å eie og drive Kolåsbakken barnehage i Oslo kommune. Barnehagen bygger sin virksomhet på samvirkeprinsippene. Virksomheten har et ideelt (ikke-økonomisk) formål. På eiendommen drives Kolåsbakken barnehage.	Kolåsbakken Barnehage Sa
86.458.0.0	Østreheimsveien 50	Idrett. Eier er et lag tilsluttet Det frivillige skyttervesen. Eiendommen benyttes utelukkende til skytterlagets aktiviteter og er regulert til Fareområde for skyting.	Oslo Østre Skytterlag
88.486.0.0	Østre Aker vei 86	Idrett. Eiendommen festes av Linderud Flerbrukshall AS, som har til formål å eie og drive idrettsanlegg for derigjennom å bidra til oppnåelse av det idrettslige formål å øke idrettslig aktivitet for barn og ungdom i Linderud IL og i sin alminnelighet. Selskapet er uten økonomisk formål. Det skal ikke betales utbytte fra selskapet. Eventuelt overskudd skal anvendes slik at det kommer det idrettslige formål med anlegget Linderud flerbrukshall AS til gode. Selskapet er heleid av Linderud Idrettslag, som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Idrettslaget drives av frivillige i Bjerke bydel og driver med breddeidrett innenfor fotball, håndball, cheerleading, lacrosse, badminton og trim. På eiendommen er det en flerbrukshall som består av hall, trimrom, garderober og en hallflate som benyttes til idrett for skolene på dagtid, og for idrettslaget og andre lag på kveldstid.	Fester: Linderud Flerbrukshall AS

88.487.0.0	Østre Aker vei 86	Idrett. Eiendommen festes av Linderud Flerbrukshall AS, som har til formål å eie og drive idrettsanlegg for derigjennom å bidra til oppnåelse av det idrettslige formål å øke idrettslig aktivitet for barn og ungdom i Linderud IL og i sin alminnelighet. Selskapet er uten økonomisk formål. Det skal ikke betales utbytte fra selskapet. Eventuelt overskudd skal anvendes slik at det kommer det idrettslige formål med anlegget Linderud flerbrukshall AS til gode. Selskapet er heleid av Linderud Idrettslag, som har til formål å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Idrettslaget drives av frivillige i Bjerke bydel og driver med breddeidrett innenfor fotball, håndball, cheerleading, lacrosse, badminton og trim. Eiendommen benyttes til klubbhus for Linderud Idrettslag med garderobeanlegg for den tiliggende kunstgressbanen.	Fester: Linderud Flerbrukshall AS
9.488.0.0	Skogbrynet 33	Barnehage. Eier er en stiftelse som har til formål å utvikle og drive barnehager på ideelt grunnlag i Norge. På eiendommen driver eier Skogbrynet barnehage.	Kanvas Stiftelsen
90.13.0.0	Apalløkkveien 8	Behandlingstilbud. Eier er en ideell stiftelse som har som formål å behandle alkohol-, medikament-, og blandingsavhengige personer samt deres pårørende. På eiendommen drives behandlingsklinikk som er en del av spesialisthelsetjenesten.	Incognito Klinikk
90.622.0.0	Apalløkkveien 37	Idrett. Eiendommen festes av Sportsforeningen Grei, som har til formål å drive idrett organisert i Norges Idrettsforbund. På eiendommen er det oppført en ny treningshall for fotball.	Fester: Sportsforeningen Grei
92.71.0.0	Gårdsveien 6	Samfunnshus. Eier har som formål å drive samfunnshus med lokaler for møte- og fritidsvirksomhet, sosiale og kulturelle formål. På eiendommen driver kommunen blant annet bibliotek og skole, samt at arealene leies ut til lag og foreninger i bydelen.	Grorud Samfunnshus A/L

94.64.0.0	Dagmarbakken 1	Annet. Stiftelsen får dekket sine driftsutgifter av Oslo kommune mot at eier stiller eiendommen til disposisjon for kommunen til bruk for barnevernsinstitusjonen B. L. Mathiesens ungdomsinstitusjon, som driftes av kommunen.	Mathiesens Bernhard L Legat Barnehjem
96.157.0.11	Nedre Rommen 3	Annet. Stiftelsen har til formål blant annet å veilede tamilene bosatt i Norge til en meningsfylt integrering i det norske samfunnet, drive undervisningsvirksomhet blant tamilske barn og unge, motivere tamilske kvinner til aktiv deltagelse i samfunnsliv i Norge, fungere som et bindeledd mellom tamiler bosatt i Norge og norske myndigheter. Stiftelsen tilbyr åpne aktiviteter i nærmiljøet, som musikk og kulturoppklæring rettet mot barn og unge, samt møtepunkt og rolig trening for eldre.	Tamilsk Ressurs og Veiledning Stiftelse
96.157.0.8	Nedre Rommen 3	Annet. Se eiendom 96.157.0.11 for begrunnelse.	Tamilsk Ressurs og Veiledning Stiftelse
96.158.0.24	Nedre Rommen 5	Annet - Helse / Sosial - Hovedkontor. Eier er en ideell organisasjon som bl. a har til formål å delta i samfunnsnyttig sambandsrelatert arbeid gjennom samarbeid med myndighetene og den frivillige redningstjenesten i Norge. Eiendommen benyttes til kontor for NRRLs sentrale administrasjon, samt av Oslogruppen av NRRL til møtelokaler, kurs og opplæring, sambandssentral, verksted med mer.	Norsk Radio Relæ Liga (NRRL)

2. Eier av eiendommer som innvilges fritak plikter å gi eiendomsskattekontoret beskjed dersom eierforhold eller bruk av eiendommen endres.

271/22: Fritak for eiendomsskatt for 2023 for bygninger av historisk verdi -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

1. Bygninger på følgende eiendommer som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår, fritas for eiendomsskatt i 2023, jf. eiendomsskatteloven § 7 b, forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune for 2023 § 5 punkt ii:

Gnr. Bnr.	Eiendom	Bystyresak	Vernestatus	Kategori
10.27.0.0	Lilleakerveien 30	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
144.21.0.0	Harry Fetts vei 10	339/2017	Vedtaksfredet	Næring
144.2102.0.0	Harry Fetts vei 12	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
147.1.0.0	Valborgs vei 4	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
147.30.0.0	Valborgs vei 1	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
152.165.0.0	Jomfrustien 2	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
160.1.0.0	Enebakkveien 210	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
196.52.0.0	Fossilveien 2	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
198.10.0.0	Singasteinveien 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
2.114.0.0	Hengsengveien 3 B	339/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.1223.0.0	Museumsveien 8	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.132.0.0	Langviksveien 7	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
2.319.0.0	Langviksveien 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
2.581.0.0	Løchenveien 24 A-B	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
200.2.0.0	Bleikøya 77	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
207.13.0.0	Akersgata 20	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.131.0.0	Kongens gate 1	259/2017	Automatisk fredet	Næring
207.217.0.0	Rådhusgata 7 C	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.221.0.0	Rådhusgata 11	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.242.0.0	Tollbugata 1 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
207.319.0.0	Øvre Slottsgate 14	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.325.0.0	Øvre Slottsgate 21	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.341.0.0	Tollbugata 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.386.0.0	Grev Wedels plass 1 («Militærhospitalet»)	173/2019	Vedtaksfredet	Næring Feste
207.441.0.0	Myntgata 3	359/2018	Fredningssak pågår	Næring Feste
207.57.0.0	Fred Olsens gate 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.69.0.0	Grev Wedels plass 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
207.76.0.0	Jernbanetorget 1	259/2017	Takstobjekt 1-5 fredet ved enkeltvedtak	Næring
207.91.0.1	Karl Johans gate 13	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.258.0.0	Grensen 1	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.420.0.0	Møllergata 15	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.639.0.0	Storgata 21	163/2017	Vedtaksfredet	Næring

208.68.0.0	Brugata 3 A	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
208.914.0.0	Youngstorget 2	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.164.0.0	Kristian Augusts gate 21	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
209.21.0.0	Cort Adelers gate 30 - Bygningsnummer 80486154	110/2018	Forskriftsfredet	Næring
209.32.0.0	Henrik Ibsens gate 48	359/2018	Vedtaksfredet	Næring
209.268.0.0	St. Olavsgate 31	259/2022	Forskriftsfredet	Næring
209.352.0.0	Johanne Dybwads plass 1	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.353.0.0	Stortingsgata 16	339/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.391.0.0	Universitetsgata 10	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
209.428.0.0	Wergelandsveien 29	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
211.143.0.0	Munkedamsveien 77 A	339/2017	Vedtaksfredet	Bolig
211.192.0.0	Niels Juels gate 32	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
211.47.0.0	Bygget med adresse Henrik Ibsens gate 110	110/2018	Forskriftsfredet	Næring
211.73.0.0	Drammensveien 60	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
212.105.0.0	Drammensveien 78	33/2020	Fredningssak pågår	Næring
212.545.0.0	Kristinelundveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
212.567.0.0	Lille Frogner allé 6	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
212.881.0.1	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.2	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.3	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.4	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.5	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.6	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.7	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.8	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.9	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.10	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.11	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
212.881.0.12	Tors gate 1 A	259/2017	Fredningssak pågår	Bolig
213.127.0.1	Frognerveien 19	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.127.0.2	Frognerveien 19	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.214.0.0	Inkognitogata 34	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.237.0.0	Kruses gate 5	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.238.0.0	Kruses gate 5 B	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.279.0.0	Lallakroken 6	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.348.0.0	Parkveien 53 B	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.350.0.0	Parkveien 57	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.58.0.0	Parkveien 53 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig

213.59.0.1	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.2	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.3	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.4	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.5	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.6	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.7	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.8	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.9	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.10	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.11	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.12	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.13	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.14	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.15	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.16	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.17	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.18	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.19	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.20	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.21	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.22	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.23	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.24	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.25	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.59.0.26	Colbjørnsens gate 4 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
213.69.0.0	Henrik Ibsens gate 51	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
213.70.0.0	Henrik Ibsens gate 53	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
214.176.0.0	Josefines gate 30	359/2018	Forskriftsfredet	Næring
214.261.0.0	Parkveien 27 - villa med sidebygning ("Mysosten") - enkeltminnenr: 87635-1 og 87635-2	359/2018	Vedtaksfredet	Næring
214.262.0.0	Parkveien 29 - villa med bakbygg - enkeltminnenr: 87635-3 og 87635-4	359/2018	Vedtaksfredet	Næring
214.263.0.0	Parkveien 31 B/C - villa med bakbygg - enkeltminnenr: 87635-5 og 87635-6	359/2018	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
215.235.0.0	Middelthuns gate 29	339/2017	Forskriftsfredet	Næring
217.264.0.0	Pilestredet 60	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
219.175.0.0	Maridalsveien 78	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig

220.120.0.0	Geitmyrsveien 67	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
221.132.0.0	Maridalsveien 120	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
225.223.0.0	Sandakerveien 3	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
225.435.0.0	Sandakerveien 10 A	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
227.405.0.0	Johan Throne Holsts plass 1	64/2019	Vedtaksfredet	Næring
227.407.0.0	Toftes gate 54 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.156.0.0	Markveien 7	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.158.0.1	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.158.0.2	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.3	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.4	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.5	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.6	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.7	Markveien 11 B	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.8	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.9	Markveien 11 A	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.158.0.10	Markveien 11 B	344/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.159.0.1	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.2	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.3	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.4	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.5	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.6	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.7	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.8	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.9	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig

228.159.0.10	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.11	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.12	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.13	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.14	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.15	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.16	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.17	Markveien 12 A	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.18	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.19	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.20	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.159.0.21	Markveien 12 B	173/2019	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.163.0.0	Markveien 18	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.1	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.305.0.2	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.3	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.305.0.4	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.5	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.6	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.7	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.8	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.9	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.10	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.11	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.12	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.13	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig

228.305.0.14	Schleppegrells gate 14 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.15	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.16	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.17	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.305.0.18	Schleppegrells gate 14 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.339.0.1	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Bolig
228.339.0.2	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Næring
228.339.0.3	Seilduksgata 4 A	291/2020	Forskriftsfredet	Næring
228.346.0.0	Seilduksgata 10 B	359/2018	Forskriftsfredet	Bolig
228.351.0.1	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.2	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.3	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.4	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.5	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.6	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.7	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.8	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.9	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.10	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.351.0.11	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.12	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.351.0.13	Seilduksgata 17	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.405.0.0	Steenstrups gate 15 A-B	177/2021 259/2022	Forskriftsfredet	Bolig

228.464.0.1	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.2	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.3	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.464.0.4	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.5	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.6	Thorvald Meyers gate 25 B	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.7	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.8	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.9	Thorvald Meyers gate 25 B	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.10	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.11	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.12	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.464.0.13	Thorvald Meyers gate 25 A	259/2017	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.465.0.1	Hesselbergs gate 1 E	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.2	Hesselbergs gate 1 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.3	Thorvald Meyers gate 26	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.465.0.4	Hesselbergs gate 1 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.1	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.2	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.466.0.3	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.466.0.4	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring

228.466.0.5	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.6	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.7	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.8	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.9	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.10	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.11	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.12	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.13	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.14	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.15	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.16	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.17	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.18	Thorvald Meyers gate 27 B	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.19	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.466.0.20	Thorvald Meyers gate 27 A	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.1	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.6	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.7	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.8	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.9	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.10	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.11	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.12	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.13	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.467.0.2	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring

228.467.0.3	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.4	Thorvald Meyers gate 28 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.467.0.5	Thorvald Meyers gate 28 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.469.0.1	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.469.0.2	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.469.0.3	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig og næring kombinasjon
228.469.0.4	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.469.0.5	Thorvald Meyers gate 30	359/2018	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.470.0.1	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.470.0.3	Thorvald Meyers gate 30 C	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.4	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.5	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.7	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.8	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.9	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.470.0.10	Thorvald Meyers gate 30 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.500.0.0	Thorvald Meyers gate 59	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon
228.534.0.1	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.2	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.3	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.534.0.4	Toftes gate 30	259/2017	Forskriftsfredet	Bolig
228.534.0.5	Schleppegrells gate 9 A	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
228.546.0.1	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.2	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.3	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.4	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.5	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.7	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig

228.546.0.8	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.9	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.10	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.11	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.12	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.13	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.14	Toftes gate 50 B	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.15	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.16	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.546.0.17	Toftes gate 50 A	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.1	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.2	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.78.0.3	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.4	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Næring
228.78.0.5	Helgesens gate 16 A-C	173/2019	Forskriftsfredet	Bolig
228.98.0.1	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.2	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.3	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.4	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Næring
228.98.0.5	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.6	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.7	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.8	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.9	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.10	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.11	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig

228.98.0.12	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.13	Hesselbergs gate 13	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.14	Hesselbergs gate 13	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.15	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.16	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.17	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.18	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.19	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.20	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.21	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.22	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.23	Hesselbergs gate 9	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.24	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.25	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.26	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.27	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.28	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig

228.98.0.29	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.30	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.31	Hesselbergs gate 13 B	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.32	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
228.98.0.33	Hesselbergs gate 13 A	33/2020	Gård fredet ved forskrift og trapp fredet ved enkeltvedtak	Bolig
231.581.0.1	Bøgata 3	173/2019	Vedtaksfredet	Bolig
231.581.0.2	Bøgata 3	173/2019	Vedtaksfredet	Bolig
233.103.0.0	Ekebergveien 1 – Gråsteinsbygningen – enkeltminne nr: 86168-1	177/2021	Vedtaksfredet	Næring
233.203.0.0	St. Halvards plass 3	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
234.20.0.0	Schweigaards gate 15	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
235.15.0.0	Kongsveien 15	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
27.2658.0.1	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.2	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.3	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
27.2658.0.4	Sørkedalsveien 303	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.169.0.0	Montebelloveien 24	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.398.0.0	Jarlsborgveien 16	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.417.0.0	St. Georgs vei 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.418.0.0	St. Georgs vei 22	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.445.0.0	Gråbrødreveien 7	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.465.0.0	St. Georgs vei 7	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.466.0.0	St. Georgs vei 14	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
29.506.0.0	Jarlsborgveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Næring Feste
3.628.0.0	Arnstein Arnebergs vei 3	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
35.60.0.0	Skådalsveien 33 A – Kantinebygning (G) – enkeltminne nr: 164791-2 Bamsebo (Bygning 2) – enkeltminne nr: 164791-	177/2021	Forskriftsfredet	Bolig og næring kombinasjon

	3 Revehiet (Bygning 3) – enkeltminne nr: 164791- 4 Maurtua (Bygning 4) – enkeltminne nr: 164791- 5 Bikuben (Bygning 5) – enkeltminne nr: 164791- 6 Steinstua (E) – enkeltminne nr: 164791- 7 Ekorntoppen (Bygning 1) – enkeltminne nr: 164791-8 Undervisningsavdelingen (B) – enkeltminne nr: 164791-10 Førskolen (C) – enkeltminne nr: 164791- 11 Observasjonsavdelingen (D) – enkeltminne nr: 164791-12			
36.173.0.0	Tuengen Allé 10 C	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
38.1.0.0	Slemdalsveien 25 A	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.419.0.0	Planetveien 14	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.420.0.0	Planetveien 10 A	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
41.583.0.0	Planetveien 12	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
43.20.0.0	Havna Allé 15	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
44.23.0.0	Blindernveien 41	259/2017	Vedtaksfredet	Næring
46.1.0.0	Blindernveien 19	259/2017	Vedtaksfredet	Bolig og fritid
47.354.0.0	Kirkeveien 166 (Ullevål sykehus – «Tårnbygget» - enkeltminnenr. 148680-1)	64/2019	Forskriftsfredet	Næring
52.667.0.0	Langmyrgrenda 79	163/2017	Vedtaksfredet	Bolig
525.2.0.0	Underj.volum (Sagene Bad)	163/2017	Vedtaksfredet	Næring
6.9.0.0	Killingen	188/2020	Forskriftsfredet	Bolig og fritid
66.68.0.0	Gamle Maridalsvei 128	259/2017	Forskriftsfredet	Næring
9.529.0.0	Lilleakerveien 26 A-P (kulturminne nr 86183 - bygning nr 81321531, 81321523, 81321515)	33/2020	Vedtaksfredet	Bolig og næring kombinasjon

2. Bystyret fritar for eiendomsskatt for 2023 følgende bygning som er fredet ved forskrift, jf. eiendomsskatteloven § 7 b, forskrift for eiendomsskatt for Oslo kommune for 2023 § 5 punkt ii:

Gnr. Bnr.	Eiendom	Vernestatus	Estimert fritaksbeløp 2023	Kategori
47.342.0.0	Sognsveien 9 A (Ullvin med enkeltminne nr 148673-1)	Forskriftsfredet	80 311	Næring

3. Eier av eiendommer som innvilges fritak plikter å gi eiendomsskattekontoret beskjed dersom forhold ved eiendommen endres.

272/22: Strategi for kunnskapsbasert utvikling, innovasjon og digital teknologi for Oslo kommune -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

1. Bystyret slutter seg til målet i Strategi for kunnskapsbasert utvikling, innovasjon og digital teknologi for Oslo kommune:

Oslo skal være en kunnskapsbasert, innovativ og datadrevet kommune. Vi skal levere brukervennlige tjenester og finne nye løsninger på samfunnsutfordringer. Dette skal vi gjøre i samarbeid med innbyggere, næringsliv, forskningsmiljø, offentlig og frivillig sektor.

2. Bystyret tar for øvrig Strategi for kunnskapsbasert utvikling, innovasjon og digital teknologi for Oslo kommune, med innsatsområder, til orientering.

273/22: Demensplan for Oslo 2023-2027 - "Forglem meg ei" -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Demensplan for Oslo 2023-2027 «Forglem meg ei», jf. vedlegg 1, tas til orientering.

274/22: Leiekontrakt for Familiehuset i Bydel Gamle Oslo -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Vedlagte leiekontrakt mellom Oslo kommune v/Bydel Gamle Oslo og Hagegaten 32 AS, organisasjonsnummer 917 434 786, for leie av lokaler i Hagegata 32, godkjennes. Avtalen gjelder for 15 år med opsjon på 10 på samme vilkår, men slik at leien skal justeres til markedsleie. Årlig leie er på kr 13 026 092 eks. mva. I tillegg kommer felleskostnader anslått til kr 350 eks. mva. pr. kvm BTA pr. år og fyringskostnader på kr 150 eks. mva. pr. år.

275/22: Haakon Den Godes vei 14, Vinderen - Detaljregulering - Bydel Vestre Aker -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 forslag til detaljregulering med reguleringsbestemmelser (alternativ 2) for Haakon den godes vei 14/Vinderen, som reguleres til

Bebyggelse og anlegg

- Bolig/forretning/annen offentlig eller privat tjenesteyting (administrasjon/helse/velvære/kultur), kontor
- Undervisning

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Fortau
- Annen veggrunn – grøntareal

Hensynssone

- Bevaring kulturmiljø (H570)

som vist på kart merket ONV-201900337, datert 27.11.2020 og revidert 21.06.2022.

276/22: Sentralt Ungdomsråd - Oppnevning av medlemmer for ny periode -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

1. Punkt 3.4 i Reglement for Sentralt Ungdomsråd endres til følgende:

3.4 Bystyret oppnevner medlemmer og varamedlemmer. Oppnevningen gjelder for ett år, fra angitt dato. Rådet velger selv sin leder og nestleder blant de 15 oppnevnte medlemmene.

2. Følgende medlemmer oppnevnes i Sentralt ungdomsråd i Oslo, for perioden 1.1. 2023 – 31.12.2024:

- Bydel 01 Gamle Oslo:
 - Representant: Elias Merabet
 - 1. vara: Donia Hamadeh
 - 2. vara: Nikoline Marie Aasheim
- Bydel 02 Grünerløkka:
 - Representant: Jaime Fuentes
 - 1. vara: Isak Hellevik

- 2. vara: Halima Ann Sharmarke
- Bydel 03 Sagene:
 - Representant: Mathias Nikolai Berg
 - 1. vara: Warsame Isse
 - 2. vara: Faiza Skårn
- Bydel 04 St. Hanshaugen
 - Representant: Lois Stormoen Tomac
 - 1. vara: Sara Azad Jamalzadeh
 - 2. vara: Afonso Ferreira De Almeida
- Bydel 05 Frogner
 - Representant: Chiara Tambuscio Kloster
 - 1. vara: Lina Halvorsen Hvamstad
 - 2. vara: Knut Amadeus
- Bydel 06 Ullern:
 - Representant: Isabella Desiree Dammen
 - 1. vara: Olivia Egeberg Seim
 - 2. vara: Thea Cornelia Dahl
- Bydel 07 Vestre Aker:
 - Representant: Iselin Branzuela Aarvik
 - 1. vara: Harald Skare Myklebust
 - 2. vara: Emily Strengen
- Bydel 08 Nordre Aker:
 - Representant: Ingrid Foss Claussen
 - 1. vara: August Dev Kieding Banik
 - 2. vara: Milla Alsvik Walløe
- Bydel 09 Bjerke:
 - Representant: Embla Kristoffersen Sjøvoll
 - 1. vara: Rana Yahia
 - 2. vara: Nicolay Bennet Rennemo
- Bydel 10 Grorud:
 - Representant: Ahmet Titrek
 - 1. vara: Aurora Augilera
 - 2. vara: Hadia Anjum Mirza
- Bydel 11 Stovner:
 - Representant Safia Abdulqadir
 - 1. vara: Bersu Sena Tulum
 - 2. vara: Raihan Rodval
- Bydel 12 Alna:
 - Representant Shabih-e-Fatima
 - 1. vara: Ibrahim Siddique
- Bydel 13 Østensjø:
 - Astrid Emilie Gamborg-Nielsen
 - 1. vara: Sania Aliza Shabir
 - 2. vara: Gabriel Sebastian Lie Aabakken
- Bydel 14 Nordstrand:
 - Representant: Sandra Kind
 - 1. vara: Benjamin Samaan Melek Andresen

- 2. vara: Selma Zuna Calmeyer
- Bydel 15 Søndre Nordstrand
 - Representant: Audun Sandve
 - 1. vara: Jorunn Hake
 - 2. vara: Rosa Zahiranoush

277/22: Forslag til detaljregulering, Bjørvika skole og flerbrukshall - Lohavn Felt D2, Bjørvika. Bydel Gamle Oslo -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 forslag til detaljregulering, alternativ 2, med reguleringsbestemmelser for Lohavn felt D2, som omreguleres fra offentlig bygning (skole) og allmenntilgjengelig formål (skole) til:

- Bebyggelse og anlegg (undervisning/ andre idrettsanlegg (flerbrukshall))
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (kjørevei, fortau, gangveg, parkeringsplasser)
- Hensynssone H190_1 Andre sikringssoner (trasé for vegtunnel)
- Hensynssone H190_2 Andre sikringssoner (historisk siktakse)
- Hensynssone H320 Flomfare
- Hensynssone H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

som vist på kart merket kartnr. OFB-201610265 datert 18.06.2021 og revidert 31.08.2022.

Byrådet, den 15.12.2022

Raymond Johansen

Edvard Thorolf Aspelund