

OSLO BYRÅD

Protokoll fra byråd

**Oslo, byrådslederens møterom, torsdag 6. november 2025,
kl. 10.00**

Byrådets innstillinger til bystyrets organer

Til stede fra byrådet:

Hallstein Bjercke (V)
James Stove Lorentzen (H)
Anita Leirvik North (H)
Julie Remen Midtgarden (H)
Marit Kristine Veia (V)
Saliba Andreas Korkunc (H)
Julianne Ferskaug (V)

Fraværende fra byrådet:

Eirik Lae Solberg (H)

Andre til stede:

Kjerstin Owren (stabssjef/byrådssekretær)
Tale Teisberg (kommunaldirektør)
Hans Petter Friestad Gravdahl (ass. kommunaldirektør)
Eline Molberg (møtesekretær/spesialrådgiver)

Sak

- | | |
|--------|---|
| 181/25 | Detaljregulering - Låveveien 70, Bydel Østensjø |
| 182/25 | Forbruksbasert betaling for elbillading på kommunens
ladeplasser |
| 183/25 | Avtale om administrativt vertskommunesamarbeid - Fordeling
av kommunale kostnader og utgifter til Sivilforsvarets
virksomhet i Oslo og Akershus sivilforsvarsdistrikt |

181/25: Detaljregulering - Låveveien 70, Bydel Østensjø -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 forslag til detaljregulering for Låveveien 70/Skøyenåsen, som omreguleres fra bensinstasjon til

- bebyggelse og anlegg
 - bolig/forretning/annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, konsulentvirksomhet, idrettslokaler)/bevertning
- samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - fortau
 - torg
 - annen veggrunn – grøntareal
- hensynssone H310 ras- og skredfare (kvikkleire)
- hensynssone H190 andre sikringssoner (VA)

som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. PBE-202456864-1, datert 24.10.2024 og revidert 20.05.2025.

182/25: Forbruksbasert betaling for elbillading på kommunens ladeplasser -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

1. Pris for lading på kommunens ladestolper beregnes ut fra tre komponenter:
 - a. Komponent 1: Strømforbruk målt i kWt (med pris per kWt iht. strømpris oppdatert daglig fra kommunens leverandør, men aldri lavere enn 0 øre per kWh). Strømprisen skal baseres på nivået på markedspris med påslag som dekker kommunens utgifter til medgått strøm, i henhold til kommunens gjeldende strømvavtaler.
 - b. Komponent 2: Driftspåslag per kWt basert på siste 12 måneders regnskapstall per 2. tertial (fast påslag for drift-, vedlikehold- og forvaltningskostnader for å dekke kommunens kostnader) og eventuelle supplerende forventede kostnader.
 - c. Komponent 3: Parkeringsavgift for ladeplass.
2. Under innføring av ny prismodell på kommunens ladepunkter, fastsettes prisen for komponentene som følger:
 - a. Komponent 1: Strømforbruk målt i kWt x (med pris per kWt iht. strømpris oppdatert daglig fra kommunens leverandør, men aldri lavere enn 0 øre per kWh). Strømprisen skal baseres på nivået på markedspris med påslag som dekker kommunens utgifter til medgått strøm, i henhold til kommunens gjeldende strømvavtaler.
 - b. Komponent 2: Driftspåslag kr. 0,81 per kWt.

- c. Komponent 3: Parkeringsavgift (mandag til og med lørdag 09-20) som følger:

Type	Avgift tom. 5. time	Avgift fom. 6. time
Indre by	12 kr/t	24 kr/t
Ytre by	10 kr/t	20 kr/t
Reserverte ladeplasser	0 kr/t	

3. Modellen over implementeres på ladeinfrastrukturen så snart de tekniske løsningene er klare og omskilting på lokasjonen er gjennomført. For eldre stolper benyttes eksisterende løsning med kun parkeringsavgift.
4. Endringer i komponent 2 og 3 fastsettes av bystyret i årlig budsjettvedtak.
5. Bystyrets vedtak i sak 377/2022, punkt 28, oppheves.
6. Bystyrets vedtak i sak 377/2022, punkt 29, utkvitteres.
7. Bystyrets vedtak i sak 377/2022, punkt 30, oppheves.
8. Byråds vedtak i sak 1102/22 «Delegasjon av fullmakt til fastsetting av ladesatser og justering av ladesatser» av 15. desember 2022, oppheves.

183/25: Avtale om administrativt vertskommunesamarbeid - Fordeling av kommunale kostnader og utgifter til Sivilforsvarets virksomhet i Oslo og Akershus sivilforsvarsdistrikt -

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Bystyret vedtar vedlagte samarbeidsavtale om administrativt vertskommunesamarbeid for fordeling av kommunale kostnader og utgifter til Sivilforsvarets virksomhet i Oslo og Akershus, jf. vedlegg 1.

Byrådet, den 6. november 2025

Hallstein Bjercke

Eline Molberg