



**Sak 234 Strategisk plan for Hovinbyen - Byrådssak 15 av 18.01.2018**

Sendt til byrådet

**Bystyret har behandlet saken i møtet 20.06.2018 sak 234**

FORSLAG:

*Forslag fremmet i komiteen:*

*Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende forslag:*

Strategisk plan for Hovinbyen forkastes.

*Pia Farstad von Hall på vegne av H fremmet følgende alternative forslag:*

Bystyre ber byrådet følge opp følgende vedtak:

1.

Oslo bystyre slutter seg til byplangrepet for Hovinbyen slik det fremkommer av hovedkartet i høringsutkastet fra 1. februar 2016 (s. 38)

2.

Innholdet i rapporten skal være retningsgivende for det videre arbeid med planlegging og gjennomføring av byutviklingen i Hovinbyen. Ved motstrid går etterfølgende utredninger og planer foran.

3.

Oslo bystyre fastsetter med hjemmel i plan- og bygningsloven § 17 – 2 og Kommuneplan 2015 (punkt 2 i bystyrets vedtak 23.09.2015, sak 262) følgende forutsigbarhetsvedtak for Hovinbyen: «1. Ved behandling av reguleringsplaner innenfor området som omfattes av «Strategisk plan for Hovinbyen», vil det bli utformet rekkefølgebestemmelser knyttet til offentlige tiltak som forutsettes fulgt opp gjennom bruk av utbyggingsavtaler mellom grunneiere/ utbyggere og kommunen. Utbyggingsavtalene vil hovedsakelig regulere grunneiers/utbyggers forpliktelse til å besørge eller helt, eller delvis bekoste, offentlige tiltak. Tiltakene skal ha relevans for planområdet.

4.

Utbyggingsavtalen kan også omfatte områdeovergripende tiltak i planområdet, men utbyggingsavtalene skal bidra til å styrke lokal byutvikling for kommunen og utbygger.

*Komiteleder Victoria Marie Evensen på vegne av komiteen fremmet følgende endringsforslag:*

Planområdet for Helsefyr justeres slik det er vist i vedlegg 9 til saken.  
Kartet rettes tilsvarende.

*Komiteleder Victoria Marie Evensen på vegne av komiteen fremmet følgende tilleggsforslag:*

1.

Bystyret ber byrådet legge til rette for at natur og kulturlandskap og landskapsformer skal søkes gjenetablert der det lar seg gjøre for å forsterke den historiske forståelsen av områdets landskapskvaliteter.

2.

Bystyret ber byrådet vurdere om alternativer til gummigranulat kan benyttes ved anlegging av nye kunstgressbaner i Hovinbyen.

*Victoria Marie Evensen på vegne av A, Pia Farstad von Hall på vegne av H, Beate Folkestad Habhab på vegne av MDG og Espen Ophaug på vegne av V fremmet følgende tilleggsforslag:*

3.

Bystyret ber byrådet om å legge til rette for at deler av grøntstrukturen i den fremtidige Hovinbyen planlegges for urbant landbruk og matproduksjon.

*Komiteleder Victoria Marie Evensen på vegne av komiteen fremmet følgende tilleggsforslag:*

4.

Bystyret ber byrådet om å se på hvordan økt bruk av farger på fremtidig bebyggelse i Hovinbyen kan sikres i det videre planarbeidet, slik at bebyggelsen også blir variert på dette området.

5.

Bystyret anmoder byrådet om å finne en løsning i det videre planarbeidet for Hovinbyen som sikrer videre drift for Nordox og Stokstad.

6.

Bystyret ber byrådet jobbe opp mot staten for å få etablert Breivoll stasjon

*Pia Farstad von Hall på vegne av H, Espen Ophaug på vegne av V og Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende tilleggsforslag:*

7.

Bystyret pålegger byrådet å sikre areal rundt virksomheten til Nordox slik at den tradisjonelle industribedriften kan videreføres.

8.

Bystyret ber byrådet legge fram en sak om M2016 og KVV Oslo-Navet snarest.

*Pia Farstad von Hall på vegne av H og Espen Ophaug på vegne av V fremmet følgende tilleggsforslag:*

9.

Bystyret ber byrådet legge til rette for boligprosjekter med rimeligere boliger i Hovinbyen, der boligkjøperne kan ferdigstille boligene selv.

10.

Bystyret ber byrådet lage en egen trafikkplan for Gamle Oslo for å sikre god avvikling av busstrafikken gjennom bydelen.

11.

Bystyret ber byrådet ha en tett dialog med NRK for å sikre etablering av nytt hovedkontor i Groruddalen.

12.

Bystyret ber byrådet ha en tett dialog med justisdepartementet og Stortinget for å sikre etablering av Politihøyskolen i Hovinbyen, eller Groruddalen.

*Pia Farstad von Hall på vegne av H og Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende tilleggsforslag:*

13.

Bystyret ber byrådet endre den strategiske planen for Hovinbyen for å legge til rette for mer mangfold i boligmassen. Det skal derfor legges til rette for flere småhus.

14.

Bystyret ber byrådet sikre nok kapasitet på veinettet slik at de som allerede bor i planområdet og i nærheten opplever at deres behov for mobilitet tas vare på, om det er gange, sykkel, kollektiv eller med bil.

*Pia Farstad von Hall på vegne av H fremmet følgende tilleggsforslag:*

15.

Bystyret ber byrådet lage en egen ungdomsplan for områdene i Hovinbyen for å sikre arealer til aktiviteter til ungdom; både uorganisert ungdom og organisert ungdom. Planen skal presenteres for bystyret senest april 2019.

16.

Bystyret ber byrådet utarbeide en egen plan for utviklingen av Bjerkekrysset.

17.

Bystyret ber byrådet sikre god sammenheng mellom planene for infrastruktur i Hovinbyen og NTP.

18.

Bystyret ber byrådet utarbeide en egen trafikkplan for å sikre god trafikkflyt i Hovinbyen

19.

Bystyret ber byrådet lage en plan for utviklingen av næringsvirksomheten i Hovinbyen for å sikre nok areal til bedrifter som skal være i området fremover

*Espen Ophaug på vegne av V og Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende tilleggsforslag:*

20.

Byrådet bes innarbeide en ny bussterminal på Helsefyr i planene for Hovinbyen.

*Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende tilleggsforslag:*

21.

Det etableres ikke trikk i de tre kollektivaksene. (Bryn-Sinsen, Bryn- Bjerke, Ring 2 Majorstuen-Bryn over Carl Berner/Helsefyr, Bjerke til Bryn)

22.

Det etableres ikke pilot for karbonfangst knyttet til energigjenvinningsanlegget.

*Forslag fremmet i bystyret:*

*Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende strykingsforslag til forutsigbarhetsvedtaket punkt 1.:*

Dette strykes: «Det er ikke et krav at de offentlige tiltakene er regulert før utbyggingsavtale inngås. Utbyggingsavtalen kan omfatte tiltak som ligger i tilknytning til området som omfattes av «Strategisk plan for Hovinbyen». Utbyggingsavtalen kan også omfatte områdeovergripende tiltak, jmfør tabell side 118 under pkt. 5.1 i Strategisk plan, uavhengig av hvor i området innenfor Strategisk plan reguleringsplanen ligger.»

*Victoria Marie Evensen på vegne av A, Beate Folkestad Habhab på vegne av MDG og Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV fremmet følgende tilleggsforslag:*

1.

Bystyret ber byrådet opprettholde den tette dialogen med justisdepartementet og Stortinget for å sikre etablering av Politihøyskolen i Groruddalen eller Oslo Sør.

*Victoria Marie Evensen på vegne av A, Beate Habhab på vegne av MDG, Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV og Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:*

1.

Bystyret ber byrådet arbeide for at Hovinbyen blir et eksempel på sosial og inkluderende kommunal boligpolitikk, med en høy andel ikke-kommersielle boliger og leieboliger uten profitt. Kommunen skal også legge til rette for selvbygging.

2.

Bystyret ber byrådet arbeide for at det i nye områder ikke blir problemer med ustabile bomiljøer som resultat av utleiespekulasjon. Byrådet bes gå i dialog med staten for å få lovverk og virkemidler som i større grad kan hindre dette.

3.

Bystyret ber byrådet arbeide for at det ikke ferdigstilles nye boliger i området før luftkvalitet og støyforhold er tilfredsstillende. Nye boliger skal ikke ferdigstilles med soverom i rød støysone.

4.

Bystyret ber byrådet planlegge nye boligområder i Hovinbyen slik at grønn og sosial infrastruktur er på plass før innflytting, og arbeide for rask opparbeidelse av dette i områder der innflytting allerede er gjort før planlagt infrastruktur er på plass.

5.

Bystyret ber byrådet sikre at det i videre reguleringsarbeid legges til rette for bred inkludering av ulike aktører i de demokratiske prosessene. Barns behov og løsninger skal kartlegges gjennom metoder som barnetråkk, og ungdommers behov for areal skal vektlegges i prosessene.

6.

Bystyret ber byrådet videreføre næringslivskontakten, som ble etablert gjennom spørreundersøkelsen som ble gjennomført blant 500 virksomheter, i arbeidet med å utvikle Hovinbyen, og utvide dette med kontakt med aktuelle fagforeninger. Både tomteeiere og bedrifter som leier lokaler skal inkluderes. Næringslivet selv skal ha medvirkning på lokalisering.

7.

Bystyret ber byrådet arbeide for gode buffersone mellom boliger og næring og transportkilder som er støyende, har forurensing, høy nattaktivitet eller som på annen måte ikke egner seg til tett samlokalisering med boliger der det er konflikt mellom disse.

8.

Bystyret ber byrådet vurdere hvordan ønsket om åpne første etasjer mot gate kan balanseres mot gode vilkår for de funksjonene det er behov for i de ulike områdene i Hovinbyen.

9.

Bystyret ber byrådet sikre rask framdrift på prosjekter som gjør eksisterende kollektivtrafikk lettere tilgjengelig enn i dag.

10.

Bystyret ber byrådet sikre at reguleringsplaner fremmer barns mulighet til å være ute i eget nærområde, blant annet gjennom å legge til rette for flere barnevennlige leiligheter i de nederste etasjene og gode fellesområder.

11.

Bystyret ber byrådet i den varslede saken om sosial boligbygging vurdere om man i en tredje boligsektor kan legge til rette for boligprosjekter med rimeligere boliger der boligkjøperne kan ferdigstille boligene selv.

*Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:*

1.

Bystyret ber byrådet redusere måltallet for antall nye boliger i Hovinbyen til 28000.

2.

Bystyret ber byrådet arbeide for at flertallet av nye boliger i Hovinbyen ikke ferdigstilles før ny sentrumstunnel for t-banen er ferdig.

3.

Bystyret ber byrådet arbeide for variert boligsammensetning i Hovinbyen, der også småhus, fortrinnsvis rekkehus og flermannsboliger, skal inngå. Lav og tett bebyggelse slik vi finner den blant annet på Torshov og Frogner skal inkluderes. Variasjon i boligtyper skal sikres i Hovinbyen som helhet og i de enkelte boområdene.

4.

Bystyret ber byrådet sikre at nabolagsparker blir på minst 7,5 daa og at mindre parker skal være minst 1,5 daa.

5.

Bystyret ber byrådet legge til rette for arealeffektive løsninger som sikrer at gods- og logistikkbedrifter og annen transportkrevende virksomhet kan være plassert i nærheten av Alnabruterminalen.

6.

Bystyret ber byrådet legge til rette for at eksisterende bedrifter kan forbli i Hovinbyen.

7.

Bystyret ber byrådet gjennom arealbruk i Hovinbyen legge til rette for at mer godstrafikk kan gå med bane framfor på vei. En eventuell nedleggelse av Alnabanen skal ikke skje før tilfredsstillende alternative løsninger for transport fra øst til vest, som ikke passerer Oslo Sentralstasjon og sentrum, er på plass.

8.

Bystyret ber byrådet sikre at belyningsplaner også hensyntar biologisk mangfold i området.

9.

Bystyret ber byrådet sikre at det blir god tilrettelegging for nødvendig nyttetraffikk med bil i Hovinbyen, og at slik transport prioriteres høyere enn privatbilisme.

10.

Bystyret ber byrådet sikre at det settes av tilstrekkelig areal til drifts- og vedlikeholdsanlegg for kollektivtrafikk innenfor Hovinbyen.

11.

Bystyret ber byrådet avvente utbygging av tett flerfunksjonell by på Breivoll til en eventuell togstasjon er på plass.

12.

Bystyret ber byrådet prioritere nedskalering av Trondheimsveien høyere enn nedskalering av Østre Aker vei. Det skal ikke bygges boliger rett ved Østre Aker vei.

13.

Bystyret ber byrådet sette av tilstrekkelig plass til idrett innenfor rammene av Hovinbyen, og at man ikke søker å løse behovet for idrettsflater utenfor området slik det er foreslått med bruk av Stubberudfeltet. Ulvenparken er et av stedene dette bør løses.

### **Votering:**

Fs forslag ble forkastet mot 4 stemmer (F)

Rs strykningsforslag ble forkastet mot 3 stemmer (R)

Byutviklingskomiteens innstilling pkt 1 – 3 ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F) (H stemte for eget alternativt forslag)

Tilleggsforslag nr. 1 (komiteens tilleggsforslag) ble enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nr. 2 (komiteens tilleggsforslag) ble enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nr. 3 (komiteens tilleggsforslag) ble vedtatt mot 4 stemmer (F)

Tilleggsforslag nr. 4 (komiteens tilleggsforslag) ble enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nr. 5 (komiteens tilleggsforslag) ble enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nr. 6 (komiteens tilleggsforslag) ble vedtatt mot 3 stemmer (R)

Tilleggsforslag nr. 7 (H, V og Fs tilleggsforslag) ble vedtatt mot 28 stemmer (A, MDG, SV)

Tilleggsforslag nr. 8 (H, V og Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Tilleggsforslag nr. 9 (H og Vs tilleggsforslag) ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Tilleggsforslag nr. 10 (H og Vs tilleggsforslag) ble forkastet mot 24 stemmer (H, V og KrF)

Tilleggsforslag nr. 11 (H og Vs tilleggsforslag) ble vedtatt mot 28 stemmer (A, MDG og SV)

Tilleggsforslag nr. 12 (H og Vs tilleggsforslag) ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Tilleggsforslag nr. 13 (H og Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nr. 14 (H og Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nr. 15 (Hs tilleggsforslag) ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Tilleggsforslag nr. 16 (Hs tilleggsforslag) ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Tilleggsforslag nr. 17 (Hs tilleggsforslag) ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nr. 18 (Hs tilleggsforslag) ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Tilleggsforslag nr. 19 (Hs tilleggsforslag) ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Tilleggsforslag nr. 20 (V og Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 9 stemmer (V, F og KrF)

Tilleggsforslag nr. 21 (Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nr. 22 (Fs tilleggsforslag) ble forkastet mot 4 stemmer (F)

A, MDG, SV og Rs tilleggsforslag nr 1 – 6 ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F)

A, MDG, SV og Rs tilleggsforslag nr 7 – 11 ble vedtatt mot 4 stemmer (F)

A, MDG og SVs tilleggsforslag nr 1 ble vedtatt mot 22 stemmer (H og R) (V stemte subsidiært)

Rs tilleggsforslag nr 1 og 2 ble forkastet mot 3 stemmer (R)

Rs tilleggsforslag nr 3 ble vedtatt mot 4 stemmer (F)

Rs tilleggsforslag nr 4 og 5 ble forkastet mot 3 stemmer (R)  
Rs tilleggsforslag nr 6 ble forkastet mot 27 stemmer (H, F, R og Krf)  
Rs tilleggsforslag nr 7 ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F)  
Rs tilleggsforslag nr 8 ble vedtatt mot 4 stemmer (F)  
Rs tilleggsforslag nr 9 ble forkastet mot 3 stemmer (R)  
Rs tilleggsforslag nr 10 ble forkastet mot 8 stemmer (V, R og KrF)  
Rs tilleggsforslag nr 11 og 12 ble forkastet mot 3 stemmer (R)  
Rs tilleggsforslag nr 13 ble vedtatt mot 28 stemmer (A, MDG og SV)

*Etter dette er bystyrets vedtak:*

1.

Oslo bystyre slutter seg til byplangrepet for Hovinbyen slik det fremkommer av hovedkartet på side 42 i rapporten «Strategisk plan for Hovinbyen» datert 30.06.2016. Innholdet i rapporten skal være retningsgivende for det videre arbeid med planlegging og gjennomføring av byutviklingen i Hovinbyen. Ved motstrid går etterfølgende utredninger og planer foran.

2.

Oslo bystyre fastsetter med hjemmel i plan- og bygningsloven § 17 – 2 og Kommuneplan 2015 (punkt 2 i bystyrets vedtak 23.09.2015, sak 262) følgende forutsigbarhetsvedtak for Hovinbyen:

«1. Ved behandling av reguleringsplaner innenfor området som omfattes av «Strategisk plan for Hovinbyen» datert 30.06.2016, vil det bli utformet rekkefølgebestemmelser knyttet til offentlige tiltak som forutsettes fulgt opp gjennom bruk av utbyggingsavtaler mellom grunneiere/ utbyggere og kommunen. Utbyggingsavtalene vil hovedsakelig regulere grunneiers/utbyggers forpliktelse til å besørge eller helt, eller delvis bekoste, offentlige tiltak. Tiltakene vil enten være beskrevet i «Strategisk plan for Hovinbyen» datert 30.06.2016, overordnede «planer» for delområder som for eksempel planprogram med VPOR, områdereguleringsplan eller lignende og/eller i den aktuelle detaljreguleringsplan. Det er ikke et krav at de offentlige tiltakene er regulert før utbyggingsavtale inngås. Utbyggingsavtalen kan omfatte tiltak som ligger i tilknytning til området som omfattes av «Strategisk plan for Hovinbyen». Utbyggingsavtalen kan også omfatte områdeovergripende tiltak, jmfør tabell side 118 under pkt. 5.1 i Strategisk plan, uavhengig av hvor i området innenfor Strategisk plan reguleringsplanen ligger.

Det er en forutsetning at tiltakene er tatt inn som rekkefølgebestemmelser i de reguleringsplanene utbyggingsavtalen skal regulere gjennomføringen av.

2. Det forutsettes også inngått utbyggingsavtaler om eventuelle andre tiltak som er nødvendig for gjennomføring av planen som utbyggingsavtalen gjelder for eller som for øvrig omfattes av regelverket, jmfør plan- og bygningsloven § 17-3 eller senere bestemmelser som erstatter eller endrer denne.

3. Hovedprinsippet for finansiering av de offentlige tiltakene som beskrives i overordnede planer (planprogram, VPOR, områdereguleringer) for delområder er at



grunneiere/utbyggere skal bære alle kostnadene (til opparbeidelse av tiltakene), inkludert arealavståelse og/eller kostnader knyttet til erverv av areal.

4. De offentlige tiltakene, som beskrives i tiltakslisten i «Strategisk plan for Hovinbyen» datert 30.06.2016 (jamfør tabell under punkt 5.1), forutsettes finansiert gjennom bidrag fra kommunen og/eller staten og/eller de private grunneierne/utbyggere.»

3.

Planområdet for Helsefyr justeres slik det er vist i vedlegg 9 til saken. Kartet rettes tilsvarende.

4.

Bystyret ber byrådet legge til rette for at natur og kulturlandskap og landskapsformer skal søkes gjenetablert der det lar seg gjøre for å forsterke den historiske forståelsen av områdets landskapskvaliteter.

5.

Bystyret ber byrådet vurdere om alternativer til gummigranulat kan benyttes ved anlegging av nye kunstgressbaner i Hovinbyen.

6.

Bystyret ber byrådet jobbe opp mot staten for å få etablert Breivoll stasjon

7.

Bystyret ber byrådet om å se på hvordan økt bruk av farger på fremtidig bebyggelse i Hovinbyen kan sikres i det videre planarbeidet, slik at bebyggelsen også blir variert på dette området.

8.

Bystyret anmoder byrådet om å finne en løsning i det videre planarbeidet for Hovinbyen som sikrer videre drift for Nordox og Stokstad.

9.

Bystyret ber byrådet om å legge til rette for at deler av grøntstrukturen i den fremtidige Hovinbyen planlegges for urbant landbruk og matproduksjon.

10.

Bystyret pålegger byrådet å sikre areal rundt virksomheten til Nordox slik at den tradisjonelle industribedriften kan videreføres.

11.

Bystyret ber byrådet ha en tett dialog med NRK for å sikre etablering av nytt hovedkontor i Groruddalen.

12.

Bystyret ber byrådet arbeide for at Hovinbyen blir et eksempel på sosial og inkluderende kommunal boligpolitikk, med en høy andel ikke-kommersielle boliger og leieboliger uten profitt. Kommunen skal også legge til rette for selvbygging.

13.

Bystyret ber byrådet arbeide for at det i nye områder ikke blir problemer med ustabile bomiljøer som resultat av utleiespekulasjon. Byrådet bes gå i dialog med staten for å få lovverk og virkemidler som i større grad kan hindre dette.

14.

Bystyret ber byrådet arbeide for at det ikke ferdigstilles nye boliger i området før luftkvalitet og støyforhold er tilfredsstillende. Nye boliger skal ikke ferdigstilles med soverom i rød støysone.

15.

Bystyret ber byrådet planlegge nye boligområder i Hovinbyen slik at grønn og sosial infrastruktur er på plass før innflytting, og arbeide for rask opparbeidelse av dette i områder der innflytting allerede er gjort før planlagt infrastruktur er på plass.

16.

Bystyret ber byrådet sikre at det i videre reguleringsarbeid legges til rette for bred inkludering av ulike aktører i de demokratiske prosessene. Barns behov og løsninger skal kartlegges gjennom metoder som barnetråkk, og ungdommers behov for areal skal vektlegges i prosessene.

17.

Bystyret ber byrådet videreføre næringslivskontakten, som ble etablert gjennom spørreundersøkelsen som ble gjennomført blant 500 virksomheter, i arbeidet med å utvikle Hovinbyen, og utvide dette med kontakt med aktuelle fagforeninger. Både tomteeiere og bedrifter som leier lokaler skal inkluderes. Næringslivet selv skal ha medvirkning på lokalisering.

18.

Bystyret ber byrådet arbeide for gode buffersone mellom boliger og næring og transportkilder som er støyende, har forurensing, høy nattaktivitet eller som på annen måte ikke egner seg til tett samlokalisering med boliger der det er konflikt mellom disse.

19.

Bystyret ber byrådet vurdere hvordan ønsket om åpne første etasjer mot gate kan balanseres mot gode vilkår for de funksjonene det er behov for i de ulike områdene i Hovinbyen.

20.

Bystyret ber byrådet sikre rask framdrift på prosjekter som gjør eksisterende kollektivtrafikk lettere tilgjengelig enn i dag.

21.

Bystyret ber byrådet sikre at reguleringsplaner fremmer barns mulighet til å være ute i eget nærområde, blant annet gjennom å legge til rette for flere barnevennlige leiligheter i de nederste etasjene og gode fellesområder.

22.

Bystyret ber byrådet i den varslede saken om sosial boligbygging vurdere om man i en tredje boligsektor kan legge til rette for boligprosjekter med rimeligere boliger der boligkjøperne kan ferdigstille boligene selv.

23.

Bystyret ber byrådet opprettholde den tette dialogen med justisdepartementet og Stortinget for å sikre etablering av Politihøyskolen i Groruddalen eller Oslo Sør.

24.

Bystyret ber byrådet arbeide for variert boligsammensetning i Hovinbyen, der også småhus, fortrinnsvis rekkehus og flermannsboliger, skal inngå. Lav og tett bebyggelse slik vi finner den blant annet på Torshov og Frogner skal inkluderes. Variasjon i boligtyper skal sikres i Hovinbyen som helhet og i de enkelte boområdene.

25.

Bystyret ber byrådet gjennom arealbruk i Hovinbyen legge til rette for at mer godstrafikk kan gå med bane framfor på vei. En eventuell nedleggelse av Alnabanen skal ikke skje før tilfredsstillende alternative løsninger for transport fra øst til vest, som ikke passerer Oslo Sentralstasjon og sentrum, er på plass.

26.

Bystyret ber byrådet sikre at belyningsplaner også hensyntar biologisk mangfold i området.

27.

Bystyret ber byrådet sette av tilstrekkelig plass til idrett innenfor rammene av Hovinbyen, og at man ikke søker å løse behovet for idrettsflater utenfor området slik det er foreslått med bruk av Stubberudfeltet. Ulvenparken er et av stedene dette bør løses.

Oslo bystyres sekretariat, den 21. juni 2018

Siv Songedal

**Godkjent og ekspedert elektronisk**