

Bystyrets sekretariat  
Rådhuset  
0037 OSLO

## Notat til bystyrets organer

Vår ref. (saksnr.):  
24/5000 - 5

Notat nr.:  
1238/24

Dato:  
11.11.2024

### Byrådets uttalelse - Forslag fra Bydel Alna - sak til bystyret om områdeløft på Ellingsrud

Det vises til vedtak i Alna bydelsutvalg, sak 98/24, 10.10.2024, med forslag om å starte et nytt områdeløft på Ellingsrud. Bydelsutvalget viser til pågående områdeløft på Furuset og Trosterud/Haugerud, og at det også er utfordringer på Ellingsrud, særlig knyttet til torget og senteret. Utfordringene handler om «senterdød», med tomme lokaler, forslumming og ansamling av uønsket aktivitet på kvelds- og nattestid. Bydelsutvalget ønsker seg derfor et områdeløft på Ellingsrud.

Områdeløft er siden oppstarten av Groruddalssatsingen i 2007 utviklet til et godt virkemiddel for å planlegge og gjennomføre helhetlige innsatser i utsatte lokalområder. Metodikken er egnet for innsatser i områder på størrelse med en delbydel, der man ser bredt på hva området trenger og hvilke typer tiltak som kan bidra til at området oppleves som et trygt og godt sted å bo og vokse opp. Styrken til områdeløftene er at de kan bidra til helhetlige og koordinerte innsatser, som svar på komplekse og sammensatte utfordringer i en delbydel. Utfordringene bydelsutvalget beskriver på Ellingsrud er mer spesifikt avgrenset til senterproblematikk, en problematikk vi gjenfinner i en rekke lokalområder i Groruddalen. Områdeløft synes derfor ikke å være et egnet svar på utfordringene bydelsutvalget beskriver.

Det er utviklet rutiner for å avgjøre hvilke geografiske områder nærmiljøinnsatsene i områdesatsingene skal rettes mot. Valg av områder gjøres ut fra en kombinasjon av kartlegginger basert på levekårsstatistikk og bydelenes faglige vurderinger basert på lokalkunnskap.

Det er viktig at vi opprettholder rutiner for utvelgelse av områder for å sikre at utvelgelsen er forutsigbar og rettferdig. Hvis vi skal etablere en praksis der områder velges ut gjennom politiske vedtak som ikke baserer seg på en systematisk kartlegging av alle lokalområder, risikerer vi en mer tilfeldig og uforutsigbar utvelgelsesprosess.

Hvis alle delbydeler med samme nivå av levekårsutfordringer som man har på Ellingsrud skal få områdeløft, vil antall områdeløft måtte utvides kraftig. Dette vil innebære at midlene smøres tynnere utover og at vi i mindre grad prioriterer de delbydelene som har størst behov for områdeløft.

De pågående områdesatsingene i Oslo avsluttes i 2026, og alle pågående områdeløft går nå mot en avslutning. Byrådet vil derfor ikke anbefale å vurdere oppstart av nye områdeløft på nåværende tidspunkt. Byrådet er i dialog med staten med sikte på å videreføre samarbeidet om områdesatsinger etter 2026. I denne prosessen vil bydelene få anledning til å komme med sine innspill og vurderinger. Byrådet oppfordrer Bydel Alna til å bidra med sine vurderinger av behov innenfor sin bydel i denne prosessen.

James Stove Lorentzen

byråd

1.